

PRÉ-LANÇAMENTO

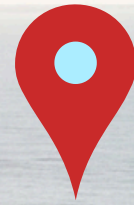


THE

VIEW

 DELMAN

Localização



THE
VIEW



PROFISSIONAIS



MILITÃO GOMES

PROJETO DE
ARQUITETURA



LARISSA CATOSSI

PROJETO DE
INTERIORES



THIAGO BORGES

PROJETO
DE PAISAGISMO



GRACE DANTAS

PROJETO
DE FACHADA



THE VIEW

Um novo jeito de viver começa aqui. Porque, no fundo, tudo o que cabe nos seus sonhos cabe no **The View.**

DIFERENCIAIS THE VIEW



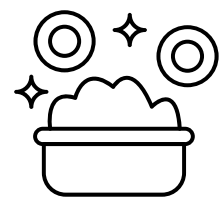
**LOJAS COMERCIAIS COM
SALA DE FUNCIONÁRIOS
E BANHEIRO**



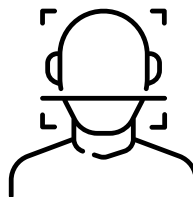
**ORDER
LOCKER**



**ESTACIONAMENTO
PARA VISITANTES**



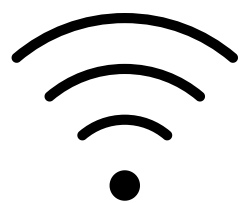
**INFRAESTRUTURA
PARA TRITURADOR**



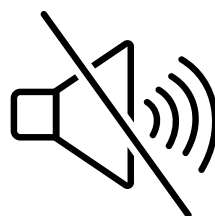
**RECONHECIMENTO FACIAL
EM TODOS OS AMBIENTES
DA ÁREA COMUM**



LAVANDERIA



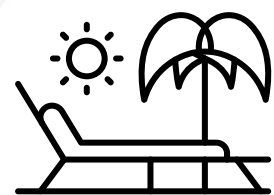
**WI-FI NOS
AMBIENTES DA
ÁREA COMUM
(GARAGEM E LAZER)**



**ESQUADRIAS COM
CONFORTO ACÚSTICO**



**FECHADURA
ELETRÔNICA
COM BIOMETRIA**



**LAZER COMPLETO
ENTREGUE DECORADO E
EQUIPADO**



**GUARITA COM VIDRO
DE SEGURANÇA**



MINI MARKET

DIFERENCIAIS SUSTENTÁVEIS



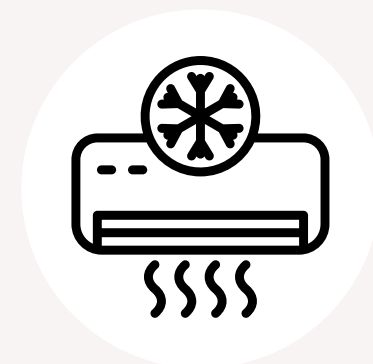
**IRRIGAÇÃO
AUTOMATIZADA
JARDIM**



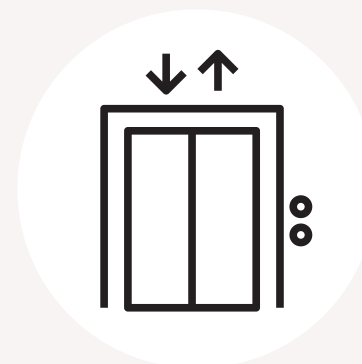
**USO DE LÂMPADA
LED**



**EFICIÊNCIA HÍDRICA NA
REUTILIZAÇÃO DE ÁGUAS
PLUVIAIS PARA JARDINAGEM
E LIMPEZA DE ÁREAS
COMUNS**



**SISTEMA VRF PARA
CLIMATIZAÇÃO
DAS ÁREAS DE
LAZER**



**ELEVADORES COM ITENS
SUSTENTÁVEIS
OTIMIZANDO ENERGIA
ELÉTRICA**



**ENERGIA RENOVÁVEL DE
PAINEL SOLAR PARA REDUÇÃO
DE CONSUMO DE ENERGIA**



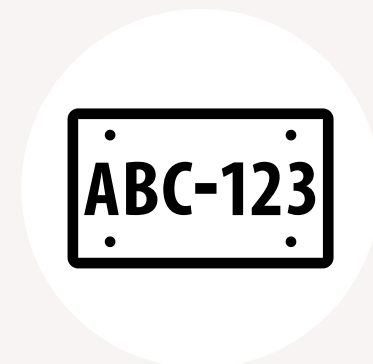
**ENTREGUE MODAIS
ALTERNATIVOS COMO
BICICLETAS, PATINETES
ELÉTRICOS E CAIAQUES
PARA USO COMUM**



