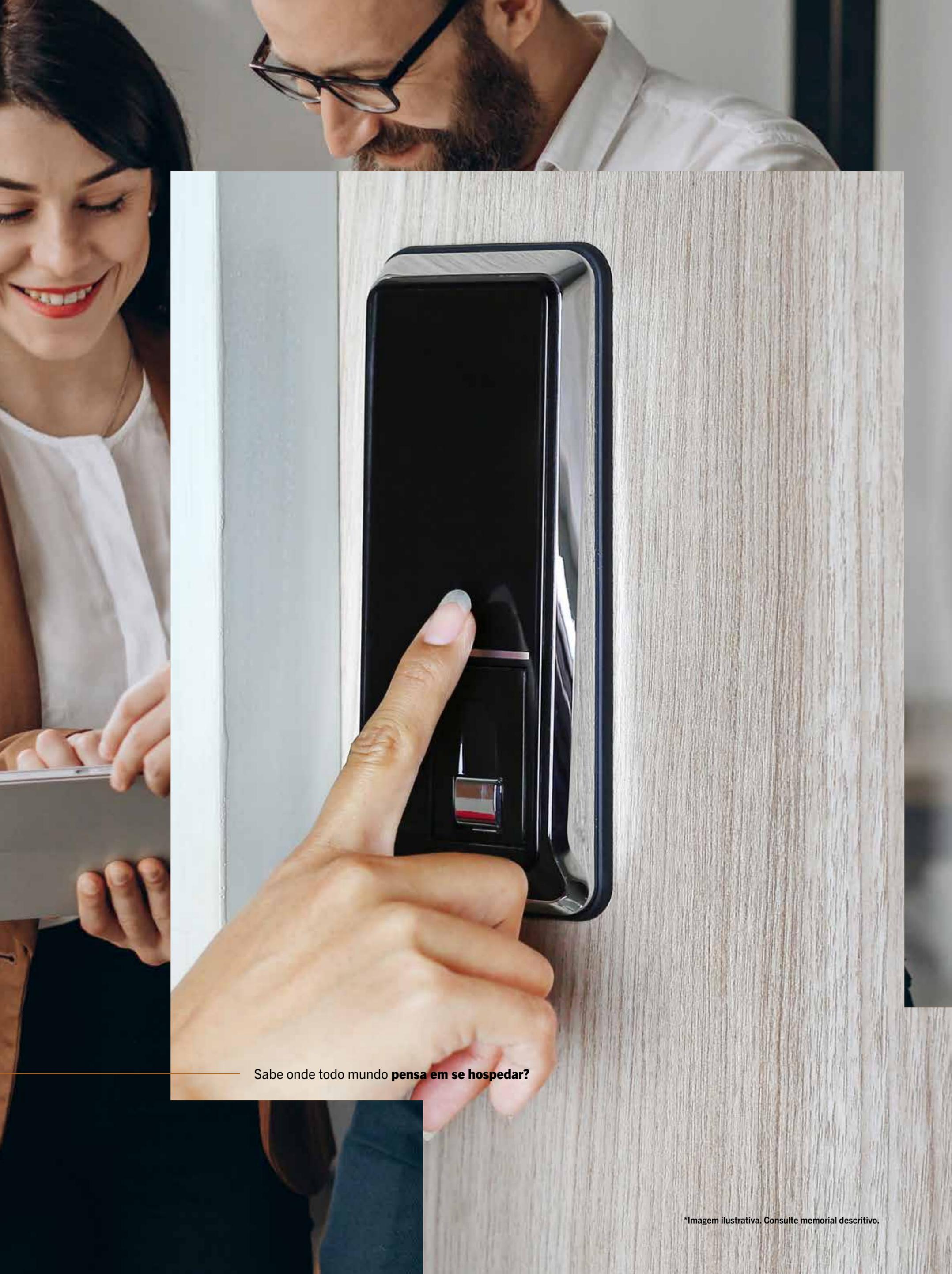


**summit**   
MÁRIO DE GUSMÃO



Sabe onde todo mundo **pensa em se hospedar?**

\*Imagem ilustrativa. Consulte memorial descritivo.

**No destino mais buscado no último ano.**



**Maceió:**

destino número 1  
em buscas  
no ano de 2022\*

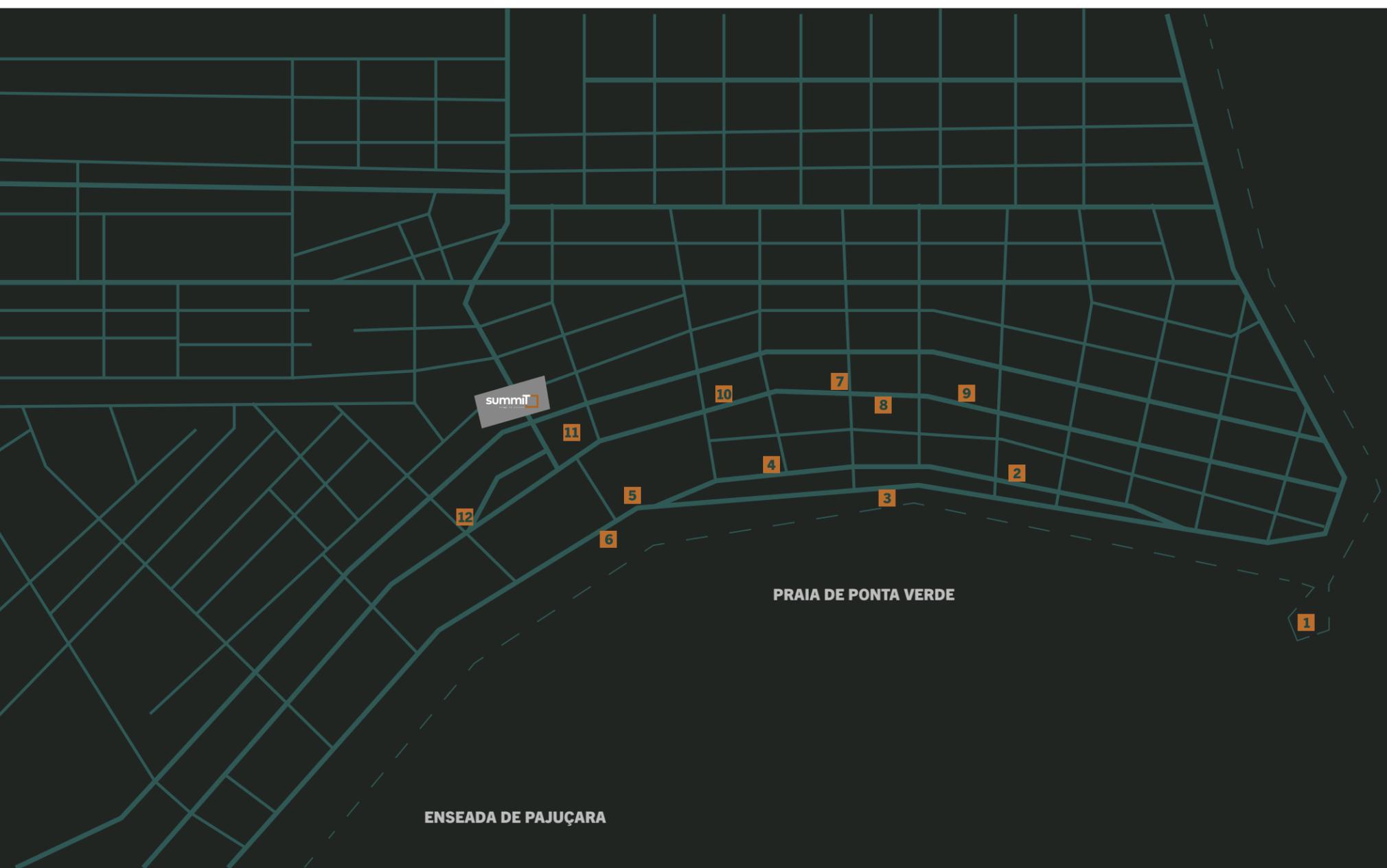
**A capital de Alagoas se tornou  
um dos destinos turísticos  
mais importantes do país.**

Os investimentos  
no turismo  
e na construção civil  
se multiplicaram.

