



FONTE
ROYAL





**Por uma vida
com menos gente
falando de números
e mais números
falando de gente.**

Nos últimos 42 anos, nós, da MRV, acumulamos alguns números impressionantes. E eles impressionam não por sua grandeza, mas sim por cada sorriso, cada emoção, cada história de vida que eles contam.

1 a cada 150 brasileiros vive em um MRV.

Presente em mais de **160 cidades de 22 estados mais o Distrito Federal.**

Já entregamos mais de **400 mil chaves.**

Nos últimos 4 anos, **investimos mais de um bilhão de reais em urbanização e infraestrutura na vizinhança** dos nossos empreendimentos.



MUCHILA

No alto, a paisagem encanta. No térreo, os mergulhos revigoram.

Descubra o quanto contemplar a paisagem da varanda, sentir o frescor de um mergulho na piscina ou simplesmente relaxar no conforto da suíte são fontes de felicidade na sua vida. No Fonte Royal, você encontra tudo isso. E numa ótima localização na Avenida Macário Cerqueira, no Muchila, **um dos bairros mais completos e bem localizados na região central da cidade.** Aproveite ajuda do Casa Verde e Amarela e encontre também o melhor de você, aqui.



APÊS DE 2 QUARTOS



VARANDA, SUÍTE E ÁREA PRIVATIVA
(opcionais)