**TORNEIRAS COM
REDUTOR DE VAZÃO**



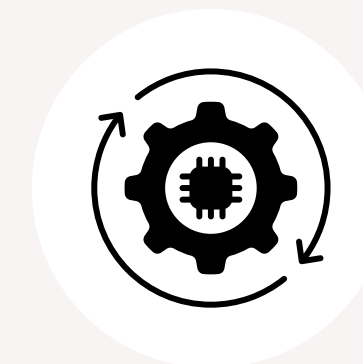
**SENSOR DE PRESENÇA
NOS HALLS**



**CFTV E RECONHECIMENTO
DAS PLACAS VEICULARES**



**DESIGN BIOFÍLICO
INTEGRADO AO
PROJETO
PAISAGÍSTICO POR
THIAGO BORGES**



**INFRAESTRUTURA
PARA AUTOMAÇÃO
RESIDENCIAL**



O **The View** já nasce com um diferencial essencial: facilitar o dia a dia. Um edifício de uso misto com mall integrado, que traz praticidade real para quem vive e para quem investe.






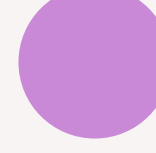

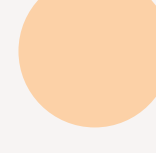




----- AV. DOS HOLANDESES -----



----- RUA NEBLINA -----

PLANTA PAVIMENTO TÉRREO - LOJAS

- | | |
|---|---|
|  60,03m ² |  35,07m ² |
|  54,75m ² |  32,38m ² |
|  101,82m ² |  35,27m ² |
|  52,44m ² |  49,50m ² |
|  36,75m ² |  54,35m ² |
|  36,50m ² |  48,02m ² |
|  36,31m ² |  13,65m ² |

**LOJAS COM PÉ-DIREITO DUPLO
COM INFRAESTRUTURA PARA
MEZANINO**

LAZER
DECORADO E
EQUIPADO,
COMPLETO E
PENSADO
PARA O SEU
DIA A DIA.