E uma das construtoras mais inovadoras  
do segmento lançou o desafio  
**de unir o melhor desses dois universos.**







**1.** Marco dos Corais

**2.** Palato Praia

**3.** Lopana

**4.** Restaurante Janga

**5.** Pavilhão do Artesanato

**6.** Feirinha do Artesanato

**7.** Café São Braz

**8.** Grand Cru Adega

**9.** Banco Santander

**10.** China In Box

**11.** Praça Lions

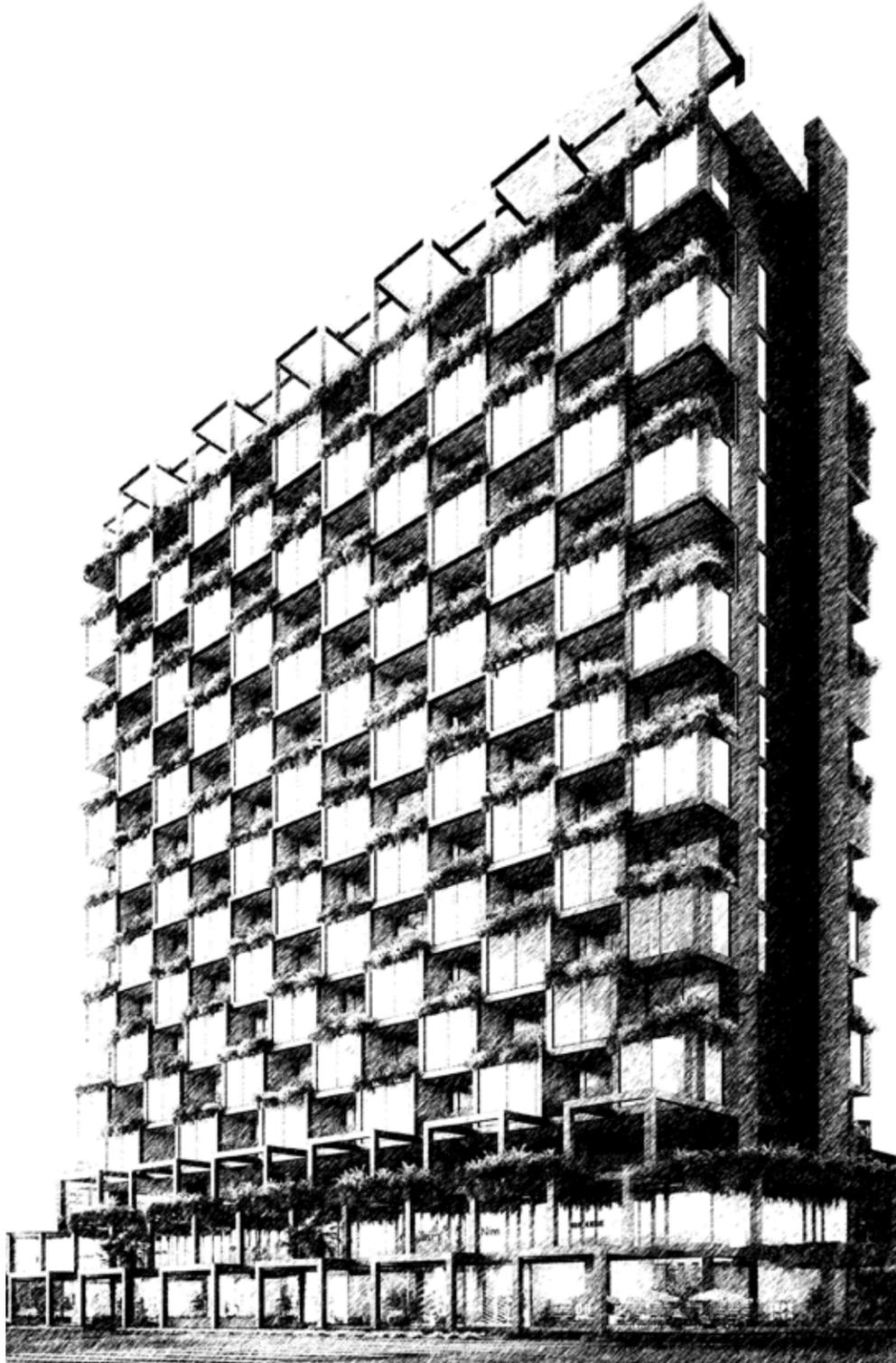
**12.** Drogasil

---

E convocou um dos arquitetos  
mais criativos e ousados do mercado  
para um desafio inédito.



**Adriano Moura**  
Arquiteto



A stylized, handwritten signature or logo consisting of a large, sweeping curve on the right side, a vertical line on the left, and a horizontal line extending to the right from the base of the vertical line. The signature is rendered in black ink on a white background.

**O resultado?**



Um projeto fora da caixa,  
altamente disruptivo.  
Capaz de impactar e encantar  
no primeiro contato.

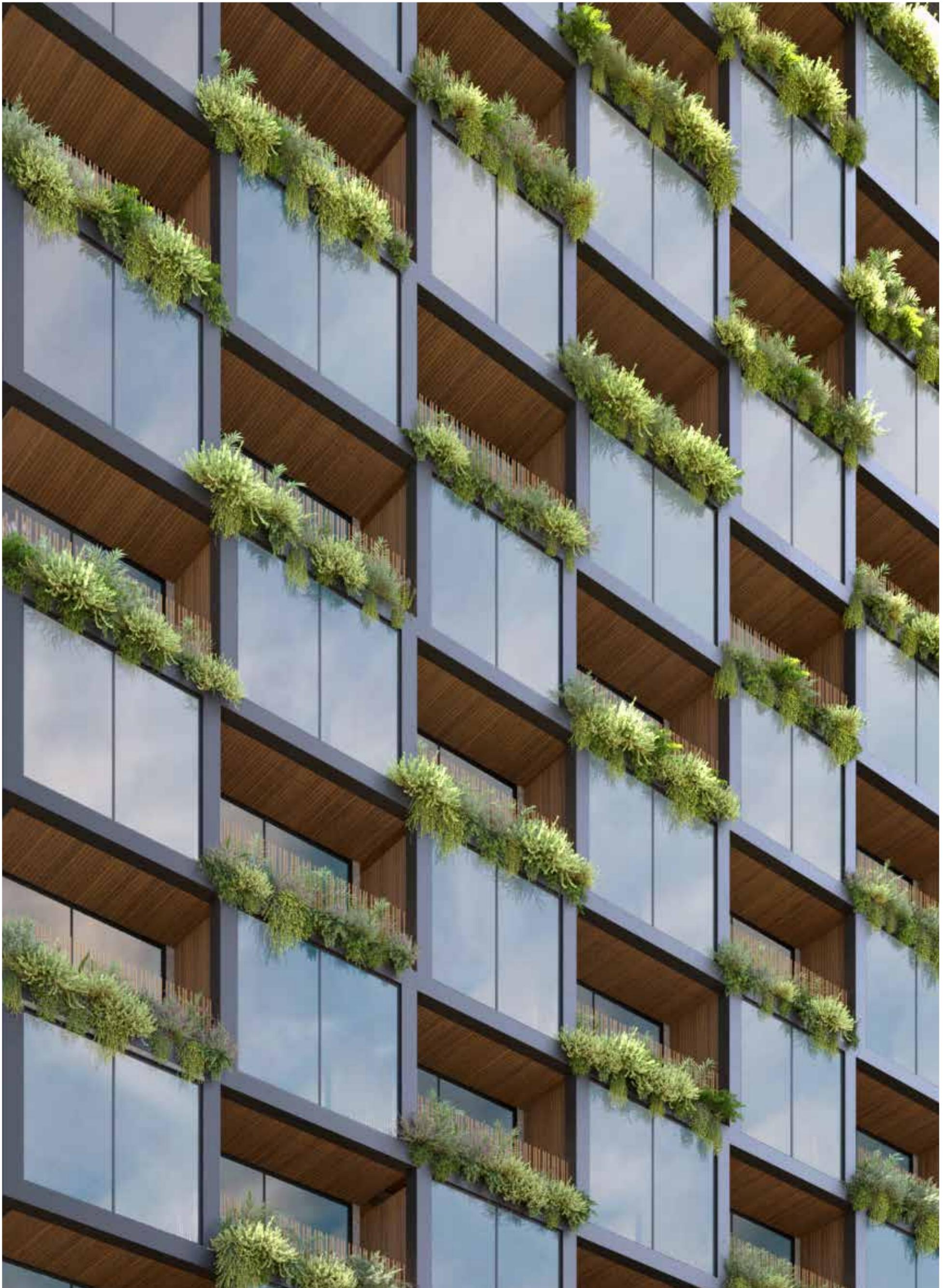
**Prepare-se para o que vai ver a seguir.**







