



# ARQUITETURA INTEGRADA AO SEU ESTILO DE VIDA.

- 6 EDIFÍCIOS
- 7 PAVIMENTOS CADA
- MAIS DE 4 MIL M<sup>2</sup> DE ÁREA VERDE
- PAISAGISMO COM ÁRVORES FRUTÍFERAS





# PRESERVANDO A HISTÓRIA DE CASA FORTE

CASARÃO HISTÓRICO  
PRESERVADO E RESTAURADO.



ESPAÇO  
COMERCIAL

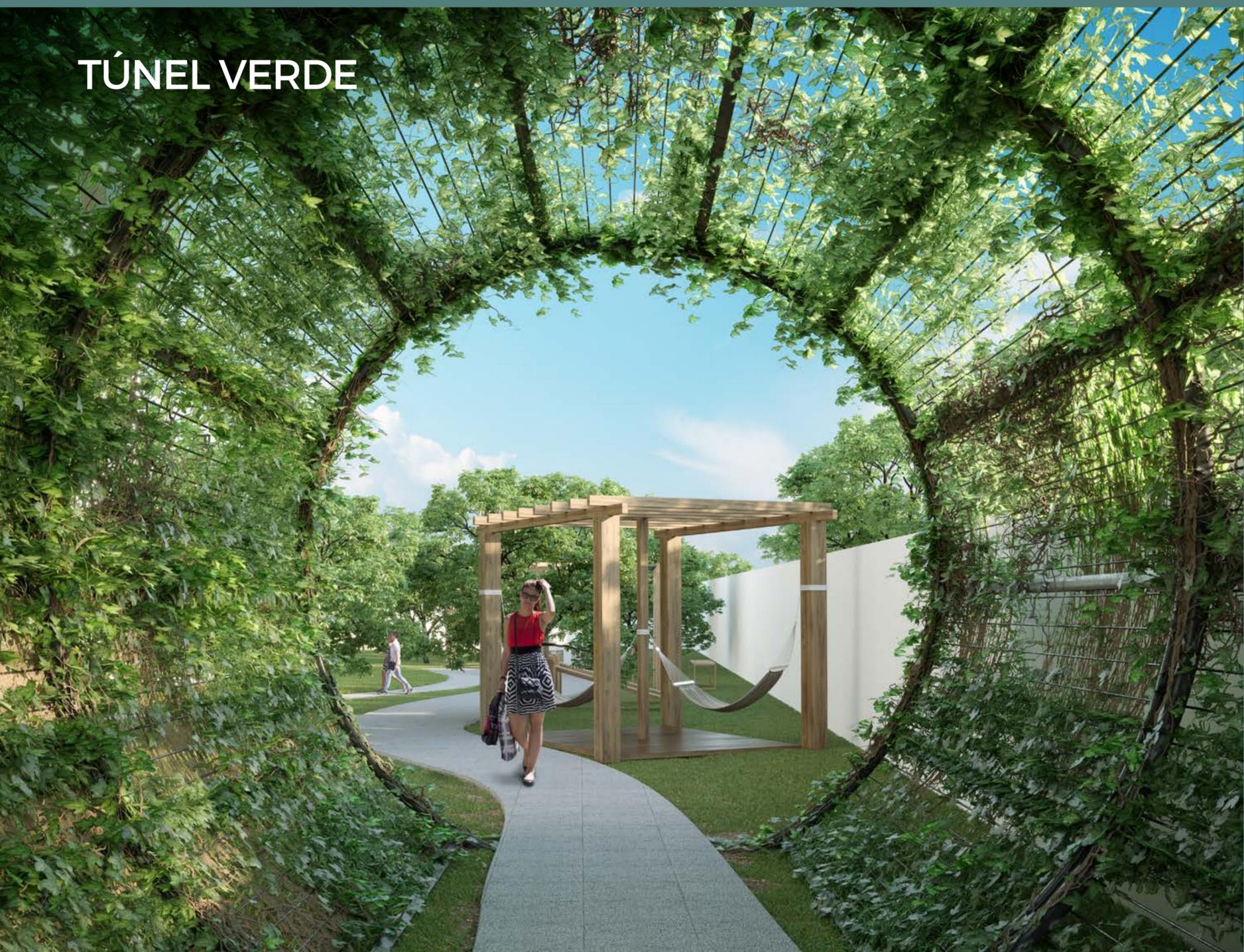
# MAIS QUE LAZER, UMA CONEXÃO COM A VIDA.