PADRÃO DELMAN



ITENS DE LAZER



PISCINA ADULTO
E INFANTIL



ESTUDO E GAME



PETWASH



SALÃO DE FESTAS E
ESPAÇO GOURMET



PLAYGROUND



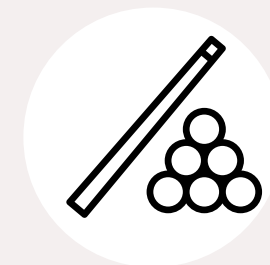
PETPLAY



ACADEMIA



MINI QUADRA



SALÃO DE JOGOS



BRINQUEDOTECA



WINE LOUNGE



ESPAÇO CHURRASCO



GARAGE BAND
INTEGRADO COM
SALÃO DE FESTAS



SNACK BAR E
CINEMA



COWORKING COM
SALA DE REUNIÃO
INDIVIDUALIZADA



SPA COM SALA DE
MASSAGEM E SAUNA



ESPAÇO BELEZA



LAVANDERIA

HALL DE
ENTRADA
COM ORDER
LOCKER



ESPAÇO
CHURRASCO
COM LOUNGE
E SALA DE
JOGOS



PET WASH
LAVANDERIA



MERCADO



ACADEMIA



S P A
S A U N A



ESPAÇO
BELEZA



COWORKING
COM 02 SALAS
DE REUNIÃO
INDIVIDUALIZADAS



SALA DE ESTUDO E GAME



CINEMA E SNACK BAR



WINE LOUNGE



BRINQUEDOTECA



