



NASCE A ERA ICON

ICON

DESIGN LIVING



BOA VIAGEM

APTOS DE 30 A 61 M²

An aerial photograph of a coastal city, likely Rio de Janeiro, showing a dense cluster of high-rise apartment buildings along a beachfront. The ocean is visible on the right, with waves breaking onto a sandy beach. In the background, a large green area, possibly a park or forest, is visible. The sky is overcast with grey clouds. A dark, semi-transparent banner with a thin orange border is centered over the image, containing white text.

O NOVO MARCO DO DESIGN
URBANO EM BOA VIAGEM

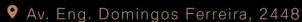


ICON

DESIGN LIVING



O padrão Gabriel Bacelar no primeiro Design Living do Recife, conectando arquitetura autoral, localização privilegiada e estrutura única de lazer e serviços às tendências da vida contemporânea.



A 300 m do mar
e próximo a:

- Renomadas escolas
- Centros empresariais
- Bares e restaurantes
- Shoppings
- Frutarias
- Supermercados
- Diversos serviços

Tenha ao seu dispor toda
a vida do bairro mais
icônico do Recife

ACESSO

IBBN
INSTITUTO
BRASILEIRO
DE
NOVOS
BENEFÍCIOS



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

Design, inovação e exclusividade dão vida
a um novo ícone de arquitetura na cidade



HALL SOCIAL

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

RESSIGNIFICANDO SEU CONCEITO DE MORAR BEM

Completa estrutura de lazer e serviços,
proporcionando experiências
incríveis de convívio

ICON
DESIGN LIVING
CS

- | ROOFTOP GARDEN LOUNGE
- | PISCINA PANORÂMICA
- | DECK SOLARIUM COM DUCHA
- | ESPAÇO GOURMET
- | TERRAÇO VERDE
- | PLAYGROUND
- | ACADEMIA
- | ESPAÇO PUB E JOGOS
- | TERRAÇO WINE BAR
- | LOUNGE CAFÉ
- | ESPAÇO GRILL
- | SALA DE REUNIÃO
- | ESPAÇO MULTIUSO
- | GAZEBO
- | HORTA
- | PET PLACE COM DOG WASH
- | LAVANDERIA
- | HALL SOCIAL
- | DELIVERY ROOM

