

NEW

JOANES

by
DENAI
REALIZAÇÕES IMOBILIÁRIAS

O NOVO CONCEITO DE
village
EM BURAQUINHO



PORTARIA
PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

UMA LOCALIZAÇÃO
PRIVILEGIADA A 400m DO
mar





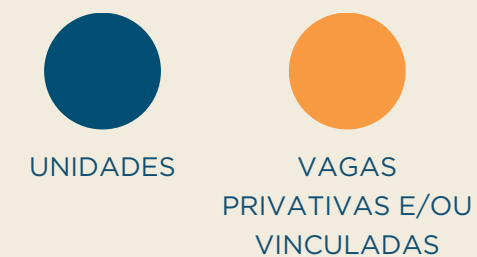
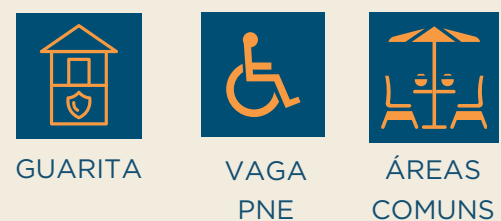
NEW JOANES
PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

IMPLANTAÇÃO



32 unidades com jardins privados de diversos tamanhos.

Áreas condominiais com infraestrutura completa para seu conforto e lazer.



PLANTA ILUSTRATIVA

*Piscinas, banheiras, móveis, equipamentos e adornos são meramente ilustrativos e não estão inclusos no preço do imóvel.



CLUBE
PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



CLUBE
PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

CLUBE



PISCINA



CHUVEIRÃO



DECK



VARANDA
GOURMET



WC PNE
FEMININO E
MASCULINO



DEPÓSITO



ESPAÇO
FITNESS

CLUBE - PAV. TÉRREO



Espaços projetados para seu maior conforto e lazer.