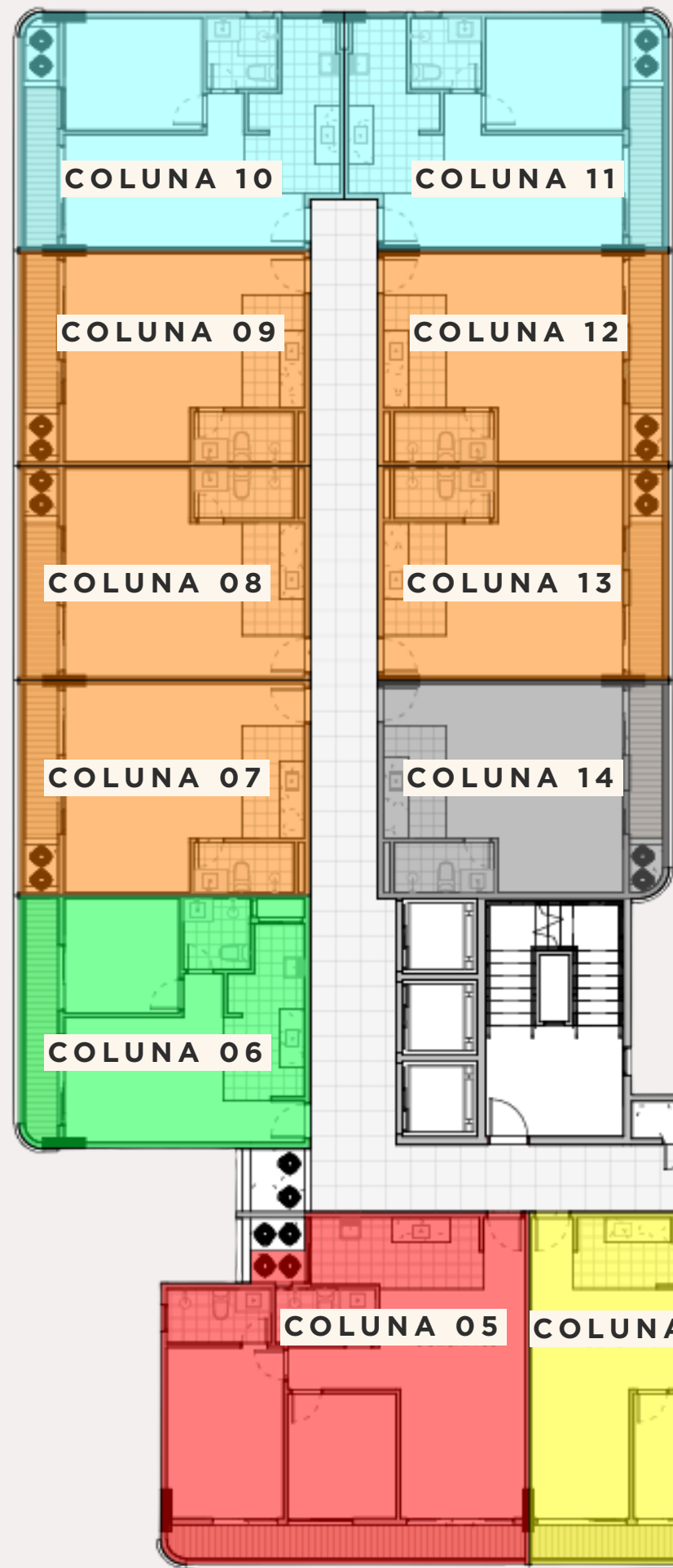
ESPAÇO GOURMET



SALÃO DE FESTAS COM GARAGE BAND



AV. DOS HOLANDESES



RUA 23



PLANTA 1º AO 13º PAVIMENTO TIPO

	TIPO 01
	TIPO 02
	TIPO 02
	TIPO 01
	TIPO 03
	TIPO 04
	TIPO 03
	TIPO 05

RUA NEBLINA

APARTAMENTO TIPO 01 - COLUNA 6, 10 E 11



METRAGEM:
43,60m²

**ENTRADA
PRINCIPAL**

APARTAMENTO TIPO 02 - COLUNA 07, 08, 09, 12, 13 e 14

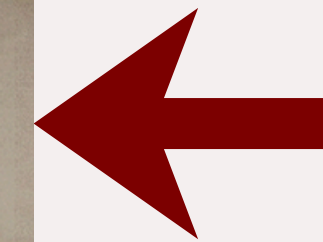


