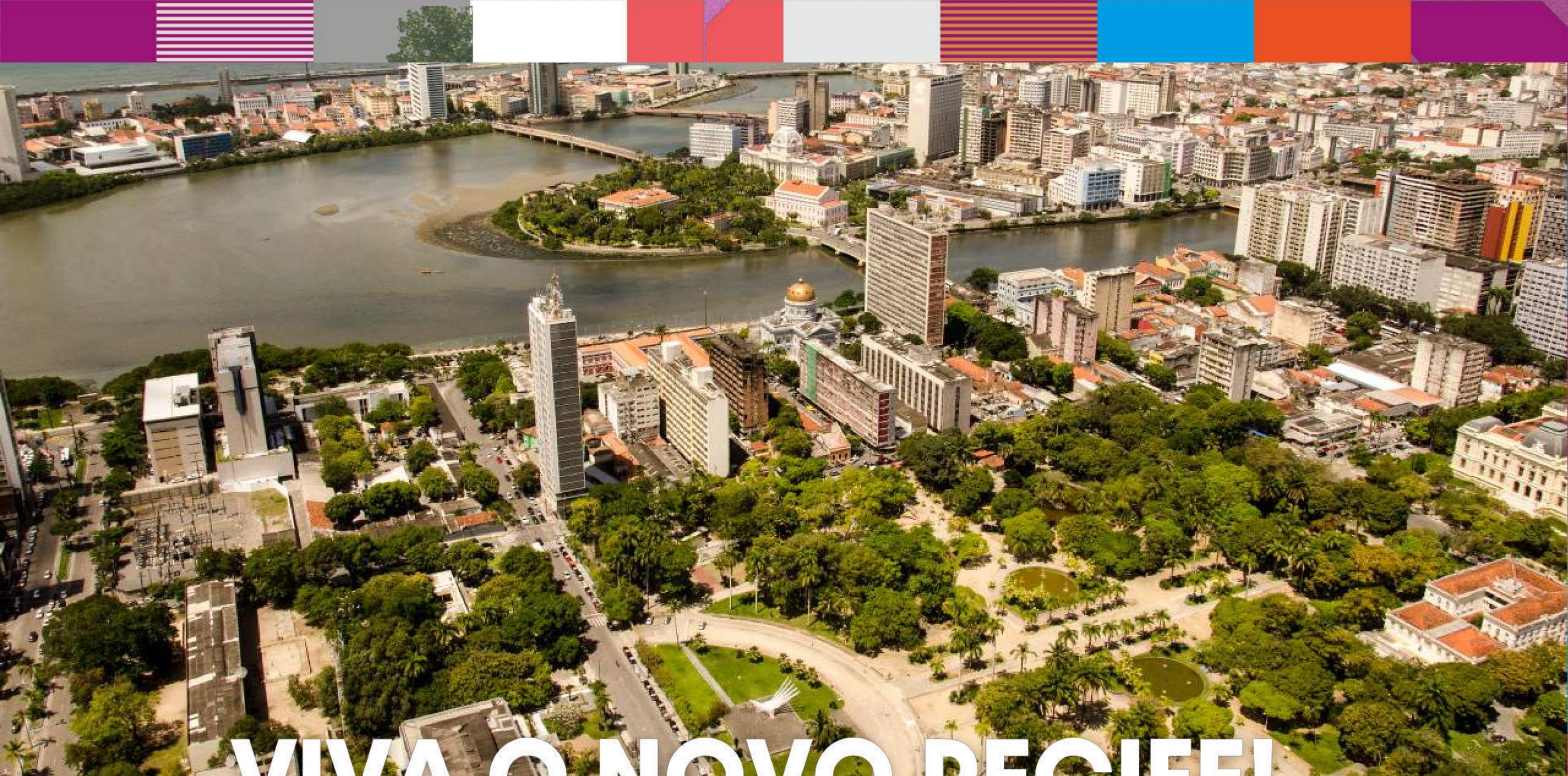


Like

CLUBE BOA VISTA





VIVA O NOVO RECIFE!



Fundada em 2021, a Casa Habita nasceu com uma missão clara: ajudar as famílias a realizarem o sonho da casa própria. Com um olhar atento às necessidades de quem deseja sair do aluguel, oferecemos soluções acessíveis, modernas e de qualidade.

Seja bem-vindo à Casa Habita. Aqui, você não encontrará apenas um lugar para morar, mas um ambiente onde você e sua família podem realmente ser felizes e criar histórias inesquecíveis.

Vamos juntos transformar seu sonho em realidade!



