



SOLARIS
CAMAÇARI

ONDE O CONFORTO

ENCONTRA A **SEGURANÇA**

DE MORAR BEM.

 **Tenda**
sua próxima conquista





INOVE SEU **ESTILO
DE VIDA NO
SOLARIS CAMAÇARI.**

A gente acredita que você merece ter o seu lugar no mundo.

Essa é a crença que nos faz desafiar o impossível todos os dias.

Esse é o propósito que nos inspira e impulsiona a dar o próximo passo. Para juntos realizarmos um trabalho extraordinário.

Para a gente, desafiar o impossível é nunca aceitar o não como resposta.

É honrar a história que nos trouxe até aqui e ousar chegar aonde ninguém mais chegou.

É possibilitar a conquista de uma vida digna a todos, por meio do acesso à casa própria.

É construir diariamente um pedacinho do nosso presente e do futuro de milhares de famílias brasileiras.

Conte com o nosso apoio e parceria para a conquista da sua casa própria e de uma vida melhor.





+ DE 180 MIL

**APARTAMENTOS
ENTREGUES**

Já são mais de 180 mil famílias que realizaram o grande sonho com a Tenda.

O segredo de tanto sucesso é ter foco na qualidade da construção, agilidade, respeito pelo sonho de cada pessoa e um atendimento totalmente personalizado. São essas atitudes que fazem a Tenda ser destaque em alguns dos mais importantes prêmios regionais e nacionais.



Morar a poucos passos de tudo o que você precisa, só no Solaris Camaçari.



Imagem meramente ilustrativa.

O lugar perfeito para viver com conforto e tranquilidade.



Imagem meramente ilustrativa.

CONQUISTE O SEU NOVO APARTAMENTO E
TODAS AS **FACILIDADES** DA REGIÃO.



BOULEVARD SHOPPING CAMAÇARI

📍 650 m | 9 min. 🚶





CAMAÇARI OPEN CENTER

📍 2.2 km | 4 min. 🚗

CONQUISTE O SEU NOVO APARTAMENTO E
TODAS AS **FACILIDADES** DA REGIÃO.



FACULDADE ANHANGUERA

 **500 m | 7 min.** 



CENTRO UNIVERSITÁRIO FAMEC

 **1.9 km | 4 min.** 



IFBA CAMPUS CAMAÇARI

 **3.2 km | 5 min.** 

CONQUISTE O SEU NOVO APARTAMENTO E
TODAS AS **FACILIDADES** DA REGIÃO.



ATACADÃO



300 m | 5 min.



ATAKAREJO



2.3 km | 5 min.



ASSAÍ ATACADISTA



1.9 km | 4 min.



CONQUISTE O SEU NOVO APARTAMENTO E
TODAS AS **FACILIDADES** DA REGIÃO.



SMART FIT - BOULEVARD SHOPPING CAMAÇARI

 **650 m | 9 min.** 



HOSPITAL GERAL DE CAMAÇARI

 **2.9 km | 6 min.** 



MATERNIDADE REGIONAL DE CAMAÇARI

 **2.9 km | 6 min.** 

CHEGOU A HORA
DE CONHECER
O SEU **NOVO LAR.**





CHEGOU O PRIMEIRO
TENDA COM **PISCINA**
EM CAMAÇARI.



PISCINA

Lazer para você
e sua família
viverem momentos
refrescantes e
inesquecíveis.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Toda grande conquista nasce de um primeiro passo, e este é apenas o início de uma jornada de vitórias extraordinárias.



An architectural rendering of a modern building entrance at sunset. The building is a multi-story structure with a light-colored facade and several windows, some of which are illuminated from within. In the foreground, there are two tall palm trees and a landscaped area with yellow flowers. A person is visible on the right side of the image, standing near a fence. The sky is a mix of orange, pink, and blue, indicating the time is either sunrise or sunset. There are decorative white and teal shapes on the left side of the image.

PORTARIA

A segurança que
você precisa,
com a tranquilidade
que você merece.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.



**SUGESTÃO DE
USO PARA CARRO
COMPARTILHADO**

Mais praticidade
para você.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

SALÃO DE FESTAS

O espaço perfeito
torna cada
confraternização
inesquecível.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.



CHURRASQUEIRA

Porque momentos
especiais pedem
comemorações
à altura.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.