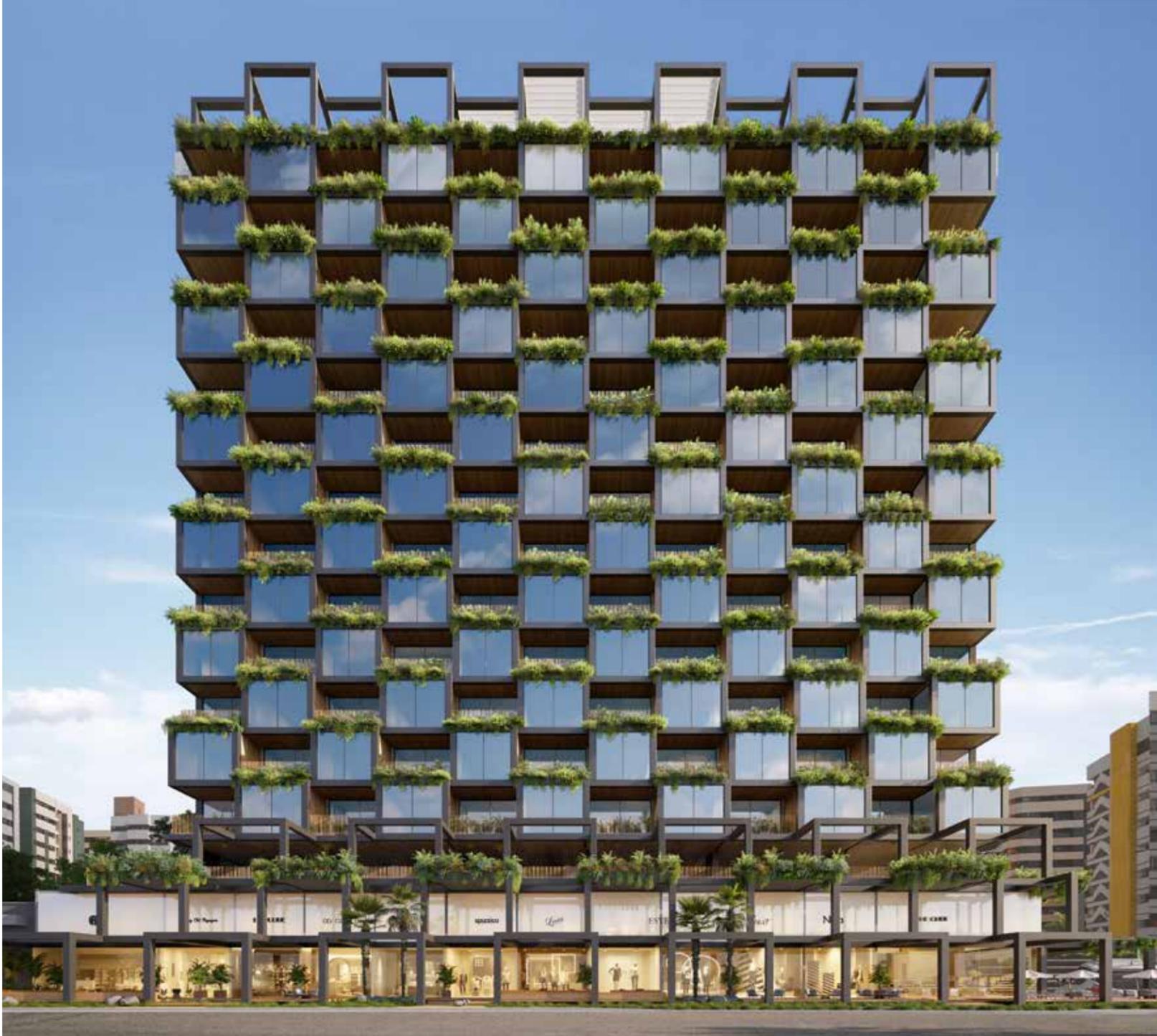
Seu investimento **bem hospedado.**



**18 pavimentos, sendo:**

13 pavimentos tipo | 1 pilotis com pé direito duplo | 1 subsolo | 2 pavimentos garagem | cobertura lazer

---



**Sistema de refrigeração VRV** nos apartamentos e nas áreas comuns | **Sistema de Segurança** com monitoramento remoto 24h

**Sistema Home Manager** de automação nas áreas comuns (Refrigeração, iluminação, acesso e entretenimento)

**House Concept** com acabamento Combo Night / Combo Day | **Smart Lock** (Fechadura digital)

Paredes dos banheiros em **Privacy Glass** | **Fachada ativa** com 15 lojas e pé direito duplo (Mezanino)

**5 elevadores Schindler 3000** com capacidade para 10 pessoas | **Efficient Energy** nos chuveiros com alternância entre energia solar e gás

SPA funcional assinado pela rede **Harmony na cobertura** | **Summit Emporium** (Conveniência de autosserviço na cobertura)

**Pool Station** com 48m de borda Infinity view e 2 hidromassagens aquecidas



**No Summit, quem vai se hospedar definitivamente é a sustentabilidade.**

**Este será o primeiro projeto do mundo** a utilizar o revestimento biocerâmico à base de casca de sururu em toda a extensão de sua fachada. O Summit propõe um nova relação entre a construção civil e a comunidade. Um novo marco de inovação, sustentabilidade e conexão com o seu entorno.



Café, lavanderia e loja de conveniência  
farão parte de um mix de lojas projetado sobretudo  
para atender você e seus hóspedes.