LAZER COM PISCINA



TORRES COM ELEVADOR



CORUJÃO

SAÚDE DA FAMÍLIA

DROGASIL

FONTE ROYAL

POSTO DE GASOLINA

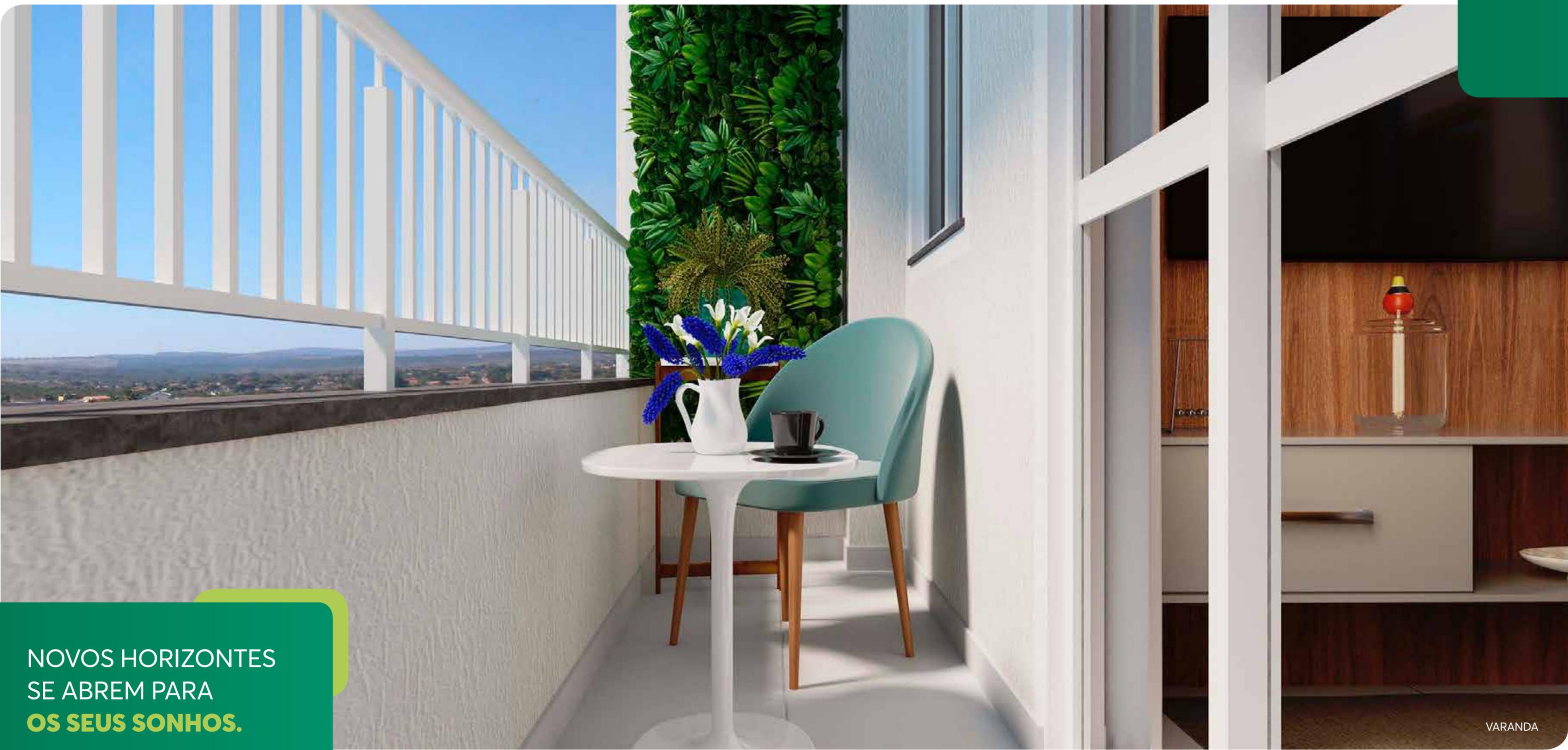
RIOS DELICATESSEN