PLAY BABY

O espaço onde
brincar é crescer
com alegria.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.



PLAY KIDS

Onde a diversão
ganha vida e
a imaginação
voa alto.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

An outdoor fitness area located in a modern apartment complex courtyard. The area features several pieces of exercise equipment, including yellow and blue stationary bikes, a man standing in a blue athletic shirt and black shorts, a woman in a purple sports bra and leggings performing sit-ups on a red mat, and another man with dreadlocks in a black shirt and green shorts stretching. The background shows a multi-story building with large windows and a well-maintained lawn with some plants.

FITNESS EXTERNO

Seu refúgio de saúde
e bem-estar dentro
do condomínio.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.



FUNCIONAL EXTERNO

Movimente-se ao ar
livre e conecte-se
com o seu melhor.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.



The image is a 3D architectural rendering of a modern residential complex. In the foreground, a group of five people (three men and two women) are smiling and talking. Behind them is a large, covered outdoor barbecue area with a wooden table and chairs. Two children are sitting at the table. To the right, there is a children's playground with colorful equipment (swings, slides) and a large tree. The background shows a multi-story apartment building with a light-colored facade and many windows. The sky is blue with some light clouds.

CHURRASQUEIRA GOURMET

Onde sabor e
convivência se
encontram para
celebrar.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

PLAY PET

Um espaço feito com carinho para a felicidade do seu pet.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

A 3D rendering of a modern pantry. On the left, a refrigerator is open, revealing shelves stocked with various bottles of beverages and packaged goods. To the right, a series of wooden shelves are filled with neatly arranged products, including boxes of cereal, bags of flour, and jars of jam. A window in the background shows a view of green trees. In the foreground, there are decorative overlapping circles in shades of teal, grey, and red.

SUGESTÃO DE ESPAÇO PARA MINIMERCADO

Praticidade que salva o seu conforto, nunca mais fique sem aquela xícara de açúcar para o pudim de última hora.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Planta com 2 QUARTOS

40,53 m²



Você merece noites de sono com mais conforto.



Espaço para crescer e brincar.



Imagem meramente ilustrativa.

Banheiro entregue com piso.



Cozinha entregue com piso, para você montar como sempre sonhou.



Qual é o filme de hoje?




O verdadeiro sentimento de estar em casa.

UMA PLANTA IDEAL PARA VOCÊ,
PERFEITA PARA SE ADAPTAR AO
SEU ESTILO DE VIDA.

SEU LUGAR
NO **MUNDO**
DO JEITO
QUE VOCÊ
SEMPRE
SONHOU.





QUARTO CASAL

Um lugar perfeito para sonhar com as próximas conquistas.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

QUARTO SOCIAL

Um refúgio
perfeito para
imaginar as suas
próximas vitórias.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

A modern living and dining area. The living room features a large flat-screen TV mounted on a wall with vertical wood slats. Below the TV is a white console table with a potted plant and electronic equipment. A light-colored sofa with a green blanket and patterned pillows is in the foreground. A floor lamp with a white shade stands next to it. The dining area has a white table with four wooden chairs, a pendant light, and two framed abstract artworks. In the background, there is a white door and a kitchen area with a white countertop and open shelving.

SALA DE ESTAR

Depois de uma refeição deliciosa, relaxe em casa e sinta as energias sendo renovadas.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.



COZINHA

Cozinha e área de serviço integradas, para mais espaço e estilo.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.



BANHEIRO

Seu banheiro dos
sonhos agora se
tornando realidade.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.


FICHA TÉCNICA


 **Área total do terreno:**
21.516,13 m²

 **Endereço:**
Avenida das Palmeiras, S/N, Industrial, CEP: 42800-339 -
Camaçari/BA.

 **Número de blocos:**
20

 **Número total de UH (+PCD):**
400UH | PCD: 12

 **Número total de vagas:**
201 | PCD: 7

 **Número de vagas (+PCD):**
Possui 201 vagas de estacionamento, sendo 139 vagas
pequenas, 43 vagas grandes, 7 vagas para PCDs, 11 vagas
para idosos e 01 vaga para embarque e desembarque.

 **Tipologia:**
4PP (T+4)

 **Área privativa:**
40,53 m²



Imagem meramente ilustrativa.