- PISCINA ADULTO E INFANTIL;
- DECK MOLHADO;
- APOIO DA PISCINA;
- SAUNA;
- MINICAMPO;
- ESPAÇO GOURMET;
- SALÃO DE FESTAS COM BAR E COPA;
- SALÃO DE FESTAS INFANTIL COM COPA;
- BRINQUEDOTECA;
- ESPAÇO INFANTIL EXTERNO (COM BRINQUEDOS EDUCATIVOS E ESPAÇO PARA ATIVIDADES RECREATIVAS);
- BICICLETÁRIO;
- PET PLACE;
- PET WASH;
- FITNESS EQUIPADO;
- ESPAÇO PARA GINÁSTICA FUNCIONAL;
- GUARDA VOLUMES (ÁREA RESERVADA PARA GUARDAR ENCOMENDAS);
- ESPERA PARA TRANSPORTE POR APP;
- TÚNEL DE VEGETAÇÃO;
- PAISAGISMO COM ÁRVORES FRUTÍFERAS

PROJETO DE  
PONTUAL ARQUITETOS  
E AMBIENTAÇÃO  
DE ROMERO DUARTE.



## TÚNEL VERDE



## PISCINA ADULTO E INFANTIL COM DECK MOLHADO





**PISCINA ADULTO E INFANTIL  
COM DECK MOLHADO**



**APOIO DA  
PISCINA**

# MINICAMPO



# ESPAÇO GOURMET



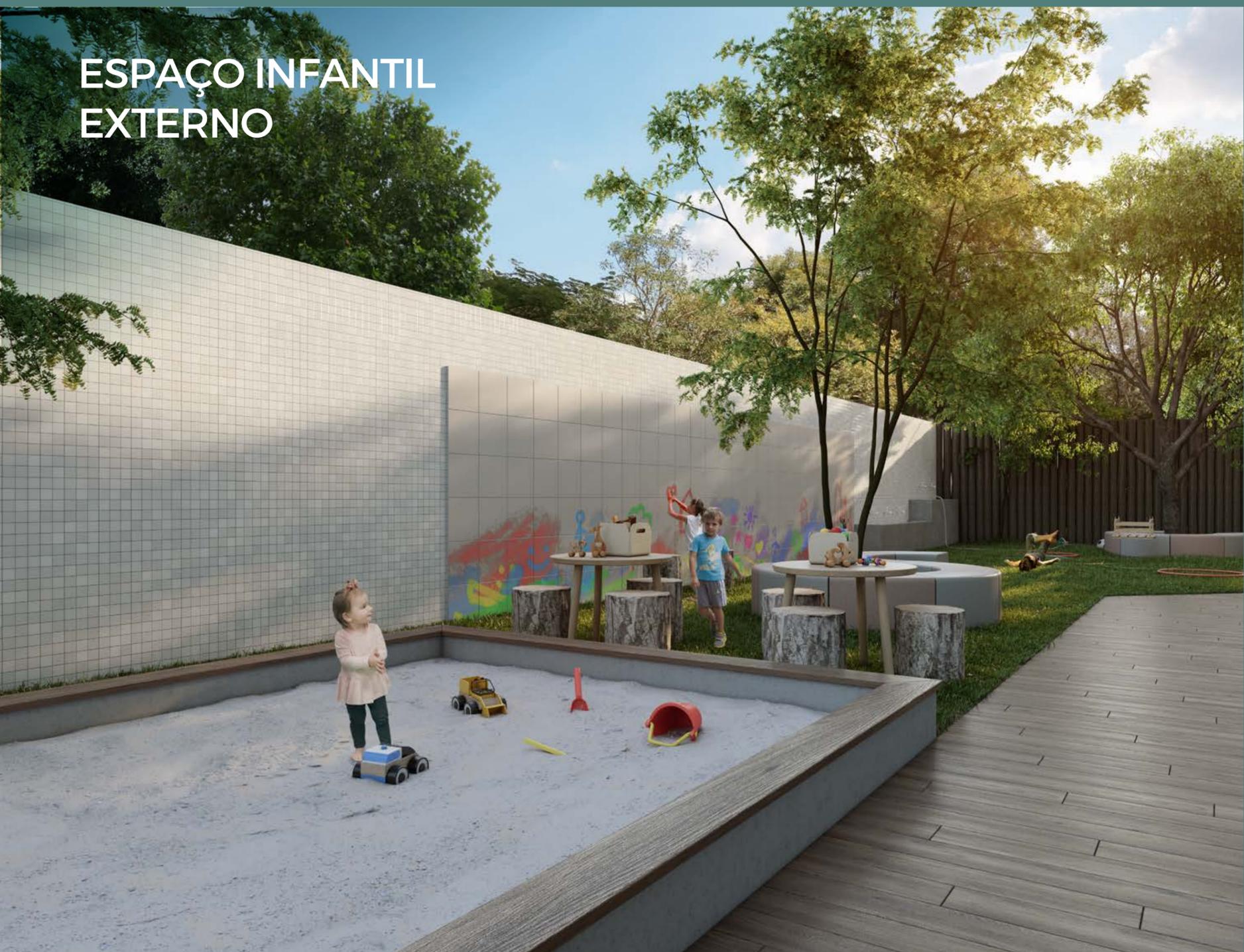
# SALÃO DE FESTAS INFANTIL



# BRINQUEDOTECA



# ESPAÇO INFANTIL EXTERNO



# PET PLACE



# PET WASH



FITNESS



ESPAÇO PARA  
GINÁSTICA FUNCIONAL



# GUARDA VOLUMES



# BICICLETÁRIO



ESPERA PARA  