### **Térreo**

12 lojas | Av. Mário de Gusmão

2 lojas | Av. Carlos Tenório

1 megaloja | Av. Durval Guimarães

1 sala VIP de espera para hóspedes



Acesso Rua Durval Guimarães



Saída de veículos Av. Carlos Tenório





Galeria



Recepção geral com pé direito duplo



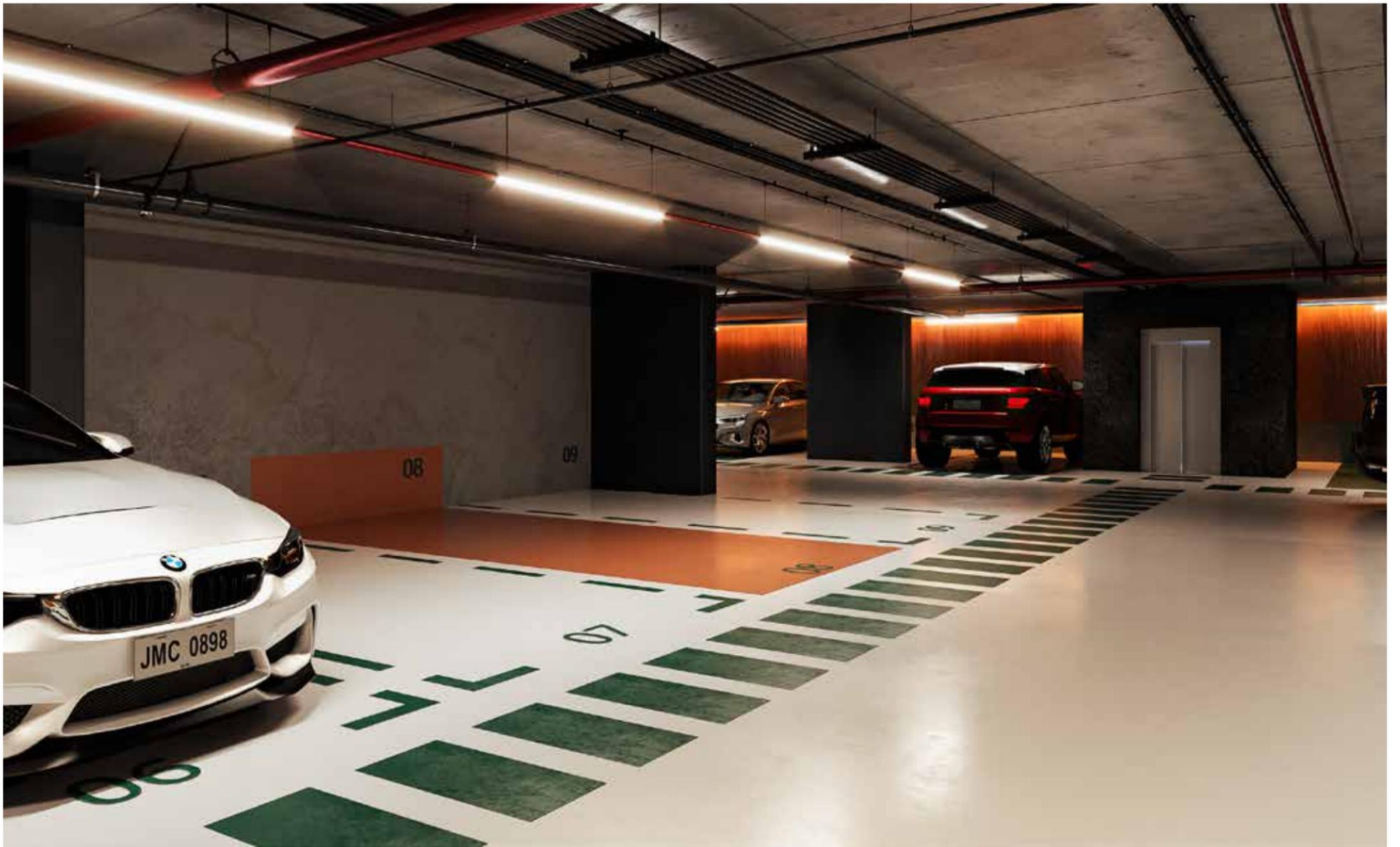
Recepção espera



Recepção



Lounge interno



Subsolo humanizado



### **Cobertura**

Piscina com 48m de extensão e vista infinita.  
Prainha e hidromassagem nas extremidades;

3 espaços gourmet moduláveis para uso integrado;

Spa 100% funcional da Rede Harmony\*;

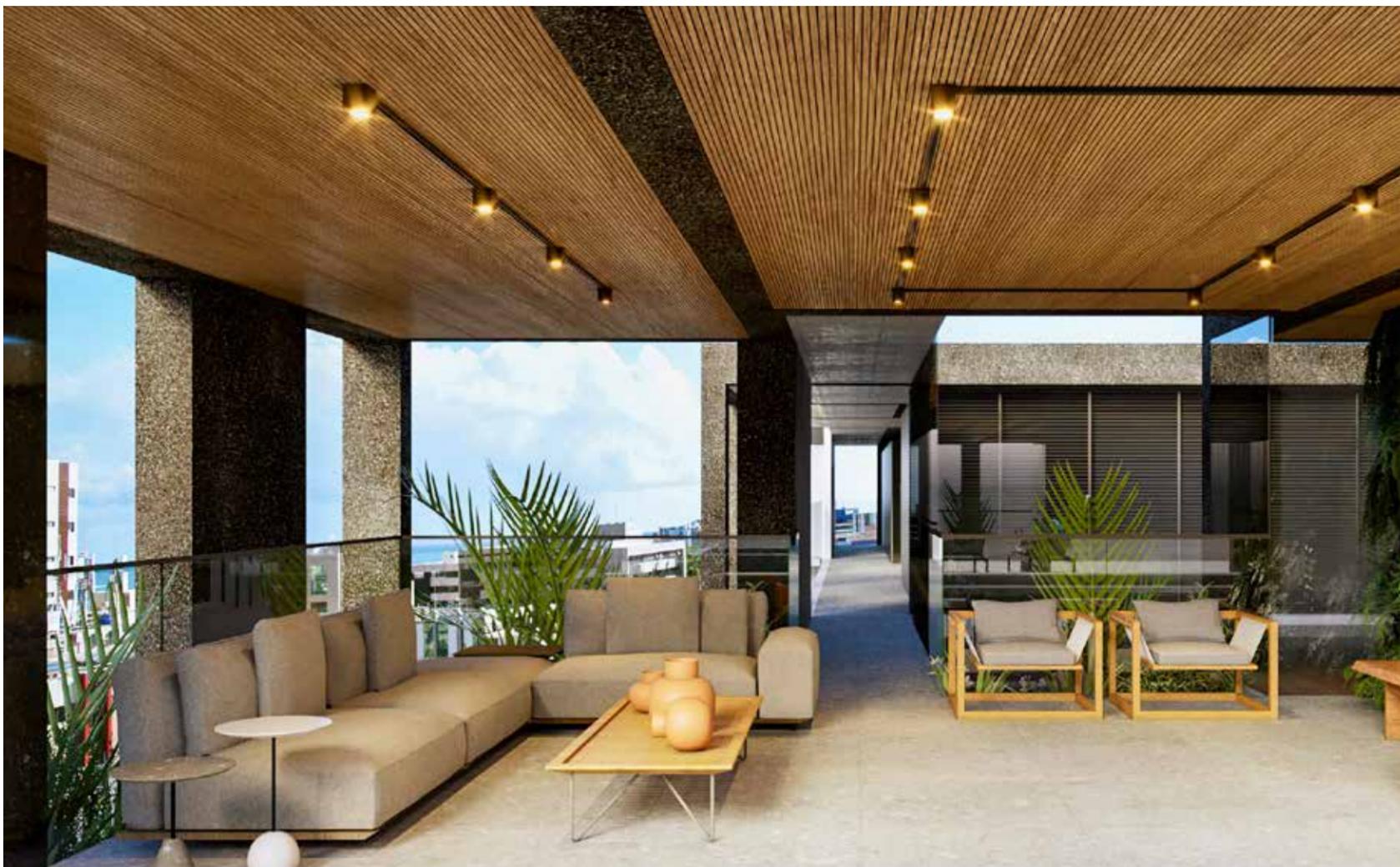
Academia com vista para cidade;

Empório de autosserviço.

\*Unidade autônoma com serviços pay per use.