VARANDA
A=2.96m²

ESTAR/JANTAR/
QUARTO
A=21.13m²

COZINHA
A=4.05m²

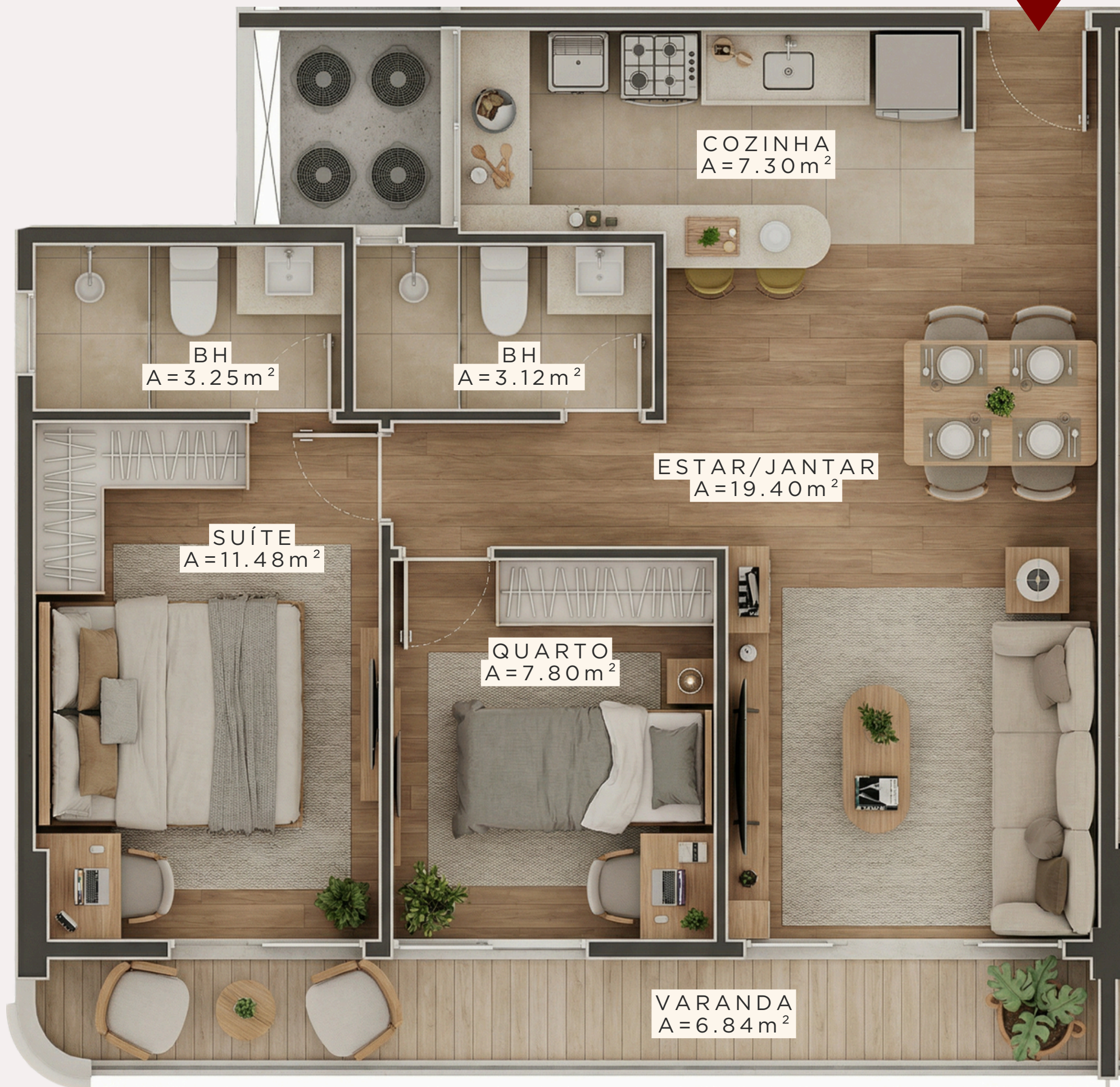
BH
A=2.88m²



**ENTRADA
PRINCIPAL**

**METRAGEM:
36,05m²**

**ENTRADA
PRINCIPAL**



APARTAMENTO TIPO
03 - COLUNA 3 E 5

**METRAGEM:
69,64m²**

**ENTRADA
PRINCIPAL**



APARTAMENTO TIPO
04 - COLUNA 4

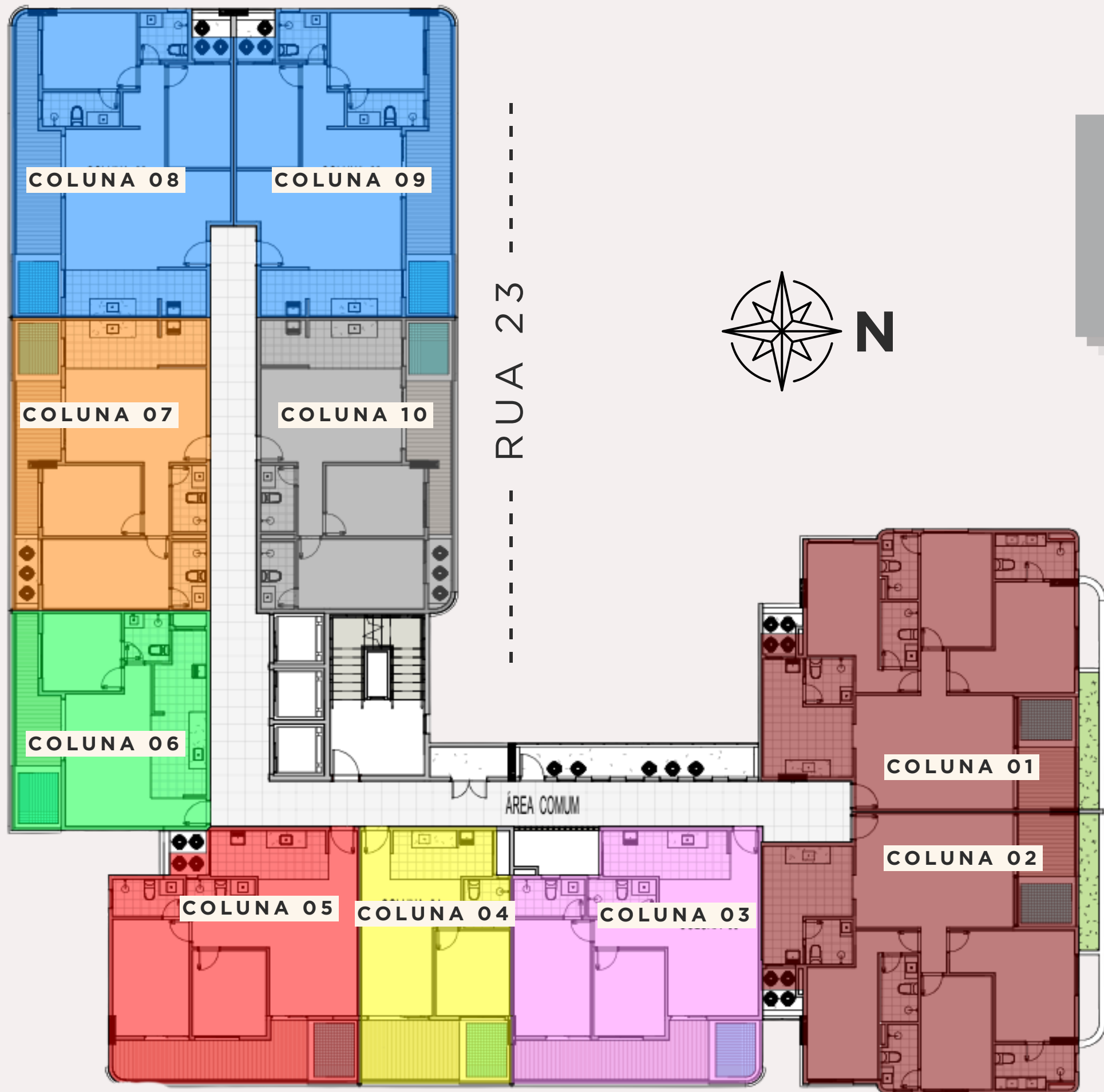
**METRAGEM:
44,32m²**



