

Edifício SANPAOLO



COHAMA



**OBRAS EM
ANDAMENTO**





O COHAMA é um bairro calmo, seguro, com amplo acesso e dispõe de todos os serviços no seu entorno, além de contar com estrutura completa de saneamento básico.

Com um projeto audacioso, que inaugura na região o conceito de residência, com varanda integrada a sala e a cozinha, e surpreende também pelas opções de plantas, com 2 e 3 quartos, e uma completa área de lazer.

ENTRE AS RUAS BOA ESPERANÇA E DO ARIRIZAL

Com toda qualidade que um empreendimento Monteplan oferece.



Edifício
SANPAOLO



FICHA TÉCNICA



Edifício Sanpaolo
Rua Boa Esperança, 125 F
(Ao lado da Igreja Batista Cohama)

- P Térreo
- P 1 Subsolo
- P 10 Pavimentos tipo
- P 8 Apartamentos por andar
- P Total de unidades: 80



Apartamento de
2 ou 3 quartos



ÁREA DE LAZER



PISCINA



DECK COM
CHURRASQUEIRA



FITNESS



JOGOS



MINI-QUADRA



PLAYGROUND



SALÃO DE
FESTAS

Área Comum entregue mobiliada
e fitness equipado.





GUARITA



HALL





PISCINA ADULTO E INFANTIL



DECK COM CHURRASQUEIRA



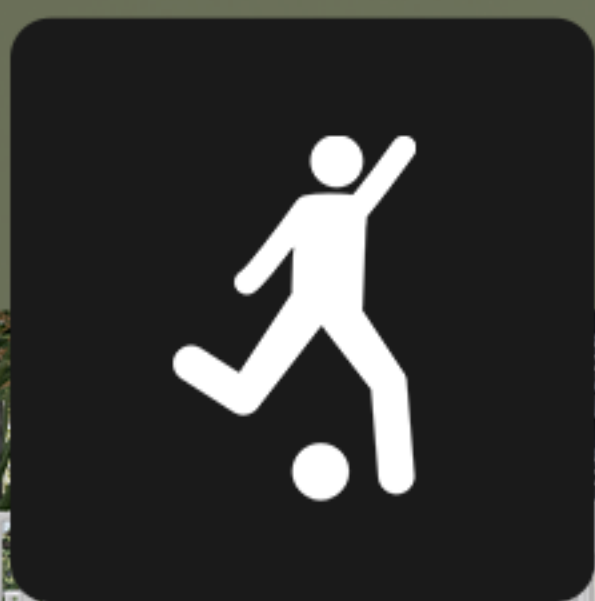


CHURRASQUEIRA /JOGOS



FITNESS EQUIPADO





MINI QUADRA



PLAYGROUND





SALÃO DE FESTAS



BANCOS



O APARTAMENTO



3 Quartos (1 suíte)

59m² | 2 Vagas



O APARTAMENTO

Varanda Gourmet



Varanda do
apartamento de 59m²

*Varanda entregue somente com
o ponto de água e esgoto.



O APARTAMENTO



2 quartos
(2 suítes*)
Sendo 1 reversível

54m² | 1 Vaga

O APARTAMENTO



2 quartos
(2 suítes*)
Sendo 1 reversível

54m² | **1 Vaga**



O APARTAMENTO



3 Quartos (1 suíte)

59m² | 2 Vagas



O APARTAMENTO



2 quartos
(2 suítes*)
Sendo 1 reversível

54m²

1 Vaga



IMPLANTAÇÃO

PRAÇA PÚBLICA



01 02 03 04 05 06 07 08

3 Quartos

2 Quartos

3 Quartos

3 Quartos (1 suíte)

59,55m² | 2 Vagas



2 quartos (2 suítes)

54,35m² | 1 Vaga



PLANTA DO TÉRREO

PRAÇA PÚBLICA



- 1 LIXEIRA / ABRIGO GÁS
- 2 MINI QUADRA
- 3 PLAYGROUND
- 4 GUARITA
- 5 CARAMANCHÃO
- 6 BANCOS
- 7 JOGOS / CHURRASQUEIRA
- 8 GERADOR

- 9 PISCINA
- 10 FITNESS
- 11 SALÃO DE FESTAS
- 12 ADMINISTRAÇÃO
- 13 RECEPÇÃO
- 14 HALL ELEVADORES
- 15 ESTACIONAMENTO PRIVATIVO



Edifício
SANPAOLO

Clique no botão abaixo para acessar:



Localização

Construção e incorporação:



Ed. SANPAOLO - Incorporação Registrado no 3º Registro de imóveis da Comarca de São Luís/MA, objeto da matrícula nº 7331, sob nº R-02/7331 TODAS AS IMAGENS SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS. Esclarecemos que as fotos, cores e ilustrações deste material, digital ou impresso, têm caráter exclusivamente promocional, por se tratar de bem a ser construído. Todos os móveis, equipamentos, cores e acessórios, estão aqui utilizados como mera sugestão de aproveitamento dos espaços, não estando incluídos nos apartamentos/áreas comuns do empreendimento que será entregue conforme memorial descritivo registrado no registro de imóveis. (*) Varanda Gourmet entregue somente com o ponto de água e esgoto. Reservamo-nos o direito de corrigir qualquer falha gráfica ou erro de digitação. Impresso e/ou veiculado em JUNHO/2023.