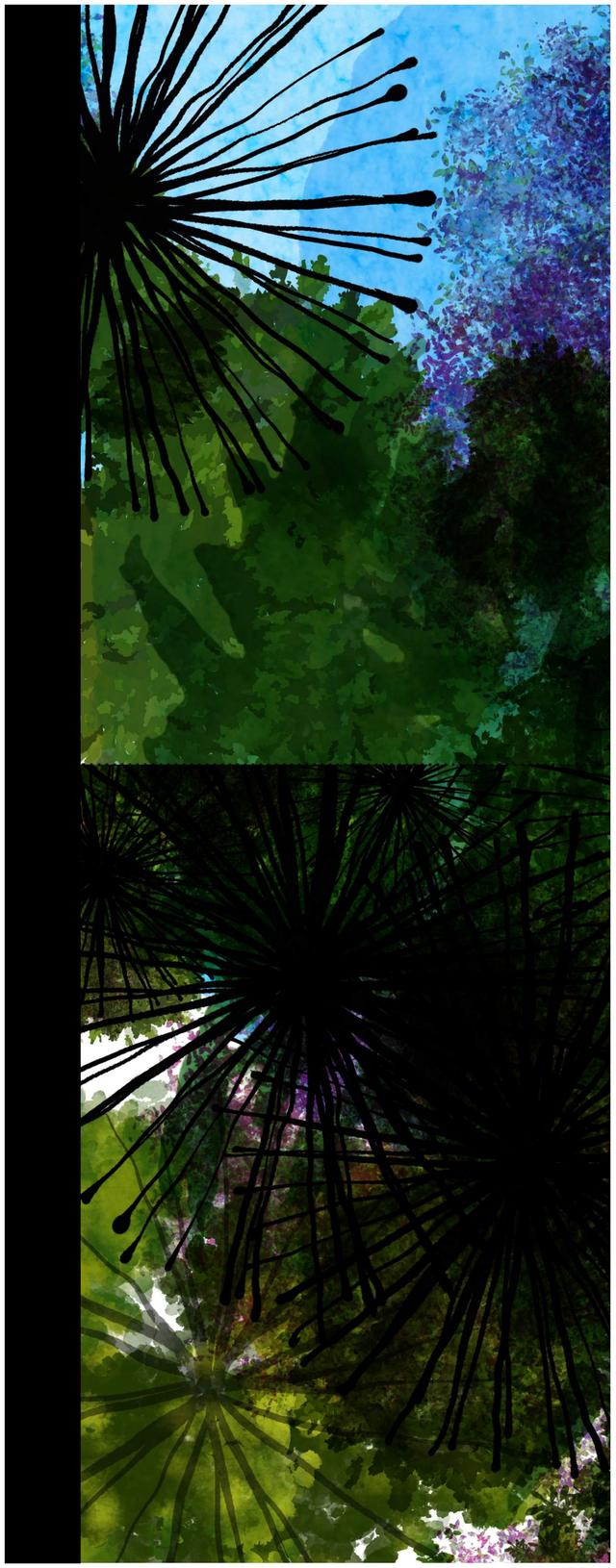
Construção CONSPLAN

Projeto Arquitetônico RICARDO FARIAS arquitetos associados

Projeto Áreas Comuns CARLA RIBEIRO arquitetura

Incorporação BRL INCORP

lifehub



PONTOS FORTES DO PRODUTO

LIFEHUB

Inovador conceito LIFEHUB: Os empreendimentos são concebidos e desenvolvidos a partir da premissa de ser uma central facilitadora da vida das pessoas. Tudo que você precisa para uma vida com qualidade absoluta.

ROOFTOP

Lazer e conforto ao ar livre com uma vista privilegiada e acessível a todos os moradores e seus convidados. Um espaço de convivência no topo do edifício, com uma vista panorâmica da reserva natural e com o mar no horizonte.

