



NATURÊ

ECO RESIDÊNCIA

MURO ALTO - PE

The background features various tropical leaf patterns in vibrant colors: pink leopard print, lime green ferns, orange and yellow striped leaves, blue and green patterned leaves, and a yellow monstera leaf. The text is centered in a clean, modern font.

BEM-VINDO AO SEU
MUNDO MÁGICO
À BEIRA-MAR.

Destino

DUE

A NOVA GERAÇÃO DE
EMPREENDIMENTOS DE MURO ALTO.
MAIS QUE MORADIA, UM DESTINO.





DUE
— INCORPORADORA —

 **ÁRBORE**
Signature

SOMOS UM GRUPO DE INOVAÇÃO E MORADIA QUE ATRAVÉS DE PROJETOS IMOBILIÁRIOS ACREDITA NA CRIAÇÃO DE UM FUTURO DIFERENTE.

 Mais de 1.500.000 de m2 construídos.

 Em 23 anos de história, estamos entre as 30 maiores incorporadoras do Brasil.

 Mais de 20.000 unidades entregues.

O MELHOR TRECHO DE PRAIA DE MURO ALTO



POR QUE INVESTIR NA PRAIA DE MURO ALTO?



9o destino mais procurado por turistas.



1,2 milhões de turistas ao ano visitam Porto de Galinha e Muro alto.



95% de ocupação média nas férias e feriados.

LOCALIZAÇÃO




NATURÊ
ECO RESIDÊNCIA

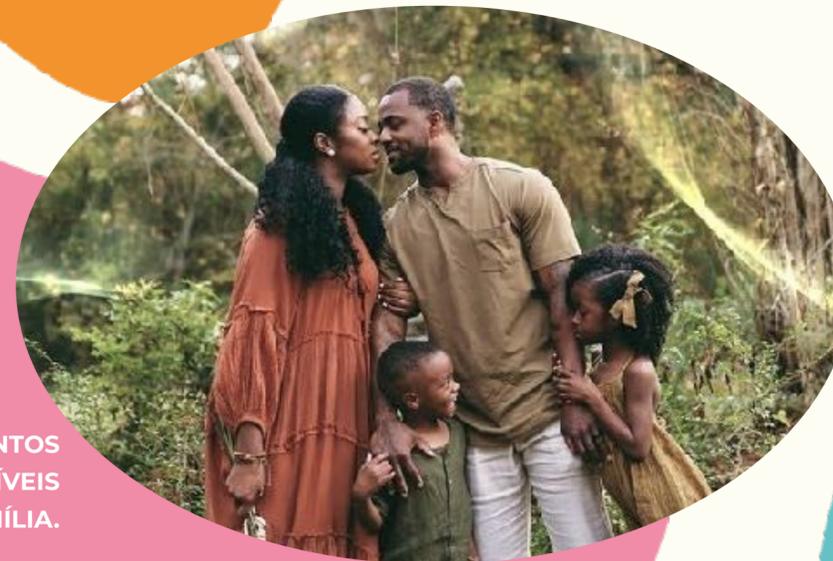
TODOS OS ESPORTES
FAVORITOS DA SUA FAMÍLIA.



MAIS QUE ÁREAS DE LAZER,
OFERECEMOS UM COMPLEXO
DE ENTRETENIMENTO.



UM PARAÍSO
PARA CRIANÇAS
DE TODAS AS IDADES.



MOMENTOS
INESQUECÍVEIS
EM FAMÍLIA.



CONTATO
CONSTANTE
COM A NATUREZA.



