



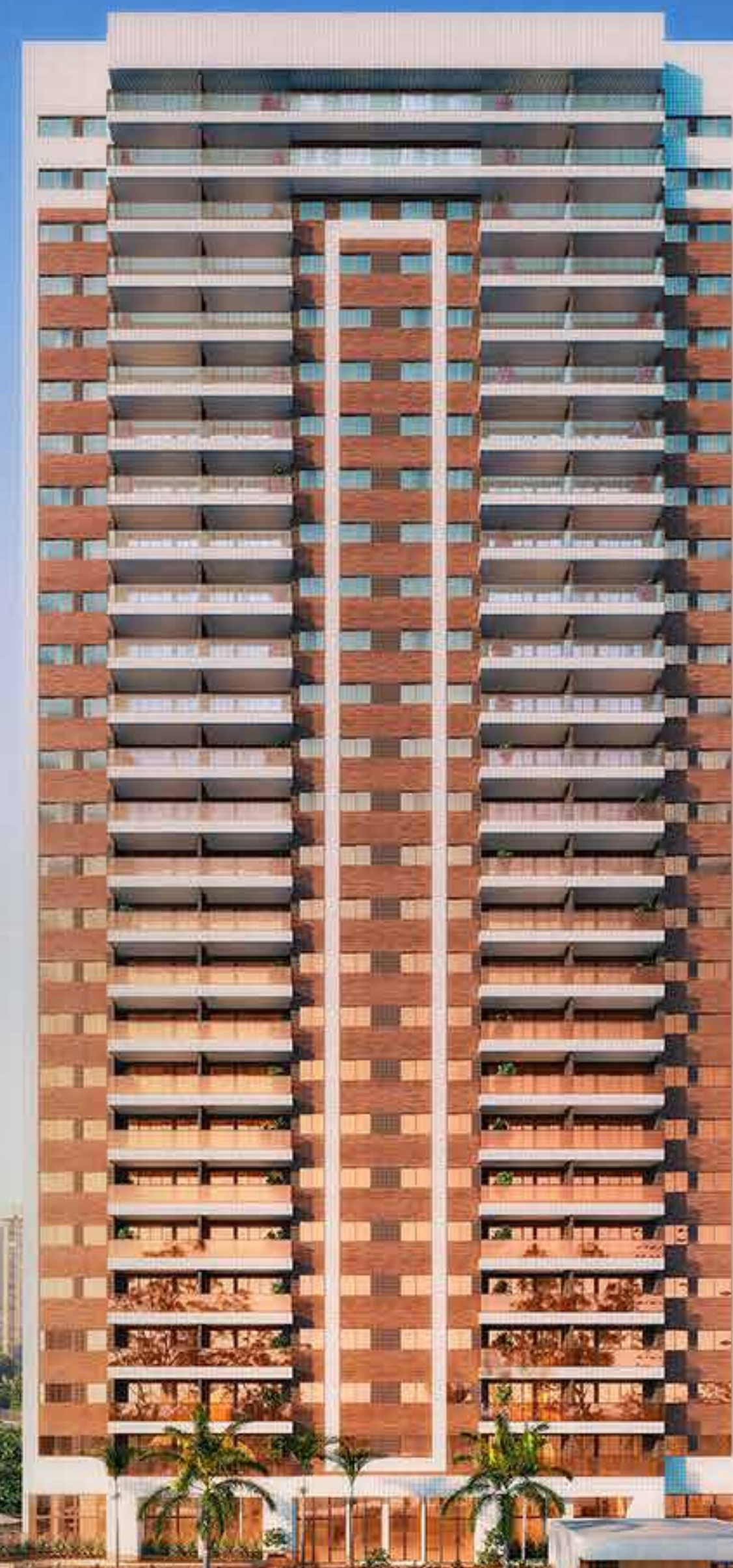
Rise

CAMINHO DAS ÁRVORES



BEM-VINDO AO RISE.

NO **CAMINHO DAS ÁRVORES,**
SEU LIFESTYLE EM UM PATAMAR
AINDA MAIS ELEVADO.



SEU 2/4 (SUÍTE) E 2 GARAGENS

MAIS UM EMPREENDIMENTO
COM A QUALIDADE
FERREIRA FERRAZ

No Caminho das Árvores, todos os caminhos levam ao RISE. A busca por conforto, praticidade e sofisticação idealizaram este Empreendimento, que oferece ao mesmo tempo o bem-estar e a tranquilidade de um bairro residencial completo e as vantagens do principal centro financeiro da Cidade.





TORRE
ÚNICA
FACHADA
REVESTIDA
IPTU
VERDE



CONTEMPLAR É PODER VIVER O PRESENTE.