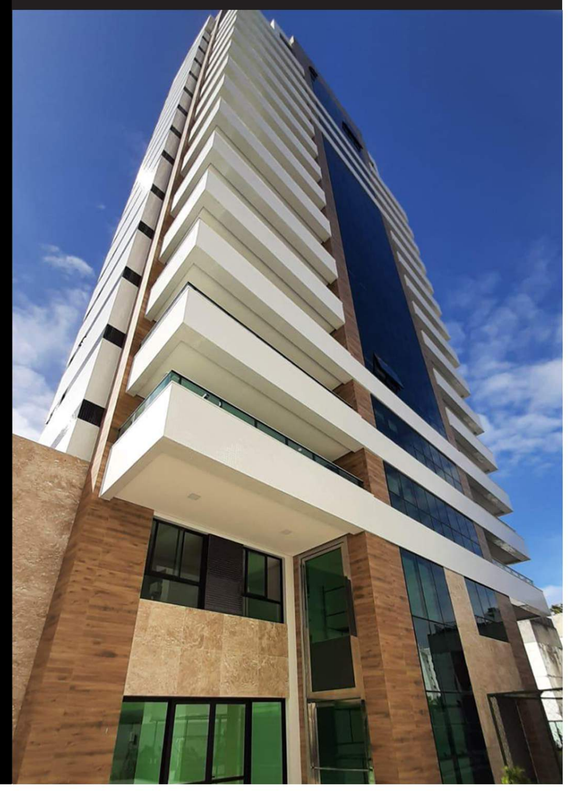
RESERVA NATURAL URBANA

Empreendimento localizado ao lado da Reserva Natural do Cabula: Um espaço de muito verde, ar puro, pássaros e uma qualidade de vida que surpreende qualquer pessoa.

LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA

Excelente localização: Próximo de supermercados, farmácias, faculdade, hospital e shopping.
Sua chance real de morar em um bairro completo, com todo conforto que você e sua família merecem.

BRL INCORP



SOBRE A BRL INCORP

40 ANOS DE ATUAÇÃO

Trazemos no nosso DNA a solidez de um grupo econômico com 40 anos de atuação no ramo industrial, aliado à força e experiência de profissionais com ampla vivência em grandes empresas do mercado imobiliário. Selecionamos parceiros, selecionamos projetos, selecionamos tecnologia. Tudo isso para entregar ao nosso cliente o melhor produto e a melhor experiência.

RB3 PARTICIPAÇÕES LTDA

A BRL FAZ PARTE DE UM GRUPO ECONÔMICO

PALAZZO RIO VERMELHO

ENTREGUE COM 4 MESES DE ANTECEDÊNCIA

O Palazzo Rio Vermelho é outro empreendimento BRL, entregue com 4 meses de antecedência, o qual reúne, em um só endereço, sofisticação, design e autenticidade. Uma rara combinação, que tem tudo para agradar até aos mais exigentes. São 38 apartamentos diferenciados, com unidades amplas de 1 quarto (suíte e varanda gourmet), 3 quartos (2 suítes), além de maravilhosas coberturas com uma vista mar simplesmente deslumbrante.

TERRAÇO CABULA

LOCALIZAÇÃO

Alameda Zulmira Ferreira, **100**
Cabula
Salvador BA

1. **Hospital** Roberto Santos
2. **Faculdade** Bahiana de Medicina
3. **Drogaria** São Paulo
4. **Colégio** Parque
5. **Metrô** Estação Imbuí
6. **Shopping** Imbuí Plaza
7. Viaduto do Imbuí
8. Caboatã **Shopping**
9. Papel & Cia.
10. **Fórum** Imbuí
11. **Posto de Combustível**

RESERVA NATURAL URBANA

O **Terraço Cabula** é um projeto único que vai superar suas expectativas. Sua chance real de morar em um bairro completo, com todo conforto que você e sua família merecem.

ROOFTOP

Lazer e conforto ao ar livre com uma vista privilegiada. Um espaço de convivência no topo do edifício, composto por Área Gourmet, Área de Lazer e uma vista panorâmica em frente a uma reserva natural e com o mar no horizonte. Acessível a todos os moradores e seus convidados.