MORAR NUM BAIRRO RESIDENCIAL TRANQUILO MUDA A SUA VIDA.

FACHADA DIURNA



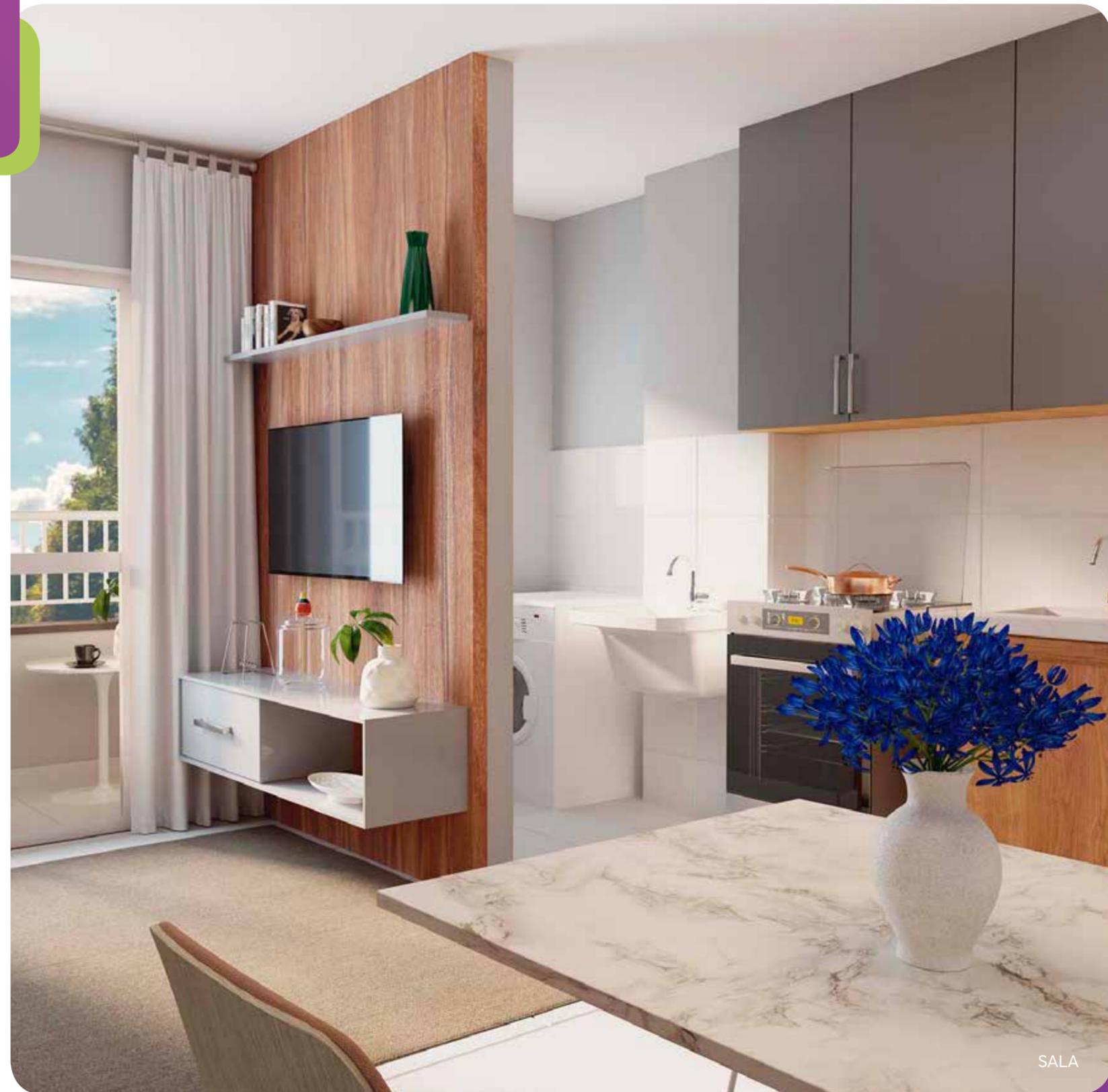
SEJA-BEM VINDO!
AGORA, VOCÊ VAI SE
ENCANTAR AINDA MAIS!