- APTOS DE 2/4 (SUÍTE)
- ÁREA PRIVATIVA: 65,23 A 69,07M²
- VARANDA GOURMET
- 2 VAGAS DE GARAGEM
- LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA



SURPREENDENTE
EM CADA DETALHE.

NA SUA VARANDA GOURMET,
SEUS MOMENTOS SÃO ÚNICOS.

RISE É CONFORTO
E BEM-ESTAR
PARA RESTAURAR
SUAS ENERGIAS.



RISE É LAZER COMPLETO PARA VOCÊ E SUA FAMÍLIA.



- PISCINA ADULTO COM DECK MOLHADO, HIDROMASSAGEM E BORDA INFINITA
- BAR DE APOIO À PISCINA
- PISCINA INFANTIL
- ESPAÇO GOURMET / FESTAS
- CHURRASQUEIRA
- ACADEMIA
- BRINQUEDOTECA
- SALÃO DE JOGOS
- PARQUE INFANTIL
- BICICLETÁRIOS
- PET PLACE

**ÁREAS COMUNS EQUIPADAS E DECORADAS *(TAXA DE IMPLANTAÇÃO)*

RISE É COMEMORAR SUAS
CONQUISTAS EM UM ESPAÇO SOFISTICADO.



ESPAÇO GOURMET / FESTAS

A modern high-rise apartment building with balconies and a landscaped ground floor. The building features a mix of brick and concrete, with balconies having glass railings. The ground floor has large windows and a covered entrance area. The scene is set against a clear blue sky with some greenery in the foreground and background.

RISE É SE
SURPREENDER
COM A BELEZA.

RISE É SER CONVIDADO AO
LAZER SEM SAIR DE CASA.



SALÃO DE JOGOS



RISE É INTERAGIR
COM O LÚDICO.



BRINQUEDOTECA

RISE É SENTIR
O CORPO EM MOVIMENTO.



APARTAMENTOS DE 65 A 69M².

2 QUARTOS (SUÍTE)
VARANDA GOURMET
2 VAGAS DE GARAGENS
PISO EM TODOS
OS AMBIENTES



APARTAMENTO
TIPO A - 68,90M²



**APARTAMENTO
TIPO B - 65,23M²**



**APARTAMENTO
TIPO B1 - 69,07M²**

PLAYGROUND



01. PISCINA ADULTO COM DECK MOLHADO, HIDROMASSAGEM E BORDA INFINITA

02. BAR DE APOIO À PISCINA

03. PISCINA INFANTIL

04. ESPAÇO GOURMET / FESTAS

05. CHURRASQUEIRA

06. ACADEMIA

07. BRINQUEDOTECA

08. SALÃO DE JOGOS

09. PARQUE INFANTIL

10. PET PLACE

11. ESPAÇO DELIVERY

BICICLETÁRIOS (G1 E G3)

ÁREAS COMUNS EQUIPADAS E DECORADAS PARA A DIVERSÃO SER COMPLETA.
TUBULAÇÕES PARA ÁGUA E GÁS INDIVIDUALIZADAS.
TUBULAÇÃO SECA PARA AR-CONDICIONADO NOS QUARTOS.

**Decoração das áreas comuns mediante taxa de implantação. *Não serão fornecidos os medidores de água e gás, assim como equipamentos não especificados.*



RISE É UMA OBRA-PRIMA CONTEMPORÂNEA QUE REFLETE A VISÃO INOVADORA DA FERREIRA FERRAZ.

