

KASAVIK

CONDOMÍNIOS





A close-up photograph of a hand holding a brown, dried pine cone. The hand is positioned at the bottom of the frame, with fingers gently gripping the base of the cone. The pine cone is the central focus, showing its intricate, layered structure of brown scales. The background is a soft-focus outdoor scene featuring a tree trunk with rough bark on the left and a grassy area with other trees on the right. A semi-transparent dark red rectangular box is centered over the middle of the pine cone, containing white text.

UM NOVO CONCEITO DE VIVER
A VIDA DO SEU JEITO.

VIVA COM SOFISTICAÇÃO.

CAMPO COMPRIDO

VIK²⁶⁴

RUA THEODORO LOCKER, 264

ÁREA DO TERRENO: 9.272,20 M²

TERRENOS DE 120 A 290M²
39 TERRENOS

VIK⁴²⁸

RUA THEODORO LOCKER, 428

ÁREA DO TERRENO: 11.742,73 M²

TERRENOS DE 120 A 305M²
46 TERRENOS

KASAVIK
CONDOMÍNIOS

UM PROJETO
BAGGIO
SCHIAVON



MORE PRÓXIMO DE TUDO

- 📍 TEATRO POSITIVO | **5 MIN**
- 📍 UNIVERSIDADE POSITIVO | **5 MIN**
- 📍 CONDOR CAMPO COMPRIDO | **3 MIN**
- 📍 HOSPITAL INC | **9 MIN**
- 📍 MERCADOTECA | **10 MIN**
- 📍 PARK SHOPPING BARIGUI | **15 MIN**
- 📍 PARQUE BARIGUI | **18 MIN**
- 📍 UPLAY FITNESS | **6 MIN**
- 📍 COLÉGIO SANTO ANJO BR-277 | **12 MIN**
- 📍 UNIVERSIDADE TUIUTI DO PARANÁ | **15 MIN**
- 📍 SANTUÁRIO TABOR MAGNIFICAT | **5 MIN**
- 📍 EXPRESS MALL JK | **5 MIN**
- 📍 PASSAÚNA PADDLE CLUB | **13 MIN**



UNIVERSIDADE/TEATRO
POSITIVO

SUPERMERCADO
CONDOR

UPLAY
ACADEMIA

SANTUÁRIO
MAGNIFICAT

UNIVERSIDADE
TUIUTI DO PARANÁ

PARQUE
SHOPPING
BARIGUI

PARQUE
BARIGUI

MERCADOTECA



VIAK 428

VIAK 264

RUA THEODORO LOCKER

RUA JOÃO DEMBINSKI



VIK₄₂₈

VIK₂₆₄

- | | |
|------------------------|--------------------------------|
| 1 PORTARIA | 2 ESTACIONAMENTO DE VISITANTES |
| 3 PETPLACE | 4 WELLNESS |
| 5 HORTA | 6 ESPAÇO GOURMET |
| 7 PISCINA | 8 PLAYGROUND |
| 9 QUADRA POLIESPORTIVA | |

- | | |
|-----------------|--------------------------------|
| 1 PORTARIA | 2 ESTACIONAMENTO DE VISITANTES |
| 3 PETPLACE | 4 WELLNESS |
| 5 HORTA | 6 ESPAÇO GOURMET |
| 7 PISCINA | 8 PLAYGROUND |
| 9 APOIO PISCINA | |









CAPACIDADE PARA **30 PESSOAS SENTADAS**









HALL DE ENTRADA AMPLO E
ACONCHEGANTE PARA RECEPCIONAR
OS SEUS CONVIDADOS



VIVER COM **ESTILO** PEDE
UMA **KONSTRUÇÃO ÚNICA**

UMA SUGESTÃO
DA **KASA VIK** PARA
SUA NOVA
RESIDÊNCIA...

