

horizon
by CAS

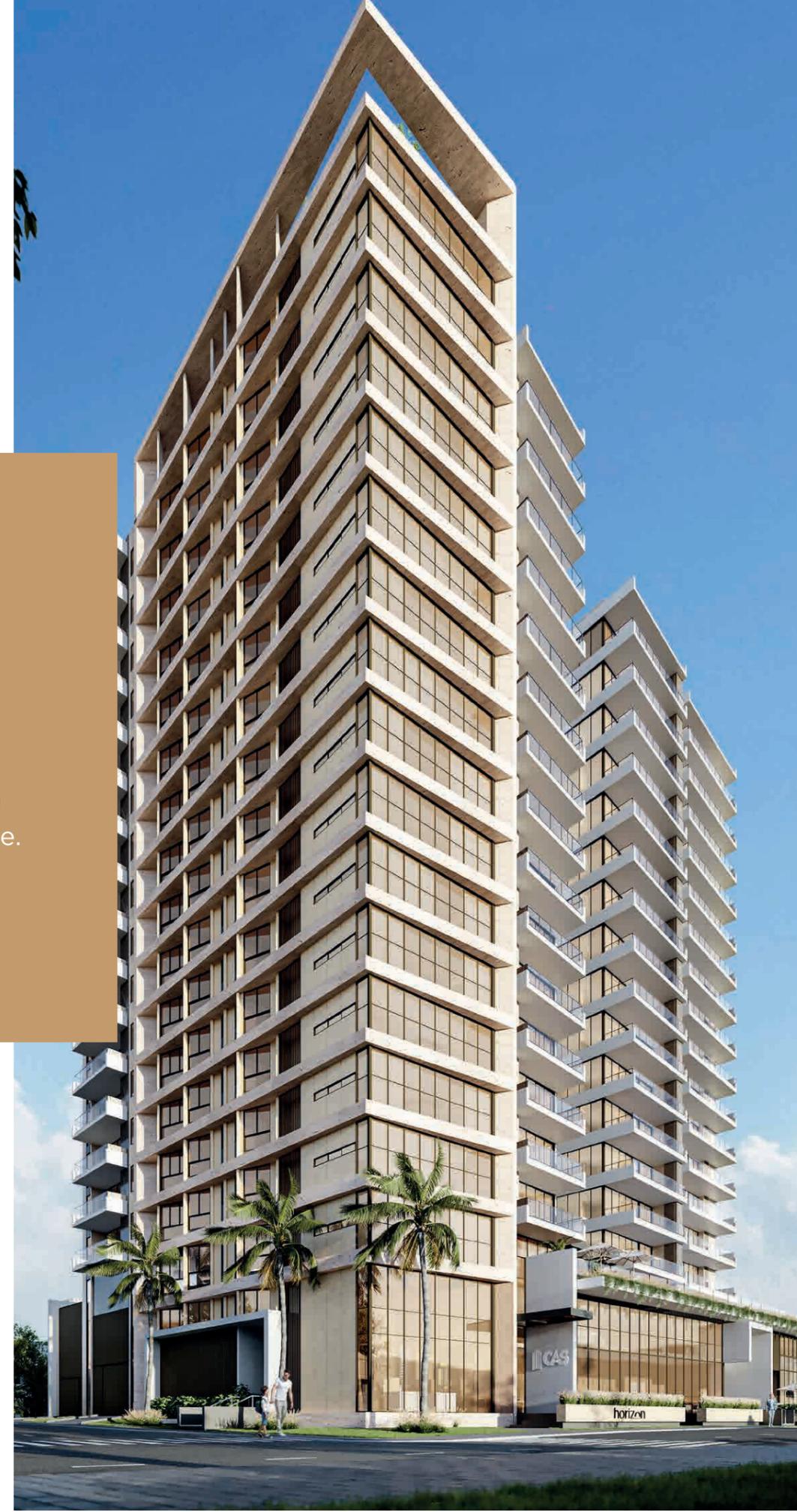


horizon

by CAS

A linha do horizonte foi o ponto de partida para a concepção arquitetônica singular do HORIZON by CAS. As esquadrias de medidas generosas permitem a entrada de luz natural em abundância e a contemplação da vista de vários pontos dos apartamentos. O edifício dialoga com o tempo atual com um propósito que transpõe a estética: qualidade de vida aos seus futuros moradores.