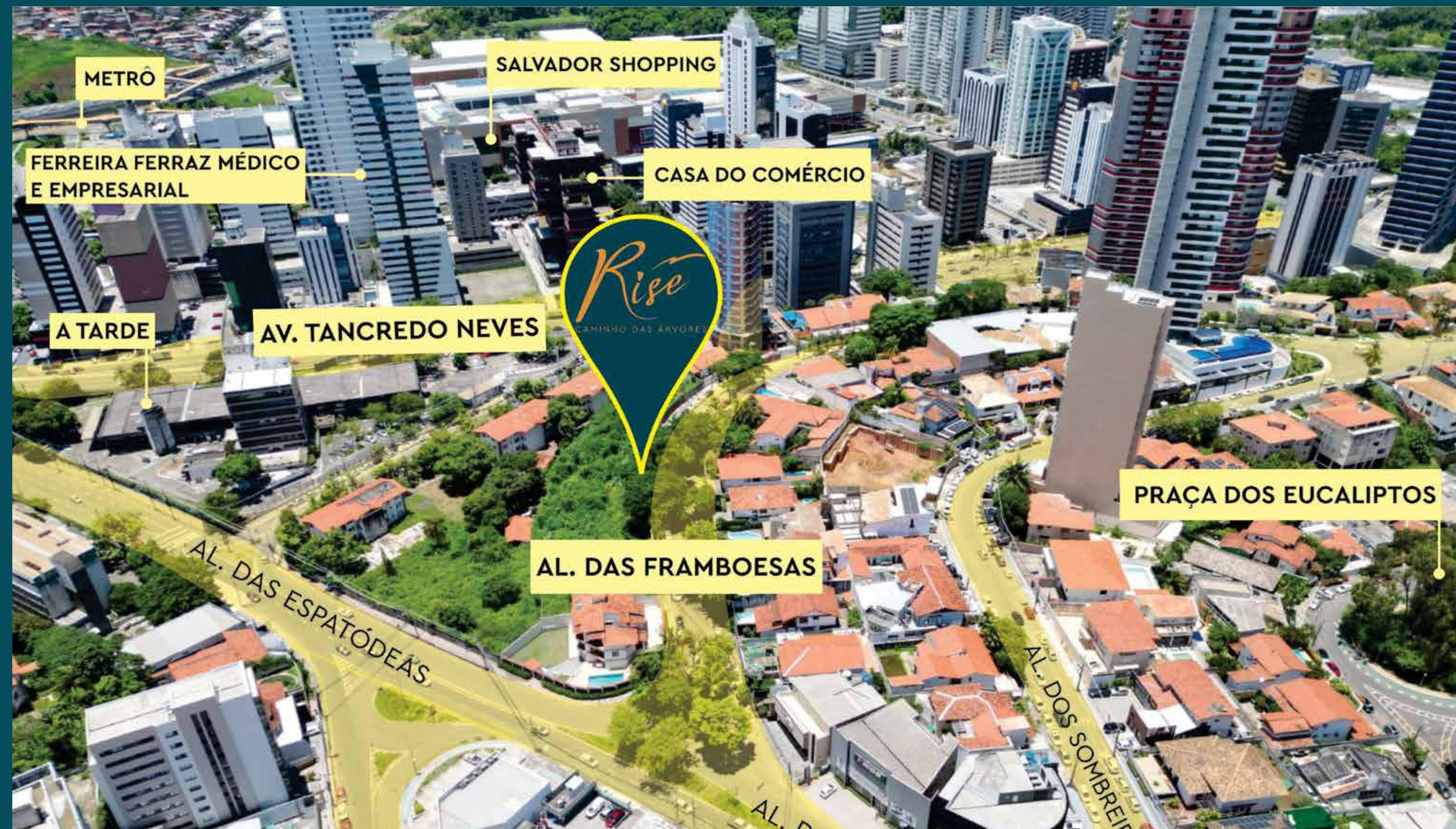
Renomada no mercado imobiliário há 30 anos, a Ferreira Ferraz destaca-se pela beleza dos seus empreendimentos e pontualidade na entrega, oferecendo projetos modernos e funcionais de alto padrão de acabamento, nas áreas mais nobres da cidade.

Rise
CAMINHO DAS ÁRVORES

CONHEÇA O
EMPREENDIMENTO

ACESSE
WWW.FERREIRAFERRAZ.COM.BR/EMPREENDIMENTO/RISE

MAPA DE LOCALIZAÇÃO



PROJETO ARQUITETÔNICO

PROJETO DE DECORAÇÃO

CARAMELO
ARQUITETOS ASSOCIADOS

**CHA
OUT**
arquitetura

www.ferreiraferraz.com.br

Alameda das Framboesas, 286,
Caminho das Árvores, Salvador – BA

REALIZAÇÃO

**FERREIRA
FERRAZ** 30 anos

Incorporação registrada em 10/04/2024, sob **R-2/77684** do 6º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Salvador/BA. Realização: Ferreira Ferraz Incorporações Ltda. O Responsável Técnico é João Ferreira Filho CREA nº 17.930-BA. Arquitetura: Caramelo Arquitetos. Todas as imagens e perspectivas contidas neste material são meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações, inclusive quanto à forma, cor, textura, marca, modelo e tamanho. As unidades e as áreas comuns serão entregues conforme as Especificações de Acabamento e o Memorial de Incorporação, que prevalecerão em caso de conflito com qualquer outro material ou informação relativa ao empreendimento. A decoração e mobiliário das áreas comuns, assim como o paisagismo, será entregue pela Incorporadora de acordo com seu projeto de decoração, de sua livre escolha, devendo ser custeados pelos adquirentes mediante taxa de implantação.