



TABELA LANÇAMENTO (MCMV)

SETEMBRO/2025

Realização incorporação
e Construção



Vendas



Banco Financiador





Realização incorporação
e Construção

DIRECIONAL

Vendas



Banco Financiador



CONDIÇÃO PADRÃO: 15% em 52X

CONDIÇÃO ESPECIAL: 18% em 66x

Endereço : Rua Nadir Saboia, 683 Q. 95 – Sapiroanga Fortaleza/CE

NOTAS:

- | | |
|----------------|--|
| 1 – CONCLUSÃO: | A entrega ao cliente está prevista para OUTUBRO/27 . |
| 2 – VALIDADE: | Esta tabela é válida para SETEMBRO de 2025 .
Poderá ser alterada a qualquer tempo, sem aviso prévio. |
| 3 – CONTRATO | As condições de venda estão claramente explicitadas no contrato. |



TABELA DE LANÇAMENTO

SETEMBRO/25

TIPOLOGIA	AVALIAÇÃO	PREÇO	DESCONTO	VALOR FINAL
PCD/ GARDEM	R\$ 215.000,00	R\$ 221.000,00	R\$ -	R\$ 221.000,00
GARDEM	R\$ 215.000,00	R\$ 223.500,00	R\$ -	R\$ 223.500,00
TÉRREO	R\$ 204.000,00	R\$ 209.900,00	R\$ 4.000,00	R\$ 205.900,00
2º ANDAR	R\$ 206.000,00	R\$ 211.500,00	R\$ 5.000,00	R\$ 206.500,00
3º ANDAR	R\$ 204.000,00	R\$ 210.700,00	R\$ 5.000,00	R\$ 205.700,00
4º ANDAR	R\$ 202.000,00	R\$ 209.900,00	R\$ 5.000,00	R\$ 204.900,00
5º ANDAR	R\$ 200.000,00	R\$ 209.100,00	R\$ 5.000,00	R\$ 204.100,00



DOCUMENTAÇÃO - VIVA VIDA SUL	
ITBI	GRÁTIS (MCMV)
Registro	R\$ 5.400,00
Taxa MCMV	R\$ 700,00
Prestação de Serviço	R\$ 300,00
Total	R\$ 6.400,00

Para o cliente	R\$ 8.329,68
36x boleto	R\$ 231,38

Dias de Vencimento: 05, 10 e 15

- Pagamento à vista;
- No boleto com Juros – 36x após 90 dias do contrato gerado
- No cartão **sem** Juros – 12x no mês da venda