Com linhas
arquitetônicas inusitadas
e ousadas,
o HORIZON by CAS
promete contribuir com a
beleza exuberante da cidade.



O ARQUITETO

RODRIGO KIRCK

O HORIZON by CAS é um empreendimento assinado pelo arquiteto Rodrigo Kirck ganhador do Prêmio 5th Architizer A+ Awards, no ano de 2017 em Nova York. Mestre em projetos pelo IPT-USP e reconhecido também pelo prêmio Inovação em Alumínio com o Projeto do mega iate Petrus. A singularidade do arquiteto associa ao HORIZON by CAS exclusividade e requinte, expressas na fachada contemporânea do edifício.

“O HORIZON by CAS é um projeto desafiador e inspirador. O terreno de medidas generosas permite a concepção de apartamentos espaçosos e área de lazer extensa. A sofisticação impressa nesse empreendimento é alcançada pela localização nobre, pelas linhas arquitetônicas inusitadas, pelos acabamentos refinados e pelo layout aberto das unidades residenciais.”

Rodrigo Kirck



||| O ●
RODRIGO KIRCK ARQUITETURA

A CIDADE

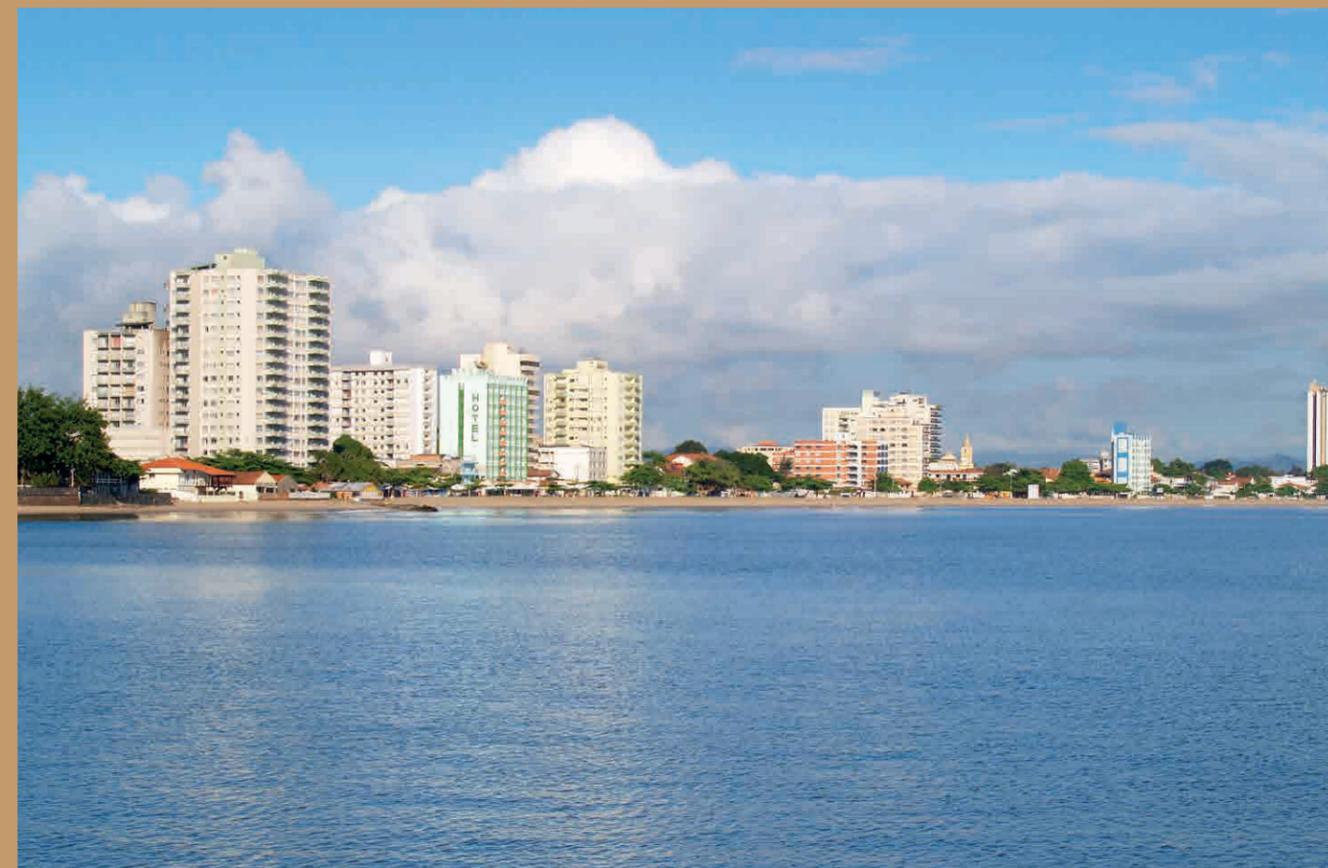
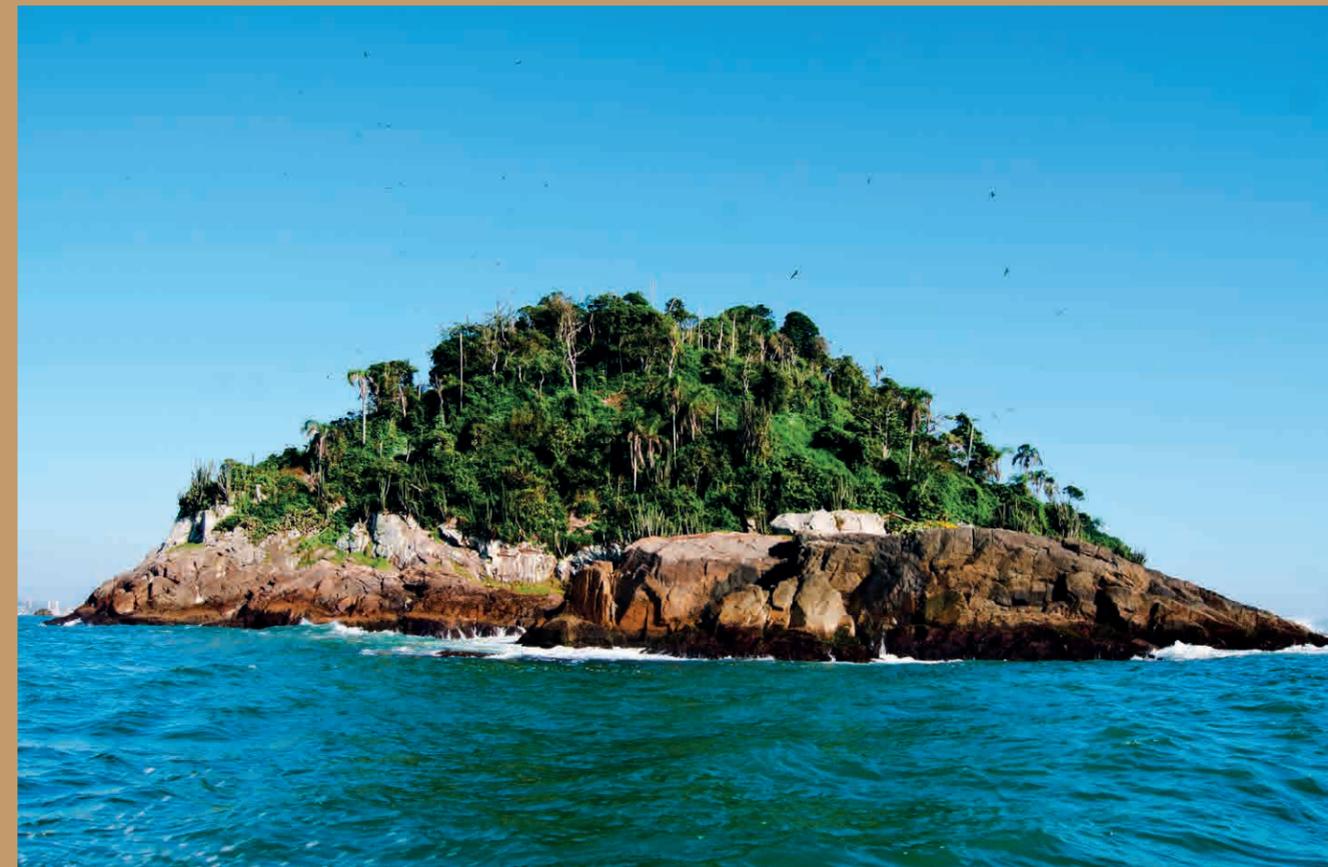
BALNEÁRIO PIÇARRAS

