



VILLAGE  
**PRIME**  
**VINHAIS**





- ♥ No coração da ilha
- 🛡️ Condomínio fechado com segurança 24h
- 🏠 Varanda gourmet em todos os apartamentos
- 🛏️ Apês de 2 quartos (sendo 1 suíte)
- 🏢 Prédios com elevador (térreo + 7 andares)

**UM CONDOMÍNIO  
EXCLUSIVO,**  
com conforto  
e segurança,  
feito pra você  
e sua família!

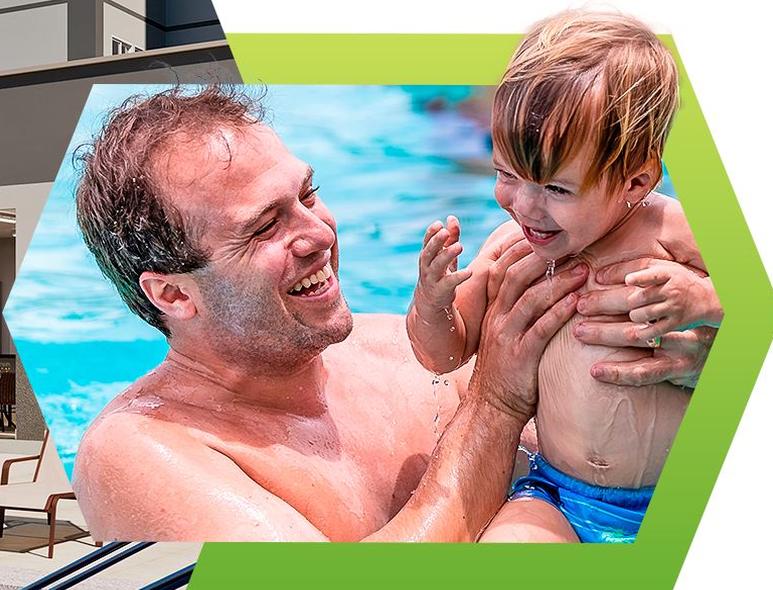
-  Piscina Adulto e Infantil
-  Campo de Futebol Gramado
-  Academia Interna
-  Brinquedoteca
-  Playground
-  Petplay
-  Salão de Festa Aberto com Churrasqueira
-  Praça com Caramanchão
-  Bicicletário
-  Redário

A área de  
lazer mais  
completa  
da região!





**PISCINAS**



Material com caráter ilustrativo por se tratar de um bem a ser construído. Materiais e cores representados podem sofrer alterações sem aviso prévio em função da disponibilidade no mercado.



VILLAGE  
**PRIME  
VINHAÍS**



**CANOPUS**



Material com carácter ilustrativo por se tratar de um bem a ser construído. Materiais e cores representados podem sofrer alterações sem aviso prévio em função da disponibilidade no mercado.



**BRINQUEDOTECA**



ACADEMIA

Material com caráter ilustrativo por se tratar de um bem a ser construído. Materiais e cores representados podem sofrer alterações sem aviso prévio em função da disponibilidade no mercado.



VILLAGE  
**PRIME  
VINHAIS**



CANOPUS



Material com caráter ilustrativo por se tratar de um bem a ser construído. Materiais e cores representados podem sofrer alterações sem aviso prévio em função da disponibilidade no mercado.



**CAMPO DE FUTEBOL GRAMADO**



**BICICLETÁRIO**



VILLAGE  
**PRIME  
VINHAÍS**



Material com caráter ilustrativo por se tratar de um bem a ser construído. Materiais e cores representados podem sofrer alterações sem aviso prévio em função da disponibilidade no mercado.



VILLAGE  
**PRIME  
VINHAÍS**



CANOPUS



Material com caráter ilustrativo por se tratar de um bem a ser construído. Materiais e cores representados podem sofrer alterações sem aviso prévio em função da disponibilidade no mercado.



**PLAYGROUND**



VILLAGE  
PRIME  
VINHAIS



CANOPUS



Material com caráter ilustrativo por se tratar de um bem a ser construído. Materiais e cores representados podem sofrer alterações sem aviso prévio em função da disponibilidade no mercado.

PETPLAY



# Varanda Gourmet

UM CHARME A MAIS PARA SEU CONFORTO!

-  Mais espaço
-  Cantinho especial
-  Ventilação
-  Personalidade





Material com caráter ilustrativo por se tratar de um bem a ser construído. Materiais e cores representados podem sofrer alterações sem aviso prévio em função da disponibilidade no mercado.

**COZINHA**



SALA DE ESTAR



Material com caráter ilustrativo por se tratar de um bem a ser construído. Materiais e cores representados podem sofrer alterações sem aviso prévio em função da disponibilidade no mercado.



Material com caráter ilustrativo por se tratar de um bem a ser construído. Materiais e cores representados podem sofrer alterações sem aviso prévio em função da disponibilidade no mercado.



**QUARTO 1**



**QUARTO 2**



Material com caráter ilustrativo por se tratar de um bem a ser construído. Materiais e cores representados podem sofrer alterações sem aviso prévio em função da disponibilidade no mercado.