TERRAÇO CABULA

VISTA REAL DO 14º ANDAR

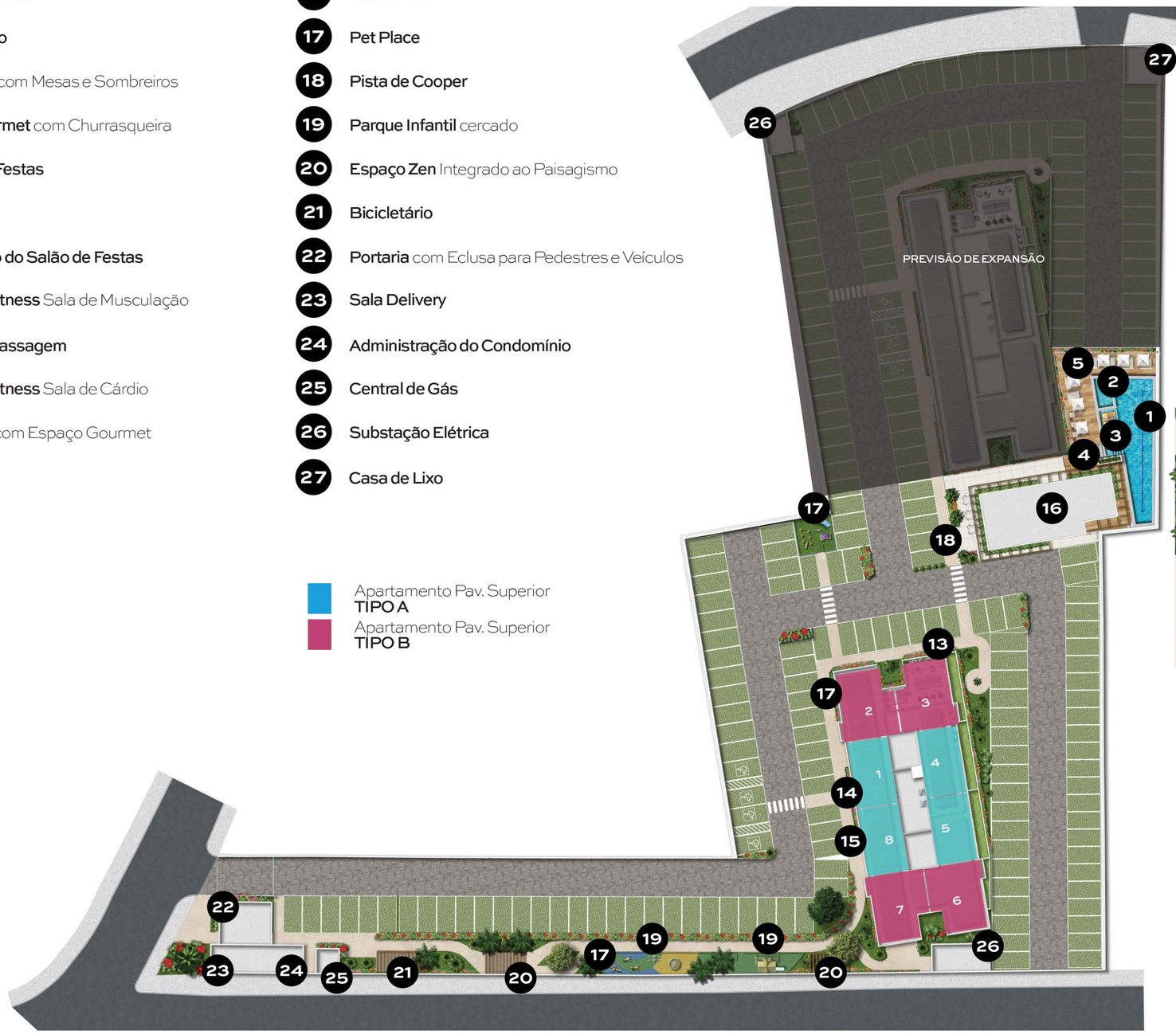
TERRAÇO CABULA

IMPLANTAÇÃO

1. **Piscina Adulto** com Raia de Natação
2. Piscina Infantil
3. Deck Molhado
4. Deck Seco
5. **Solarium** com Mesas e Sombreiros
6. **Área Gourmet** com Churrasqueira
7. Salão de Festas
8. Copa
9. Expansão do Salão de Festas
10. **Espaço Fitness** Sala de Musculação
11. Sala de Massagem
12. **Espaço Fitness** Sala de Cárdio
13. **Rooftop** com Espaço Gourmet
14. Brinquedoteca
15. Coworking
16. Casa Club
17. Pet Place
18. Pista de Cooper
19. **Parque Infantil** cercado
20. **Espaço Zen** Integrado ao Paisagismo
21. Bicicletário
22. **Portaria** com Eclusa para Pedestres e Veículos
23. Sala Delivery
24. Administração do Condomínio
25. Central de Gás
26. Substação Elétrica
27. Casa de Lixo