GRUPO
BAPTISTA LEAL

**BAPTISTA LEAL, A PRIMEIRA EMPRESA COM
CERTIFICADO SOCIOEMOCIONAL DO NORDESTE.**

A Casa Habita conta com a experiência de mais de duas décadas do Grupo Baptista Leal na construção de lares. Juntos, já entregamos mais de 3.500 residências e construímos mais de 700 mil m², o que reflete nosso compromisso em edificar sonhos e construir um futuro melhor para as famílias.



COMPROMISSO COM A QUALIDADE E A INOVAÇÃO!

A Construtora Baptista Leal tem como alicerce a qualidade, a inovação e a responsabilidade em cada detalhe dos seus empreendimentos.

Nossas certificações refletem o compromisso constante com a excelência, assegurando que cada projeto entregue atenda aos mais altos padrões do mercado imobiliário.

Cada obra é mais do que uma construção — é a realização de sonhos, a criação de lares e a valorização de investimentos. Seguimos firmes na missão de construir um futuro sólido, com credibilidade, técnica e paixão.





Prefeitura do Recife

Rua da Aurora

Ginásio Pernambucano

Palácio do Governo

Recife Antigo

Porto Digital

Casa da Cultura

Estação Central do Recife

Biblioteca Estadual

ALEPE

Teatro Sta. Isabel

Tribunal de Justiça

Sede dos Correios

Cinema São Luiz

Parque 13 de Maio

Câmara dos Vereadores

UFPE

Av. Conde da Boa Vista

Teatro do Parque

IMIP

Estação do BRT

Colégio Adv. do Recife

Hospital do Exército

Shopping Boa Vista



Rua Gervásio Pires

Rua do Príncipe

UNICAP



Com localização privilegiada, o Like Clube Boa Vista fica no centro da revitalização do bairro, cercado de infraestrutura.

MORE NA BOA VISTA

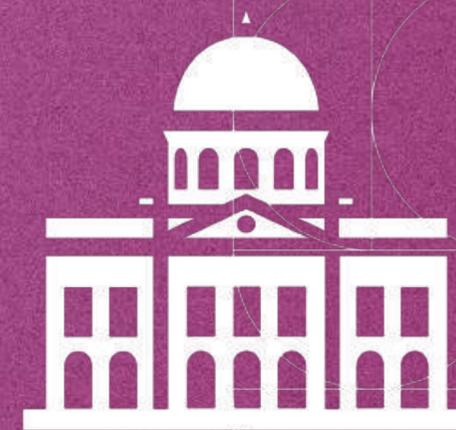
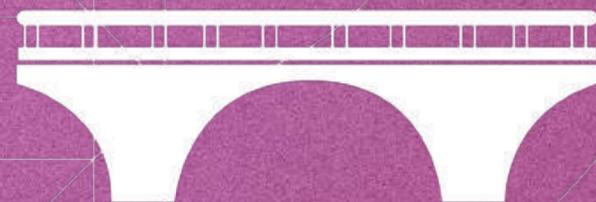
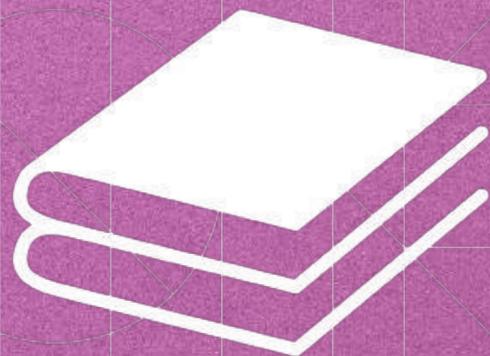


RUA GERVÁSIO PIRES

RUA DO PRÍNCIPE

RUA DO PRÍNCIPE, 120 | SANTO AMARO | RECIFE

A LOCALIZAÇÃO QUE FAZ TODA A DIFERENÇA!



ESTUDE AO LADO DE CASA

As melhores escolas e faculdades estão no bairro da Boa Vista. Rede de ensino com escolas públicas, particulares e universidades renomadas.

- Universidade Católica de Pernambuco (UNICAP)
- Faculdade de Direito do Recife (UFPE)
- Faculdade ESUDA
- Colégio Adventista do Recife
- Ginásio Pernambucano (EREM - ETE)
- Cesar School
- Universidade de Pernambuco (UPE)

DIVERSÃO GARANTIDA

Sabia que no Recife você tem várias opções para se divertir? Morando na Boa Vista, você contará com as mais diversas opções de lazer e passeios.

- Bares e Restaurantes
- Cinemas
- Mercados
- Eventos Temáticos
- Shopping
- E muito mais

TRANSPORTE FÁCIL e RÁPIDO

Todas as linhas que atendem a região metropolitana estão aqui. Facilidade total para ir e vir.