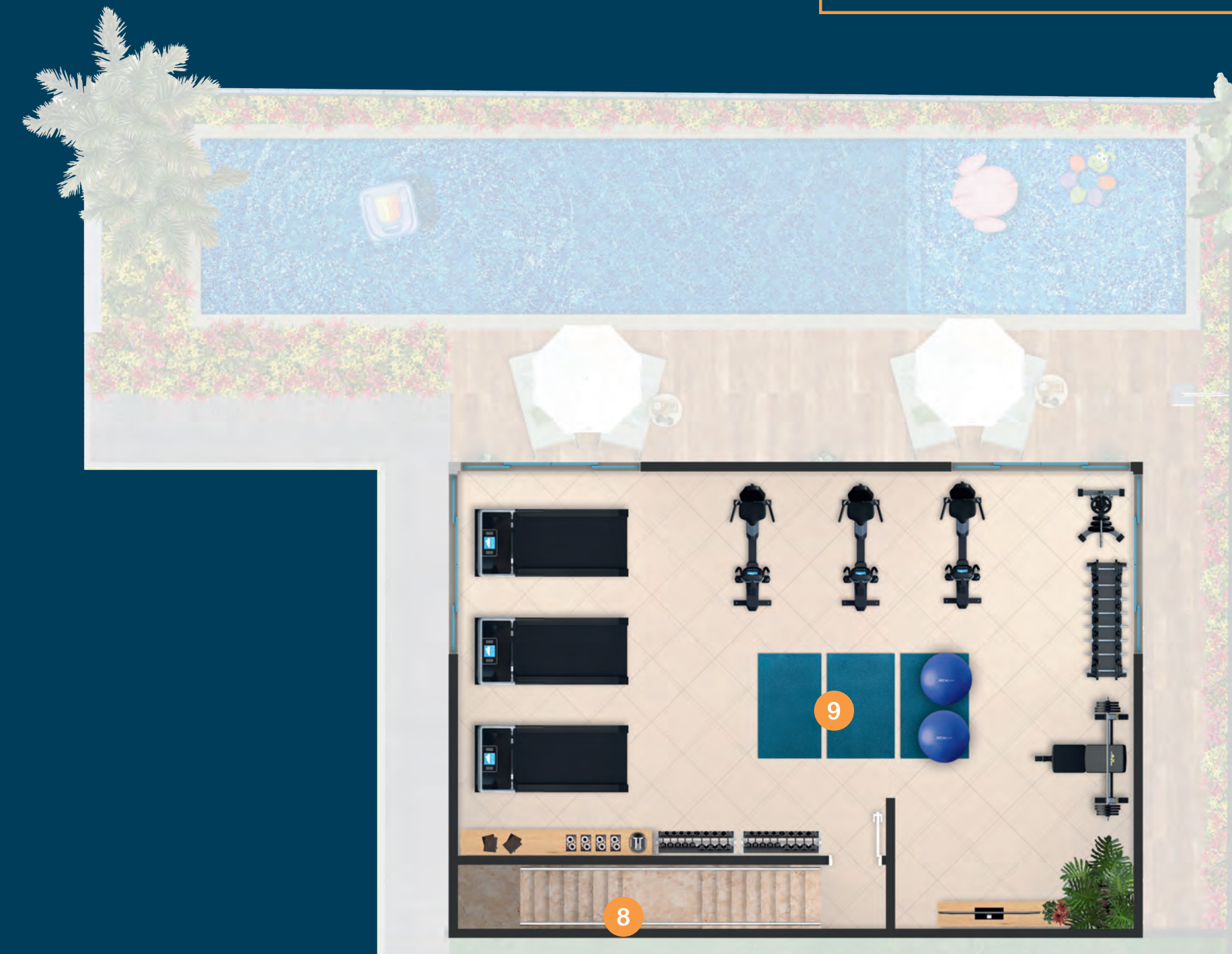


- 1 PISCINA ADULTO E INFANTIL
- 2 DECK
- 3 CHUVEIRÃO
- 4 VARANDA GOURMET
- 5 DEPÓSITO
- 6 WC PNE FEMININO E MASCULINO
- 7 WC SERVIÇO
- 8 ESCADA
- 9 ESPAÇO FITNESS

PLANTA ILUSTRATIVA

*Móveis, equipamentos e adornos são meramente ilustrativos e não estão inclusos no preço do imóvel.

CLUBE - PAV. SUPERIOR



PLANTA ILUSTRATIVA

*Móveis, equipamentos e adornos são meramente ilustrativos e não estão inclusos no preço do imóvel.



NEW JOANES
PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

MÓDULO - PAV. TÉRREO



PLANTA ILUSTRATIVA

*Piscinas, banheiras, móveis, equipamentos e adornos são meramente ilustrativos e não estão inclusos no preço do imóvel.

MÓDULO - PAV. SUPERIOR



PLANTA ILUSTRATIVA

*Piscinas, banheiras, móveis, equipamentos e adornos são meramente ilustrativos e não estão inclusos no preço do imóvel.



FACHADA
PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



Diferenciais exclusivos

VILLAGES



98 M²



2 SUÍTES



LAVABO



VARANDA GOURMET



GARDEN



2 VAGAS
PRIVATIVAS
E/OU
VÍNCULADAS



INFRAESTRUTURA PARA
INSTALAÇÃO DE
SISTEMA DE CAPTAÇÃO
DE ENERGIA SOLAR



INFRAESTRUTURA
PARA SPLIT NAS
2 SUÍTES E LIVING



POSSIBILIDADE DE
AMPLIAÇÃO DA SALA



LIVING
PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



LAVABO
PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



LIVING
PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

VILLAGE - PAV. TÉRREO



PLANTA ILUSTRATIVA

*Piscinas, banheiras, móveis, equipamentos e adornos são meramente ilustrativos e não estão inclusos no preço do imóvel.

VILLAGE - PAV. SUPERIOR



PLANTA ILUSTRATIVA

*Piscinas, banheiras, móveis, equipamentos e adornos são meramente ilustrativos e não estão inclusos no preço do imóvel.



SUÍTE MASTER
PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



BANHEIRO MASTER
PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

Incorporação e Construção



www.denarealizacoes.com

Projeto Arquitetônico

IVO ARQ
INC

Projeto de Interiores

AVI
ARCHITECTS

Em conformidade com a Lei 4.591/64, informamos que todas as características e imagens deste empreendimento nesta peça publicitária têm caráter meramente ilustrativo e promocional, por se tratar de bem a ser construído. Todas as ilustrações são representações artísticas, podendo sofrer alterações de cor, textura, acabamento e composição. Os móveis e acessórios ilustrados aqui não são parte do contrato nem dos imóveis à venda.

Responsável Técnico: ANDRÉ DA COSTA LEAL - CREA BA 30.486-D. Alvará de construção nº 25105/2023. Registro de incorporação no Registro de Imóveis de Lauro de Freitas, sob a matrícula nº 15.104.