



INFINITY

600



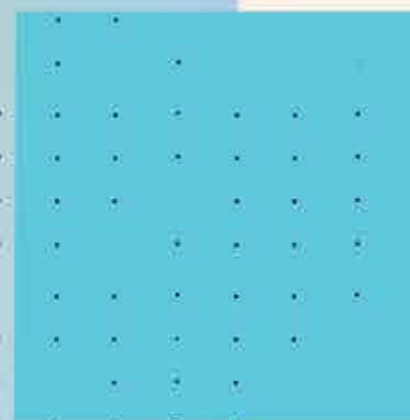
ELEVE SUA QUALIDADE
DE VIDA AO INFINITO.



Quantas estrelas existem no céu?
Quantos grãos de areia existem na praia?
Quantos números existem no mundo?
A resposta você já sabe.
E, como o infinito, há coisas que não dá
para contar. Mas dá para sentir.
Caminhar cedinho na areia da praia com
seu filho. Ouvir o mar pra relaxar.
Curtir um pôr do sol reunido com os amigos.

INFINITY
600

Eleve sua qualidade de vida em
um empreendimento feito sob medida para você.
Com fitness, coworking e a vista espetacular
do sky lounge, o Infinity 600 é o seu infinito
particular.



No melhor do Meireles,
você vive perto de tudo.
Da Beira-mar à sua
padaria favorita.

TIRE UMA FOTO COM
SEU SMARTPHONE
E VEJA A LOCALIZAÇÃO
MAIS DO QUE PRIVILEGIADA
DO INFINITY 600.



Viva com a praticidade
de ter tudo por perto.
A 200 metros da Beira-Mar,
o espaço mais privilegiado
da cidade é cercado
por shoppings, restaurantes,
farmácias, hospitais,
conveniências e tudo o que
sua vida precisa.
E que você merece.



A vista
é como
o projeto:
de encher
os olhos.

IMAGEM PREVISTA DO 24º PAVIMENTO



Gastronomia
para quem
quer saborear
uma vida
mais prática.



Pizza Vignoli

🕒 1 min. a pé



Coco Bambu Beira-Mar

🕒 8 min. de carro



Cabaña Del Primo

🕒 7 min. de carro



Santa Grelha

🕒 4 min. de carro



Misaki

🕒 7 min. de carro



Padaria Ideal

🕒 6 min. a pé

HOSPITAIS PARA QUEM QUER VIVER COM PROTEÇÃO



Hospital Prontocardio

🕒 6 min. de carro



Gastroclinica

🕒 10 min. de carro



Hospital Monte Klinikum

🕒 7 min. de carro



Hospital São Raimundo

🕒 7 min. de carro

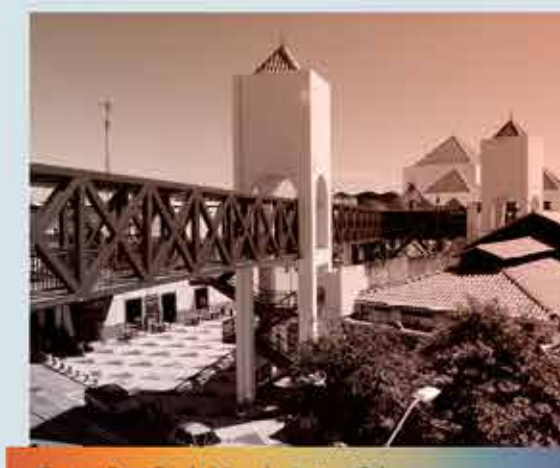


LAZER PARA
DESFRUTAR O
MELHOR DA VIDA.



Jardim Japonês

🕒 6 min. de carro



Centro Dragão do Mar de Arte e Cultura

🕒 10 min. de carro



Náutico

🕒 6 min. a pé



Av. Beira-mar

🕒 4 min. a pé



Shopping Del Paseo

🕒 9 min. de carro



Livraria Cultura

🕒 9 min. de carro

Projetistas com ideias para sua qualidade de vida não ter fim.

Projeto de Arquitetura

Nasser Hissa Arquitetos Associados

Há mais de 4 décadas realizando projetos residenciais, comerciais e edifícios públicos, o escritório alia experiência e tecnologia para imprimir sua marca em espaços arquitetônicos, equilibrando ousadia, refinamento e bom senso.



Projeto de Ambientação

Racine Mourão Arquitetura



Arquiteto conceituado há mais de 30 anos no mercado, Racine Mourão projetou famosas obras em Fortaleza, como o Empório Delitalia, Restaurante Nostradamus, L'Ô Restaurante, além de diversas obras residenciais e comerciais. Seu estilo e seu conceito são bem-definidos, mesclando arte e conforto, beleza e funcionalidade, equilibrando razão e sofisticação.

