



EDIFÍCIO
LUAR DAS
OLIVEIRAS



A Torque Construções, em seus 24 anos de existência, compartilha a satisfação de participar da revolução do mercado imobiliário, desenvolvendo e entregando projetos modernos e inovadores, com os mais avançados recursos de tecnologia e infraestrutura para atender às demandas da nova vida urbana.

Pensando nisso, temos a grande honra de apresentar o novo empreendimento da Torque Construções - o Luar das Oliveiras - um condomínio que traz a sofisticação em sua essência, com a comodidade do bairro de Casa Amarela e os recursos inteligentes de alto nível para facilitar processos e otimizar o cotidiano.



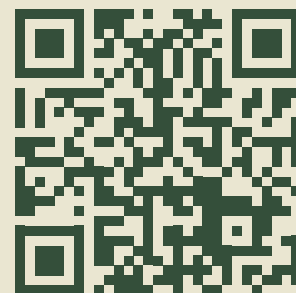
O Luar das Oliveiras dispõe de espaços amplos na área privativa e espaços inovadores, como nenhum outro, nas áreas de uso compartilhado. Tudo pensado para o seu conforto, segurança e lazer.

Luar das Oliveiras Zona Norte do Recife



Localizado a 5 minutos do
Shopping Plaza e a 8 minutos
do Parque da Jaqueira





Conheça mais da área

Rua Rodrigues Sete, N° 120, Casa Amarela

Já pensou em
morar em um
apartamento
integrado
e equipado
com tudo o que
você precisa
para viver bem?

Aprox.

34m²

Edifício Inteligente

+ de 10 ambientes
de serviço e lazer



EDIFÍCIO
LUAR DAS
OLIVEIRAS

Ficha Técnica

Empreendimento:

O Luar das Oliveiras conta com 16 pavimentos tipo com 8 apartamentos por andar e ainda um pavimento de lazer na cobertura. As plantas possuem quarto e sala integrados, banheiro social, cozinha, instalação para split, área de serviço e 1 vaga de estacionamento.

Infraestrutura:

Market place, academia, lounge para espera de motorista de aplicativo, espaço delivery, pet place | pet wash, rooftop, espaço gourmet | salão de festas, piscina com prainha, deck, espaço grill, bicicletário, hall social, portaria, depósito, lixeira, local para hidrômetro individual, banheiro social masculino e feminino, tubulação de lógica, elevadores social e de serviço, fachada em cerâmica e central de gás, fechadura eletrônica em todos os apartamentos.

Descrição	Área privativa	Ambiente
Planta tipo 1 Terminação em 1 e 8	33.79m ²	Quarto-sala, banheiro social, cozinha, área de serviço, instalação para split, 1 vaga de estacionamento.
Planta tipo 2 Terminação 2, 3, 6, 7	33.15m ²	Quarto-sala, banheiro social, cozinha, área de serviço, instalação para split, 1 vaga de estacionamento.
Planta tipo 3 Terminação 4 e 5	33.66m ²	Quarto-sala, banheiro social, cozinha, área de serviço, instalação para split, 1 vaga de estacionamento.



Planta baixa pavimento tipo



- ♦ Mini mercado
- ♦ Academia
- ♦ Lounge para espera de motorista de aplicativo
- ♦ Espaço Delivery
- ♦ Pet place | Pet wash
- ♦ Fechadura eletrônica digital em todos os apartamentos
- ♦ Rooftop
- ♦ Bicicletário
- ♦ Piscina com deck
- ♦ Espaço gourmet | salão de festas
- ♦ Espaço grill





Piscina com deck



MINI MERCADO



Mini mercado



Espaço grill



Espaço gourmet | salão de festas

Imagem meramente ilustrativa



Academia

Imagem meramente ilustrativa



PET WASH



Pet place | pet wash



Apartamento ambientado

Imagem meramente ilustrativa



Hall social



Espaço delivery



UBER
AREA

Lounge para espera de motorista de aplicativo



Planta baixa pavimento cobertura/lazer



Planta baixa pavimento térreo



Planta baixa pavimento vazado