NOVOS HORIZONTES
SE ABREM PARA
OS SEUS SONHOS.

COZINHA

SEU LAR É SEU MUNDO.
MUNDO DE CONFORTO.



SALA

PISCINAS



DO AMANHECER AO
ENTRADECER. **SÓ ALEGRIA,
SOMBRA E ÁGUA FRESCA.**

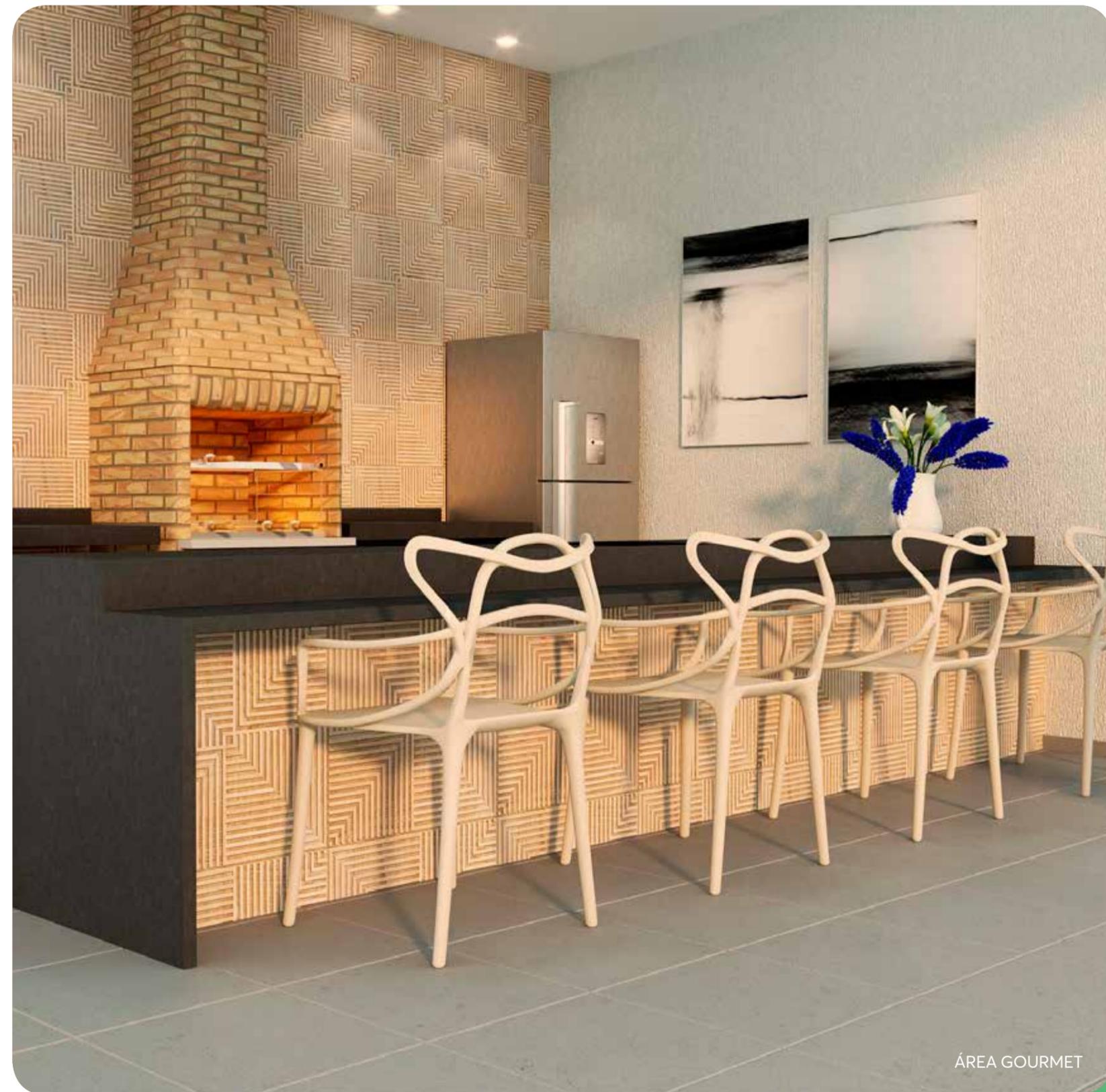
PISCINAS



ADICIONE MAIS DELÍCIAS
E ANIMAÇÃO À SUA
RECEITA DE FELICIDADE.



