



NEW VILLAGE

H O M E C L U B







ITAPEMA SANTA CATARINA

More em uma bela praia e aprecie
todos os dias o intenso azul do mar.

Descanse em um lugar que se tornou
referência para viver. Uma cidade para
aqueles que buscam aproveitar a vida na
praia com conforto e bem-estar!





NEW VILLAGE

HOME CLUB





Descubra o paraíso de viver perto do mar!

- 04 APARTAMENTOS POR ANDAR
- 04 ELEVADORES POR TORRE
- GERADOR DE ENERGIA
- GUARITA DE SEGURANÇA 24H
- HALL DE ENTRADA SOCIAL E DE SERVIÇO
- 290M DO MAR

Viva a tranquilidade que você merece !!





Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº 12.465/14 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as medidas contidas neste material são aproximadas.



Área total de PISCINAS - 997,38M²



Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº 4.717/2005, os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as medições contidas neste material são aproximadas.



Piscina INFANTIL - 103,21M²





Piscina ADULTO - 203,33M²





Área total de PISCINAS – 997,38M²





Área de PISCINAS INTERNAS - 335,04M²





BISTRÔ PISCINA - 183,50M²





SALÃO DE FESTAS 01 - 150,32M²





SALÃO DE FESTAS 02 - 100,89M²





BISTRÔ GOURMET - 56,26M²



Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº459/164 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.



SALA DE CARTEADO - 75,31M²





SALA DE JOGOS - 97,71M²



Imagem meramente ilustrativa. Todas as medidas são aproximadas. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.



ESPAÇO PET - 263,62M²



Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº 4591/04, todos os animais podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todos os materiais são aproximados.



BRINQUEDOTECA - 111,95M²



Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.



PLAYGROUND - 144,77M²



Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº 4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Foto: Imagens cortadas, este material não é fotomontagem.



ESPAÇO MULHER - 27,13M²



Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.



PILATES - 43,17M²





ACADEMIA - 167,63M²



Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.



QUADRA POLIESPORTIVA - 197,63M²





QUADRA DE PADEL - 200,00M²





SACADA Tipo 04



Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.





SUÍTE Tipo 04



Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.



