

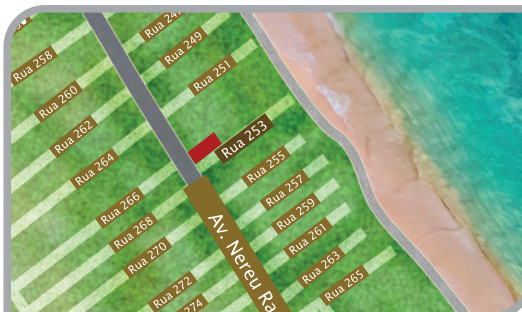


ENTREGA 2024

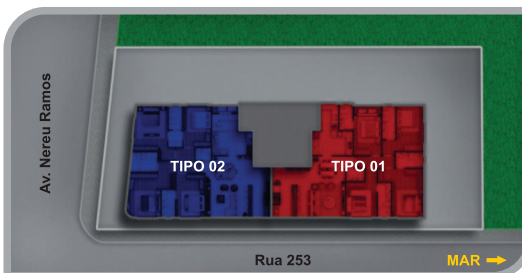
INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA: 63130

LOCALIZAÇÃO

Rua 253, esquina com av. Nereu Ramos | Itapema



IMPLANTAÇÃO



03 VAGAS DE GARAGEM

ÁREA DOS APARTAMENTOS	
TIPO	Área Privativa Aproximada
01	146,15 m ²
02	144,48 m ²
Unificados	282,37 m ²
Duplex 01	287,38 m ²
Duplex 02	293,85 m ²

Duplex Sup.	Duplex Sup.
2402 - Duplex Inf.	2401 - Duplex Inf.
2201	
901	
801	
Lazer	
G5	
G4	
G3	
G2	
G1	
Térreo	

■ Disponível
 ■ Contrato
 ■ Indisponível

APARTAMENTOS UNIFICADOS (5 SUÍTES, SENDO 1 MASTER)

APARTAMENTO	ENTRADA	PARC.	VALOR	10 REF. SEMESTRAIS JULHO E DEZEMBRO 2023 / 2024 / 2025 2026 / 2027	TOTAL
801 - Unificado	R\$ 1.746.000,00	60x	R\$ 26.190,00	R\$ 104.760,00	R\$ 4.365.000,00
901 - Unificado	R\$ 1.746.000,00	60x	R\$ 26.190,00	R\$ 104.760,00	R\$ 4.365.000,00
2201 - Unificado	R\$ 2.174.000,00	60x	R\$ 32.610,00	R\$ 130.440,00	R\$ 5.435.000,00

APARTAMENTOS DUPLEX TIPO 01 (5 SUÍTES, SENDO 1 MASTER)

APARTAMENTO	ENTRADA	PARC.	VALOR	10 REF. SEMESTRAIS JULHO E DEZEMBRO 2023 / 2024 / 2025 2026 / 2027	TOTAL
2401 - Duplex	R\$ 2.638.000,00	60x	R\$ 39.570,00	R\$ 158.280,00	R\$ 6.595.000,00

APARTAMENTOS DUPLEX (3 SUÍTES, SENDO 1 MASTER + 2 DORMITÓRIOS)

2402 - Duplex	R\$ 2.166.000,00	60x	R\$ 32.490,00	R\$ 129.960,00	R\$ 5.415.000,00
---------------	------------------	-----	---------------	----------------	------------------

OBSERVAÇÕES: O saldo parcelado será corrigido pelo índice mensal do CUB.

Para a liberação do financiamento do imóvel, a Construtora realizará uma análise prévia do cadastro do cliente.

Os valores dos imóveis acima descritos estão sujeitos a alterações sem prévio aviso.

As unidades serão comercializadas brevemente após o registro da incorporação imobiliária no Cartório de Registro de Imóveis.