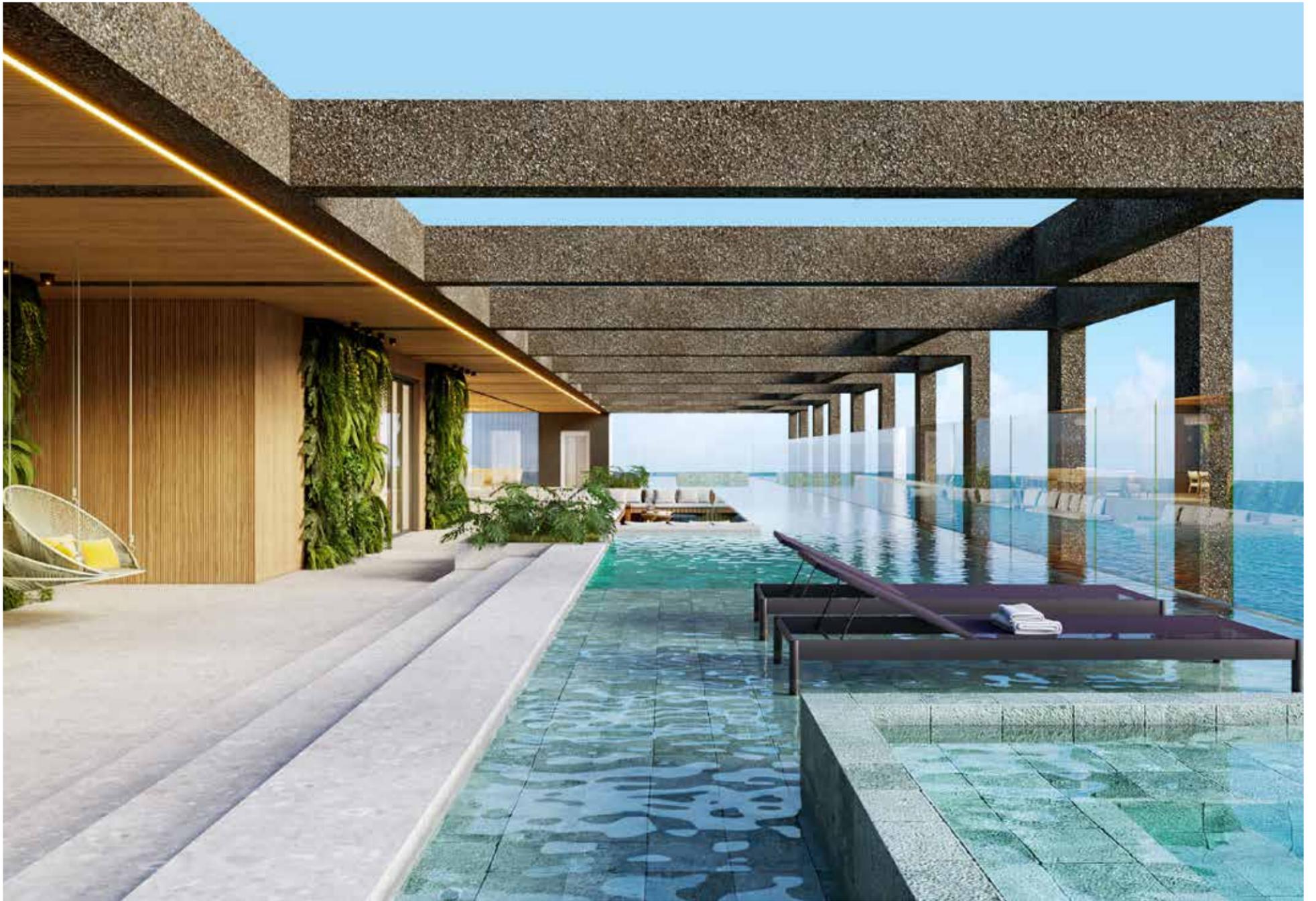


Minimercado na cobertura

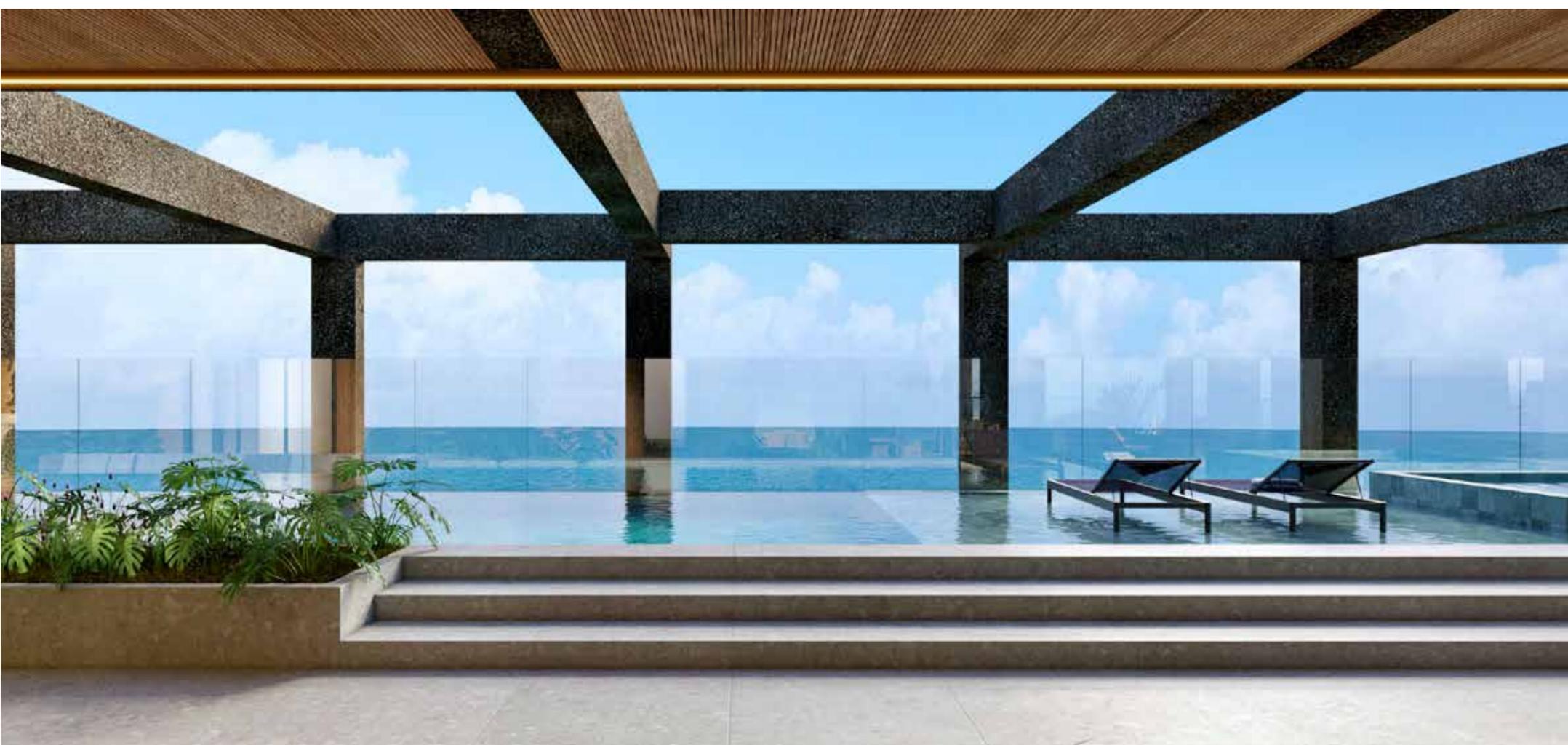


Lounge





Piscina



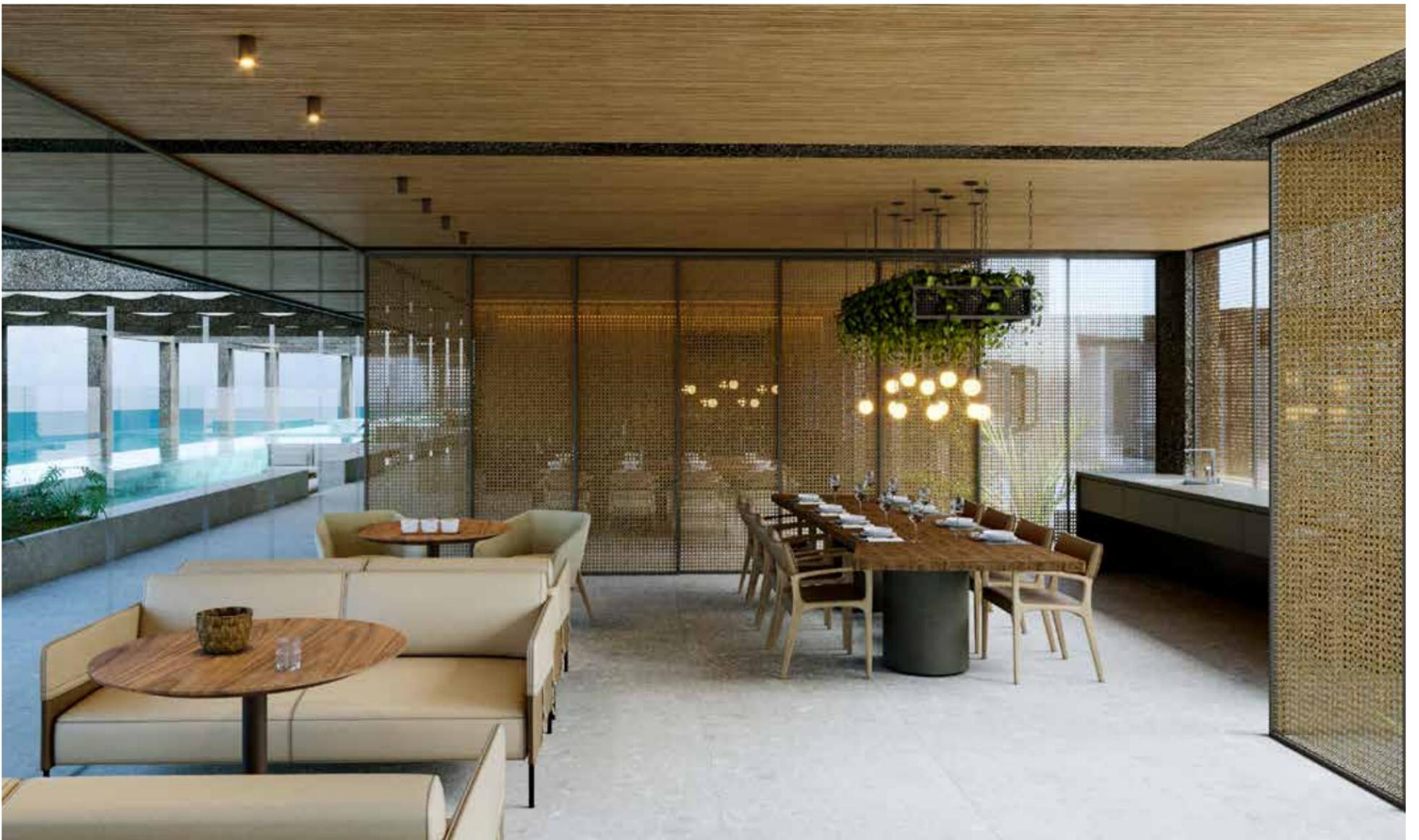
Piscina



Gourmet integrado



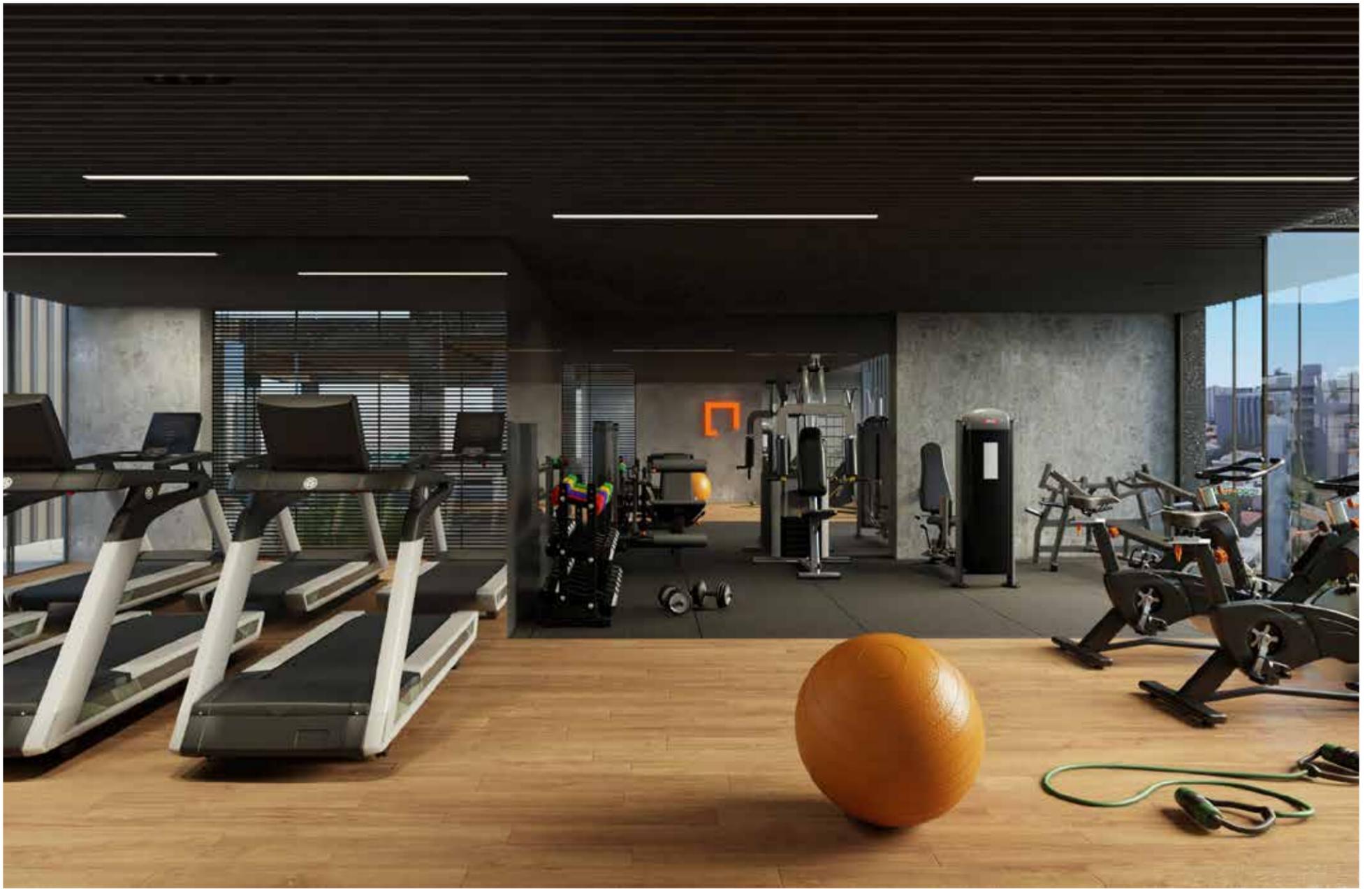
Gourmet



Grill



Gourmet



Academia

O Spa do Summit será uma unidade autônoma de propriedade e gestão da Rede Harmony Spa, uma das marcas mais conceituadas do segmento em Alagoas.





Seus momentos de cuidado e relaxamento  
estarão sempre hospedados num espaço administrado  
