

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO

ESTAÇÃO 

www.estacao1construtora.com.br

CENTRAL DE VENDAS

75 4141.4777



**Minha Casa
Minha Vida**

*Em conformidade com a Lei 4.591/64 e demais legislações em vigor, as fotos, perspectivas e plantas deste material são meramente ilustrativas. Tratam-se de representações artísticas, podendo sofrer alterações e/ou variações de cor, tonalidade, textura, acabamento e composição. Os materiais do mobiliário (móveis, adornos, equipamentos de áreas comuns etc.) que serão utilizados constam no memorial descritivo do empreendimento podendo haver divergências com aqueles exibidos neste material. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nas perspectivas é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho, quantidade, qualidade e porte. Áreas comuns com energia solar. Responsável técnico: Matheus Rios. CREA: 32.399/D. À venda nas principais imobiliárias regularmente inscritas junto ao CRECI.

atlanta 
residence park

* Áreas comuns
entregues
decoradas e
equipadas
IMAGEM ILUSTRATIVA

ESTÇÃO ACQUA

o
melhor
da
vida
todos
os dias

+ DE 2.800 M²
DE PARQUE
aquático*

*O parque aquático será de uso exclusivo e compartilhado entre os empreendimentos Atlanta Residence Park e Atlanta Residence Park 2, garantindo o benefício mútuo de uso perpétuo entre os dois condomínios.

Cada dia
*uma nova
vivência*

ESTAÇÃO ACQUA

• Áreas comuns
entregues
decoradas e
equipadas
IMAGEM ILUSTRATIVA



ESTAÇÃO ACQUA



* Áreas comuns
entregues
decoradas e
equipadas
IMAGEM ILUSTRATIVA

ESTAÇÃO ACQUA



O parque aquático será de uso exclusivo e compartilhado entre os empreendimentos Atlanta Residence Park e Atlanta Residence Park 2, garantindo o benefício mútuo de uso perpétuo entre os dois condomínios.

* Áreas comuns
entregues
decoradas e
equipadas
IMAGEM ILUSTRATIVA

BANGALÔS



• Áreas comuns
entregues
decoradas e
equipadas
IMAGEM ILUSTRATIVA

PISCINA COM HIDROMASSAGEM





ESTAÇÃO ÁGUA

IMAGEM ILUSTRATIVA

ESTAÇÃO MARKET





IMAGEM ILUSTRATIVA

A Estação Market será uma área de acesso compartilhado entre os empreendimentos Atlanta Residence Park e Atlanta Residence Park 2 e de exploração exclusiva da empresa Estação 1, que poderá explorá-la direta ou indiretamente, mediante locação do espaço. A entrega da Estação Market poderá ocorrer em até 6 (seis) meses após a conclusão da última unidade habitacional dos empreendimentos Atlanta Residence Park e Atlanta Residence Park 2. A Estação Market contribuirá com um valor idêntico à taxa ordinária de condomínio de uma unidade residencial do Atlanta Residence Park 2. Consulte o memorial descritivo para mais detalhes.

IMAGEM ILUSTRATIVA

GUARITA



IMAGEM ILUSTRATIVA

O Atlanta Residence Park é o lugar perfeito para quem busca qualidade de vida com conforto e lazer. Oferecendo casas e aparts modernos, o condomínio se destaca por sua área de lazer completa, ideal para toda a família. Além disso, seu diferencial está na excepcional área aquática, que inclui brinquedos e piscina, proporcionando momentos únicos de diversão e relaxamento em um parque aquático.

conforto e bem-estar



FACHADA CASA



IMAGEM ILUSTRATIVA

SALA DE ESTAR/JANTAR



QUARTO 1



QUARTO 2



FACHADA APART

APART COM VARANDA



TÉRREO COM ÁREA PARA AMPLIAÇÃO

IMAGEM ILUSTRATIVA

SALA DE ESTAR/JANTAR



QUARTO 1



IMAGEM ILUSTRATIVA

QUARTO 2





felicidade



ESPAÇO PET

A alegria é
Compartilhada!