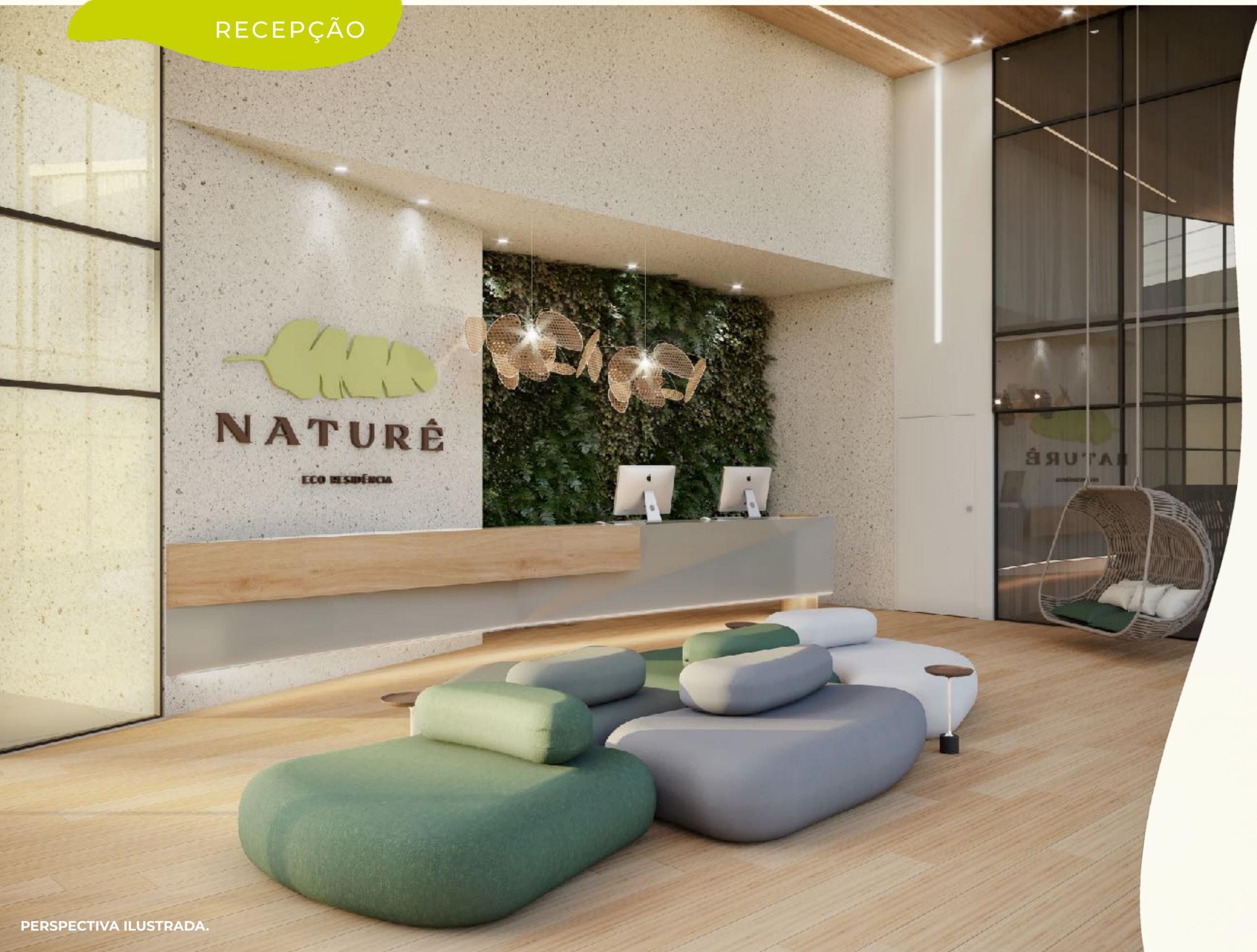
O MELHOR DA
GASTRONOMIA LOCAL.