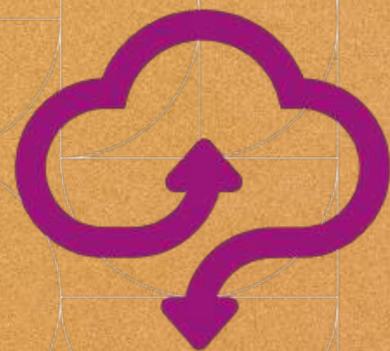
- Acesso ao maior corredor de ônibus da RMR
- Estação de metrô
- Ciclofaixas a 2min
- Sistema de bikes compartilhadas
- Ponto de Táxi

ARTE e CULTURA

A Boa Vista é um verdadeiro polo cultural. O bairro tem várias opções culturais para vivenciar e descobrir.

- Teatros
- Museus
- Parques
- Feiras Multiculturais
- Sítio Histórico e muito mais

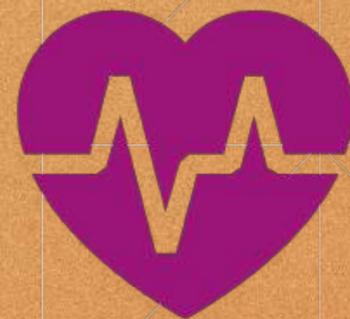
A LOCALIZAÇÃO QUE FAZ TODA A DIFERENÇA!



PENSE À FRENTE

Viva próximo a um dos polos de tecnologia mais importantes do Brasil. O Porto Digital é um grande exemplo de revitalização urbana, com mais de 300 empresas impulsionando o desenvolvimento econômico da região.

- Polo Tecnológico
- Startups
- Empresas de TI
- E muito mais



OS MELHORES HOSPITAIS

Infraestrutura completa de saúde à disposição para cuidar da sua saúde e da sua família.

- IMIP
- PROCAPE
- Hospital da Restauração
- Oswaldo Cruz
- Polo Médico da Ilha do Leite
- E muito mais



NATUREZA PRESENTE

Bem-estar e verde a poucos minutos de você. More perto do Parque 13 de Maio, com fácil acesso a outros parques e praças da região, onde você e sua família terão tranquilidade e ar puro garantidos.

- Parque 13 de Maio
- Praças
- Rua da Aurora
- Praça do Derby
- Praça do Oswaldo Cruz



RELIGIÃO e FÉ

Um bairro que preza as tradições religiosas. A Boa Vista é uma região que reflete as tradições do Recife antigo, inclusive as religiosas. O bairro conta com instituições católicas e evangélicas importantes.

- Igreja Batista da Capunga
- Igreja Adventista do Recife
- Assembleia de Deus do Centro do Recife
- Igreja de Nossa Senhora da Boa Vista
- Basílica da Penha
- Igreja Universal



UM BAIRRO
REPLETO DE
OPÇÕES.