São oito quilômetros de lindas praias de água cristalina, com uma infraestrutura que traduz qualidade de vida e bem estar. Um clima tipicamente quente que no verão convida à um delicioso e refrescante banho de mar. A cidade de Balneário Piçarras recebe à todos que buscam lazer e descanso de braços abertos.

“Com um horizonte de atratividades das mais diversas, Balneário Piçarras se destaca nos esportes náuticos e de pesca, passeios por trilhas ecológicas preservadas com paisagens exuberantes. Na gastronomia, uma infinidade de novas cores e sabores. Balneário Piçarras te oferece o melhor, o equilíbrio entre o concreto e o natural. A simplicidade e o requinte num mesmo conceito. Assim é o HORIZON by CAS, harmonia perfeita num infinito de oportunidades.”

Verner Dietterle

Diretor e fundador da CAS Empreendimentos







PROGRAMA BANDEIRA AZUL



Com 1,6 km de águas cristalinas e límpidas, a Praia Central de Balneário Piçarras é certificada pela Bandeira Azul, uma distinção atribuída anualmente pela Fundação para a Educação Ambiental (FEE). A praia do município cumpriu um conjunto de requisitos de qualidade ambiental, segurança, bem-estar e infraestrutura de apoio. Esta certificação traduz o zelo e cuidado do município para com um dos seus bens mais preciosos, a praia; oferecendo uma infraestrutura urbana sustentável e fazendo com que as ações de melhorias sejam frequentes, como a instalação contínua de lixeiras contendo cestos para resíduos recicláveis e a realização de atividades de educação ambiental.

A Bandeira Azul é também uma incentivadora de bons resultados econômicos e turísticos para a cidade. Muitas pessoas que escolheram visitar Balneário Piçarras tiveram influência da Bandeira Azul na tomada de decisões, de acordo com o que diz a Pesquisa de Fluxo Turístico da Secretaria de Turismo de Balneário Piçarras.

LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA
VISTA ESPETACULAR



A localização da moradia é um fator determinante para a qualidade de vida. No HORIZON by CAS os moradores estarão próximos a tudo, reduzindo o tempo de deslocamento à serviços essenciais, comércio e lazer.

O CONCEITO **ARQUITETÔNICO**

O HORIZON by CAS foi projetado com foco na funcionalidade, no conforto térmico, no uso da luz natural e na interação dos espaços interiores com o meio exterior. As linhas arquitetônicas angulares potencializam a vista da orla e a privacidade entre as unidades habitacionais. Os variados acabamentos da fachada em tons terrosos evidenciam a estética natural e elegante do empreendimento.