UM ESTRUTURA COMPLETA DE DIVERSÃO E COMODIDADES

-  Recepção com concierge 24h
-  Conceito Cashless
-  Serviços de Resort
-  Garagem privativa 100% coberta
-  Vagas de garagem de visitante
-  Alameda Mundo Mágico
-  Complexo Aquático
-  Beach Club
-  Empório Gourmet
-  Lounges Gourmet
-  Academia
-  Espaço Funcional
-  Espaço Coworking
-  Espaço Kids
-  Playground
-  Espaço de Jogos Teen
-  Espaço Games
-  Mini Campo Gramado
-  Beach Tênis
-  Beach Vôlei
-  Dormitório para staff
-  Lavanderia

RECEPÇÃO



SURPREENDA-SE NOS DETALHES.

Concierge 24h, conceito cashless e
uma ampla gama de serviços no
residencial com alma de resort.

ALAMEDA
MUNDO MÁGICO

PERSPECTIVA ILUSTRADA.

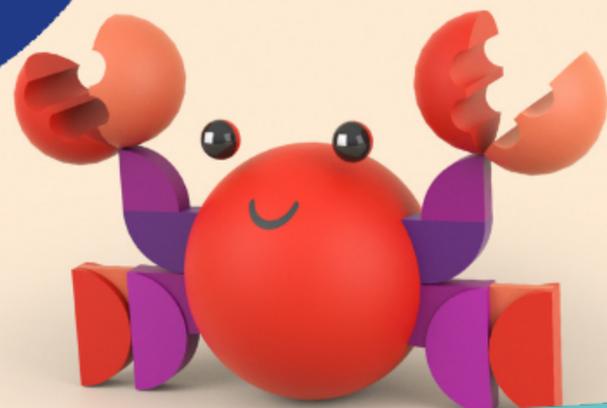


CONHEÇA OS NOSSOS PERSONAGENS INSPIRADOS NOS BIOMAS DE PERNAMBUCO

Os mascotes DUE foram criados para acompanhar nossos moradores mirins nas mais fantásticas aventuras.

Eles assinarão as áreas de lazer infantil e as atividades recreativas.

CHICO,
o guardião
do mangue.



TUTU,
a exploradora do céu.



NICO,
o melhor amigo
da natureza.



LIA,
a pintada encantada.



ONDE A IMAGINAÇÃO É O LIMITE

Tranquilidade e segurança para seus filhos
brincarem em contato com a natureza.



PERSPECTIVA ILUSTRADA.

ALAMEDA
MUNDO MÁGICO



PERSPECTIVA ILUSTRADA.

ESPAÇO KIDS

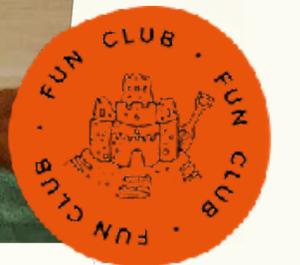


ESPAÇO KIDS



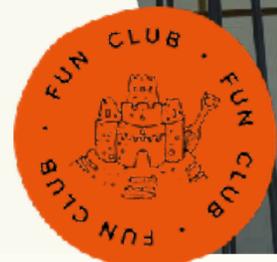
PERSPECTIVA ILUSTRADA.







ESPAÇO DE
JOGOS TEEN



PERSPECTIVA ILUSTRADA.

PISCINA INFANTIL





VIVA AQUI OS SEUS MELHORES DIAS À BEIRA-MAR

Um drink refrescante, uma tarde
sem pressa e o barulho das ondas.



PERSPECTIVA ILUSTRADA.



BEACH CLUB

LOUNGE GOURMET



PERSPECTIVA ILUSTRADA.

ACADEMIA



VIVA COM SAÚDE

Mais de 40 opções de esporte e bem estar indoor e ao ar livre.

PERSPECTIVA ILUSTRADA.



PERSPECTIVA ILUSTRADA.

MINI CAMPO
DE GRAMADO



PERSPECTIVA ILUSTRADA.

PERSPECTIVA ILUSTRADA.

