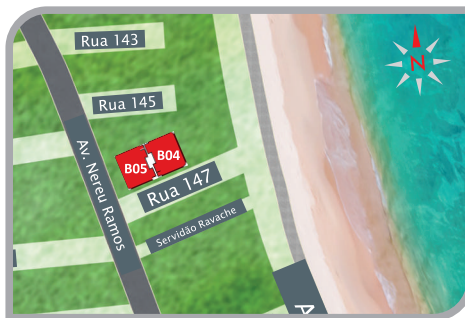




Av. Nereu Ramos, esq. rua 147 | Centro de Itapema



Praia da
Ferrugem



02 VAGAS DE GARAGEM

IMPLANTAÇÃO

O diagrama ilustra a implantação de duas vagas de garagem, cada uma com uma área de 05 metros quadrados. As vagas são representadas por retângulos azuis, com o texto '05' no centro. Elas estão localizadas no lado esquerdo do edifício, adjacentes à 'Av. Herson Ramos'. A vaga superior é rotulada 'Tipo03' e a inferior 'Tipo02'. O edifício é dividido em duas partes principais: a esquerda, com fachada amarela e azul, e a direita, com fachada verde e marrom. A parte direita também possui áreas rotuladas 'Tipo03' (verde) e 'Tipo02' (marrom), além de uma área lateral rotulada 'Tipo01' (verde) e outra rotulada 'Tipo01' (marrom). Um pequeno retângulo cinza, rotulado 'Bloco 05', está situado entre as duas vagas azuis. O endereço 'Av. Herson Ramos' está escrito verticalmente ao longo da rua à esquerda. No canto inferior direito, há uma legenda que indica 'Rua 147' com uma seta vermelha apontando para a rua correspondente no mapa.

O diagrama ilustra a planta baixa de um apartamento com duas suítes e uma sala. A suíte superior (verde) contém o 'Tipo03' e a suíte inferior (marrom) contém o 'Tipo02'. Ambas as suítes possuem uma porta de saída para a sala (azul) e uma porta de entrada para o bloco de armazenamento (cinza). O bloco de armazenamento superior é rotulado 'Bloco 05' e o inferior 'Bloco 04'. A sala (azul) contém o 'Tipo01' e possui uma porta de entrada para o bloco de armazenamento inferior. A rua 147 é localizada à direita do apartamento.

BLOCO 05		
ENTREGUE EM 2022		
		601
		501
Lazer		
G2		
G1		
Térreo		

BLOCO 05 - QUATRO ILHAS					
APARTAMENTO	ENTRADA	PARC.	VALOR	6 REF. SEMESTRAIS JULHO E DEZEMBRO 2023 / 2024 / 2025	TOTAL
501	R\$ 1.197.000,00	40x	R\$ 11.970,00	R\$ 53.200,00	R\$ 1.995.000,00
601	APARTAMENTO DECORADO				

As unidades serão comercializadas brevemente após o registro da incorporação imobiliária no Cartório de Registro de Imóveis.