

VITRA *by pininfarina*

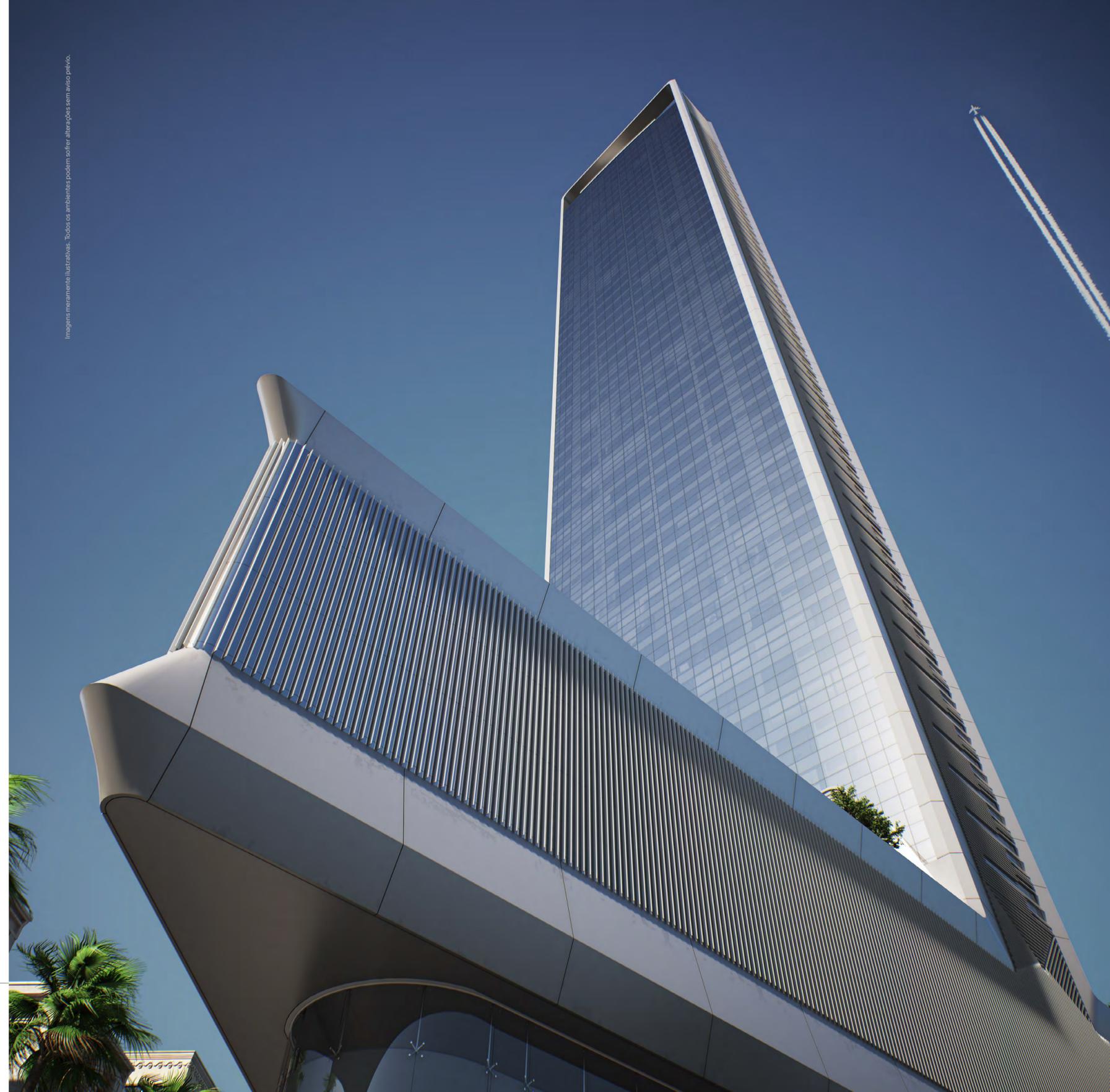
BALNEÁRIO CAMBORIÚ
SANTA CATARINA • BRASIL

pininfarina

A Pininfarina, que é referência no estilo italiano e no design mundial, se tornou ao longo de seus mais de 80 anos em uma empresa capaz de dar vida, credibilidade e exclusividade aos projetos que assina. Toda sua expertise no universo automotivo, projetando inúmeros carros para marcas como, Ferrari, Maserati e Rolls-Royce, é hoje também utilizada na área da construção civil. Este know-how da Pininfarina consolidou, mais uma vez, outra parceria de sucesso com a Pasqualotto> que, com esta união, reafirma sua história de êxito em Santa Catarina. E, assim, apresentam em Balneário Camboriú uma obra com beleza e arquitetura singular: o Vitra by Pininfarina.