SALÃO DE FESTAS



ÁREA GOURMET



UNIDADE GIARDINO



TORRE 01 | APTO 110

**VARANDA, SUÍTE,
ÁREA PRIVATIVA?
ASSIM FICA FÁCIL
ACERTAR NA
ESCOLHA.**

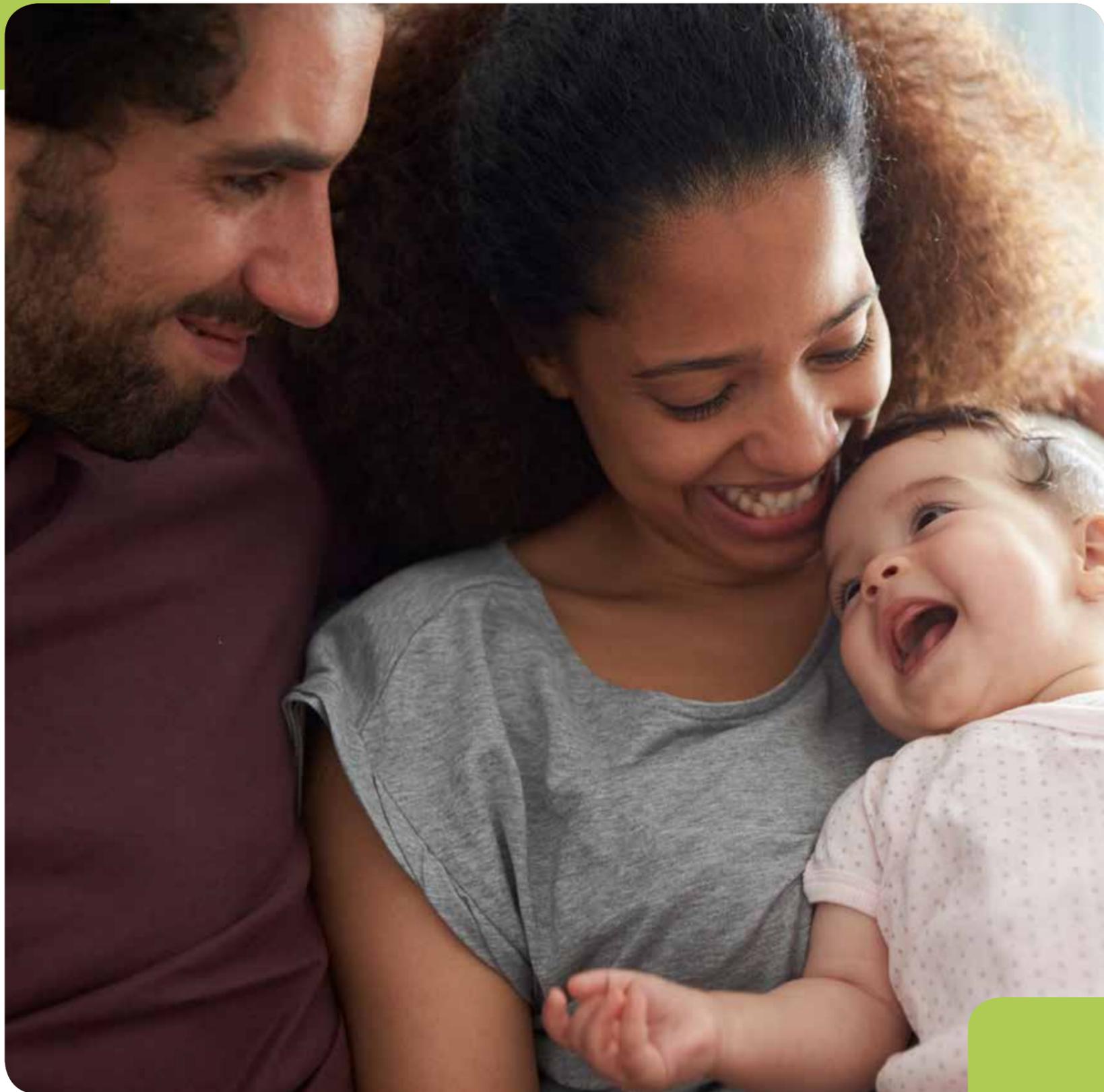
APARTAMENTO TIPO



PLANTAS
ISOMÉTRICAS

TORRE 01 | APTO 510





UNIDADE GIARDINO



TORRE 01 | APTO 110

APARTAMENTO TIPO



TORRE 01 | APTO 510

APARTAMENTO TIPO



TORRE 01 | APTO 512

PLANTAS

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.

SEU PROJETO DE VIDA
**GANHA MUITO MAIS VIDA
 NUM LUGAR ASSIM.**



LEGENDA

- | | | | |
|-----------------------------------|--------------------------|------------------------------|-----------------------|
| ① GUARITA | ⑨ REFEITÓRIO | ⑰ PLAYGROUND | → ACESSO DE PEDESTRES |
| ② DEPÓSITO DE LIXO | ⑩ CASA DE BOMBAS PISCINA | ⑱ SALÃO DE FESTAS | → ENTRADA DE VEÍCULOS |
| ③ CENTRAL DE GÁS | ⑪ VESTIÁRIOS | ⑲ COPA DO SALÃO DE FESTAS | → SAÍDA DE VEÍCULOS |
| ④ APOIO PCD | ⑫ PISCINA ADULTO | ⑳ GOURMET | ▶ ACESSO TORRES |
| ⑤ ADMINISTRAÇÃO | ⑬ PISCINA INFANTIL | ㉑ INSTALAÇÃO SANITÁRIA LAZER | ● ÁREA PRIVATIVA |
| ⑥ VESTIÁRIO FEMININO PCD | ⑭ PREVISÃO DE POMAR | ㉒ CASTELO D'ÁGUA | |
| ⑦ VESTIÁRIO MASCULINO PCD | ⑮ BICICLETÁRIO | ㉓ CASA DE BOMBAS | |
| ⑧ DEPÓSITO DE MATERIAL DE LIMPEZA | ⑯ PET PLACE | | |

