



ENTREMARES RESIDENCIAL



Tabela:
TABELA DE PREÇO 05/2025

BLOCO	UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	SITUAÇÃO	VALOR TOTAL	SINAL (1x) 14/06/2025	SINAL INTERCALADO (1x) 10/06/2025	FINANCIAMENTO (1x) 30/07/2025
TORRE NORTE	TN/103	85,88 m ²	Disponível	R\$ 682.221,82	R\$ 68.222,18	R\$ 68.222,18	R\$ 545.777,46
TORRE NORTE	TN/304	85,89 m ²	Disponível	R\$ 687.474,82	R\$ 68.747,48	R\$ 68.747,48	R\$ 549.979,86
TORRE NORTE	TN/704	85,89 m ²	Disponível	R\$ 708.486,82	R\$ 70.848,68	R\$ 70.848,68	R\$ 566.789,46
TORRE NORTE	TN/1004	85,89 m ²	Disponível	R\$ 713.739,82	R\$ 71.373,98	R\$ 71.373,98	R\$ 570.991,86
TORRE SUL	TS/204	85,89 m ²	Disponível	R\$ 692.727,82	R\$ 69.272,78	R\$ 69.272,78	R\$ 554.182,26

OBS.:

A) Os valores a serem financiados pela CEF (Caixa Econômica Federal) serão corrigidos pelo INCC - Índice Nacional da Construção Civil cumulativamente, a incidir da data da assinatura da Promessa de Compra e Venda com a Construtora, até a data da assinatura do contrato definitivo de Compra e Venda com a Caixa Econômica Federal, caso o contrato CEF seja assinado em 30 dias esse valor não é cobrado.

B) Os valores para financiamento direto pela construtora estão limitados aos de tabela, todo valor que exceder este limite deverá ser quitado na assinatura do pré-contrato.

C) Todas as parcelas financiadas diretamente pela construtora serão corrigidas mensalmente pelo **INCC** cumulativamente até a entrega do imóvel e após a entrega a correção é de 1% + IGPM.

D) A Construtora se reserva o direito de solicitar "FIADOR" Para os valores financiados direto com ela, conforme sua avaliação.

F) Esta tabela de preços poderá ser alterada pela Construtora a qualquer momento, sem aviso prévio.