APARTAMENTO
 TIPO 05 -
 COLUNA 1 E 2

METRAGEM:
85,87m²

----- AV. DOS HOLANDESES -----



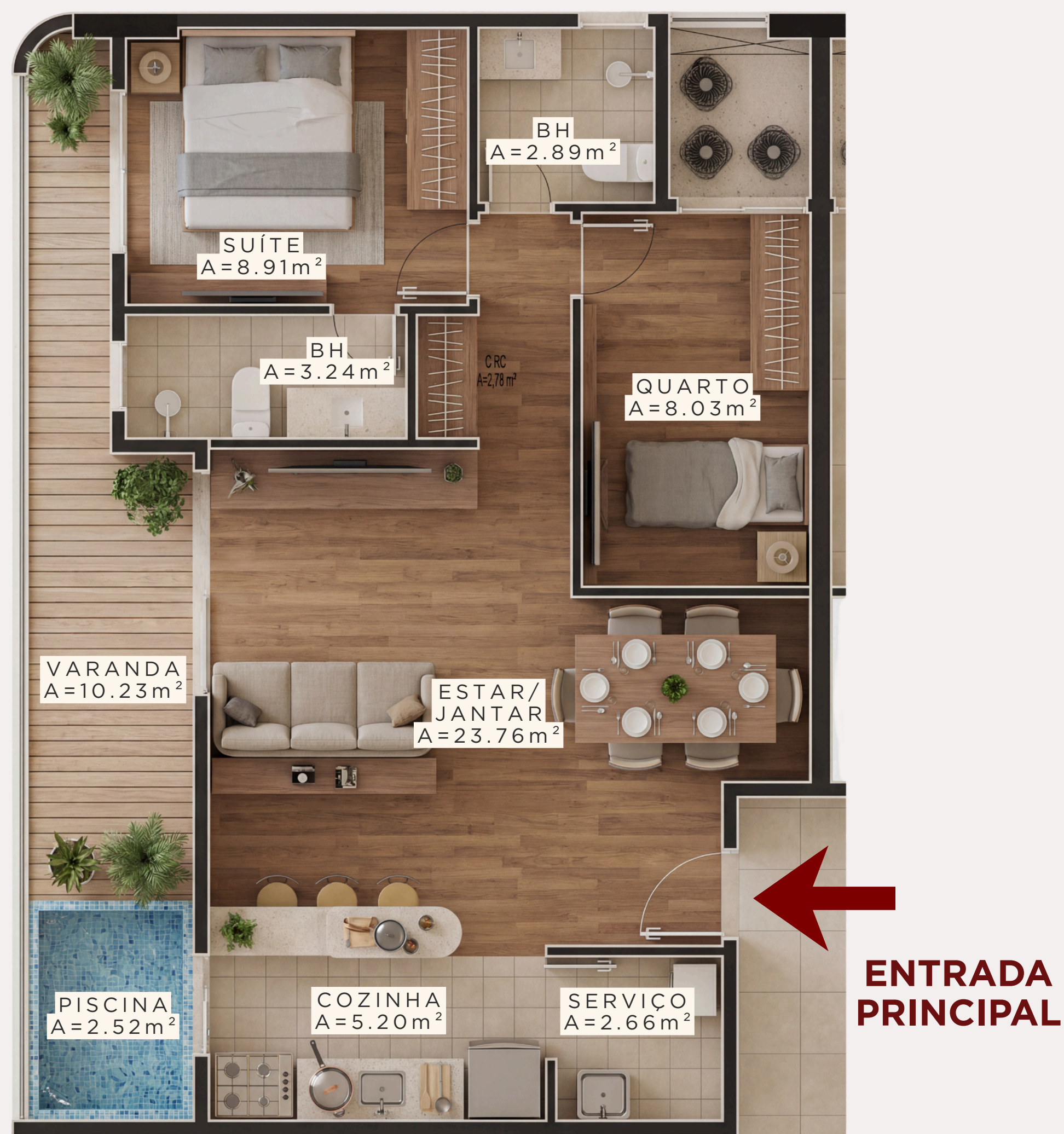
----- RUA NEBLINA -----

PLANTA 14° PAVIMENTO TIPO - COBERTURA

	TIPO 06
	TIPO 07
	TIPO 07
	TIPO 08
	TIPO 10
	TIPO 09
	TIPO 10
	TIPO 11

APARTAMENTO
TIPO 06 -
COLUNA 8 E 9

METRAGEM:
80,72m²



APARTAMENTO TIPO 07 - COLUNA 7 E 10

METRAGEM:
72,10m²