PISCINA PANORÂMICA

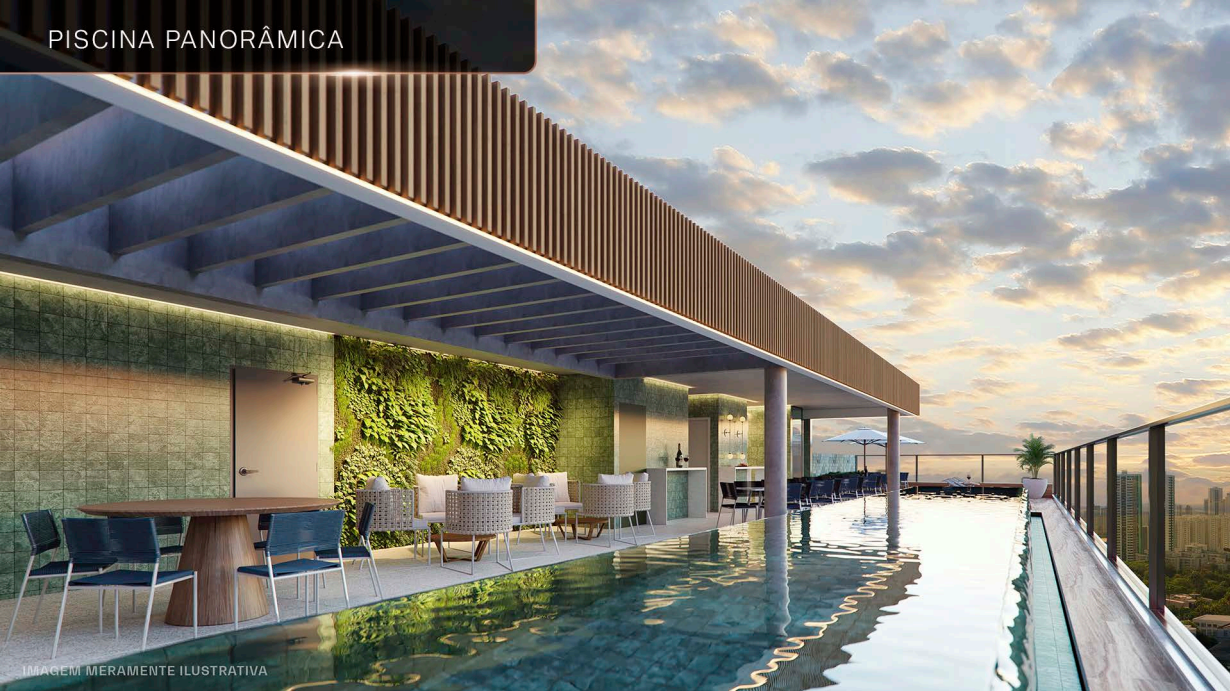


IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

DECK SOLARIUM COM DUCHA



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

ESPAÇO GOURMET

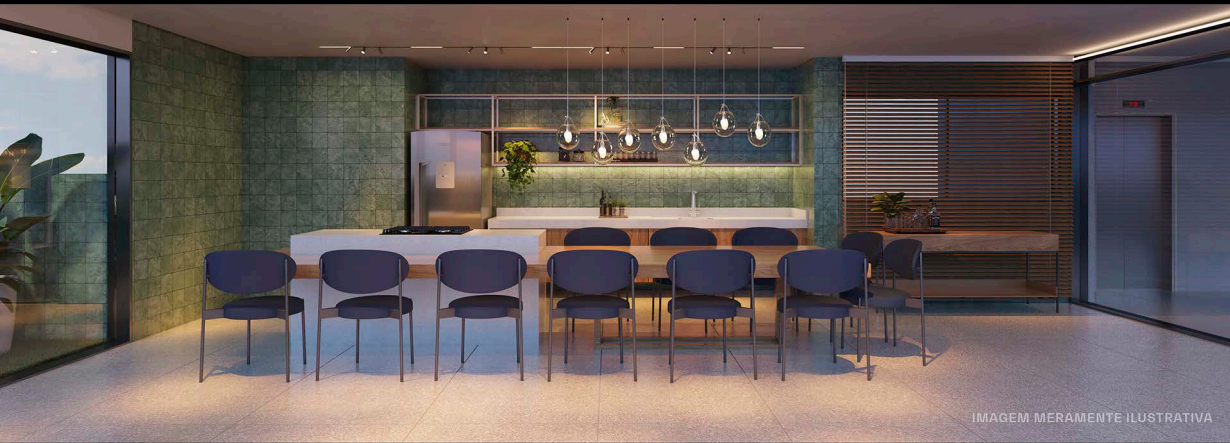


IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

ROOFTOP GARDEN LOUNGE

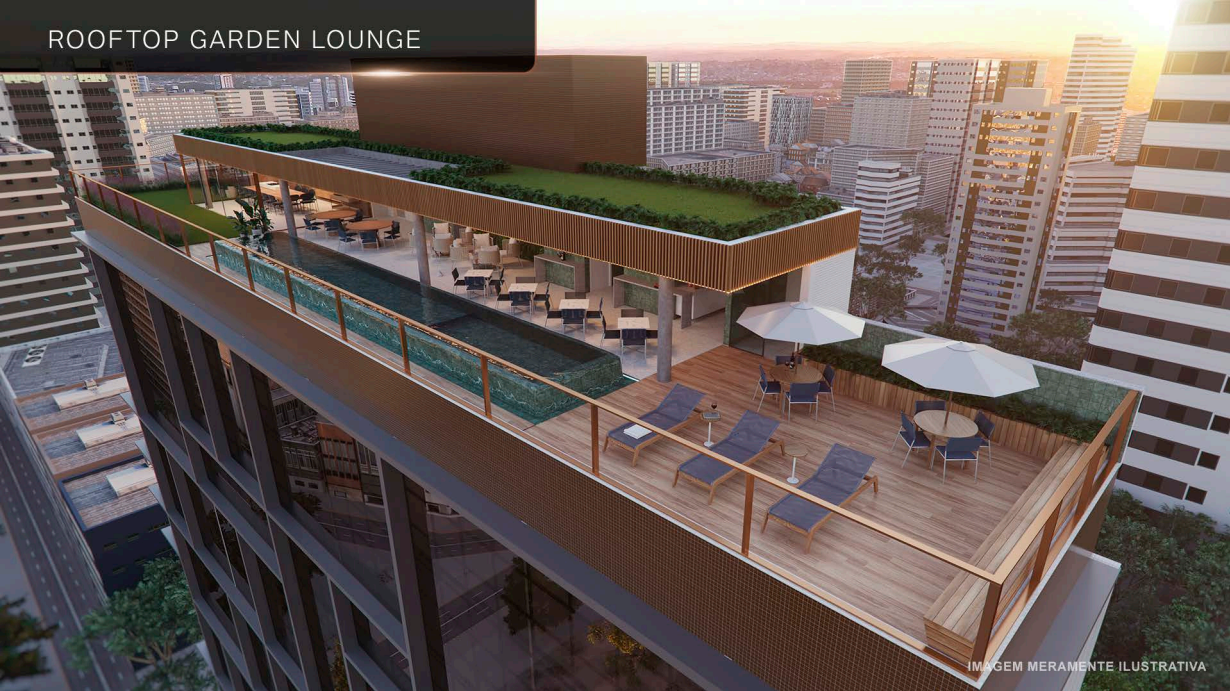


IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

O CONTEMPORÂNEO
DE FORMA DEFINITIVA
NOS SEUS DIAS

ESPAÇO PUB E JOGOS



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