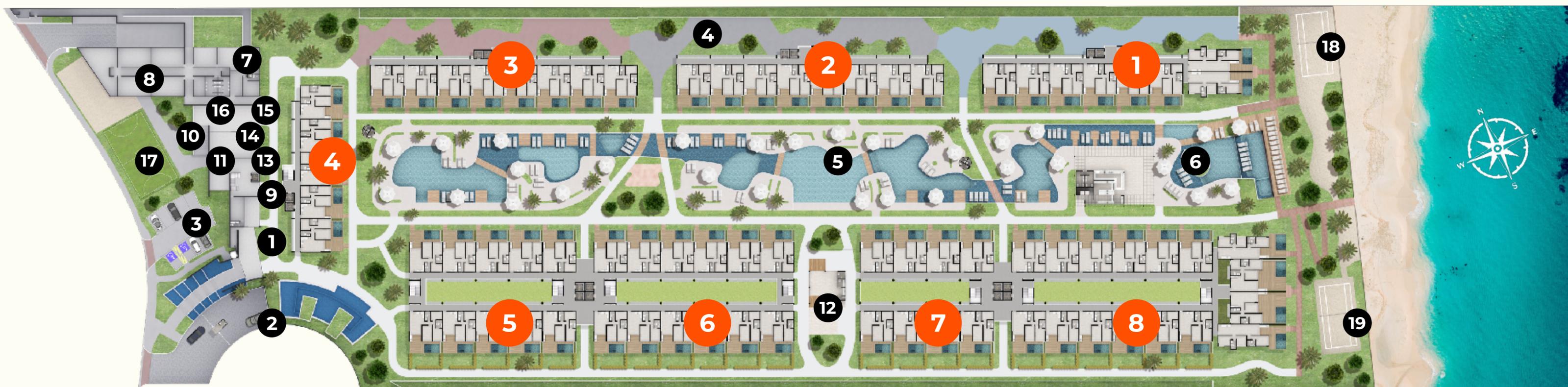


EMPREENDIMENTO COM O CONCEITO DESTINO DUE.

Serviços, entretenimento, bem-estar
e gastronomia no seu próprio condomínio.

IMPLANTAÇÃO GERAL E FICHA TÉCNICA

- | | | | |
|---|--------------------------------|----|----------------------|
| 1 | Recepção com concierge 24h | 10 | Lounges Gourmet |
| 2 | Garagem privativa 100% coberta | 11 | Espaço Coworking |
| 3 | Vagas de garagem de visitante | 12 | Espaço Kids |
| 4 | Alameda Mundo Mágico | 13 | Espaço de Jogos Teen |
| 5 | Complexo Aquático Temático | 14 | Espaço Games |
| 6 | Beach Club | 15 | Academia |
| 7 | Dormitório para staff | 16 | Espaço Funcional |
| 8 | Lavanderia | 17 | Mini Campo Gramado |
| 9 | Empório Gourmet | 18 | Beach Tênis |
| | | 19 | Beach Vôlei |



TÉRREO FRENTE MAR

PERSPECTIVA ILUSTRADA



PLANTAS TÉRREO



TÉRREO
90,47 m²



PISCINA: 3,90 x 2,20

TÉRREO GARDEN
124,07 m²



PISCINA: 3,90 x 2,20

1 Estar / jantar

2 Cozinha

3 Quarto

4 Banheiro

5 Varanda

6 Varanda Gourmet

ROOFTOP FRENTE MAR

PERSPECTIVA ILUSTRADA



ROOFTOP

PERSPECTIVA ILUSTRADA



PLANTAS ROOFTOP



*Sala de estar com dimensões confortáveis para mais um dormitório.



