





O melhor momento
da **sua vida** é agora!

Solar dos Ipês

O lar dos seus sonhos no **Grande Dirceu**.

Apartamentos de
02 e 03 quartos.

Financiamento
CAIXA





Entrega em **18 MESES**
Entrada facilitada em até **60x**
TAXAS ITBI E CARTÓRIO GRÁTIS.

Obras Avançadas

- Guarita com segurança
- Central de Gás
- Área de lazer com Salão de Festas
- Playground
- Piscina adulto/infantil
- Campo de futebol society
- Quadra de areia



PLANTA com 2 quartos

Metragem de 47,88m²

- 2 quartos
- Sala de Estar/Jantar
- Cozinha
- Área de Serviço

PLANTA com 3 quartos

Metragem de 60,80m²

- 3 quartos
- Sendo uma suíte
- Sala de Estar/Jantar
- Cozinha
- Área de serviço

COZINHA
A=6,81M²

B.W.C
A=3,01M²

B.W.C
A=3,93M²

ESTAR/JANTAR
A=12,38M²

HALL
A=1,98M²

SUÍTE
A=9,45M²

QUARTO 02
A=6,84M²

QUARTO 01
A=6,48M²



- **Guarita** com segurança
- **Estacionamento**





- **Campo** society
- **Piscina** adulto/infatil





- **Playground**
- **Quadra de areia**



• Sala



O sonho do seu
apartamento próprio

a partir de:

R\$ 174mil

Financiamento

CAIXA

USE O SEU

FGTS

FUNDO DE GARANTIA DO TEMPO DE SERVIÇO

ZONA SUDESTE



Ótima localização no Grande Dirceu.

📍 Rua Nossa Senhora da Conceição, 8500, Todos os Santos



📞 **863025-1372**

📍 **Av. Dom Severino, 2895
Horto, Teresina-PI**

Todas as informações referentes a este empreendimento, encontram-se disponíveis nos espaços de venda.

Fotos e imagens desse impresso são meramente ilustrativas e têm caráter exclusivamente promocional, por se tratar de um bem a ser construído.

1. Decoração é mera sugestão;
2. As áreas indicadas são privativas;
3. Os revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no memorial descritivo;
4. Nenhuma hipótese serão entregues mobiliários das unidades e áreas comuns;
5. As plantas do empreendimento poderão sofrer variações decorrentes do atendimento do código de postura do município, concessionárias e do local;
6. Valores da simulação não valem como propostas e estão sujeitos a alterações de acordo com a apuração da capacidade de pagamento, financiamento CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, cadastro sujeito à aprovação de crédito.

Valor do subsídio depende de critérios do PROGRAMA Casa Verde e Amarela.