ESPAÇO PUB E JOGOS



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

TERRAÇO WINE BAR



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

SALA DE REUNIÃO

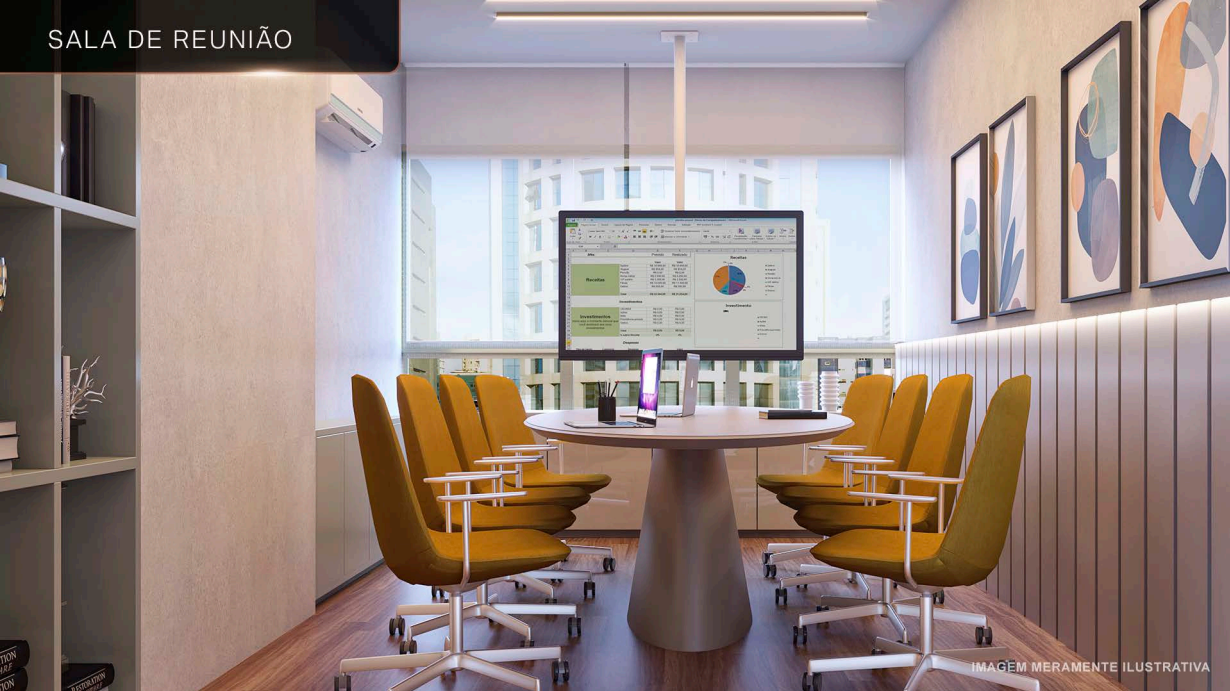


IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

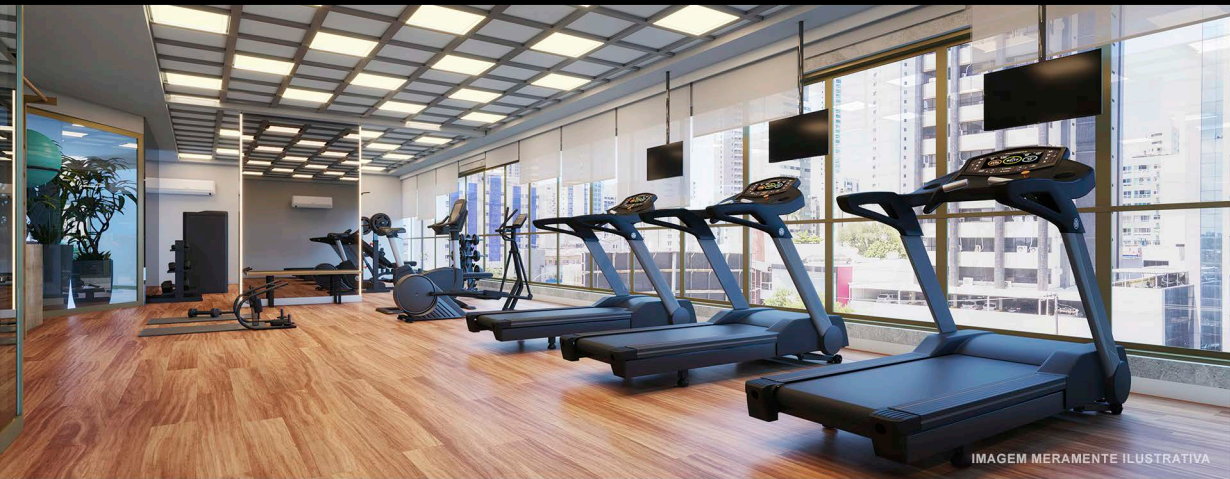


IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

ESPAÇO MULTIUSO



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

LAVANDERIA



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

The image is a composite of two photographs. On the left, a man and a woman are embracing outdoors, smiling and laughing. The man is wearing a light blue button-down shirt, and the woman is wearing a blue denim shirt. On the right, a woman is shown from the chest up, wearing a grey hoodie and a smartwatch on her left wrist. She is smiling and looking down at the watch. The background of the right side is blurred, showing what appears to be a modern building. A large, semi-transparent geometric shape, resembling a stylized 'A' or a series of overlapping triangles, is positioned in the center, separating the two images.