SACADA Tipo 02 – Torre 02



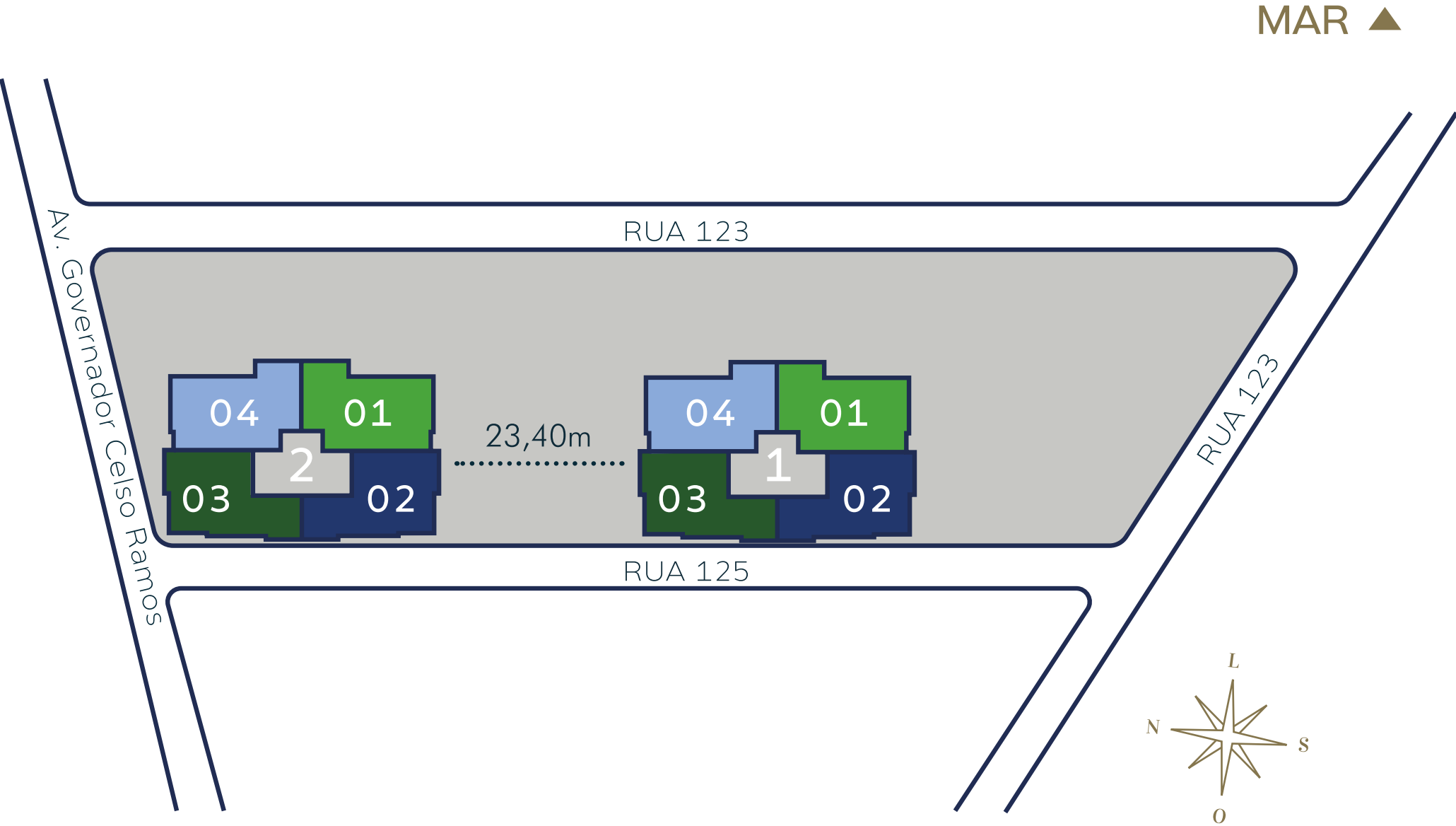
SACADA Tipo 03 – Torre 01





PLANTAS HUMANIZADAS

IMPLANTAÇÃO



04 APARTAMENTOS POR ANDAR

- 4 Elevadores por torre
- Gerador de energia
- Guarita de segurança 24h
- Hall de entrada social e de serviço





