



ED. ESTAÇÃO

# CARMEN MARIÁ

Aqui você vive.



# SEU EMPREENDIMENTO COM DIVERSAS POSSIBILIDADES.

Viva no  
**Edf. Carmen Maria**  
e aproveite o  
melhor da Torre.



## VIVA NO CORAÇÃO DA TORRE

O Estação Carmen Maria está situado em uma das melhores localizações da Zona Norte, próximo à Av. Beira Rio e supermercados, padarias, escolas, restaurantes e tudo mais que você precisa para viver bem.

 R. João de Deus, nº 244, Torre





• Salão de festas



• Espaço kids



• Espaço pet



• Academia



O MELHOR  
2 QUARTOS  
DA TORRE



**VARANDA  
GOURMET**

# 50 M<sup>2</sup>.



Edf. Carmen Maria  
Pav. Tipo







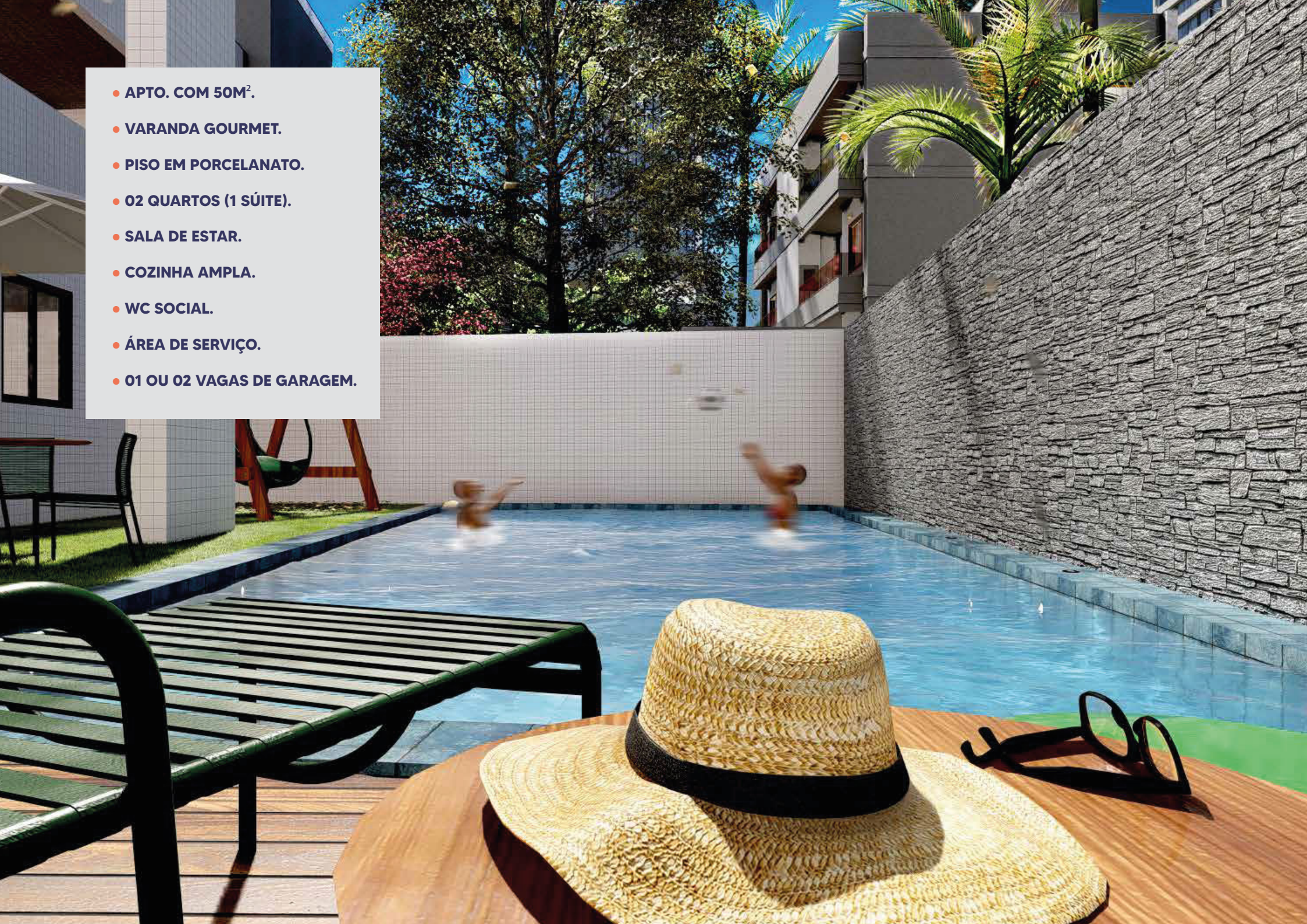
Edf. Carmen Maria  
 Pav. Tipo




Viver no Carmen Maria é ter toda a comodidade de um empreendimento com **estacionamento, portaria, espaço kids, piscina, academia, salão de festas, churrasqueira, espaço pet, coworking, bicicletário e muito mais.**



- **APTO. COM 50M<sup>2</sup>.**
- **VARANDA GOURMET.**
- **PISO EM PORCELANATO.**
- **02 QUARTOS (1 SÚITE).**
- **SALA DE ESTAR.**
- **COZINHA AMPLA.**
- **WC SOCIAL.**
- **ÁREA DE SERVIÇO.**
- **01 OU 02 VAGAS DE GARAGEM.**





A vibrant outdoor leisure area featuring a swimming pool, lounge chairs, a bar, and people enjoying the sun. The scene is set in a lush, green environment with a stone wall, trees, and a large white umbrella. The text is overlaid on a red rectangular background in the lower-left corner.

**PREPARE-SE PARA VIVER GRANDES  
MOMENTOS COM SUA FAMÍLIA E SEUS  
AMIGOS EM UMA ÁREA DE LAZER  
COMPLETA.**