Inovação e design em ambientes
projetados para os seus
melhores momentos

LOUNGE CAFÉ



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

ESPAÇO GRILL



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

PLAYGROUND



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

GAZEBO



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

HORTA



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

PET PLACE COM DOG WASH



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

PET PLACE COM DOG WASH



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

DELIVERY ROOM



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

Um projeto exclusivo e arrojado, com diferentes opções de planta e metragem para o que os seus dias precisam

30,75 m² | 50,51 m² | 54,19 m² | 58,30 m² | 61,50 m²

SALA | APTO 58,30 M²



SALA | APTO 50,51 M²



SUÍTE | APTO 50,51 M²



APTO 30,75 M²



PLANTA BAIXA | APTO 30,75 M²

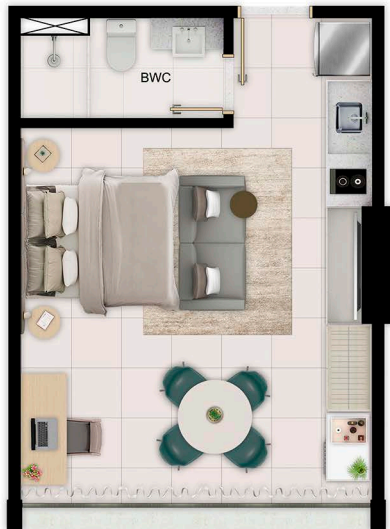


IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

PLANTA BAIXA | APTO 50,51 M²



PLANTA BAIXA | APTO 54,19 M²



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

PLANTA BAIXA | APTO 58,30 M²



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

PLANTA BAIXA | APTO 58,30 M² (OPÇÃO 2 QUARTOS)



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

PLANTA BAIXA | APTO 61,50 M²



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

PLANTA BAIXA | LOCAÇÃO E COBERTA



PLANTA BAIXA | TÉRREO



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

PLANTA BAIXA | VAZADO 2



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

PLANTA BAIXA | COBERTURA



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

PLANTA BAIXA | PAVIMENTO TIPO
(1º AO 9º ANDAR E 12º AO 16º ANDAR)



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

PLANTA BAIXA | PAVIMENTO TIPO (10º E 11º ANDAR)



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.

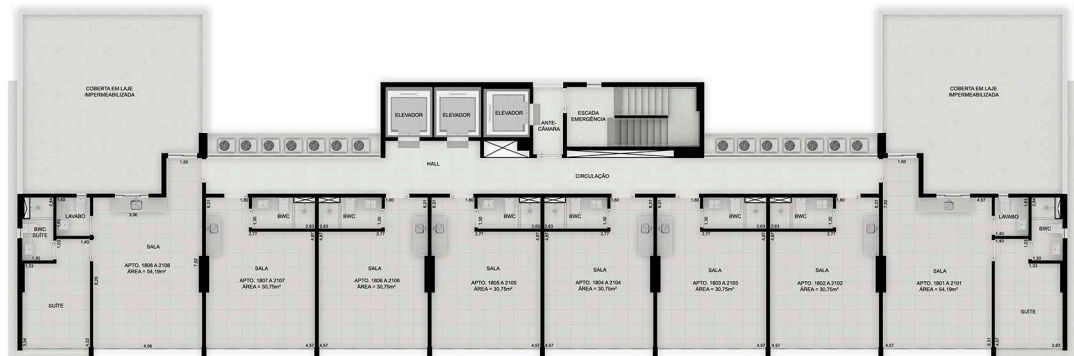
PLANTA BAIXA | PAVIMENTO TIPO (17º ANDAR)



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.

PLANTA BAIXA | PAVIMENTO TIPO

(18º AO 21º ANDAR)



SURPREENDENTE
PARA MORAR,
PERFEITO PARA INVESTIR

Segurança, valorização
e rentabilidade como você
sempre procurou

A wide-angle photograph of a sunset over the ocean. The sky is filled with soft, orange and pink clouds, with the sun's glow visible on the horizon. The ocean below has gentle waves reflecting the warm light of the setting sun.

NASCE A ERA ICON.
NASCE UM NOVO MOMENTO PARA VOCÊ.



FICHA TÉCNICA:

Projeto Arquitetônico: Rangel Moreira Arquitetura

Projeto de Interiores: Dubeux Vasconcelos Arquitetura

Imagens 3D: Locomotive Creative

Agência de Comunicação: MV2