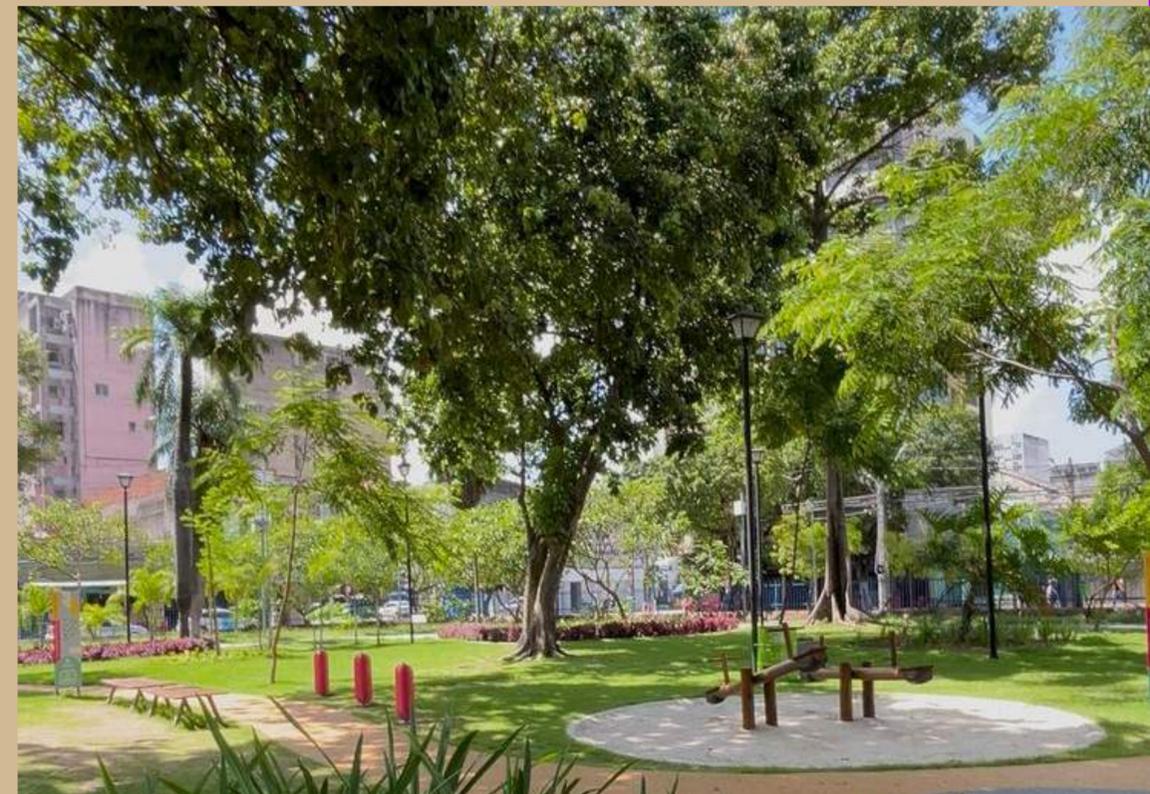
PORTO DIGITAL



IMIP (INSTITUTO DE MEDICINA INTEGRAL PROFESSOR FERNANDO FIGUEIRA)



SHOPPING BOA VISTA



PARQUE 13 DE MAIO



ESTAÇÃO BRT

CONVENIÊNCIA e
SERVIÇOS PARA UMA
VIDA MAIS PRÁTICA.



300 m
Shopping
Boa Vista



200 m
Estação
BRT



250 m
Parque 13
de Maio



1.500m
Porto
Digital



1.200 m
Mix
Mateus



1.300 m
IMIP



200 m
UNICAP



50m
Colégio
Adventista

CONFORTO e SOFISTICAÇÃO

Para o bem-estar da família.



Zeladoria



Hall social



Bicicletário



Central de gás



Vagas cobertas



Vagas rotativas



Portaria com eclusa



Espaço para gerador



Espaço para self market



Wi-Fi nas áreas comuns



2 vagas para carro elétrico



Reconhecimento facial na portaria



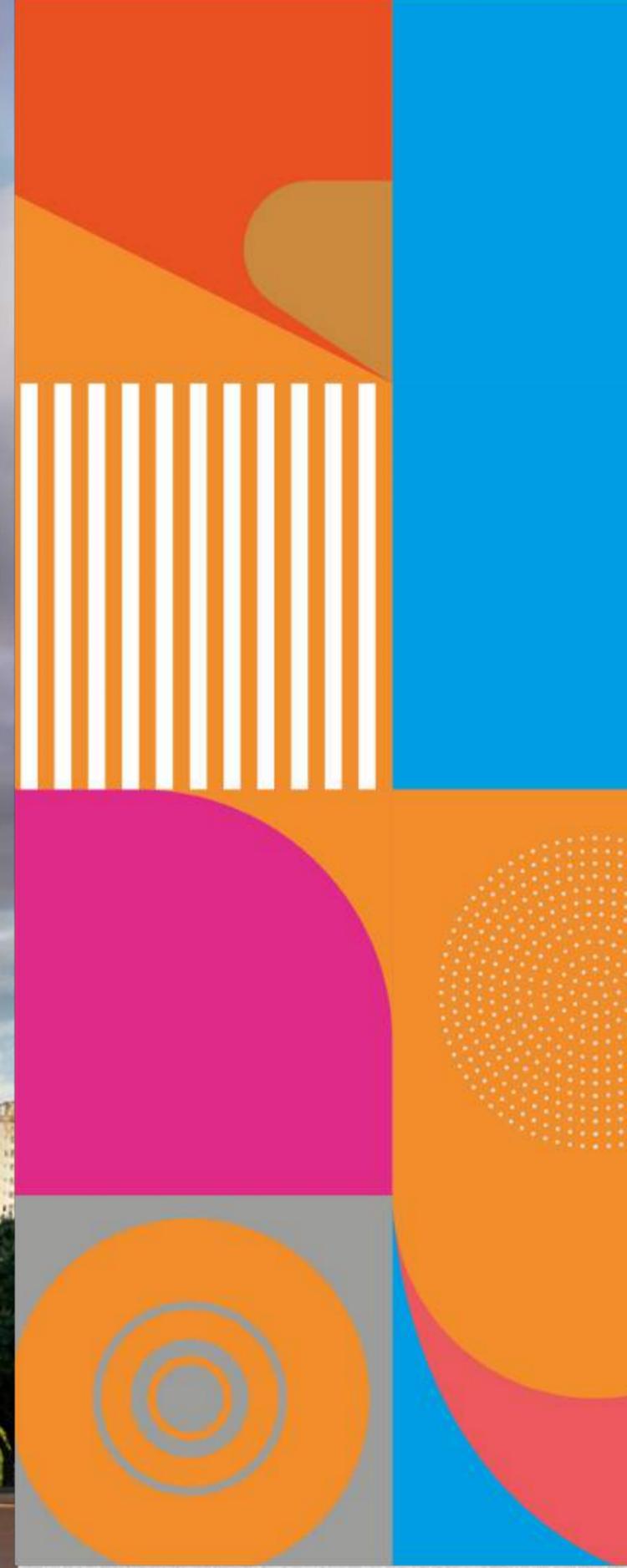
Infraestrutura moderna para ar-condicionado