O Vitra by Pininfarina é um empreendimento diferenciado em todos os detalhes, e vem para marcar o avanço na linguagem arquitetônica da região. Caracterizado por duas áreas distintas, sendo uma comercial e outra residencial, apresenta na base do edifício grandes paredes de vidro com o objetivo de dar visibilidade às lojas e facilitar a comunicação visual com quem passa pela rua. Além de beleza e espaço de lazer completo, o Vitra oferece aos seus moradores, apartamentos com área privativa aproximada de 171,8 m², sendo que os diferenciais do empreendimento podem ser percebidos desde sua estratégica posição. Com três lados frontais, todos os andares recebem iluminação e ventilação naturais, proporcionando mais qualidade de vida para quem não abre mão de viver bem.



Imagens meramente ilustrativas. Todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio.

O DESIGN QUE CONQUISTOU AS PISTAS DO MUNDO AGORA VAI INSPIRAR A SUA CASA

O Vitra by Pininfarina foi inteiramente projetado para se tornar um ícone em Balneário Camboriú, em virtude de seus traços, funcionalidade e características. Com a aplicação de um design arrojado sua estrutura completa lembra uma pista de corrida de automobilismo, com linhas dinâmicas, modernas e sofisticadas que transmitem a sensação de movimento. Trata-se de um empreendimento único, que despertará o seu desejo de viver aqui.

VITRA
by pininfarina



BELEZA SINGULAR ALIADA AO CONFORTO E INFRAESTRUTURA COMPLETA.

Para quem sabe o que quer e almeja o melhor, esta é a região ideal.

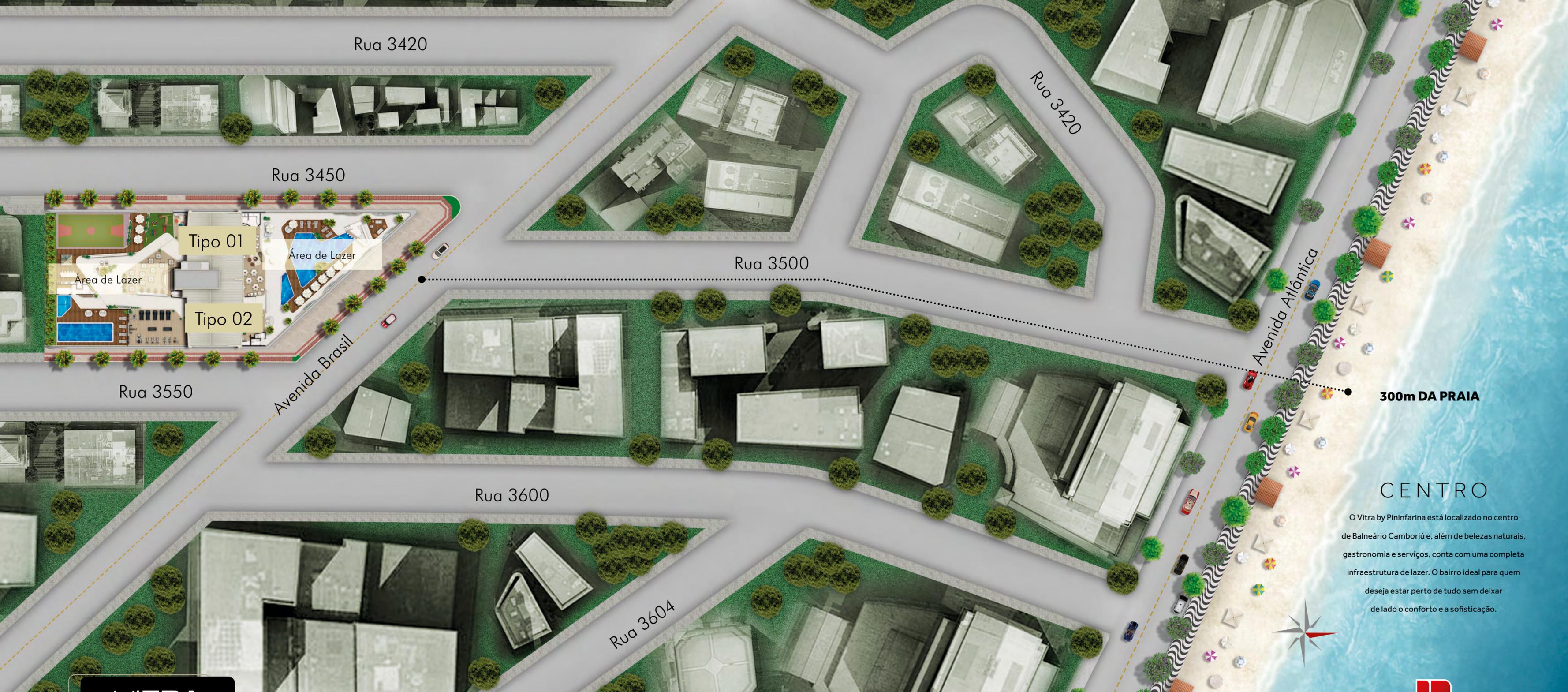
Com facilidade de acesso por terra, céu e mar, aqui encontrará o que precisa para o lazer e os negócios.