Castelo D'água. Manutenção de responsabilidade do Condomínio. Vaga destinada à Pessoas com Deficiência, em cumprimento à Lei de Acessibilidade. Preparação para medição de água individualizada. Ligação e cobranças individualizadas conforme regras da concessionária local. Placas de energia fotovoltaica. Manutenção de responsabilidade do Condomínio. Infraestrutura para wifi. Aparelhos e instalação não inclusos. Interfone: será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privativas que funcionará através da rede telefonia móvel disponível no local. (para este caso a responsabilidade de contratação da operadora de telefonia e do aparelho será do cliente) ou sistema tradicional com cabeamento (nesse caso será entregue um aparelho de interfone por apartamento). Independente do sistema utilizado as tubulações seca e sondada serão entregues (sem fiação). Será deixada uma previsão de ponto de interfone para elevador (ou para previsão de elevador) no primeiro andar ou no térreo, no hall de escada sem acesso a guarita. Infraestrutura para ar condicionado. Aparelho e instalação não inclusos.



Uma plataforma exclusiva para clientes MRV.

O seu mundo em suas mãos.

No Mundo da Casa você encontra um mundo de vantagens exclusivas para personalizar a sua casa e potencializar quem você é. Conheça o que temos para você!



Saiba mais sobre o Mundo da Casa



Acabamentos Especiais

Com opções de piso, bancadas em granito, torneiras diferenciadas e revestimentos de parede, entre outros, você personaliza seu apê durante a fase de obras, sem dor de cabeça com reformas, além da economia de tempo. É só pegar as chaves e mudar, tudo com a garantia MRV. Para isto, você pode escolher entre:

TOP, VIP ou PLUS: ao escolher sua unidade, basta optar por alguma que já venha com estas opções de up grade nos acabamentos. Desta forma, você dilui os custos no financiamento e ainda recebe um apartamento de alto padrão. Consulte as unidades disponíveis com seu corretor.

* Consulte as unidades disponíveis com seu corretor.

Exclusivité: se você deseja ainda mais personalização, após a compra do imóvel, escolha as melhores combinações de acabamentos para deixar seu apê do seu jeito, em até 12x após a entrega de chaves.*

* Verifique o prazo junto com o seu corretor. Sujeito à avaliação de crédito.



Simule as opções de acabamento disponíveis para sua unidade.

Descontos Exclusivos

São produtos com até 45% OFF em parceria com grandes marcas do Brasil como Magalu, Tok&Stok, Electrolux, Petz, Renner, entre outros, para você decorar e equipar o seu MRV com os melhores móveis, itens de decoração, eletros e até mimos para seu pet. Conte também com opções de seguros, conectividade e muitos outros serviços para facilitar seu dia a dia.



Inspiração e dicas

Inspire-se também com nossos conteúdos exclusivos, dicas, testes de estilo e muito mais. Um lugar único, digital e em constante evolução, feito para você transformar o seu apê em um verdadeiro lar.

Baixe o App Meu MRV e acesse Mundo da Casa.





  0800 728 9000 | mrv.com.br

Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário, os equipamentos e itens decorativos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plantão de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anuência dos interessados, para adequação ao mercado. Consulte condições de venda nos nossos plantões. *Consulte condições de financiamento e avalie se você preenche os critérios para concessão dos benefícios.



Não jogue este impresso em via pública. Material liberado em xx/xx/xxxx.