Apartamento Pav. Superior
TIPO A

Apartamento Pav. Superior
TIPO B



CASA CLUB
PAVIMENTO SUPERIOR

lifehub

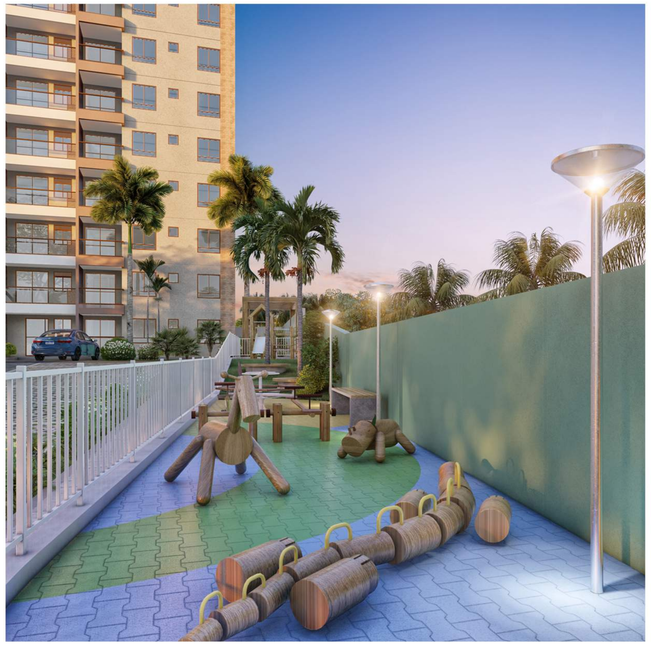
O HUB DA VIDA

O inovador conceito LIFEHUB é exclusividade em todos os empreendimentos BRL. Trata-se do HUB DA VIDA. Os empreendimentos são concebidos e desenvolvidos a partir da premissa de ser uma central facilitadora da vida das pessoas. Moradia, trabalho, lazer, saúde, bem-estar, cultura, educação, sustentabilidade e conectividade com o mundo! Tudo que você precisa para uma vida com qualidade absoluta.

PORTARIA PREPARADA E SEGURA

Preparação para Circuito Fechado de Câmeras de Segurança (CFTV). Portaria com eclusa de veículos e pedestres. Sala para delivery.

TERRAÇO CABULA



PARQUE INFANTIL

O conforto e a segurança de um espaço dentro do condomínio totalmente cercado para se divertir com as crianças.

PET PLACE

Um espaço exclusivo para seu pet brincar.

PISCINA ADULTO E INFANTIL

Com raia de natação. Deck Seco e Molhado. Solarium com Mesas e Sombreiros.

TERRAÇO CABULA

ÁREA GOURMET

Salão de festas totalmente equipado.
Com Bar, Copa e possui ampla Área Externa com possibilidade de extensão do ambiente de festa.

ESPAÇO FITNESS

Academia totalmente equipada, conta com elevador acessível para PNE. Salas de Cárdio e Musculação separadas para maior conforto e funcionalidade.

SALA DE MASSAGEM

Sala Individual.

PISTA DE COOPER

Interna no condomínio. Integrada ao Paisagismo e Espaços Zen do condomínio.

TERRAÇO CABULA

BRINQUEDOTECA

Um ambiente com decoração lúdica perfeito para a diversão das crianças.

COWORKING

Um espaço completamente pronto para trabalhar, fazer reuniões ou estudar sem as distrações que existem dentro de casa.

TERRAÇO CABULA

ESPAÇO GOURMET ROOFTOP

Área Gourmet totalmente equipada.
Espaço amplo para seus convidados com uma vista exuberante para a reserva natural do Cabula.

TERRAÇO CABULA

SUÍTE COM CLOSET

Apartamentos 2 e 3 quartos.

TERRAÇO CABULA

INTEGRAÇÃO TOTAL

Cozinha, Sala de Jantar, Sala de Estar e Varanda. Espaços amplos, funcionais e totalmente integrados.

Apartamentos com preparação para casa inteligente.

Paredes em Dry-wall com total flexibilidade para ampliação do Living.

TERRAÇO CABULA

APARTAMENTO TIPO A

51 m² privativos
2 quartos
Suíte
Varanda

TERRAÇO CABULA

APARTAMENTO TIPO B

66 m² privativos
3 quartos
Suíte
Varanda

TERRAÇO CABULA

TERRACOCABULA.COM.BR
71 4103 6264
71 99601 3100

TERRAÇO CABULA

INCORP

MATERIAL DE USO EXCLUSIVO DO CORRETOR. Cópia ou distribuição proibida, no todo ou em parte, sem autorização da RDP EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA

Incorporadora Responsável: RDP Empreendimento Imobiliário SPE LTDA. Em conformidade com a Lei 4.591/64, informamos que as fotos e ilustrações desta peça publicitária têm caráter meramente promocional, por tratar-se de um bem a ser construído. Por motivos técnicos e/ou processos construtivos, poderão ocorrer algumas modificações quanto às dimensões e/ou layout e cores. As condições de comercialização de cada unidade constam nos contratos a serem firmados com seus adquirentes. Condições de pagamento, juros e correções conforme contrato de compra e venda. Os móveis e acessórios ilustrados aqui não são parte integrante dos apartamentos à venda Responsável Técnico: Eduardo Farias CREA 32.877/D. Projeto Arquitetônico: Ricardo Farias CAU PJ24572-0. Memorial de Incorporação registrado na Matrícula 120.749 do 3º Ofício de Registro de Imóveis de Salvador. Alvará de Construção n. 23.192