VITRA





VITRA
by pininfarina



Rua 3420

Rua 3450

Tipo 01

Área de Lazer

Tipo 02

Área de Lazer

Rua 3500

Rua 3420

Avenida Atlântica

Rua 3550

Avenida Brasil

300m DA PRAIA

Rua 3600

Rua 3604

CENTRO

O Vitra by Pininfarina está localizado no centro de Balneário Camboriú e, além de belezas naturais, gastronomia e serviços, conta com uma completa infraestrutura de lazer. O bairro ideal para quem deseja estar perto de tudo sem deixar de lado o conforto e a sofisticação.





P R O J E T O P R E M I A D O

Com excelência em design e arquitetura, o Vitra ultrapassa as fronteiras territoriais e se destaca entre os melhores e mais significativos empreendimentos projetados em todo o mundo.

Com premiações nos Estados Unidos e Alemanha, e reconhecido como um ícone da arquitetura internacional, comprovando o comprometimento da Pasqualotto> com a qualidade em todos os níveis.

Além disso, ressalta o propósito do Vitra em unir o design e a funcionalidade em prol do bem-estar e da sofisticação dos seus futuros clientes.

Imagens meramente ilustrativas. Todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio.



Imagens meramente ilustrativas. Todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio.



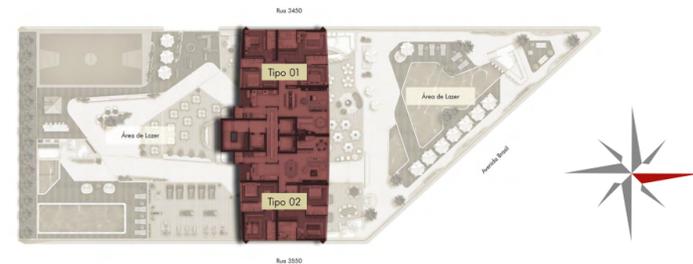
Imagens meramente ilustrativas. Todos os lançamentos podem sofrer alterações sem aviso prévio.





ÁREA DE LAZER & CONVIVÊNCIA

- Quadra poliesportiva
- Espaço gourmet
- Piscina adulto e infantil cobertas
- Praça descoberta
- Playground
- Brinquedoteca
- Bistrô
- Academia
- Salão de festas
- Sala de jogos
- Piscina adulto e infantil externas
- Bar molhado
- Lounge
- Ambientes climatizados / Split central
- Captação de água de chuva











VITRA
by pininfarina


Pasqualotto>
EMPREENDIMENTOS

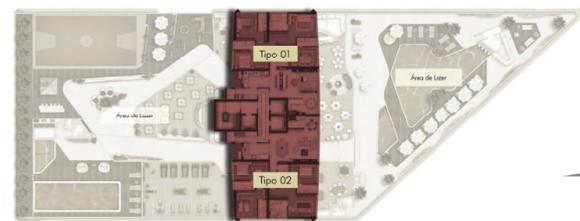
Imagens meramente ilustrativas. Todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio.



APARTAMENTO TIPO

171,8m² DE ÁREA PRIVATIVA

- Acabamento em gesso em todos os ambientes
- Piso em porcelanato 80 x 80 e laminado de madeira
- Infraestrutura para ar-condicionado
- Persianas em esquadrias de alumínio
- Biometria (previsão)
- Automação de cortinas
- Automação de sonorização (previsão)
- Automação de iluminação (previsão)
- Churrasqueira
- Aspiração central (pontos e tubulação)
- Hidrômetros individuais
- Medidor de gás individual
- Portas laqueadas
- Instalação hidráulica aérea
- Lavabo
- Pontos de água quente



TIPO 02

TIPO 01



VITRA *by pininfarina*

SKY LOUNGE

03 VAGAS DE GARAGEM

02 APARTAMENTOS POR ANDAR

SISTEMA DE SEGURANÇA INTERNO

04 SUÍTES, SENDO 01 COM HIDROMASSAGEM

GERADOR PRÓPRIO DE ENERGIA PARA ÁREAS COMUNS E ELEVADORES

03 ELEVADORES DE ALTA VELOCIDADE, SENDO 02 SOCIAIS E 01 SERVIÇO

APARTAMENTO TIPO COM 171,8 M² DE ÁREA PRIVATIVA APROXIMADA

HALL DE ENTRADA COM LOUNGE MOBILIADO E CLIMATIZADO

ENTRADA DE SERVIÇO E BANHISTAS

FACHADA COM PELE DE VIDRO

BOX DE PRAIA INDIVIDUAL



De acordo com a lei nº 4591/64, informamos que as imagens possuem apenas caráter ilustrativo e de sugestão. Divulgação de pré-lançamento. Etapa de vendas será iniciada somente após liberação do registro de incorporação definitivo. Imagens conceituais podem sofrer alterações.

IMAGENS: **N A V**.COM.BR

GGE.ART.BR



Pasqualotto>
EMPREENDIMENTOS

by pininfarina