



# CASA REAL

PREMIUM







SUA MELHOR  
ESCOLHA: MORAR  
NO ENDEREÇO MAIS  
EXCLUSIVO, NA  
REGIÃO MAIS NOBRE  
DE PARNAMIRIM

Infraestrutura  
impecável, que integra a  
comodidade com opções  
de lazer ao ar livre e fácil  
mobilidade.

CONFIRA A  
LOCALIZAÇÃO



Rua da Harmonia

Estrada do Encanamento

CASA REAL  
PREMIUM



Rua Amaro Lafayette, 70  
Parnamirim, Recife/PE  
Próximo ao Clube Alemão





**Rua Amaro Lafayette, 70**  
**Parnamirim, Recife/PE**  
*Próximo ao Clube Alemão*



Sofisticado e único.  
Alto padrão e qualidade

Monteplan











Imagem meramente ilustrativa



## HALL SOCIAL



Imagem meramente ilustrativa




# PISCINA ADULTO E INFANTIL

COM BORDA INFINITA



Imagem meramente ilustrativa



A photograph of a formal garden featuring a winding stone path bordered by meticulously manicured, low hedges. The scene is bathed in bright sunlight, creating strong highlights and deep shadows. In the background, palm trees and other lush vegetation are visible. A semi-transparent dark blue overlay covers the left side of the image, where white text is placed.