TRANSPORTE POR APP



# PAVIMENTO TÉRREO

RUA TAPACURÁ



AV. 17 DE AGOSTO

- 1 MINICAMPO
- 2 BICICLETÁRIO
- 3 GUARDA VOLUMES
- 4 SALÃO DE FESTAS
- 5 ESPAÇO GINÁSTICA FUNCIONAL
- 6 PET PLACE
- 7 APOIO DA PISCINA
- 8 PISCINA ADULTO
- 9 PISCINA INFANTIL
- 10 PET WASH
- 11 ESPAÇO GOURMET
- 12 FITNESS
- 13 SALÃO DE FESTAS INFANTIL
- 14 TÚNEL VERDE
- 15 REDÁRIO
- 16 FITNESS EXTERNO
- 17 HALL
- 18 BRINQUEDOTECA EXTERNA
- 19 BRINQUEDOTECA
- 20 ESTAR
- 21 ESPERA PARA TRANSPORTE POR APP

# IMPLANTAÇÃO

RUA TAPACURÁ



AV. 17 DE AGOSTO



INFINITAS  
INSPIRAÇÕES.  
UM ÚNICO  
ESTILO: O SEU.

- 122,76M<sup>2</sup>
- 3 SUÍTES
- TERRAÇO GOURMET
- 2 VAGAS DE GARAGEM

TERRAÇO  
GOURMET



# SALA DE ESTAR E JANTAR



# SUÍTE MASTER



# PAVIMENTO TIPO



# FACILIDADES



ÁREA DE LAZER  
EQUIPADA E  
MOBILIADA



PLACAS  
SOLARES



PISCINA  
AQUECIDA



4 PONTOS DE  
TOMADAS PARA  
CARRO ELÉTRICO



REUSO  
DE ÁGUA



TOMADAS USB  
NAS ÁREAS  
COMUNS



FECHADURA  
ELETRÔNICA NOS  
APARTAMENTOS.