VILLAGE  
**PRIME  
VINHAÍS**



CANOPUS



UM APÊ EXCLUSIVO!  
**Completo para  
você e sua família!**

A 1 MINUTO DE TUDO

QUE VOCÊ PRECISA!



VILLAGE  
**PRIME**  
VINHAÍS



CANOPUS

# Apartamentos de 2 quartos sendo **1 suíte!**



COM A QUALIDADE PRIME

QUE VOCÊ PRECISA!

+ VARANDA GOURMET



**+ espaço**  
**+ conforto**

**SUÍTE EXCLUSIVA**



VILLAGE  
**PRIME  
VINHAIS**



Material com caráter ilustrativo por se tratar de um bem a ser construído. Materiais e cores representados podem sofrer alterações sem aviso prévio em função da disponibilidade no mercado.

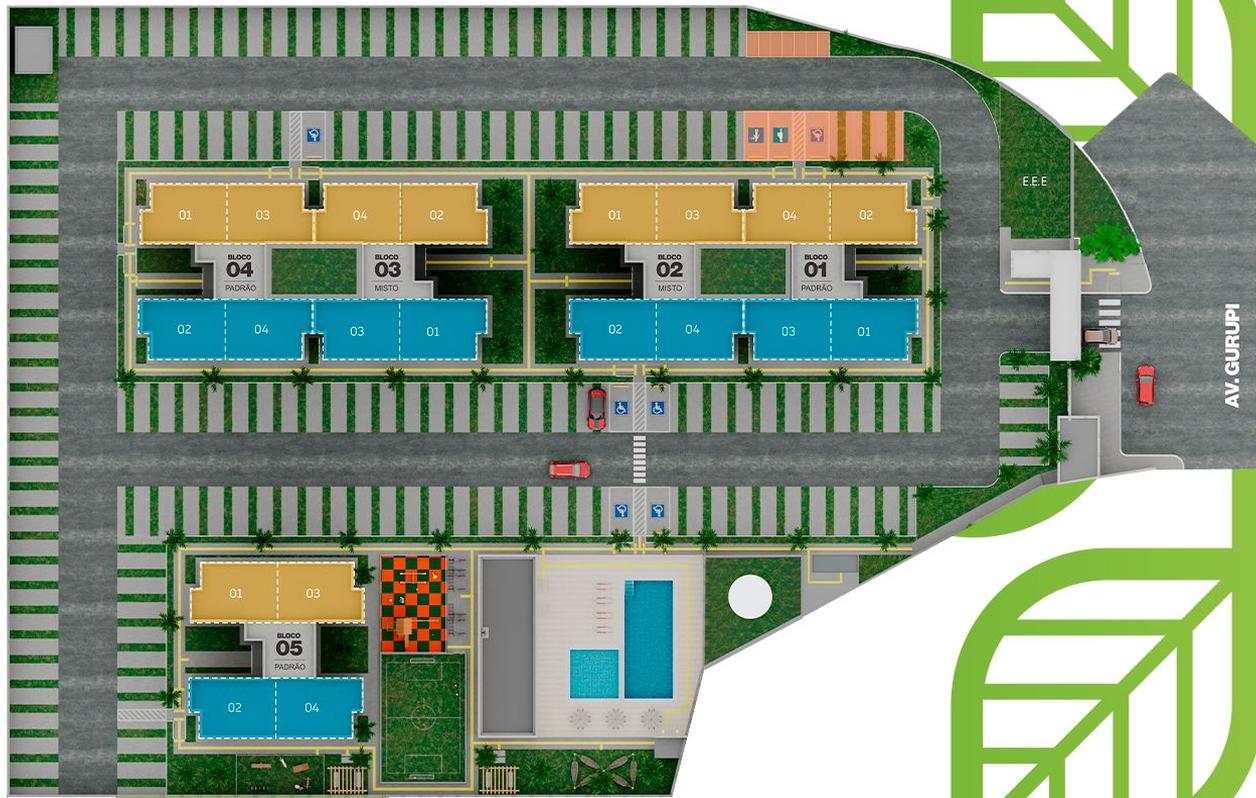


VILLAGE  
**PRIME  
VINHAÍS**



CANOPUS

# Implantação





PLAYCAR

smart fit

MIX MATEUS ATACAREJO

UPA VINHAS

MERCERIA FRIBAL

PRODUTOS NATURAIS MUNIZ

HIPER MATEUS COHAMA

POTIGUAR

TERMINAL DE INTEGRAÇÃO COHAMA

ROTATÓRIA COHAMA



## PRÓXIMO A

-  Farmácias
-  Comércio
-  Oficinas
-  Padarias
-  Postos de gasolina



## INFORMAÇÕES TÉCNICAS

Quantidade de unidades: **160**

Quantidade de blocos: **5**

Área Privativa do Apartamento: **49,66 m<sup>2</sup>**



Grandes histórias  
têm grandes começos  
**e o seu  
está aqui!**



VILLAGE  
**PRIME  
VINHAIS**



Material com caráter ilustrativo por se tratar de um bem a ser construído. Materiais e cores representados podem sofrer alterações sem aviso prévio em função da disponibilidade no mercado.