PROJETO COM DESIGN MODERNO e FUNCIONAL

Uma exclusividade Baptista Leal.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA FACHADA. IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.



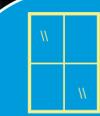
PRATICIDADE e MODERNIDADE

que irão transformar sua rotina!

Like
CLUBE BOAVISTA



Reconhecimento facial na portaria



Fachada com muro de vidro



Portaria com eclusa

PORTARIA

ACESSO DE VEÍCULOS



2 vagas para
carro elétrico



Vagas
rotativas



Vagas
cobertas

Like
CLUBE BORGISTA

ENTRADA E SAÍDA
DE VEÍCULOS

Like

CLUBE BOA VISTA

1 e 2 QUARTOS

COM VARANDA

1 SUÍTE

CANADENSE*

O seu condomínio clube no centro do Recife

CONHEÇA ALGUNS DOS MAIS DE 20 ITENS DE LAZER E ESPAÇOS INÉDITOS NO LIKE CLUBE BOA VISTA:



PISCINA COM
BORDA INFINITA



PRAINHA



PLAYBABY



GAZEBO
GRILL



JARDIM
GOURMET



SALÃO DE
FESTAS



LOUNGE
DECK



FITNESS
ZONE



PLAYGROUND



COWORKING



HORTA
COMUNITÁRIA



PET PLACE

SEU LIKE PARA MORAR

Você no centro da mudança da Boa Vista, em apartamentos confortáveis e cercados de mobilidade e facilidade por todos os lados.

SEU LIKE PARA VIVER

Mais do que um apartamento, o Like Boa Vista te oferece uma experiência única, completa e inédita, com muito lazer e espaços pensados em cada detalhe para sua felicidade.

SEU LIKE PARA INVESTIR

Rentabilize seu capital na revitalização da Boa Vista, uma região com fácil acesso, perfeita para quem deseja fugir do trânsito e ter um dia a dia mais leve.



RELAXE e REPONHA AS ENERGIAS!



PISCINA

PERSPECTIVA ILUSTRADA DA PISCINA E PRAINHA. IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.

RECEBA SEUS AMIGOS DA MELHOR FORMA!



LOUNGE
DECK

GAZEBO
GRILL

SEUS FINAIS DE SEMANA JÁ TEM
A PROGRAMAÇÃO PERFEITA!



GAZEBO
GOURMET



LOUNGE
DE EVENTOS

COMEMORE A VIDA!

Celebre cada momento importante
com as pessoas mais queridas.



SEGURANÇA PARA A DIVERSÃO DAS CRIANÇAS!



PLAYGROUND

PERSPECTIVA ILUSTRADA DO PLAYGROUND. IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.

PLAYBABY



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO PLAYBABY. IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.

JARDIM
GOURMET

APROVEITE MOMENTOS ÚNICOS!

Reúna a família para uma diversão diferente, sem sair de casa.



Redário



Área para
piquenique



Espaço
para horta
comunitária

DIVERSÃO PARA TODAS AS IDADES!



CAMPINHO

LIBERDADE e DIVERSÃO PARA O SEU PET!

Do treino ao banho, passando pelas
brincadeiras, tudo num único lugar.



CUIDE DO SEU CORPO!

Aproveite a fitness zone para praticar o exercício da sua escolha.

FITNESS ZONE
EXTERNO



FITNESS ZONE
INTERNO

HARD
WORK
PAYS
OFF

FITNESS



Equipamentos
modernos



Ambiente
climatizado



Piso seguro e
antiderrapante

COWORKING

**UM LOCAL DE TRABALHO
AGRADÁVEL e EQUIPADO.**
Mais privacidade para quem trabalha em casa.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO COWORKING. IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.



DIVERSÃO DE TODOS OS TIPOS PARA VOCÊ CURTIR!

PLAYROOM

PRATICIDADE e COMODIDADE

Para transformar sua forma de viver!