por quem é referência no assunto.



Soluções inteligentes  
hospedadas em todas as unidades  
**valorizam o seu investimento.**



Terminação 01. **56m<sup>2</sup>** | Studio Master

Terminações 02 a 11. **De 22 a 29m<sup>2</sup>**

Terminações 12 a 18. **De 22 a 29m<sup>2</sup>**

Terminação 19. **45m<sup>2</sup>** | Studio Master

Terminações 20 a 25. **De 42 a 45m<sup>2</sup>** | Studio Master

\*As metragens podem variar de acordo com o andar.



4º PAVIMENTO



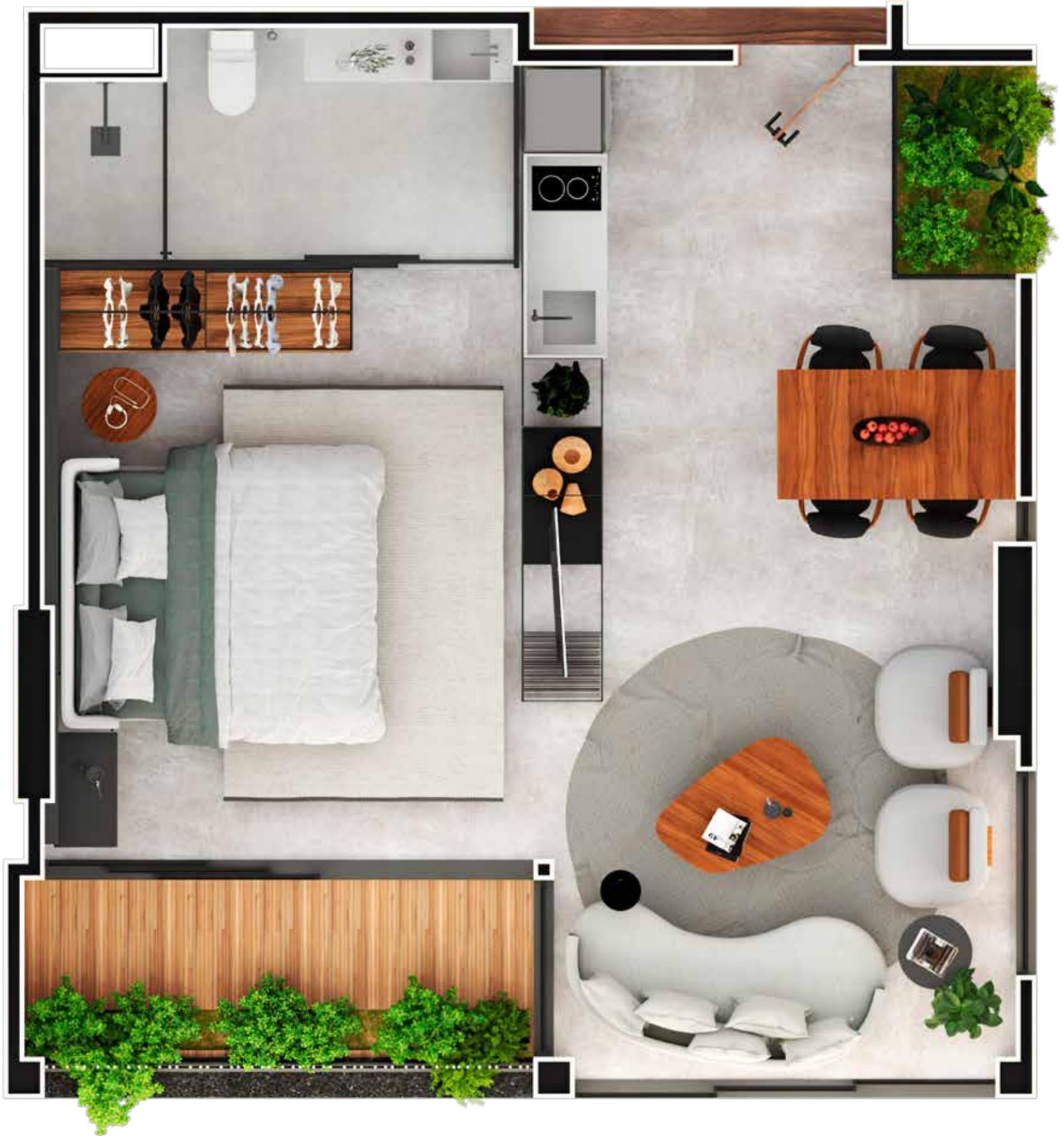
\*Disposição dos andares pares.