* Áreas comuns
entregues
decoradas e
equipadas
IMAGEM ILUSTRATIVA

PERGOLADO

PARQUE INFANTIL COM BRINQUEDOTECA

* Áreas comuns
entregues
decoradas e
equipadas
IMAGEM ILUSTRATIVA



BRINQUEDOTECA



QUADRA POLIESPORTIVA



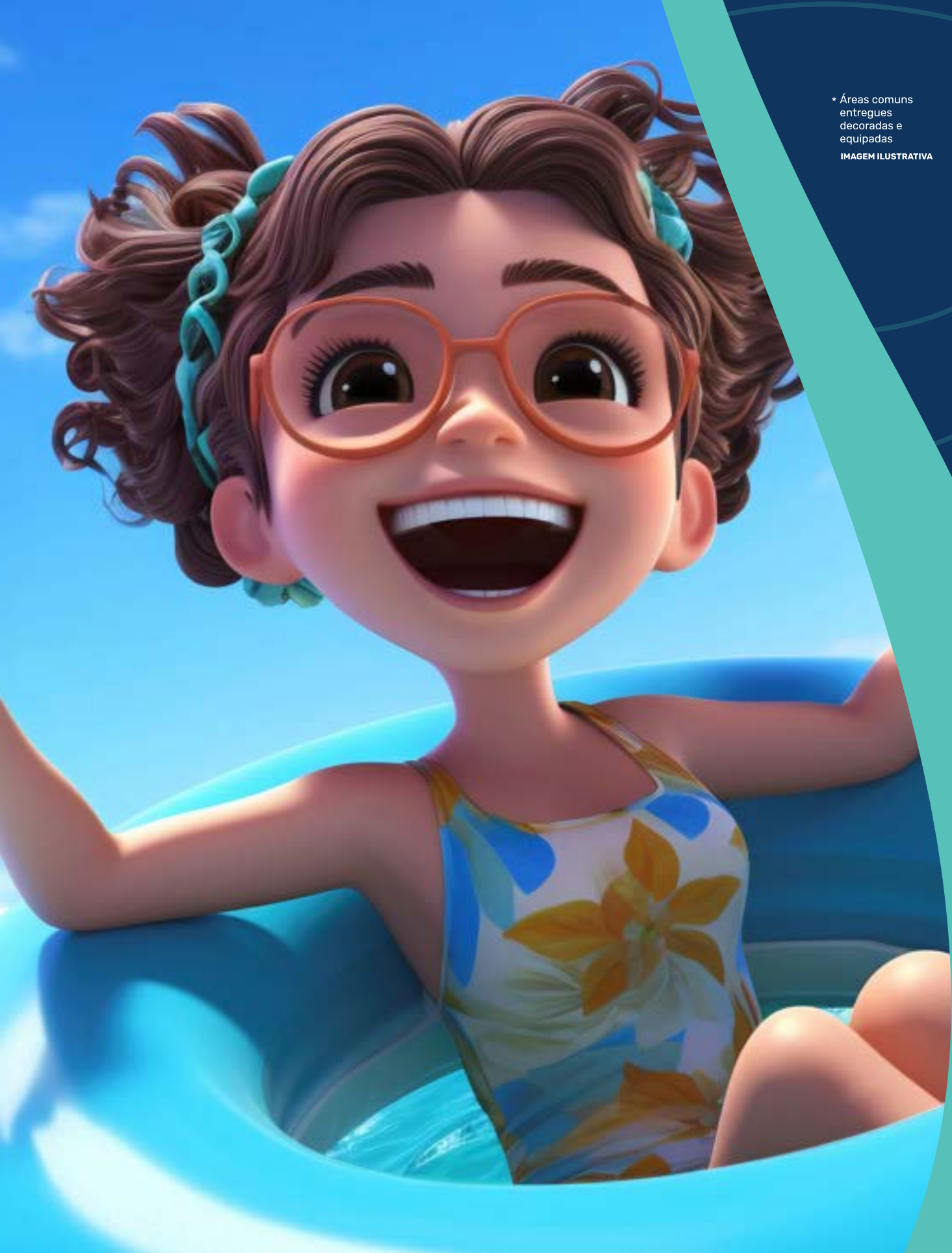
• Áreas comuns
entregues
decoradas e
equipadas

IMAGEM ILUSTRATIVA

QUIOSQUE GOURMET



Viva onde
acontece
*lazer e
descontração.*



• Áreas comuns
entregues
decoradas e
equipadas
IMAGEM ILUSTRATIVA



PISCINA COM DECK MOLHADO

Seu lugar de
boas memórias

* Áreas comuns
entregues
decoradas e
equipadas
IMAGEM ILUSTRATIVA

SALÃO DE FESTAS



CHURRASQUEIRAS

Para
quem
ama

*Reunir
amigos!*

* Áreas comuns
entregues
decoradas e
equipadas
IMAGEM ILUSTRATIVA

VARANDA GOURMET



* Áreas comuns
entregues
decoradas e
equipadas
IMAGEM ILUSTRATIVA

SALÃO DE JOGOS



GINÁSTICA AO AR LIVRE



ACADEMIA



• Áreas comuns entregues decoradas e equipadas
IMAGEM ILUSTRATIVA

Mapa do Condomínio

01 Guarita

02 Quadra Poliesportiva

03 Quiosque Gourmet

04 Salão de Festas

05 Varanda Gourmet

06 Academia

07 Salão de Jogos

08 Piscina com Deck Molhado

09 Churrasqueiras

10 Estação Acqua

11 Brinquedoteca

12 Parque Infantil

13 Espaço Pet

14 Ginástica ao ar livre

15 Casa de Lixo

478

total de unidades

382

casas

96

aparts

2.854,96m²

área de lazer

73.374,12m²

área total do
empreendimento

Parque aquático para **uso exclusivo**
dos empreendimentos **Atlanta Residence Park**
e **Atlanta Residence Park 2**.





Pavimento Térreo

- | Hall de entrada
- | Sala de estar/jantar
- | Cozinha/área de serviço
- | 02 quartos
- | 01 sanitário
- | Área privativa descoberta variável a partir de 22,89m²

Unidade
padrão:
42,54m²

Pavimento Superior

- Sacada |
- Sala de estar/jantar |
- Cozinha/área de serviço |
- 02 quartos |
- 01 sanitário |

Unidade
padrão:
41,41m²





PLANTA DA CASA

- | Hall de entrada
- | Sala de estar/jantar
- | Cozinha
- | 02 quartos
- | 01 sanitário
- | Área de serviço externa/coberta

Unidade
padrão:
40,08m²

Localização