Elevadores



Varanda



Suíte canadense



Gás encanado



Piso revestido



Unidades garden



Cozinha integrada



08 unidades por andar



Unidades com espaço para closet



Sensor de movimento nos corredores

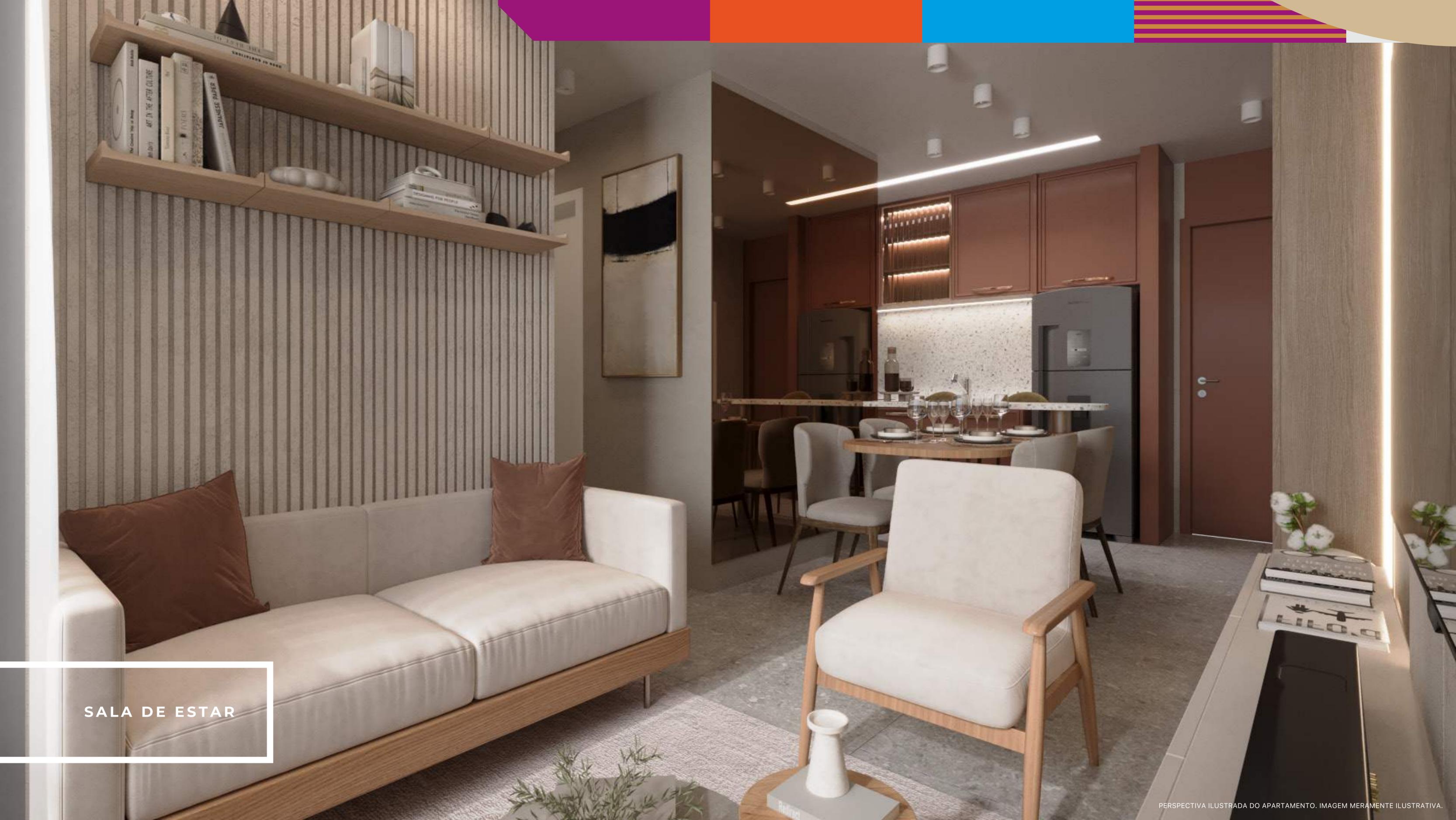


Infraestrutura moderna para ar-condicionado

VARANDA

UMA VISTA ÚNICA!