FACHADA **CASA REFERÊNCIA**



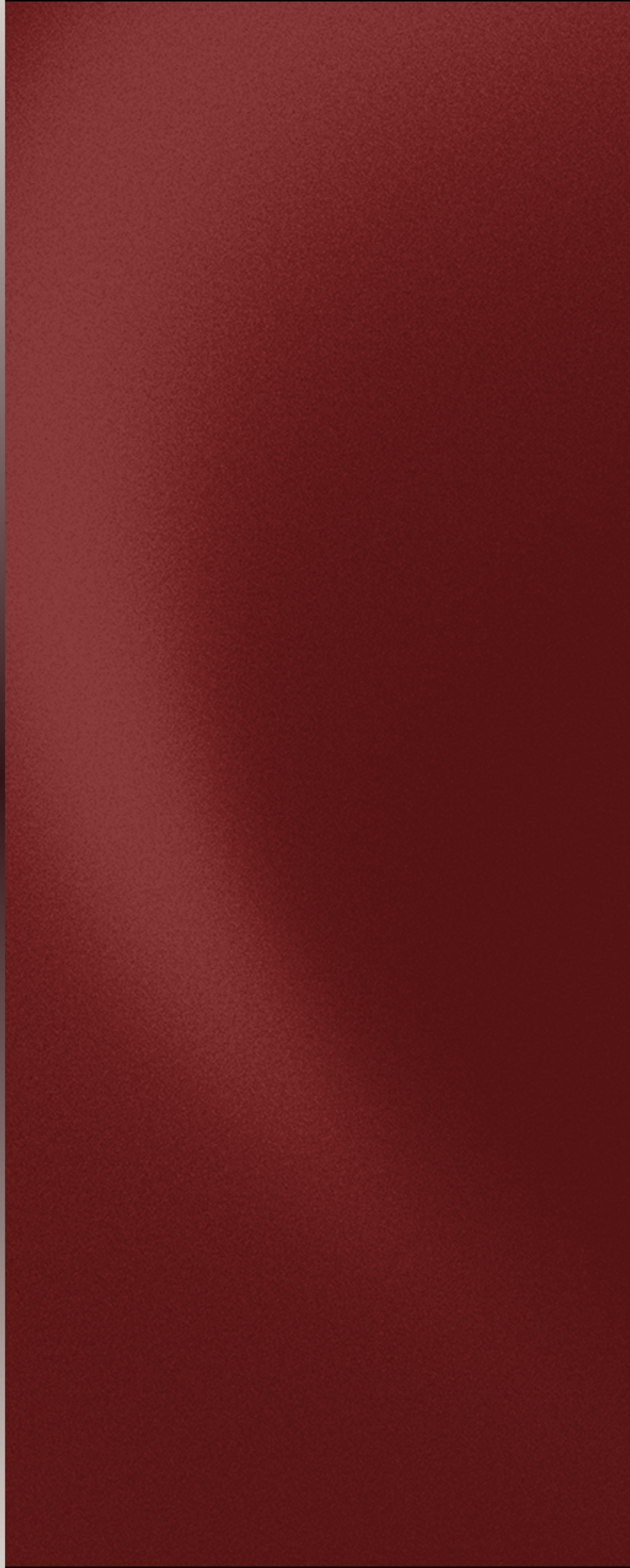
RUAS PAVIMENTADAS, ARBORIZADAS,
COM REDE DE ENERGIA 100% SUBTERRÂNEA
GÁS SUBTERRÂNEO

ÁREA EXTERNA **CASA REFERÊNCIA**















 ESPAÇO GOURMET COM CHURRASQUEIRA
A CARVÃO, CAPACIDADE PARA 30 PESSOAS
E DECK EXTERNO INTEGRADO

 GUARITA COM APOIO DELIVERY

 CERCA ELÉTRICA EM TODO O PERÍMETRO
DOS CONDOMÍNIOS

 RUAS PAVIMENTADAS, ARBORIZADAS
COM REDE DE ENERGIA E GÁS 100%
SUBTERRÂNEA

 ÁREAS COMUNS ENTREGUES
EQUIPADAS E MOBILIADAS

 ESTACIONAMENTO PARA VISITANTES
EM AMBOS OS CONDOMÍNIOS.

 ESPAÇO WELNESS INTEGRADO
COM ACADEMIA



REALIZAÇÃO



PrimaTerra
U R B A N I S M O



EM PARCERIA COM A PRIMATERRA VISAMOS O MELHOR DESDE O ACESSO INCLUINDO A ARQUITETURA, OS ESPAÇOS QUE SÃO MUITO CONFORTÁVEIS, A SEGURANÇA E AMBIENTES INTERNOS QUE VALORIZAM O PAISAGISMO.

MANUEL BAGGIO

PROJETO ARQUITETÔNICO

BAGGIO+
SCHIAVON



NATURAL DE CURITIBA, **GABRIELA FUGANTI CASAGRANDE** É UMA ARQUITETA QUE HABILMENTE UNE A ARTE, FUNCIONALIDADE E ESTÉTICA EXCLUSIVA EM SEUS PROJETOS.

GABRIELA É RECONHECIDA POR SUA CAPACIDADE DE CRIAR ESTRUTURAS QUE INCORPORAM UMA SENSAÇÃO DE PERTENCIMENTO E INDIVIDUALIDADE.

INTERIORES

GCA



PEDRO SUNYÉ DESENHA ARQUITETURA PARA PESSOAS EM MOVIMENTO E TRANSFORMAÇÃO.

NO CONDOMÍNIO VIK, SUNA ARQUITETURA ASSINA O PROJETO DA CASA PADRÃO DEMONSTRANDO A AMPLITUDE DO TERRENO, SUA CAPACIDADE PRIVATIVA E PERMITINDO UMA FÁCIL PERSONALIZAÇÃO.

PROJETO CASA REFERÊNCIA

suna
sunyéarquitetura

KASA VIK

CONDOMÍNIOS

RUA THEODORO LOCKER 264 & 428
CAMPO COMPRIDO - CURITIBA/PR



primaterraurbanismo.com.br

@kasa.vik kasavik.com.br

Todas as imagens utilizadas neste material são meramente ilustrativas sujeitas a possíveis alterações de projeto e execução. Tendo sempre como validade e referência o memorial descritivo do empreendimento arquivado junto com os Registros de incorporação (RI217.603 e RI217.605 na 8ª Circunscrição da Comarca de Curitiba-PR).