



ENTREGA: 2023

INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA: 57564

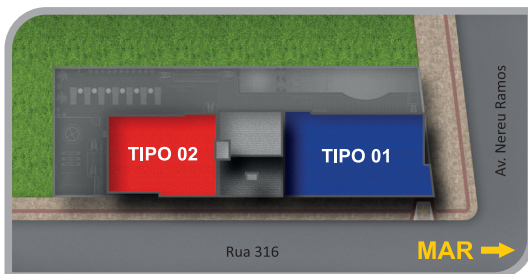
LOCALIZAÇÃO

Rua 316, esquina Av. Nereu Ramos | Itapema

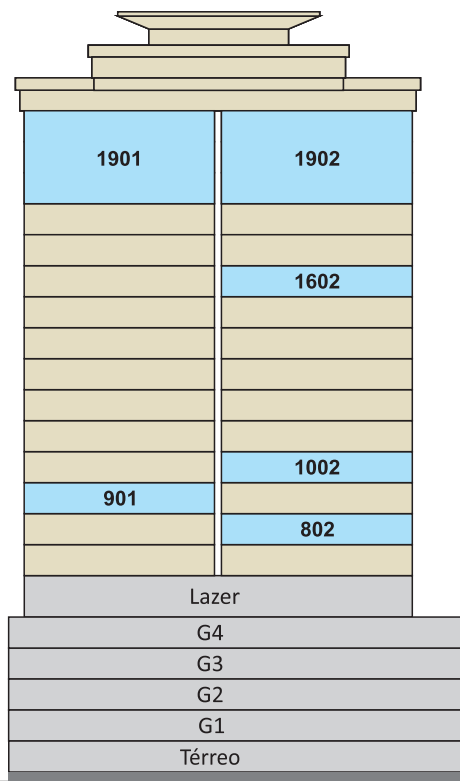
ÁREA DOS APARTAMENTOS

Área dos Tipos	
01	148,32 m ²
02	116,76 m ²
Área dos Duplex	
1901	296,64 m ²
1902	233,40 m ²

IMPLANTAÇÃO



Disponível Contrato Indisponível



APARTAMENTO TIPO 01 (04 SUÍTES, SENDO 2 DEMI)

APARTAMENTO	ENTRADA	PARC.	VALOR	6 REF. SEMESTRAIS JULHO E DEZEMBRO 2023 / 2024 / 2025	TOTAL
901	R\$ 1.344.000,00	40x	R\$ 13.440,00	R\$ 59.733,33	R\$ 2.240.000,00

APARTAMENTO TIPO 02 (03 SUÍTES)

APARTAMENTO	ENTRADA	PARC.	VALOR	6 REF. SEMESTRAIS JULHO E DEZEMBRO 2023 / 2024 / 2025	TOTAL
802, 1002 e 1602	R\$ 1.128.000,00	40x	R\$ 11.280,00	R\$ 50.133,33	R\$ 1.880.000,00

COBERTURA DUPLEX TIPO 01 (04 SUÍTES, SENDO 01 MASTER)

APARTAMENTO	ENTRADA	PARC.	VALOR	6 REF. SEMESTRAIS JULHO E DEZEMBRO 2023 / 2024 / 2025	TOTAL
1901	R\$ 2.571.000,00	40x	R\$ 25.710,00	R\$ 114.266,67	R\$ 4.285.000,00

COBERTURA DUPLEX TIPO 02 (04 SUÍTES, SENDO 02 DEMI)

APARTAMENTO	ENTRADA	PARC.	VALOR	6 REF. SEMESTRAIS JULHO E DEZEMBRO 2023 / 2024 / 2025	TOTAL
1902	R\$ 1.917.000,00	40x	R\$ 19.170,00	R\$ 85.200,00	R\$ 3.195.000,00

Vagas de garagem:

Apartamento tipo: 1 Vaga dupla
Apartamentos 1901 e 1902: 1 Vaga dupla + 1 Vaga simples

OBSERVAÇÕES: O saldo parcelado será corrigido pelo índice mensal do CUB.

Para a liberação do financiamento do imóvel, a Construtora realizará uma análise prévia do cadastro do cliente.

Os valores dos imóveis acima descritos estão sujeitos a alterações sem prévio aviso.

As unidades serão comercializadas brevemente após o registro da incorporação imobiliária no Cartório de Registro de Imóveis.