

ÁREA DOS APARTAMENTOS

Tipo	Área Privativa (aproximada)	Tipo	Área Privativa (aproximada)
01	83,13m²	04	82,77m²
02	85,53m²	05	85,53m²
03	82,77m²	06	91,95m²

[illegible]

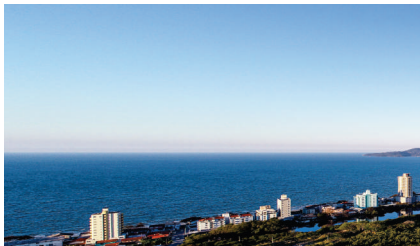
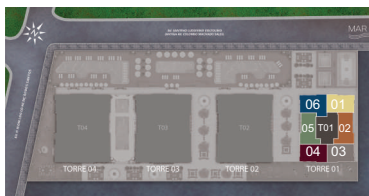
PRÉ-LANÇAMENTO

ENTREGA EM 2029

02 VAGAS DE GARAGEM (01 DUPLA)

LOCALIZAÇÃO

Av. Hironildo Conceição dos Santos, esq. Av. Colombo Machado Salles
Perequê • Porto Belo



 Disponível
  Indisponível

TORRE 01

TIPO	APARTAMENTO	ENTRADA	PARC.	VALOR	14 REFORÇOS AGOSTO E DEZEMBRO 2023/2024/2025/2026/2027/2028/2029	10 REFORÇOS AGOSTO E DEZEMBRO 2030 / 2031 / 2032 / 2033 / 2034	TOTAL
TIPO 01 03 Dorm.	801 ao 1001	R\$ 19.000,00	136x	R\$ 1.690,00	R\$ 19.450,00	R\$ 58.126,00	R\$ 1.102.400,00
	1201 ao 1601	R\$ 19.000,00	136x	R\$ 1.690,00	R\$ 19.450,00	R\$ 60.246,00	R\$ 1.123.600,00
	1901	R\$ 19.000,00	136x	R\$ 1.690,00	R\$ 19.450,00	R\$ 62.366,00	R\$ 1.144.800,00
TIPO 02 03 Dorm.	902 e 1102	R\$ 19.000,00	136x	R\$ 1.590,00	R\$ 19.450,00	R\$ 49.946,00	R\$ 1.007.000,00
	1202 ao 1702	R\$ 19.000,00	136x	R\$ 1.590,00	R\$ 19.450,00	R\$ 52.066,00	R\$ 1.028.200,00
	1802 ao 2302	R\$ 19.000,00	136x	R\$ 1.590,00	R\$ 19.450,00	R\$ 54.186,00	R\$ 1.049.400,00
	2402 e 2502	R\$ 19.000,00	136x	R\$ 1.590,00	R\$ 19.450,00	R\$ 56.306,00	R\$ 1.070.600,00
TIPO 03 03 Dorm.	803 ao 1103	R\$ 19.000,00	136x	R\$ 1.590,00	R\$ 19.450,00	R\$ 49.946,00	R\$ 1.007.000,00
	1203 ao 1703	R\$ 19.000,00	136x	R\$ 1.590,00	R\$ 19.450,00	R\$ 52.066,00	R\$ 1.028.200,00
	1803 ao 2303	R\$ 19.000,00	136x	R\$ 1.590,00	R\$ 19.450,00	R\$ 54.186,00	R\$ 1.049.400,00
	2403 e 2503	R\$ 19.000,00	136x	R\$ 1.590,00	R\$ 19.450,00	R\$ 56.306,00	R\$ 1.070.600,00
TIPO 04 03 Dorm.	804 ao 1004	R\$ 9.890,00	136x	R\$ 990,00	R\$ 19.450,00	R\$ 56.897,00	R\$ 985.800,00
	1204 ao 1604	R\$ 9.890,00	136x	R\$ 990,00	R\$ 19.450,00	R\$ 59.017,00	R\$ 1.007.000,00
	2004	R\$ 9.890,00	136x	R\$ 990,00	R\$ 19.450,00	R\$ 61.137,00	R\$ 1.028.200,00
TIPO 05 03 Dorm.	805 ao 1105	R\$ 9.890,00	136x	R\$ 990,00	R\$ 19.450,00	R\$ 58.063,00	R\$ 997.460,00
	1205 ao 1705	R\$ 9.890,00	136x	R\$ 990,00	R\$ 19.450,00	R\$ 58.382,00	R\$ 1.000.650,00
	1905 ao 2105	R\$ 9.890,00	136x	R\$ 990,00	R\$ 19.450,00	R\$ 58.699,00	R\$ 1.003.820,00
	2405 e 2605	R\$ 9.890,00	136x	R\$ 990,00	R\$ 19.450,00	R\$ 59.017,00	R\$ 1.007.000,00
TIPO 06 03 Dorm.	806 e 906	R\$ 19.000,00	136x	R\$ 1.690,00	R\$ 19.450,00	R\$ 58.126,00	R\$ 1.102.400,00
	1206 ao 1606	R\$ 19.000,00	136x	R\$ 1.690,00	R\$ 19.450,00	R\$ 60.246,00	R\$ 1.123.600,00

OBSERVAÇÕES: O saldo parcelado será corrigido pelo índice mensal do CUB.

Para a liberação do financiamento do imóvel, a Construtora realizará uma análise prévia do cadastro do cliente.

Os valores dos imóveis acima descritos estão sujeitos a alterações sem aviso prévio.

As unidades serão comercializadas brevemente após registro de incorporação imobiliária no Cartório de Registro de Imóveis.