“O HORIZON by CAS traz uma estética orgânica e contemporânea que dialoga com o conceito atual de morar bem. Além de apartamentos amplos, o empreendimento conta com espaços de uso coletivo que contribuem para uma excelente qualidade de vida. Ademais, o edifício acompanha as tendências tecnológicas e o avanço dos processos de produção, trazendo soluções funcionais à frente do seu tempo.”

**JAMILE
FENGLER
DIETTERLE**

Engenheira civil
responsável pela
CAS Empreendimentos



Hall de entrada TORRE 1



Hall de entrada TORRE 2



 Piscina com borda infinita



 Piscina com borda infinita



















ÁREA DE LAZER

1. Piscina adulto
2. Semi-raia
3. Prainha / Deck Molhado
4. Jacuzzi
5. Deck seco
6. Churrasqueira americana
7. Salão de festas principal
8. Salão de festas 2
9. Sala de jogos
10. Salão de festas 3
11. Salão de festas piscina
12. Academia
13. Brinquedoteca
14. Playground
15. Clube do vinho
16. Banheiros sociais

TÉRREO

1. Estar americano
2. Pet place
3. Horta comunitária
4. Acesso banhistas









OS APARTAMENTOS

Os 75 apartamentos que compõem o empreendimento têm layout com ambientes conectados entre si, conferindo amplitude e conforto aos espaços internos. As suítes principais de cada apartamento possuem espaço ampliado para guarda-roupas.

OS ACABAMENTOS

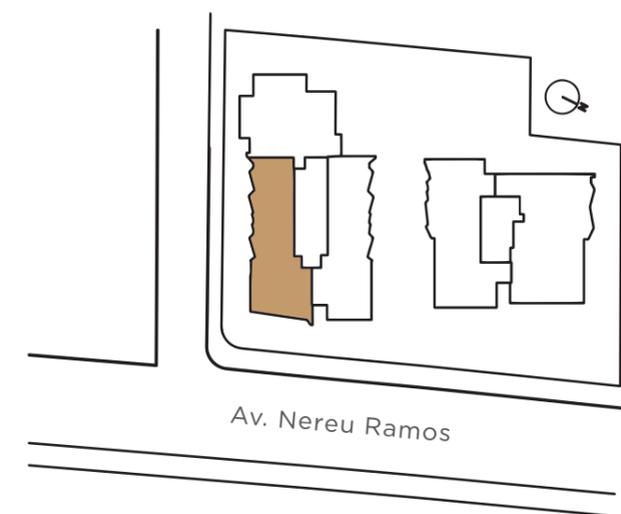
A característica mais marcante da CAS é a atenção aos detalhes. Uma de nossas maiores preocupações é oferecer residências com o que há de melhor e mais atual aos nossos clientes. Somos perfeccionistas e por isso os acabamentos escolhidos são sempre de extrema qualidade, acompanhando as tendências do segmento. No HORIZON by CAS, os revestimentos internos acompanham os acabamentos naturais da fachada, conferindo um visual coeso e sofisticado. Nada de tradicional. Somos apreciadores de design, e os apartamentos e áreas de lazer traduzem isso.



TIPO 01 03 SUÍTES

140,95m² de área
total privativa
02 vagas de garagem

1. Hall 3,27 m²
2. Living 29,60 m²
3. Cozinha 14,47 m²
4. Lavanderia 4,28 m²
5. Área Técnica 2,45 m²
6. Lavabo 2,18 m²
7. Circulação 6,84 m²
8. Suíte 13,58 m²
9. Banheiro Suíte 3,12 m²
10. Suíte 12,13 m²
11. Banheiro Suíte 3,12 m²
12. Suíte 23,10 m²
13. Banheiro Suíte 4,22 m²