ÁREA DE PISCINAS

Piscinas adulto e infantil

SPA

Piscinas Aquecidas, Adulto, Baby e SPA

Espelho D'água

Bistrô das Piscinas

Bar Molhado

CONVENIÊNCIA

02 Salões de Festas

02 Bistrôs Gourmet

Sala de Carteados

Sala de Jogos

Espaço Pet

ESPAÇO KIDS

Brinquedoteca

Playground

BEM - ESTAR

Sauna seca e úmida

Espaço Mulher

Estúdio Pilates

ÁREAS ESPORTIVAS

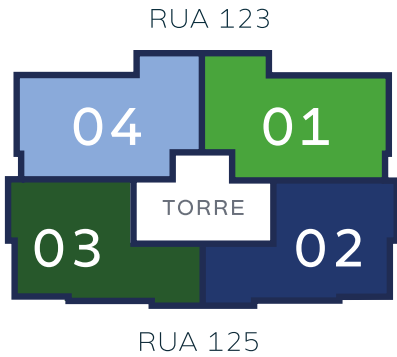
Academia

Quadra poliesportiva

Quadra de Padel

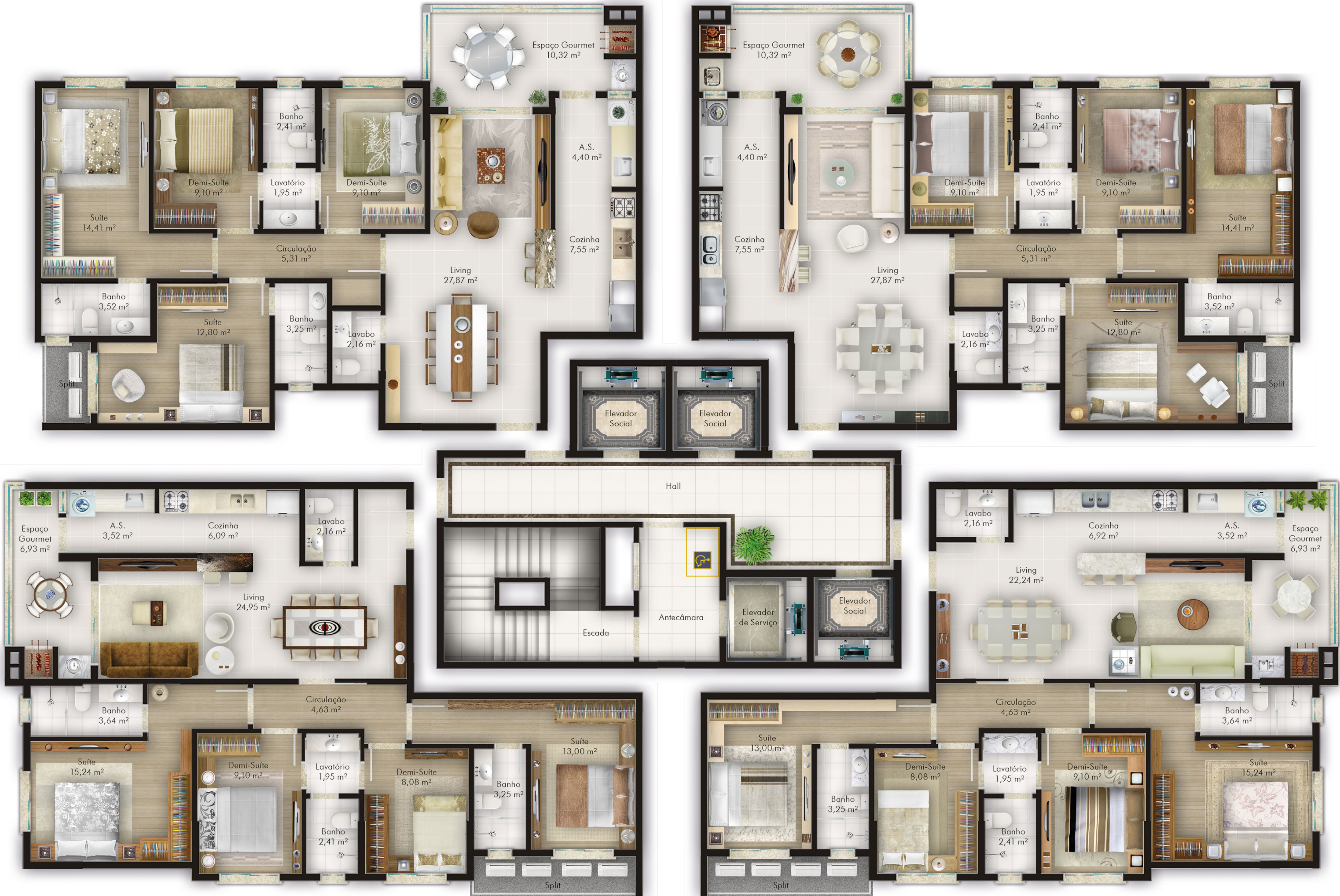
TIPO04
133,63m² APROXIMADAMENTE

02 SUÍTES
02 DEMI - SUÍTES



TIPO03
125,54m² APROXIMADAMENTE

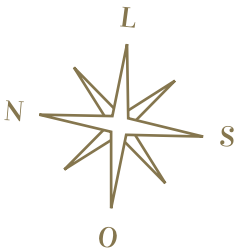
02 SUÍTES
02 DEMI - SUÍTES



MAR ▲

TIPO01
133,63m² APROXIMADAMENTE

02 SUÍTES
02 DEMI - SUÍTES



TIPO02
125,54m² APROXIMADAMENTE

02 SUÍTES
02 DEMI - SUÍTES

GOVERNADOR CELSO RAMOS – ENTRE AS RUAS 123 E 125
CENTRO – ITAPEMA – SC



DISTÂNCIAS

- | | | | |
|-------------------------------|---------|----------------------------|----------|
| . Balneário Camboriú..... | 14 km | . Beto Carreiro World..... | 50,4km |
| . Bombinhas | 23,5 km | . Florianópolis..... | 73,3 km |
| . Itajaí..... | 28,3 km | . Curitiba..... | 234,2 km |
| . Aeroporto (Navegantes)..... | 45,0 km | . Porto Alegre..... | 508,8km |







Nos termos da Lei nº 4.591/64, de forma declaratória, informa-se que todas as imagens apresentadas em portfólio, mostruário e demais materiais publicitários expostos para a divulgação deste empreendimento possuem caráter estritamente ilustrativo, tendo o intuito de sugerir ideias e bases de possíveis estruturas que a área comporta e, desta forma, não possuem correlação direta com o produto final a ser entregue. Para tanto, fica ciente da não ocorrência das hipóteses elencadas no Art. 35 do Código de Defesa do Consumidor.