



SABATINI



Moderno e Original

Perfeito para quem quer viver
com exclusividade, conforto
e praticidade.







A arquitetura do **SABATINI** foi inspirada em elementos inclinados que se entrelaçam entre os diferentes pavimentos, conferindo à fachada um movimento único e marcante.

TORRE ÚNICA

23 Andares

20 Pavimentos Tipo

4 Apartamentos/andar

Área Privativa de
62,83m² e 97,03m³

2 Vagas de Garagem

Lazer Completo





Prepare-se para viver

no topo de cada conquista.





Piscina

Área de Lazer Completa

-  Piscina Adulto e Infantil
-  Brinquedoteca
-  Sauna
-  Quadra Poliesportiva
-  Playground
-  Salão de Festas
-  Academia Equipada
-  Lounge Piscina com Churrasqueira









Luxo e Requite

Para você celebrar
a vida com emoção.





Salão de Festas

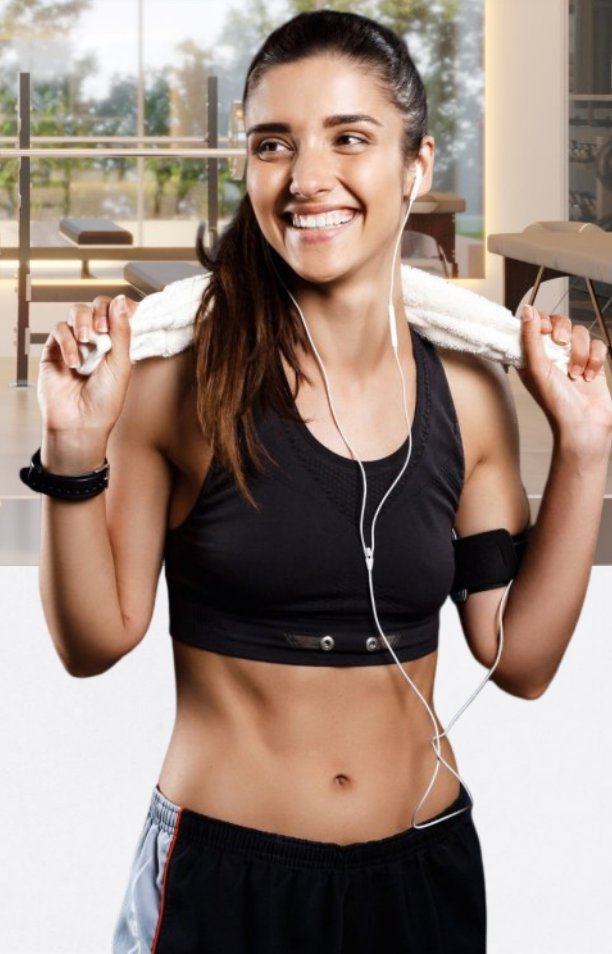




inspiração
para viver com mais saúde.

DON'T STOP
WHEN YOU'RE TIRED.
STOP WHEN YOU
ARE DONE.

88:88:88



Academia Equipada





alegria
para vivir intensamente cada conquista.





THE
COOLEST
KID
AROUND



W.C. Brinquedoteca



Pensado em cada detalhe
para proporcionar
experiências únicas.





sophistication
para viver todos os momentos em grande estilo.





bem - estar

para viver a melhor versão da sua
vida com as pessoas que você ama.





amor

para viver em um lar onde
tudo é feito com carinho.





escolha ser feliz
e escolha fazer o outro feliz.