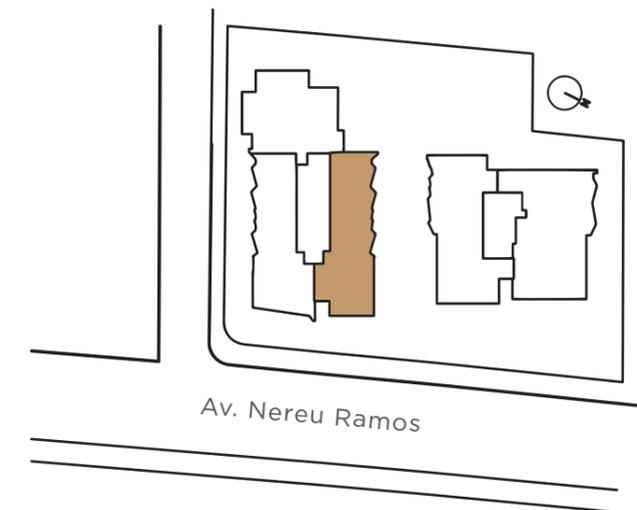




TIPO 02 03 SUÍTES

141,57m² de área
total privativa
02 vagas de garagem

1. Hall 3,57 m²
2. Living 21,59 m²
3. Sacada 9,58 m²
4. Cozinha 10,79 m²
5. Lavanderia 4,41 m²
6. Área Técnica 2,24 m²
7. Lavabo 2,18 m²
8. Circulação 6,68 m²
9. Suíte 13,58 m²
10. Banheiro Suíte 3,12 m²
11. Suíte 12,13 m²
12. Banheiro Suite 3,12 m²
13. Suíte 23,19 m²
14. Banheiro Suite 4,38 m²

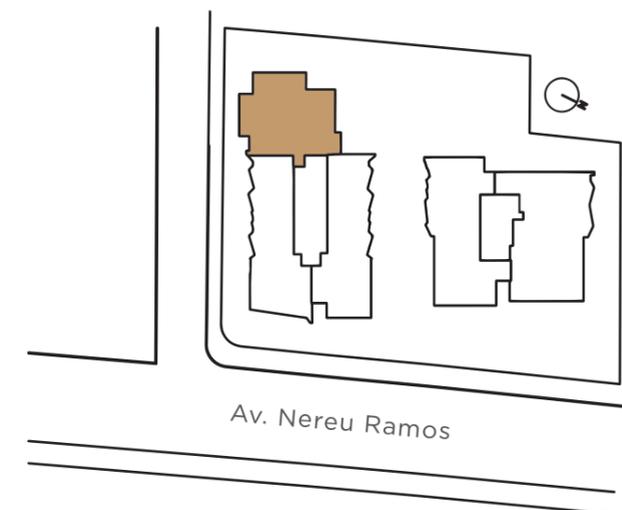




TIPO 03 03 SUÍTES

131,93m² de área
total privativa
02 vagas de garagem

1. Hall 5,13 m²
2. Lavabo 1,82 m²
3. Cozinha 8,51 m²
4. Lavanderia 3,72 m²
5. Living 25,72 m²
6. Sacada 10,87 m²
7. Circulação 3,44 m²
8. Suíte 10,86 m²
9. Banheiro Suíte 3,38 m²
10. Suíte 11,76 m²
11. Banheiro Suíte 3,38 m²
12. Suíte 19,72 m²
13. Banheiro Suíte 4,06 m²
- 14 Área Técnica 2,15 m²