ROOFTOP
105,71 m2

ROOFTOP FRENTE MAR 149,46 m2



1 Estar / jantar

2 Cozinha

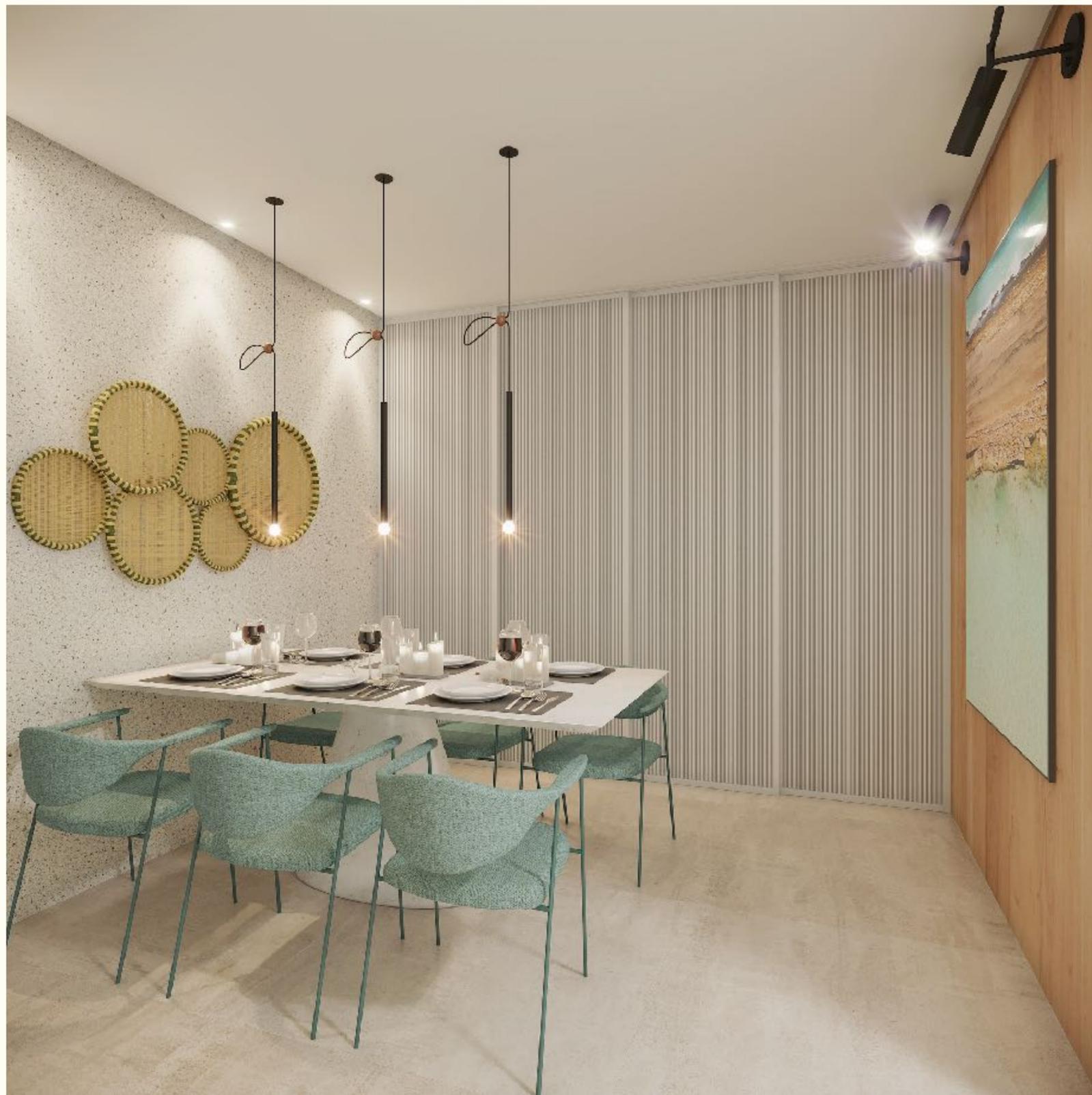
3 Quarto

4 Banheiro

5 Cobertura

PLANTA INTELIGENTE

PERSPECTIVA ILUSTRADA





TIPO STUDIO

PERSPECTIVA ILUSTRADA



PLANTAS TIPO



VARANDA
GOURMET

TIPO STUDIO 30,27 m²



1 VAGA
DE GARAGEM



TIPO FRENTE MAR 80,85 m²



2 VAGAS
DE GARAGEM



1 Estar / jantar

2 Cozinha

3 Quarto

4 Banheiro

5 Varanda

6 Varanda Gourmet



SEU NOVO CONCEITO DE GESTÃO

A Sintta Stay é uma administradora especializada em imóveis de temporada. Com a união de tecnologia de dados e atendimento personalizado, realiza a gestão do seu imóvel, do momento da decisão de compra à rotina de manutenção e atendimento.

-  **Gestão de contas da propriedade e acompanhamento 100% online.**
-  **Marketing ativo no imóvel e precificação inteligente.**
-  **Atendimento 24/7 ao hóspede.**
-  **Manutenção e limpeza.**



CAIXA

Singular

Conheça as principais vantagens:

- 1 As menores taxas de juros do mercado.;
- 2 A renda familiar pode ser formada por até 3 (três) pessoas;
- 3 A Caixa analisa o empreendimento nos aspectos técnicos de engenharia, jurídicos, econômicos e financeiros, dando sua aprovação ao projeto e garantia de entrega ao comprador após assinatura do contrato;
- 4 A Caixa acompanha a obra mensalmente, avaliando sua evolução, qualidade construtiva e cumprimento das especificações;
- 5 O comprador paga, durante as obras, apenas as parcelas de entrada junto à Incorporadora e os juros sobre os valores liberados pelo banco;
- 6 O cliente conta com seguros de garantia de término de obra e quitação do saldo devedor em caso de morte ou invalidez permanente.

DUE
— INCORPORADORA —