Planta
97,03m²



- 2 suítes (sendo 1 reversível)
- 1 Quarto
- Varanda
- Sala de estar/jantar
- Cozinha Integrada com Varanda
- Quarto de Serviço
- W.C. Serviço



Pavimento Tipo



Planta
62,83m²

- 2 suítes (sendo 1 reversível)
- Cozinha
- Varanda
- Área de Serviço
- Sala de estar/jantar



Pavimento Tipo

Implantação



- 01 Piscina com Raia
- 02 Piscina Infantil
- 03 Lounge Piscina com Churrasqueira
- 04 Sauna
- 05 Salão de Festas
- 06 W.C. Salão de Festas
- 07 Academia
- 08 W.C. Academia
- 09 Brinquedoteca
- 10 W.C. Brinquedoteca
- 11 Playground
- 12 Quadra Poliesportiva
- 13 Pet Place
- 14 Entrada/Saída de Veículos
- 15 Entrada de Pedestres



Av. Abolição



Rua José Napoleão



Av. Beira-Mar



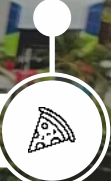
Jardins Japonês



Arena Beira-Mar



Kayakeria



Domino's Pizzaria



Praia do Náutico



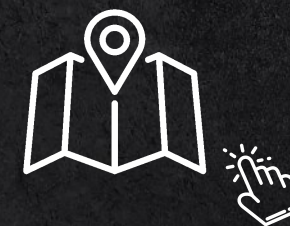
Morar no Sabatini é escolher um estilo de vida único, onde a praticidade e o bem-estar se encontram. Aqui, viver é desfrutar de uma localização privilegiada, sem abrir mão do conforto e da qualidade de vida em família.

Localização



Av. da Abolição, 3235 - Meireles
Fortaleza/Ce

Clique e acesse a localização
do empreendimento no mapa.





SABATINI

surpreenda - se
com seu melhor estilo de vida.

Um projeto desenvolvido para quem ama uma vida em movimento.



Daniel Arruda

O Sabatini foi desenvolvido para ser um projeto que se destaca na paisagem urbana de seu entorno pela dinamicidade e movimento de sua fachada, através dos elementos arquitetônicos nela projetados. É um empreendimento que segue um estilo moderno e atemporal, utilizando cores neutras como o branco e o cinza para dar mais requinte ao projeto. Um dos grandes diferenciais do Sabatini é sua área de lazer elevada, onde é possível usufruir de uma bela vista da beira-mar de Fortaleza.



TRÊ Arquitetura

No projeto de interiores do Sabatini, o escritório prezou por trazer aos ambientes a mesma imponência da arquitetura do prédio. Através da iluminação impactante e da escolha de revestimentos, obras de arte e mobiliário, alcançamos uma sofisticação acolhedora e, também, marcante.



Desde 1989 a Normatel Incorporações se destaca no mercado imobiliário por desenvolver projetos inteligentes e inovadores. Conquistamos credibilidade, confiança e reconhecimento através de um atendimento diferenciado e compromisso com nossos empreendimentos e clientes.

Integrada à capacidade técnica e tecnológica da Normatel Engenharia e ao extenso portfólio de produtos, fornecedores e logística da Normatel Home, estamos ainda mais preparados para grandes oportunidades, garantindo alto padrão construtivo.

Nosso grande diferencial é maximizar o valor e a qualidade dos empreendimentos incorporados, priorizando localizações estratégicas, alto padrão de materiais, aplicação de mão de obra qualificada e muito esmero na elaboração de arrojados projetos arquitetônicos construídos com a mais alta tecnologia de engenharia e sintonizados com o estilo de vida atual.

Com 18 empreendimentos entregues e muitos sonhos realizados, a Normatel Incorporações é uma marca de qualidade e credibilidade, sempre focada na melhoria contínua de seus padrões construtivos para a satisfação plena de seus clientes.





Acqualina



São Carlos Condomínio



Villa Montalcino



Vitral do Parque



Costa Mare



Praia Mare Condomínio



normatelincorporacoes.com.br
85 9 9101.8202

Registro de Incorporação R-3 da matrícula n.º 50.316 do Cartório de Registro de Imóveis da 4ª Zona de Fortaleza - Ceará. Em atenção aos artigos da Lei 8.078/90 do Código de Defesa do Consumidor, informamos que todas as imagens e fotos desta impressão são de caráter meramente ilustrativo, por se tratar de um bem a ser construído. Somente farão parte do imóvel os equipamentos e materiais constantes no Memorial Descritivo do Empreendimento. Ambientes fora de escala.