

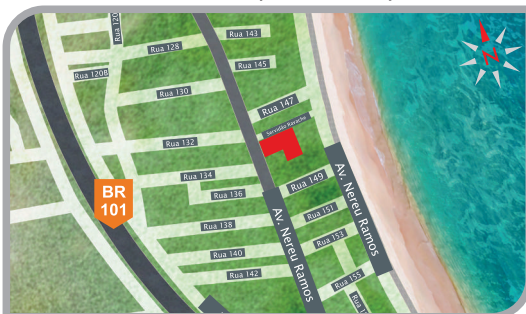


ENTREGA 2025

INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA: R-2-60454

LOCALIZAÇÃO

Av. Nereu Ramos | Centro de Itapema



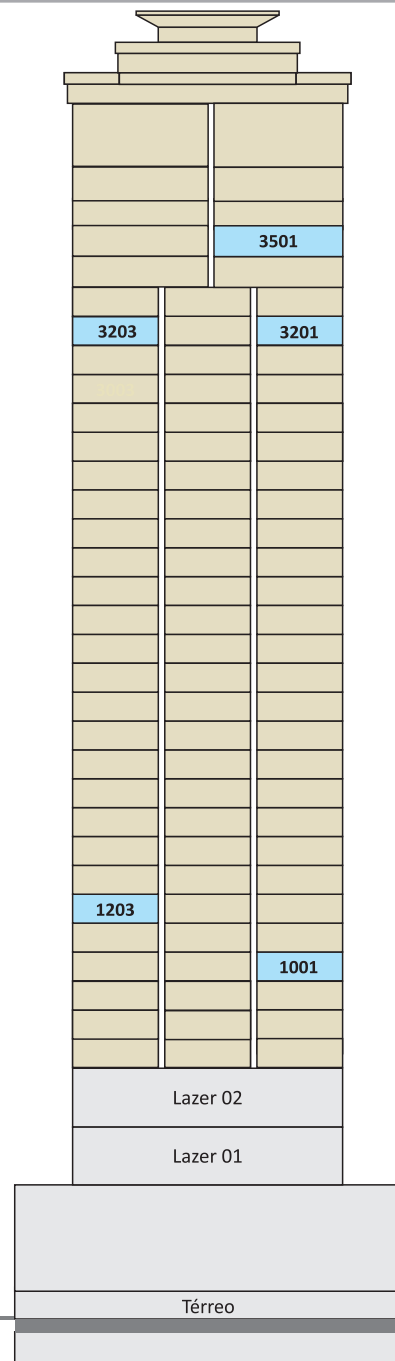
IMPLANTAÇÃO



03 VAGAS DE GARAGEM

ÁREA DOS APARTAMENTOS	
	Área Privativa Aproximada
01	176,86 m²
02	176,59 m²
03	168,53 m²
DIFERENCIADO 01	269,45 m²
DIFERENCIADO 02	265,70 m²

Disponível Contrato Indisponível



APARTAMENTO	ENTRADA	PARC.	VALOR	10 REF. SEMESTRAIS JULHO E DEZEMBRO 2023 / 2024 / 2025 2026 / 2027	TOTAL
APARTAMENTOS TIPO 01 E 02 (04 SUÍTES, SENDO 1 MASTER)					
1001	R\$ 2.214.000,00	60x	R\$ 14.760,00	R\$ 59.040,00	R\$ 3.690.000,00
3201	R\$ 2.607.000,00	60x	R\$ 17.380,00	R\$ 69.520,00	R\$ 4.345.000,00
APARTAMENTOS TIPO 03 (04 SUÍTES, SENDO 02 DEMI)					
1203	R\$ 1.572.300,00	60x	R\$ 10.482,00	R\$ 41.928,00	R\$ 2.620.500,00
3203	R\$ 1.797.000,00	60x	R\$ 11.980,00	R\$ 47.920,00	R\$ 2.995.000,00

APARTAMENTOS DIFERENCIADOS (05 SUÍTES, SENDO 1 MASTER)					
APARTAMENTO	ENTRADA	PARC.	VALOR	10 REF. SEMESTRAIS JULHO E DEZEMBRO 2023 / 2024 / 2025 2026 / 2027	TOTAL
3501	R\$ 3.294.000,00	60x	R\$ 21.960,00	R\$ 87.840,00	R\$ 5.490.000,00

OBSERVAÇÕES: O saldo parcelado será corrigido pelo índice mensal do CUB.

Para a liberação do financiamento do imóvel, a Construtora realizará uma análise prévia do cadastro do cliente.

Os valores dos imóveis acima descritos estão sujeitos a alterações sem prévio aviso.

As unidades serão comercializadas brevemente após o registro da incorporação imobiliária no Cartório de Registro de Imóveis.

As imagens contidas neste material são meramente ilustrativas. Divulgação com caráter de pré-lançamento. Etapa de vendas será iniciada somente após liberação do registro de incorporação definitivo.