 **ÁRBORE**
Signature



REALIZAÇÃO:
ÁRBORE SIGNATURE E DUE INCORPORADORA

PROJETO ARQUITETÔNICO:
FG+M ARQUITETOS

PAISAGISMO:
LUIZ VIEIRA

INTERIORES:
FILIPO MADEIRA

PROJETO DE CENOGRAFIA:
TIMES & VOSS

IMAGENS 3D:
RL ARQUITETURA E VISUALIZAÇÃO

AGÊNCIA DE COMUNICAÇÃO:
ICC COMUNICAÇÃO
AÇÁÍ ESTÚDIO CRIATIVO

NATURÉ Eco Residência. As perspectivas, plantas, imagens, mobiliário e equipamentos eletrônicos contidos nessas peças são meramente ilustrativos e não integram os documentos que serão celebrados junto aos adquirentes. O projeto será executado de acordo com o memorial descritivo do empreendimento e projetos específicos. O projeto encontra-se aprovado perante a Prefeitura Municipal do Ipojuca - PE, através do protocolo nº 11527/2020 e está sujeito a alterações decorrentes de exigências técnicas e estruturais, bem como ao atendimento de posturas municipais, concessionárias de serviços públicos e condições do entorno. O memorial de incorporação do empreendimento, encontra-se registrado no R-12 da matrícula do terreno nº 12035 do Registro Geral de Imóveis de Ipojuca/PE. Os adquirentes deverão aderir às regras condominiais. As imagens retratam a vegetação no seu estado adulto e o empreendimento será entregue com a vegetação recém-plantada. A área total indicada nas plantas é privativa e as cotas correspondem às áreas úteis e foram determinadas pelo limite das paredes internas, podendo sofrer alterações de até 5% na execução.



DUE
— INCORPORADORA —

 **ÁRBORE**
Signature



dueinc.com.br | [@due.inc](https://www.instagram.com/due.inc)

contato@dueinc.com.br

(81) 3072-7681

(81) 9 8961-9479

RioMar Trade Center

Av. República do Líbano, 251 – Torre 1, sala 2605 51110-131, Recife / PE