**ENTRADA
PRINCIPAL**

APARTAMENTO TIPO 08 - COLUNA 6

METRAGEM:
54,06m²



**ENTRADA
PRINCIPAL**

APARTAMENTO
TIPO 09 -
COLUNA 4

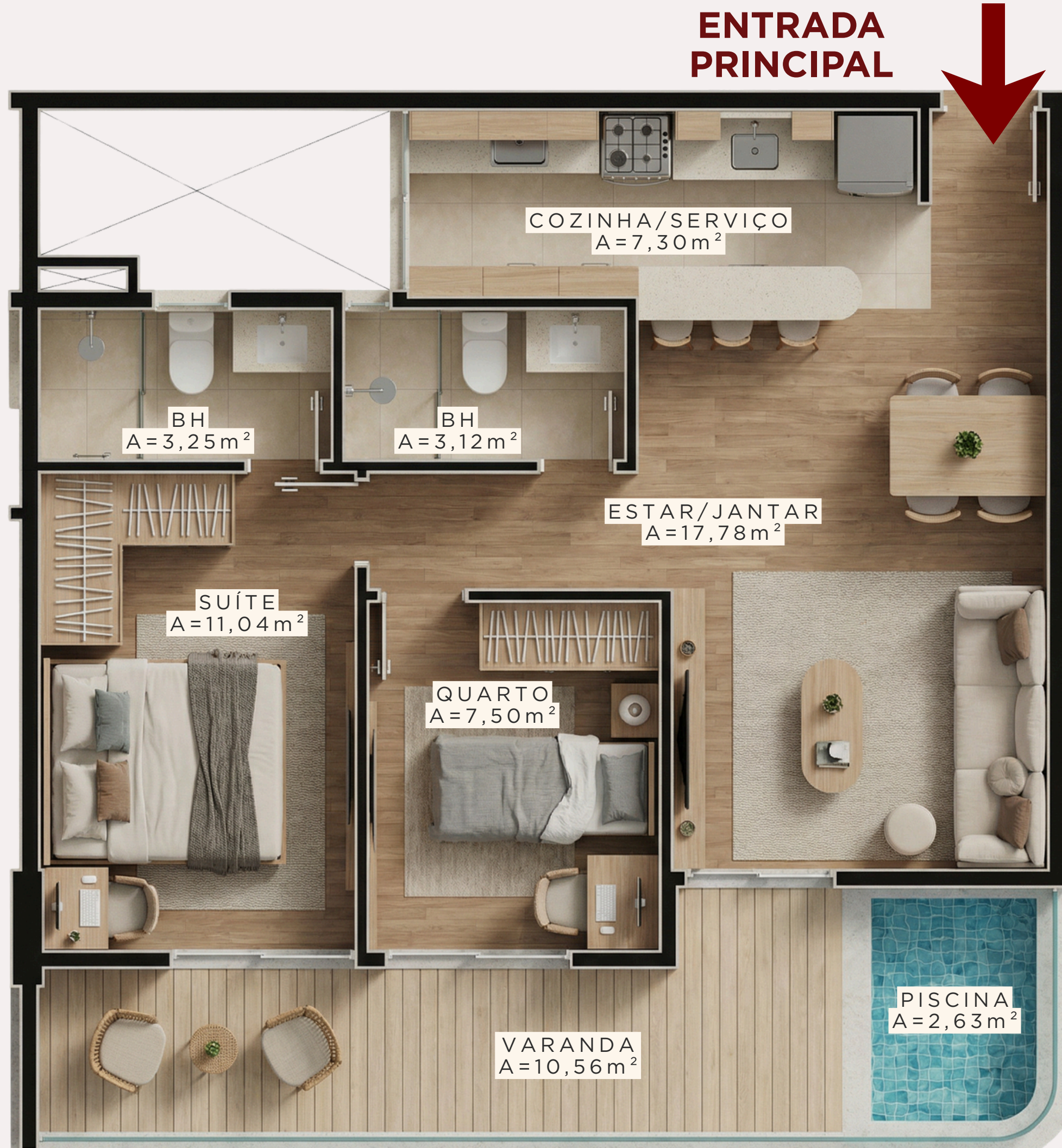
METRAGEM:
47,52m²

ENTRADA
PRINCIPAL



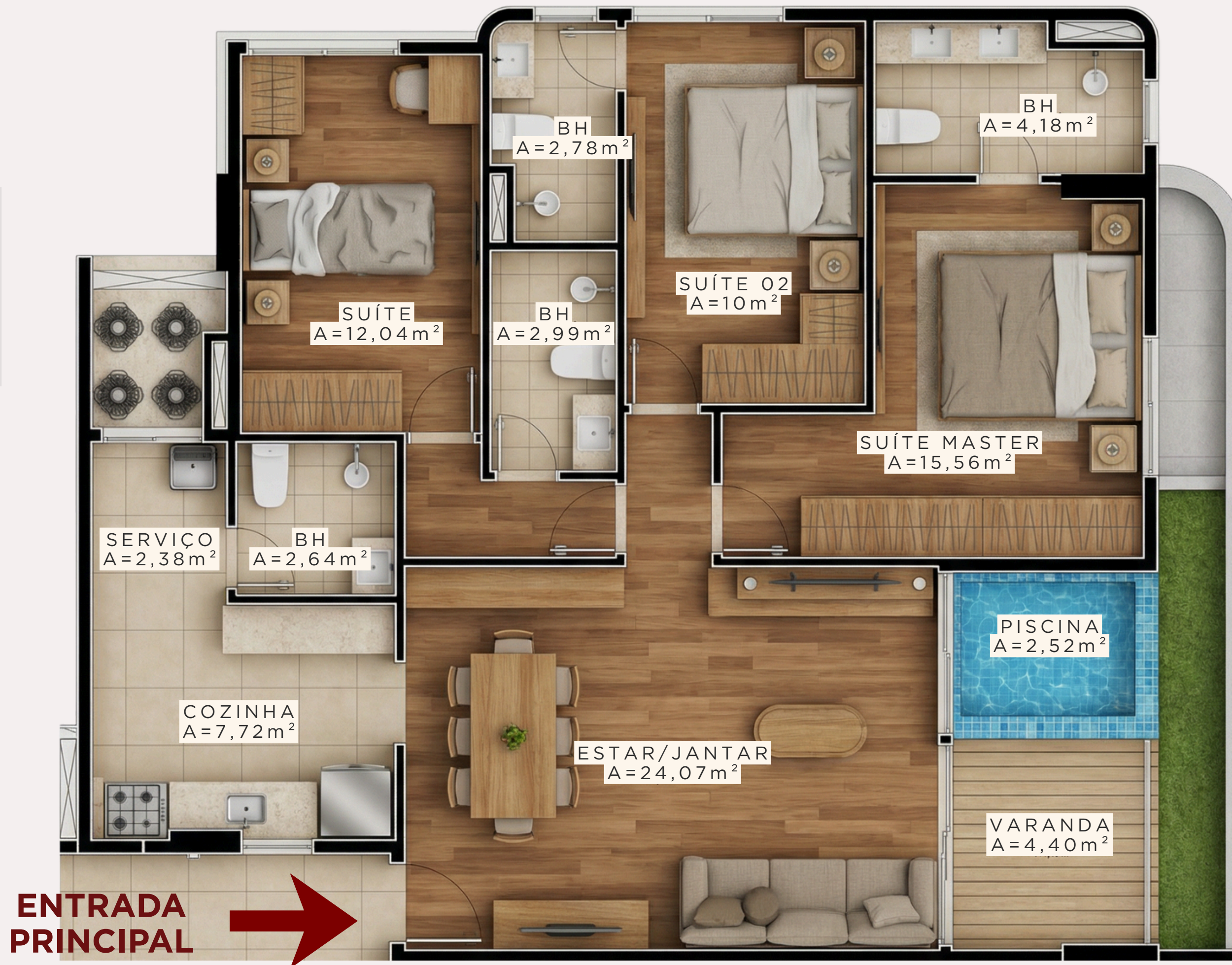
APARTAMENTO
TIPO 10 -
COLUNA 3 E 5

METRAGEM:
74,92m²



APARTAMENTO
TIPO 11 -
COLUNA 1 e 2

METRAGEM:
101,06m²



PRÉ-LANÇAMENTO



THE
VIEW