7º PAVIMENTO





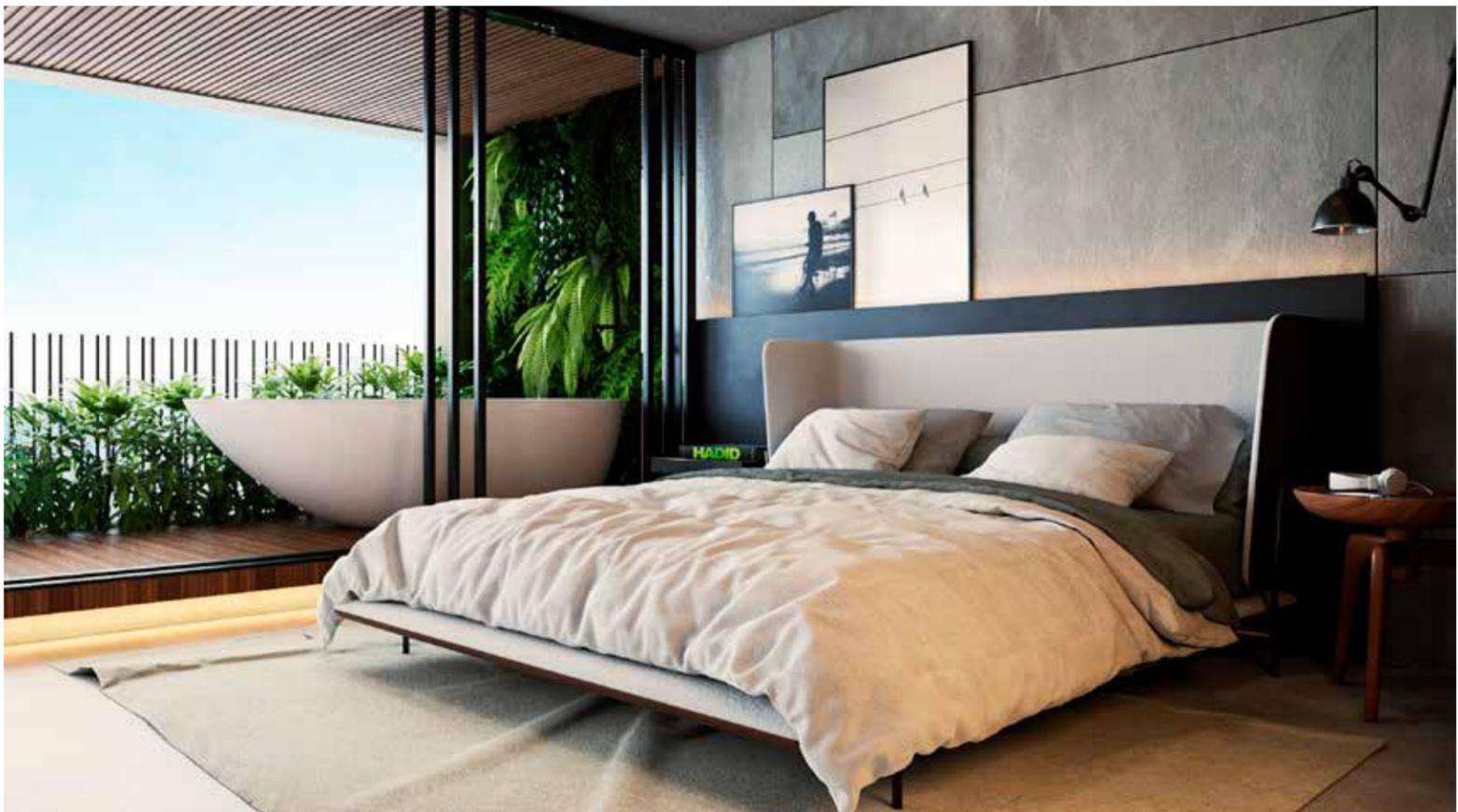
Studio Master



O SEU INVESTIMENTO BEM HOSPEDADO

Terminação 701 - 51,08m<sup>2</sup>



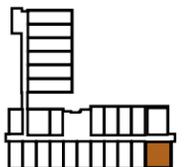




Studio Master

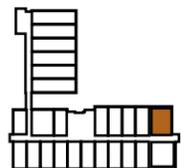


Terminação 401 - 49,47m<sup>2</sup>





Terminação 419 - 46,76m<sup>2</sup> ■





**Studio Standard**



Terminação 402 - 26,74m<sup>2</sup>







**Studio Standard**



Terminação 403 - 26,74m<sup>2</sup>



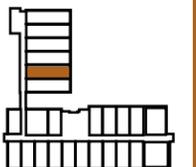




**Studio Master**



Terminação 421 - 42,80m<sup>2</sup>

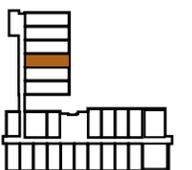








**Studio Master**





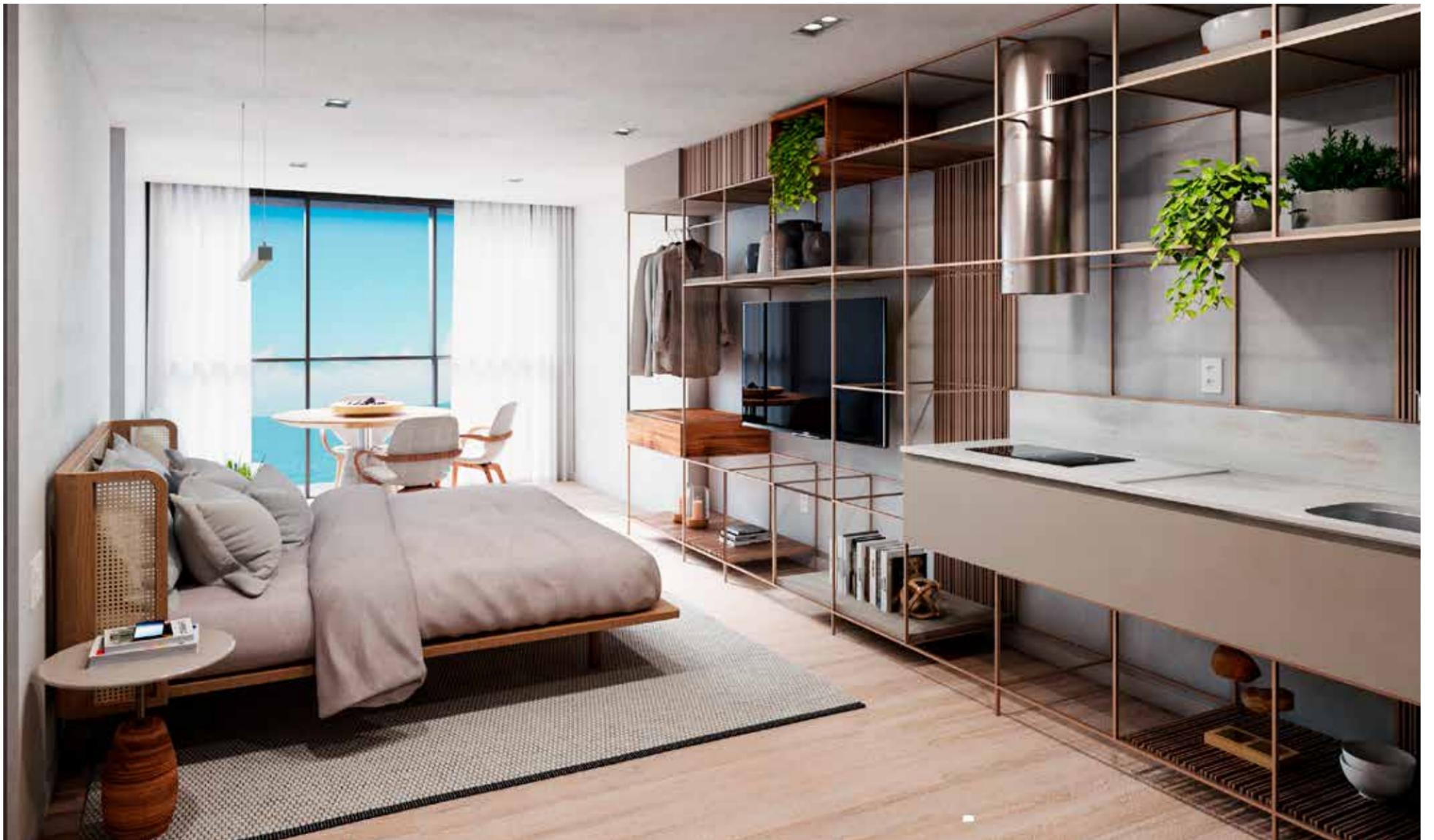