**IDEALIZADO COM UMA  
ATMOSFERA AINDA MAIS  
SOFISTICADA E EXCLUSIVA**



APOIO PISCINA



Imagem meramente ilustrativa



## ESPAÇO GOURMET



Imagem meramente ilustrativa



## PET PLACE E PET WASH



Imagem meramente ilustrativa



# FITNESS



Imagem meramente ilustrativa



## ESPAÇO KIDS



Imagem meramente ilustrativa



## SALA DE JOGOS



Imagem meramente ilustrativa



## COWORKING



Imagem meramente ilustrativa



## MINI CAMPO



Imagem meramente ilustrativa



# PLANTA LAZER TÉRREO

## ITENS DE LAZER

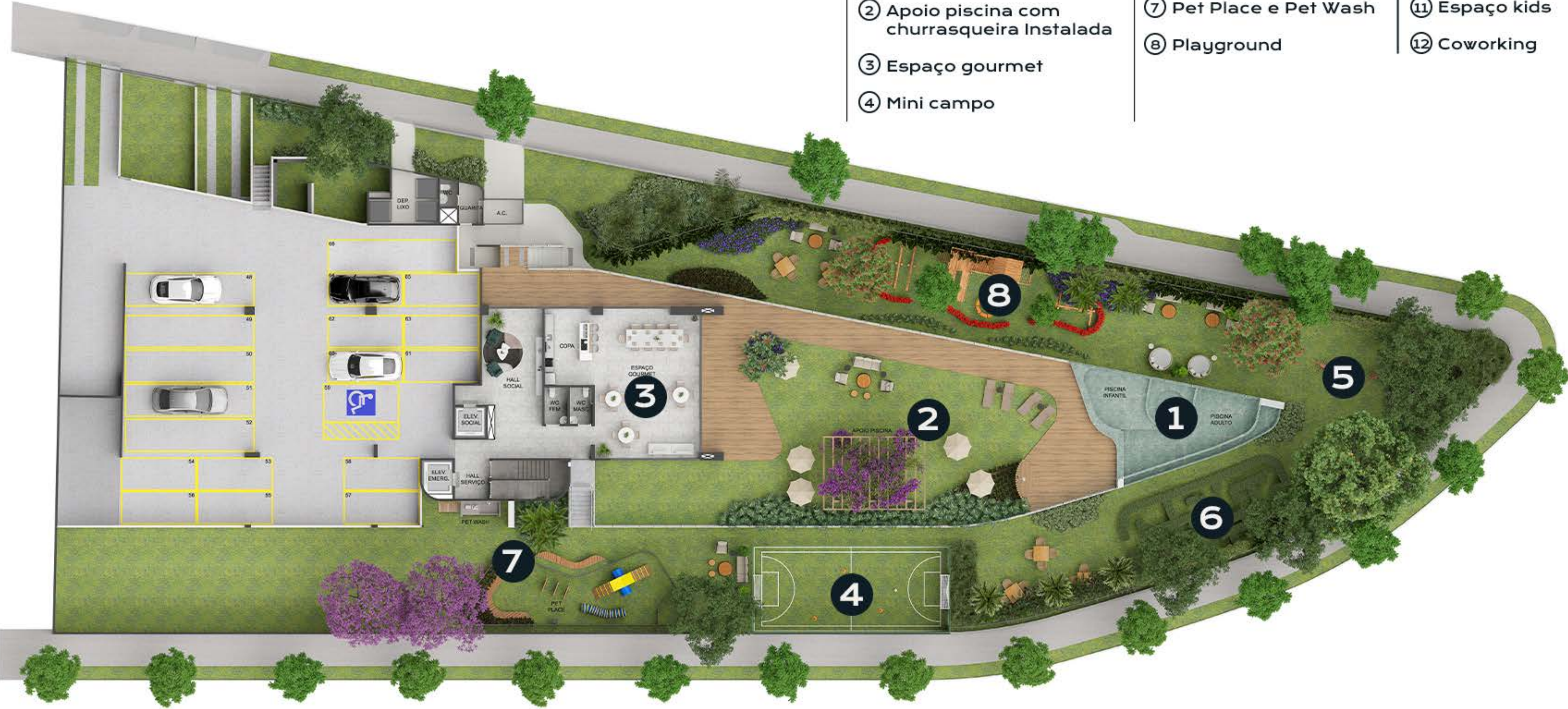
### PAVIMENTO TÉRREO

- ① Piscina adulto e infantil com hidromassagem e borda infinita
- ② Apoio piscina com churrasqueira instalada
- ③ Espaço gourmet
- ④ Mini campo

- ⑤ Solarium
- ⑥ Jardim colonial
- ⑦ Pet Place e Pet Wash
- ⑧ Playground

### PAVIMENTO VAZADO

- ⑨ Sala de jogos
- ⑩ Fitness equipado
- ⑪ Espaço kids
- ⑫ Coworking





# FICHA TÉCNICA

## EDIFÍCIO CASA REAL

Rua Amaro Lafayette, 70 – Parnamirim, Recife/PE.  
Incorporação Registrada no 6º Ofício de Registro  
de Imóveis do Recife/PE, Sob Nº R-4 – MAT.13.069

Realização: MONTEPLAN ENGENHARIA LTDA.  
Construção e Incorporação:  
NORTESUL INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES LTDA.

Terreno 2.513,77m<sup>2</sup>

Projeto Arquitetônico: Aloisio & Ana Arquitetos

Torre única  
18 pavimentos tipo  
2 aptos por andar  
36 unidades  
2 Elevadores

LAZER COMPLETO  
Área comum entregue mobiliada e equipada

Apartamento com:

**145 m<sup>2</sup>**  
**3 Suítes**

+ Home office

  
**CASA REAL**  
PREMIUM







## SALA AMPLA ESTAR/JANTAR



Imagem meramente ilustrativa



## VARANDA GOURMET



ENTREGUE COM BANCADA EM GRANITO E PONTOS DE ÁGUA E ENERGIA.

Imagem meramente ilustrativa



## SUITE MASTER



Imagem meramente ilustrativa



**PLANTA  
PAVIMENTO TIPO  
APARTAMENTO PADRÃO**



**145 m²**  
**3 Suítes**  
+ Home office

Temos opção de planta com 4 quartos, sendo 3 suítes (1 reversível)

**Nota Importante:** As incorporadoras/construtoras se reservam no direito de substituir ou modificar os acabamentos aqui especificados em função de disponibilidade de mercado, fabricante e/ou exigências técnicas e arquitetônicas do projeto, desde que as substituições sejam por materiais ou equipamentos equivalentes ou de igual ou superior qualidade.



## ESTAÇÃO COMPARTILHADA PARA CARREGAR CARRO ELÉTRICO



Serão disponibilizadas 2 vagas compartilhadas, com carregador\*

## BICICLETÁRIO



Imagens meramente ilustrativas



OBRAS  
RESIDENCIAIS,  
COMERCIAIS  
E HOTÉIS  
MAIS  
RECENTES



ACESSE

 MONTEPLANENGENHARIA.COM.BR



A segurança de investir  
em uma empresa sólida  
que há mais de 40 anos  
vem construindo no  
Nordeste.

RECIFE



Torreão  
Executive Plaza



Haus  
Smart Living

SÃO LUÍS



Renaissance

TERESINA



Reserva  
Vilmary



Mariano  
Castelo Branco

RECIFE



Hotel  
Villa d'Oro

FORTALEZA



Haus  
JBF



Atrium  
Select

NATAL



Alto da  
Boa Vista



Villa  
Passaredo