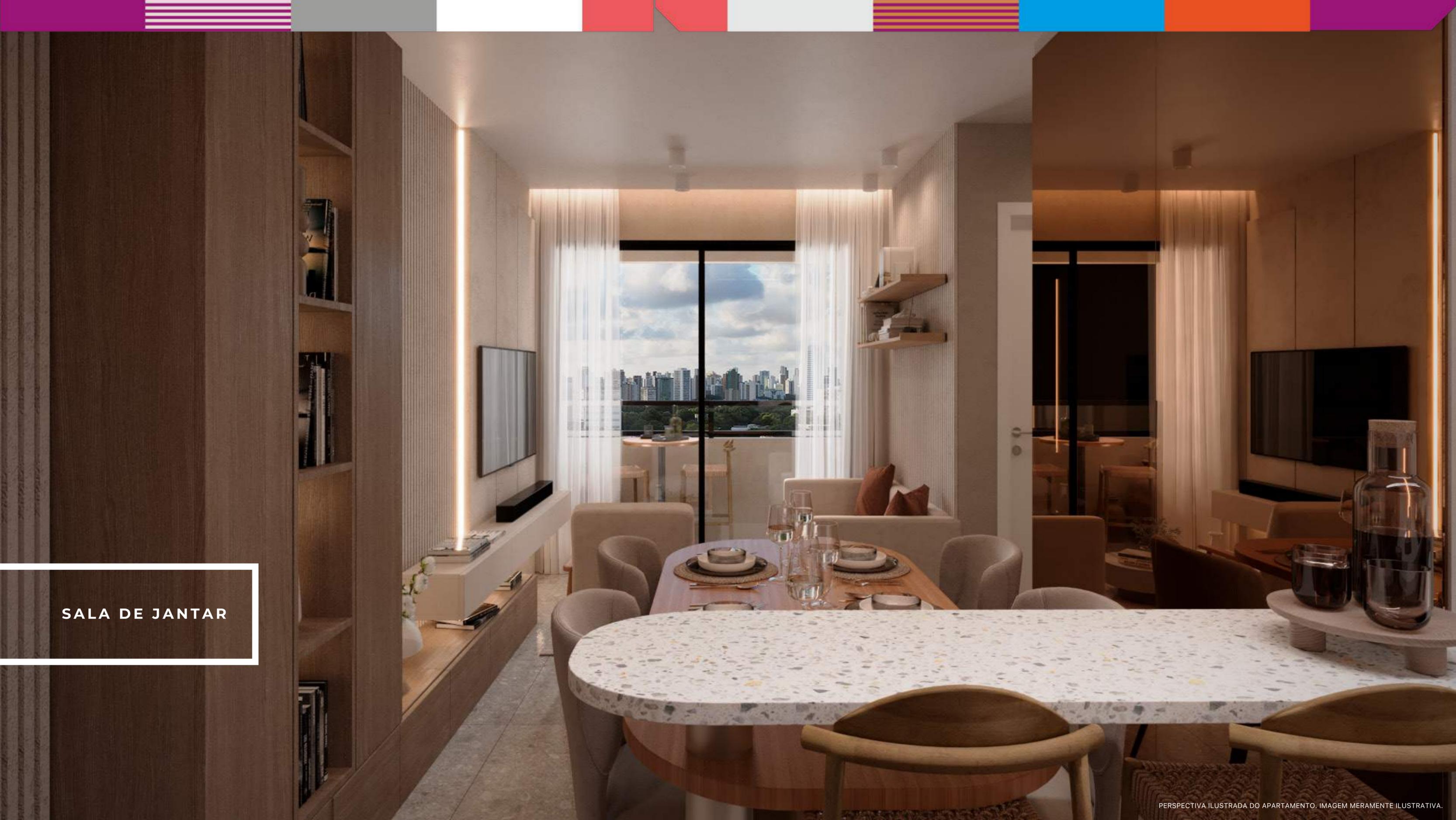
Aprecie o melhor da Boa Vista sem sair de casa.



SALA DE ESTAR



SALA DE VÍDEO



SALA DE JANTAR



**COZINHA
INTEGRADA**

CHARME, ELEGÂNCIA e RIQUEZA DE DETALHES.

O seu espaço reflete quem você é.



COZINHA
INTEGRADA



QUARTO CASAL



QUARTO CASAL

SEGUNDO QUARTO



Like
CLUBE BOA VISTA

PLANTAS



CONDOMÍNIO CLUBE COMPLETO



- 1 SALÃO DE FESTAS
- 2 PLAYROOM
- 3 GAZEBO GOURMET
- 4 PLAYGROUND
- 5 PLAYBABY
- 6 PISCINA COM PRAINHA E BORDA INFINITA
- 7 LOUNGE DECK
- 8 HIDROMASSAGEM
- 9 BANHEIROS
- 10 FITNESS ZONE INTERNA
- 11 COWORKING
- 12 REDÁRIO E ÁREA DE PIQUENIQUE
- 13 FITNESS ZONE EXTERNA
- 14 PET PLACE C/ PET WASH E CIRCUITO RECREATIVO
- 15 GAZEBO GRILL
- 16 CAMPINHO
- 17 ESPAÇO PARA HORTA COMUNITÁRIA