Hall apartamentos



**Seu RPontes do seu jeito  
para você hospedar  
suas melhores ideias  
no seu investimento.**

Escolha entre as duas opções  
de estilos e personalize  
seus acabamentos para  
customizar sua unidade.

House Concept **Day**



. Granito branco Dior

. Rodapé branco

. Acabamentos elétricos brancos

1.



2.



3.

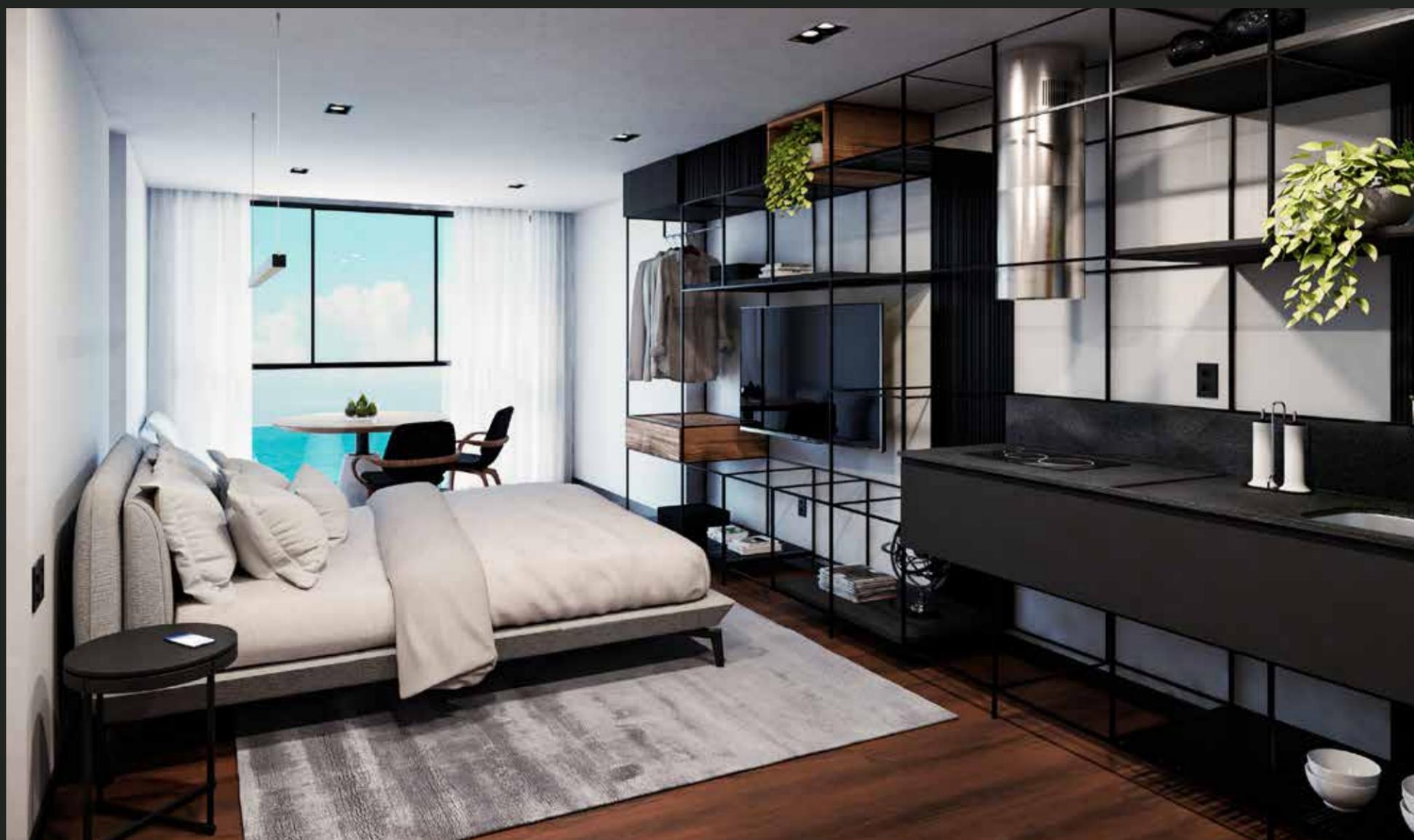


1. Piso cimento

2. Piso amadeirado escuro

3. Piso amadeirado claro

House Concept **Night**



. Granito preto Suede

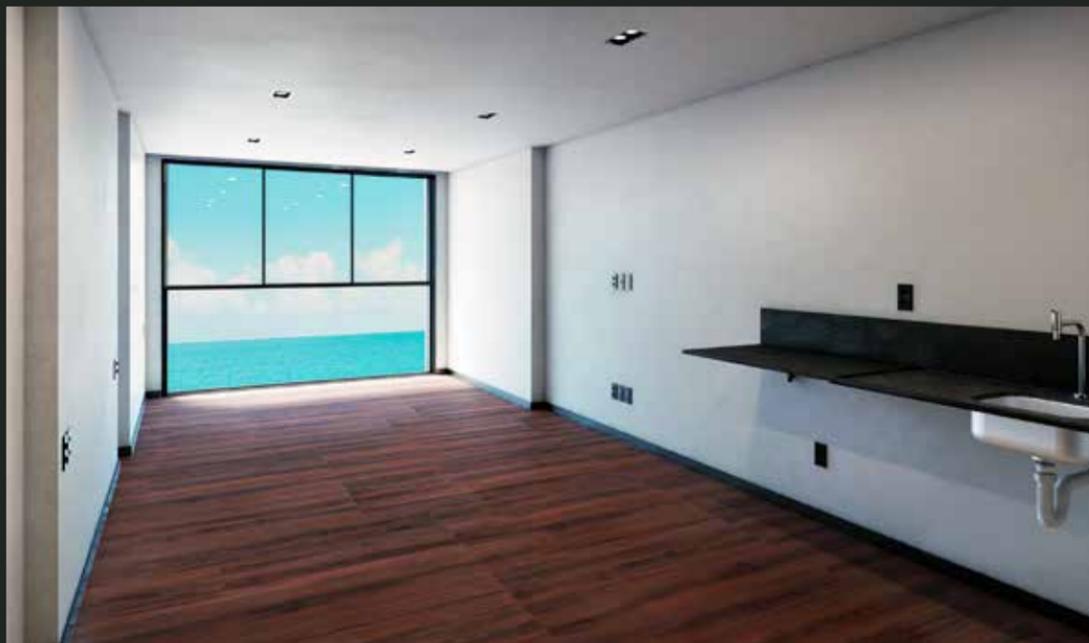
. Rodapé preto

. Acabamentos elétricos pretos

1.



2.



3.



1. Piso cimento

2. Piso amadeirado escuro

3. Piso amadeirado claro