ÁREA DOS APARTAMENTOS

Tipo	Área Privativa (aproximada)	Tipo	Área Privativa (aproximada)
01	83,13m²	04	82,77m²
02	85,53m²	05	85,53m²
03	82,77m²	06	91,95m²

				2405	
2301				2305	
				2205	
				2105	
				1905	
				1805	
				1705	
				1605	
	1402				
				1305	
	1202			1205	
				1105	1106
				1005	
	802				
Lazer					
G4					
G3					
G2					
G1					
Mezanino					
Térreo					

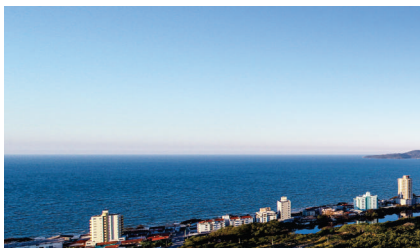
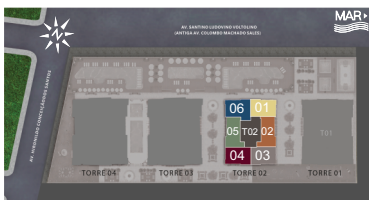
PRÉ-LANÇAMENTO

ENTREGA EM 2028

02 VAGAS DE GARAGEM (01 DUPLA)

LOCALIZAÇÃO

Av. Hironildo Conceição dos Santos, esq. Av. Colombo Machado Salles
Perequê • Porto Belo



 Disponível
  Indisponível

TORRE 02

TORRE 02							
TIPO	APARTAMENTO	ENTRADA	PARC.	VALOR	12 REFORÇOS AGOSTO E DEZEMBRO 2023/2024/2025/2026/2027/2028	10 REFORÇOS AGOSTO E DEZEMBRO 2029 / 2030 / 2031 / 2032 / 2033	TOTAL
TIPO 01 03 Dorm.	2301	R\$ 19.000,00	120x	R\$ 1.590,00	R\$ 19.890,00	R\$ 69.632,00	R\$ 1.144.800,00
TIPO 02 03 Dorm.	802	R\$ 9.890,00	120x	R\$ 1.190,00	R\$ 19.890,00	R\$ 60.609,00	R\$ 997.460,00
	1202 e 1402	R\$ 9.890,00	120x	R\$ 1.190,00	R\$ 19.890,00	R\$ 60.927,00	R\$ 1.000.640,00
TIPO 05 03 Dorm.	1005 e 1105	R\$ 9.890,00	120x	R\$ 1.190,00	R\$ 19.890,00	R\$ 60.609,00	R\$ 997.460,00
	1205 e 1305	R\$ 9.890,00	120x	R\$ 1.190,00	R\$ 19.890,00	R\$ 60.927,00	R\$ 1.000.640,00
	1605 e 1705	R\$ 9.890,00	120x	R\$ 1.190,00	R\$ 19.890,00	R\$ 61.245,00	R\$ 1.003.820,00
	1805 ao 2405	R\$ 9.890,00	120x	R\$ 1.190,00	R\$ 19.890,00	R\$ 61.563,00	R\$ 1.007.000,00
TIPO 06 03 Dorm.	1106	R\$ 19.000,00	120x	R\$ 1.590,00	R\$ 19.890,00	R\$ 63.272,00	R\$ 1.081.200,00

OBSERVAÇÕES: O saldo parcelado será corrigido pelo índice mensal do CUB.

Para a liberação do financiamento do imóvel, a Construtora realizará uma análise prévia do cadastro do cliente.

Os valores dos imóveis acima descritos estão sujeitos a alterações sem aviso prévio.

Os valores dos imóveis acima descritos estão sujeitos a alterações sem aviso prévio.

ÁREA DOS APARTAMENTOS

Tipo	Área Privativa (aproximada)	Tipo	Área Privativa (aproximada)
01	83,13m²	04	82,77m²
02	85,53m²	05	85,53m²
03	82,77m²	06	91,95m²

[illegible]

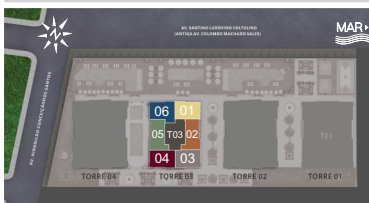
PRÉ-LANÇAMENTO

ENTREGA EM 2027

02 VAGAS DE GARAGEM (01 DUPLA)

LOCALIZAÇÃO

Av. Hironildo Conceição dos Santos, esq. Av. Colombo Machado Salles
Perequê • Porto Belo



 Disponível
  Indisponível

TORRE 03

TIPO	APARTAMENTO	ENTRADA	PARC.	VALOR	10 REFORÇOS AGOSTO E DEZEMBRO 2023/2024/2025/2026/2027	10 REFORÇOS AGOSTO E DEZEMBRO 2028 / 2029 / 2030 / 2031 / 2032	TOTAL
TIPO 01 03 Dorm.							
	801	R\$ 19.000,00	120x	R\$ 1.690,00	R\$ 35.000,00	R\$ 53.060,00	R\$ 1.102.400,00
TIPO 02 03 Dorm.							
	1002	R\$ 9.890,00	120x	R\$ 1.390,00	R\$ 30.450,00	R\$ 51.627,00	R\$ 997.460,00
TIPO 05 03 Dorm.							
	1805 ao 2405	R\$ 9.890,00	120x	R\$ 1.390,00	R\$ 30.450,00	R\$ 51.627,00	R\$ 997.460,00

OBSERVAÇÕES: O saldo parcelado será corrigido pelo índice mensal do CUB.

Para a liberação do financiamento do imóvel, a Construtora realizará uma análise prévia do cadastro do cliente.

Os valores dos imóveis acima descritos estão sujeitos a alterações sem aviso prévio.

As unidades serão comercializadas brevemente após registro de incorporação imobiliária no Cartório de Registro de Imóveis.