



ENTREGA: 2024

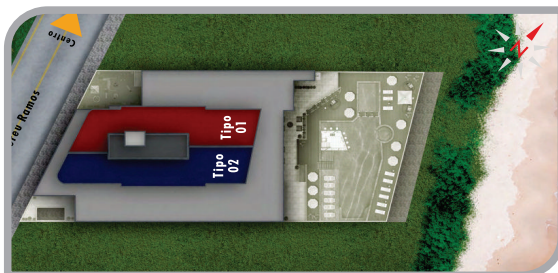
INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA: 56790

LOCALIZAÇÃO

Av. Nereu Ramos, nº 2569 | Estreito



IMPLANTAÇÃO



03 VAGAS DE GARAGEM

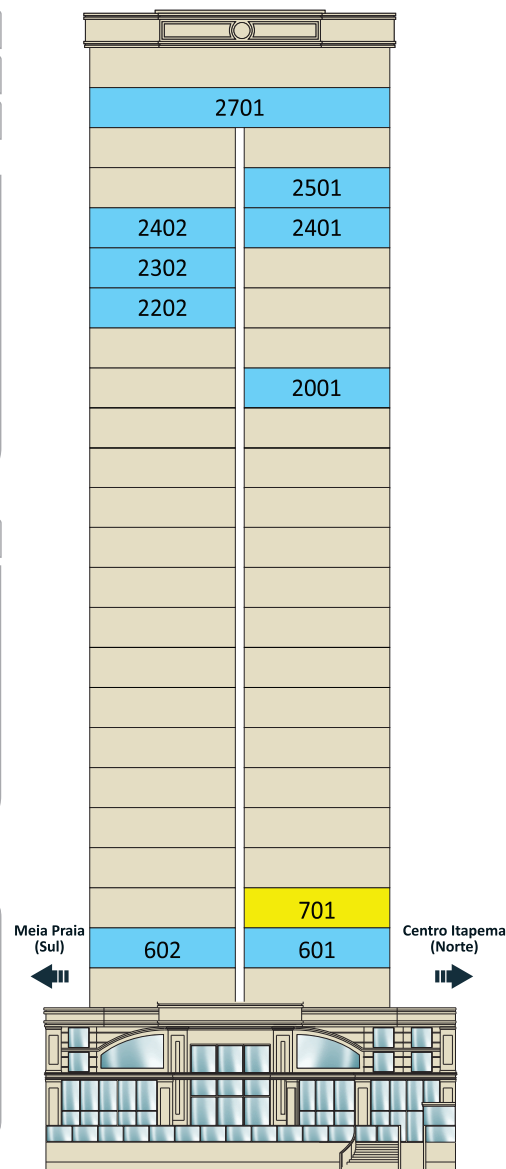
ÁREA DOS TIPOS

TIPO	Área Privativa Aproximada
01	186,86 m²
02	183,26 m²

ÁREA DOS DIFERENCIADOS

TIPO	Área Privativa Aproximada
2302	183,26 m²
2401	161,05 m²
2402	154,48 m²
2501	161,05 m²
2502	154,48 m²
2701	261,29 m²

Disponível Contrato Indisponível



APARTAMENTO	ENTRADA	PARC.	VALOR	10 REF. SEMESTRAIS JULHO E DEZEMBRO 2023 / 2024 / 2025 2026 / 2027	TOTAL
APARTAMENTOS TIPO01 (4 SUÍTES, SENDO 1 MASTER)					
601	R\$ 2.490.000,00	96x	R\$ 21.354,17	R\$ 205.000,00	R\$ 6.590.000,00
701	APARTAMENTO DECORADO				
2001	R\$ 2.890.000,00	96x	R\$ 26.041,67	R\$ 250.000,00	R\$ 7.890.000,00
APARTAMENTOS TIPO02 (4 SUÍTES, SENDO 1 MASTER)					
602	R\$ 2.490.000,00	96x	R\$ 21.354,17	R\$ 205.000,00	R\$ 6.590.000,00
2202	R\$ 2.890.000,00	96x	R\$ 26.041,67	R\$ 250.000,00	R\$ 7.890.000,00

APARTAMENTO	ENTRADA	PARC.	VALOR	10 REF. SEMESTRAIS JULHO E DEZEMBRO 2023 / 2024 / 2025 2026 / 2027	TOTAL
APARTAMENTO DIFERENCIADO (3 SUÍTES, SENDO 1 MASTER - TERRAÇO DESCOBERTO)					
2302	R\$ 2.890.000,00	96x	R\$ 26.041,67	R\$ 250.000,00	R\$ 7.890.000,00
APARTAMENTO DIFERENCIADO (3 SUÍTES, SENDO 1 MASTER)					
2401 e 2402	R\$ 2.490.000,00	96x	R\$ 22.942,71	R\$ 220.250,00	R\$ 6.895.000,00
APARTAMENTOS DIFERENCIADO (3 SUÍTES - TERRAÇO DESCOBERTO)					
2501	R\$ 2.490.000,00	96x	R\$ 22.942,71	R\$ 220.250,00	R\$ 6.895.000,00
APARTAMENTO DIFERENCIADO (4 SUÍTES, SENDO 1 MASTER - TERRAÇO DESCOBERTO)					
2701	R\$ 3.890.000,00	96x	R\$ 46.875,00	R\$ 450.000,00	R\$ 12.890.000,00

O saldo parcelado será corrigido pelo índice mensal do CUB.

Para a reserva do imóvel, a Construtora realizará uma análise prévia do cadastro do cliente.

Os valores dos imóveis acima descritos estão sujeitos a alterações sem prévio aviso.

As unidades serão comercializadas somente após o registro da incorporação imobiliária no Cartório de Registro de Imóveis.