PAVIMENTO TÉRREO - TORRE A



TAMANHO DAS UNIDADES

- 1 53,07m² (Garden - 2QT - Closet)
- 2 42,66m² (2QT)
- 3 51,07m² (Garden - 2QT)
- 4 42,66m² (2QT)
- 5 42,69m² (Garden - 2QT)
- 6 34,28m² (1QT)
- 7 51,07m² (Garden - 2QT)
- 8 42,66m² (2QT)

1 & 2 QUARTOS
COM VARANDA

1 SUÍTE
CANADENSE*

PAVIMENTO TÉRREO - TORRE B



TAMANHO DAS UNIDADES

- 1 44,66m² (2QT - Closet)
- 2 51,07m² (Garden - 2QT)
- 3 42,66m² (2QT)
- 4 51,07m² (Garden - 2QT)
- 5 42,66m² (2QT)
- 6 53,07m² (Garden - 2QT - Closet)
- 7 42,66m² (2QT)
- 8 51,07m² (Garden - 2QT)

2 QUARTOS
COM VARANDA

1 SUÍTE
CANADENSE*



PAVIMENTO TIPO - TORRES A E B - 1º AO 15º



TAMANHO DAS UNIDADES

- 1 44,66m² (2QT - Closet)
- 2 42,66m² (2QT)
- 3 42,66m² (2QT)
- 4 42,66m² (2QT)
- 5 42,66m² (2QT)
- 6 44,66m² (2QT - Closet)
- 7 42,66m² (2QT)
- 8 42,66m² (2QT)

2 QUARTOS
COM VARANDA

1 SUÍTE
CANADENSE*





FICHA TÉCNICA

Área total do terreno:	3.519,10 m ²
Endereço:	Rua do Príncipe, 120 Santo Amaro - RECIFE
Construção:	Casa Habita
Financiamento:	Caixa Econômica Federal
Estilo da fachada:	Contemporâneo
Projeto arquitetônico:	Vilmar Paiva e Ricardo Afonso Arquitetos
Projeto de ambientação:	Recife Arquitetos (Henrique Mafra)
Número de torres:	2
Total de unidades:	256
Total de unidades/andar:	2 blocos com 8 unidades por andar
Número de pavimentos:	16 pavimentos (Térreo + 15)
Número de vagas:	Vagas (rotativas) e 2 vagas para carro elétrico
Tipo de unidades:	1 e 2 quartos (sendo 1 quarto com suíte canadense) Opção de Garden Residence com varanda estendida e jardim (com varanda)
Áreas das unidades:	Unidades de 34,28m ² a 53,07m ²
Áreas comuns:	Piscina Adulto com Deck Prainha Hidromassagem Lounge Deck Playground Playbaby Playroom Pet Place com Pet Wash e Circuito Recreativo Fitness Zone Interna (Academia Climatizada) Fitness Zone Externa (Espaço Funcional) Gazebo Grill Gazebo Gourmet Externo Salão de Festas Redário Área de Piquenique Horta Comunitária Self Market Coworking



Like
CLUBE BOA VISTA

MORE NA BOA VISTA VIVA O NOVO RECIFE!

No Like Clube Boa Vista, sua rotina se entrelaça com a essência vibrante do bairro: a cultura pulsa nos teatros, a educação está ao seu lado nas melhores instituições e a conveniência se estende por cada rua, com shoppings, mercados e uma rede de transporte diversificada.

Apartamentos inteligentes, aconchegantes e funcionais, pensados para quem deseja mais do que um lar: um refúgio moderno em meio ao cotidiano. Desfrute de mais de 20 itens de lazer cuidadosamente planejados: mergulhe na piscina com borda infinita, celebre momentos especiais no gazebo gourmet, trabalhe com conforto no coworking ou relaxe em meio ao verde do redário e da horta comunitária. Tudo isso sem sair de casa.

O Like Clube Boa Vista é para quem sonha grande, valoriza cada instante e deseja escrever um novo capítulo no coração do Recife!

Like

CLUBE BOA VISTA

Ligue: (81) 4042 7242 ou
Acesse: grupobaptistaleal.com.br

FINANCIAMENTO

CAIXA
É POR VOCÊ. É POR TODO O BRASIL.

REALIZAÇÃO

 **BAPTISTA
LEAL**
CONSTRUTORA

As fotos e ilustrações têm caráter meramente promocional. As sugestões de decoração e ambientação do apartamento são meramente ilustrativas, podem ser livremente alteradas a qualquer tempo pela empresa e não integram o Memorial Descritivo da incorporação, o qual se encontra registrado na Matrícula nº 98286, do 2º Registro de Imóveis do Recife/PE, de acordo com o art. 32 da Lei nº 4.591/64. Os apartamentos serão comercializados e entregues com base nas descrições e especificações constantes do mencionado Memorial Descritivo da incorporação. Impresso em março/2025.