IMPLANTAÇÃO



ÁREAS DE LAZER

- | | | | | |
|----------------------|--|--------------------------|----------------------|-------------------|
| 01 PLAY BABY | 04 SALÃO DE FESTAS COM COWORKING | 07 PISCINA ADULTO | 10 PLAY KIDS | 13 BICICLETÁRIOS |
| 02 PRAÇA DOS SABORES | 05 SUGESTÃO DE ESPAÇO PARA MINIMERCADO | 08 PISCINA INFANTIL | 11 PLAY PET | 14 PRAÇA DE JOGOS |
| 03 CHURRASQUEIRA | 06 FITNESS EXTERNO | 09 CHURRASQUEIRA GOURMET | 12 FUNCIONAL EXTERNO | |

INFRAESTRUTURA

- | | |
|--|-------------------------------------|
| 15 PORTARIA COBERTA COM PORTÃO DUPLO DE SEGURANÇA | 18 VAGA PARA EMBARQUE E DESEMBARQUE |
| 16 ESTACIONAMENTO | 19 CASTELOS-D'ÁGUA |
| 17 VAGA PARA CARRO COMPARTILHADO (SUGESTÃO DE USO) | 20 ÁREAS TÉCNICAS |

ÁREAS DE CIRCULAÇÃO

- 01 ACESSO DE PEDESTRES
- 02 ACESSO DE VEÍCULOS
- 03 ACESSO AO HALL SOCIAL
- 04 ACESSO DE SERVIÇO



Conheça os detalhes do seu condomínio

Aqui você e a sua família contam com uma estrutura completa para viver com mais comodidade, lazer e segurança.



Local para coleta seletiva de lixo



Bicicletários



Opção de vaga para carro compartilhado



Sugestão de espaço para minimercado



Dispositivos economizadores de energia

Iluminação em LED nas áreas comuns.



Dispositivos economizadores de água

Individualização de água, bacia de duplo acionamento, torneira com arejador e reservatório de reúso.



Vaga de embarque e desembarque



Piscina adulto e infantil

MAIS BENEFÍCIOS PARA VOCÊ

O Minha Casa, Minha Vida é o programa do Governo Federal que oferece benefícios e facilita o seu acesso ao subsídio da casa própria e a taxas de juros menores. Com o Minha Casa, Minha Vida, estamos prontos para ajudar você nesta conquista.



CAIXA

Confira todas as vantagens
do Minha Casa, Minha Vida
no **blog exclusivo da Tenda.**



**Não deixe essa novidade
passar, aproveite agora
e conquiste seu imóvel
com condições especiais!**

ITBI E DOCUMENTAÇÃO
GRÁTIS



Aproveite as melhores condições:

RENDA A PARTIR DE

R\$ 2.300

ENTRADA 100%

FACILITADA



**Minha Casa
Minha Vida**

USE O SEU
FGTS

As menores taxas de juros e sem tarifas bancárias

Para conquistar o seu apartamento, você só precisa apresentar:

- CPF e RG
- Comprovante de renda
- Comprovante de residência





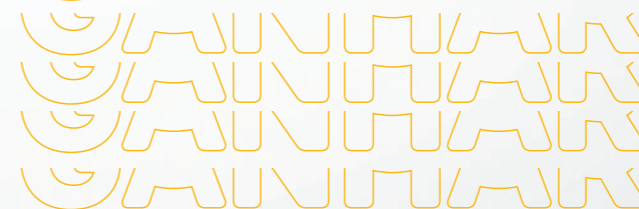
Cliente que indica a Tenda

GANHA
R\$ 400

em créditos no **PicPay** por indicação que virar venda

Quanto mais você indica, mais você

PODE GANHAR



É muito fácil indicar:

no site



no app



Aplicativo Tenda com Você

no zap



(11) 5039 0611

Use seus prêmios para pagar o seu financiamento, outros boletos e até fazer Pix.



Tenda
sua próxima conquista

tenda.com

   /ConstrutoraTenda

 construtoratendaoficial

Memorial de Incorporação do empreendimento “Solaris Camaçari” contendo 400 unidades, conforme R-8 da matrícula 22.395 do Cartório do 2º Ofício de Registro de Imóveis de Camaçari/BA, datado de 31 de janeiro de 2025.