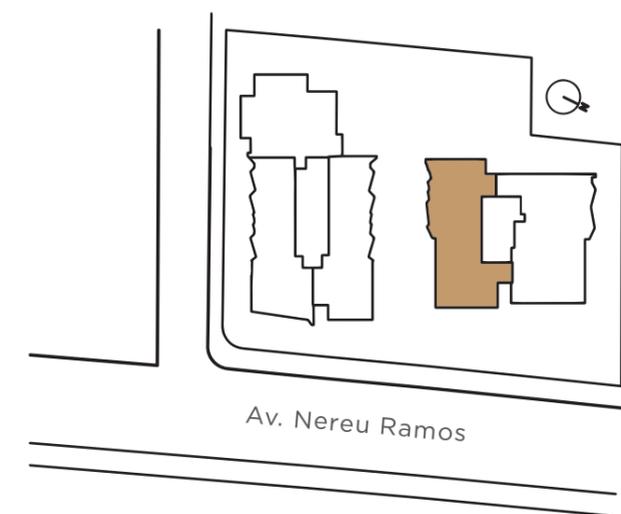




TIPO 04 03 SUÍTES

159,87m² de área
total privativa
02 vagas de garagem

1. Hall 6,00 m²
2. Living 31,42 m²
3. Cozinha 12,78 m²
4. Lavanderia 4,54 m²
5. Sacada 14,69 m²
6. Lavabo 2,19 m²
7. Circulação 2,86 m²
8. Suíte 17,82 m²
9. Banheiro Suíte 3,51 m²
10. Suíte 16,87 m²
11. Banheiro Suíte 3,51 m²
12. Suíte 15,73 m²
13. Banheiro Suíte 3,57 m²
14. Área Técnica 2,89 m²

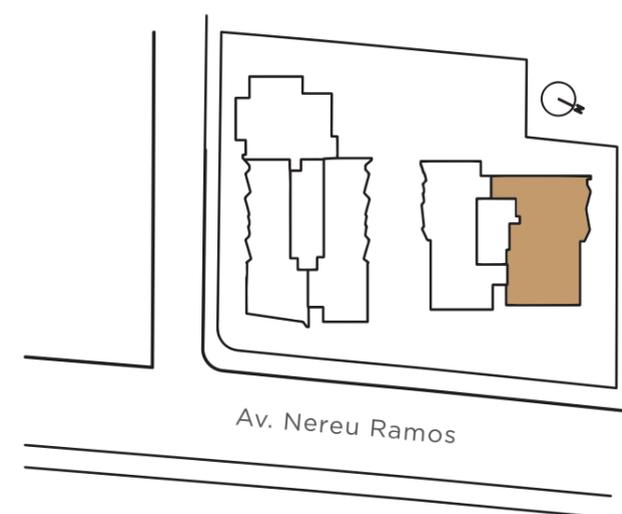




TIPO 05 04 SUÍTES

182,64m² de área
total privativa
03 vagas de garagem

1. Hall 2,34 m²
2. Lavabo 2,06 m²
3. Sacada 17,99 m²
4. Cozinha 13,96 m²
5. Lavanderia 6,38 m²
6. Área Técnica 3,96 m²
7. Living 34,01 m²
8. Circulação 3,52 m²
9. Suíte 17,44 m²
10. Lavatório Banheiro Suíte 2,35 m²
11. Banheiro Suíte 4,31 m²
12. Suíte 12,31 m²
13. Banheiro Suíte 4,22 m²
14. Suíte 12,37 m²
15. Banheiro Suíte 3,57 m²
16. Suíte 13,87 m²
17. Banheiro Suíte 3,57 m²



DISTÂNCIAS:

- 100m da praia
- 2km da BR 101
- 14km da BR 470
- 22km do Aeroporto de Navegantes
- 81km do Aeroporto de Joinville
- 130km do Aeroporto de Florianópolis
- 37km de Balneário Camboriú
- 190km de Curitiba
- 556km de Porto Alegre



A CONSTRUTORA

A CAS Empreendimentos atua no mercado de construção civil desde 1993, com 23 empreendimentos entregues, totalizando mais de 70 mil metros quadrados construídos.

Essa longa e experiente trajetória, somada à busca pelo aprimoramento constante, atribui à marca credibilidade e solidez financeira. Sempre esteve presente em sua essência transparência, honestidade e ética na relação com seus clientes e parceiros.

O tempo é inspiração para a CAS. É motivação em construir empreendimentos duradouros para sediar os melhores momentos de seus moradores.



Amigos do tempo