Projeto de Paisagismo

Beth Miyazaki Arquitetura Paisagística

25 anos de experiência no mercado imobiliário.

Assim, a arquiteta Beth Miyazaki mostra sua expertise desenvolvendo projetos paisagísticos e coordenando projetos e equipes de trabalho em diversos empreendimentos de vanguarda em todo o país.





**VIVA SEU
INFINITO
PARTICULAR.**

PERSPECTIVA ILUSTRADA DA FACHADA

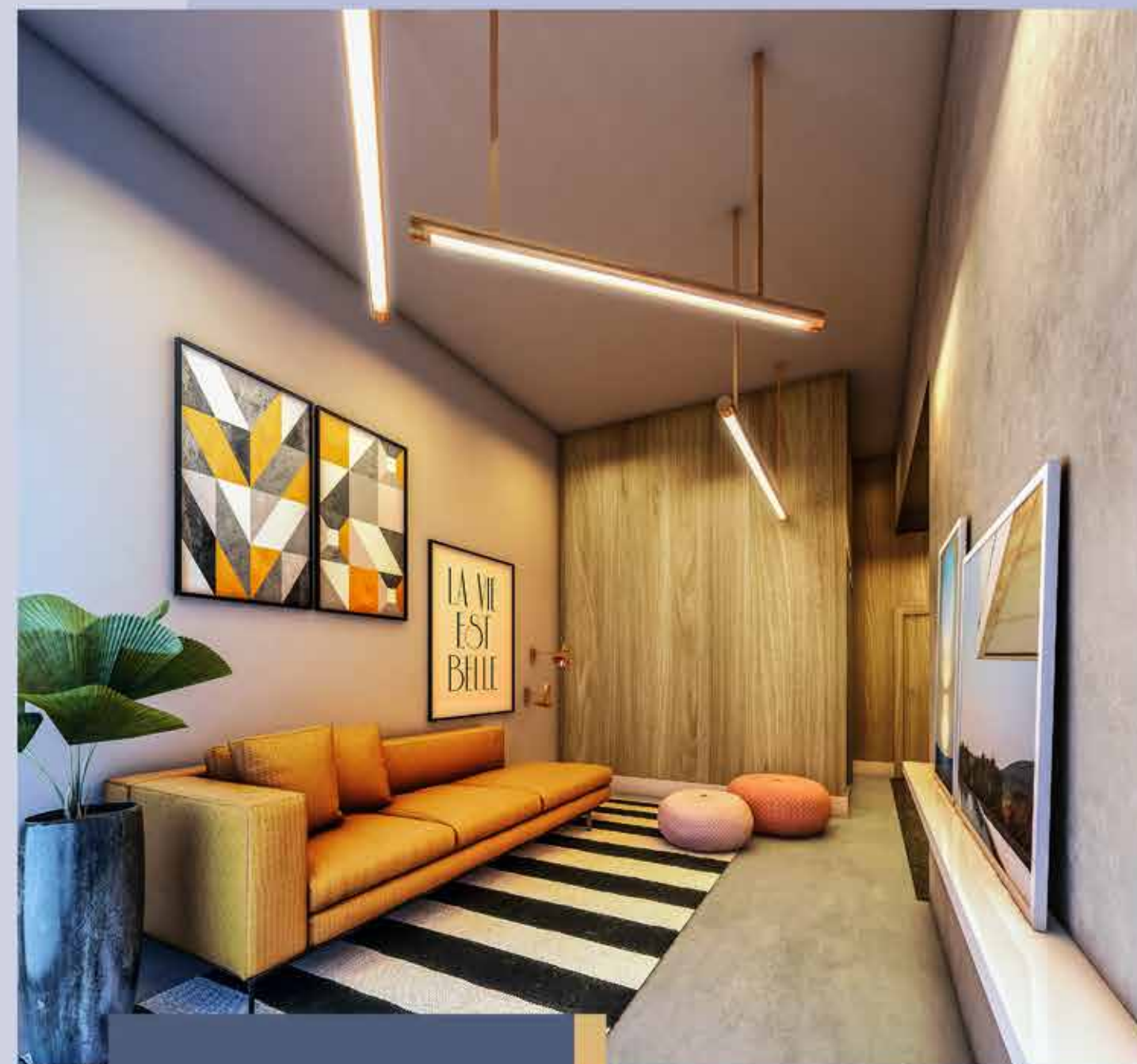
FACHADA



QUANTO TEMPO
DURA SUA
FELICIDADE?
PARA SEMPRE.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA ENTRADA



HALL SOCIAL

PERSPECTIVA ILUSTRADA DO HALL SOCIAL

BICICLETAS COMPARTILHADAS:

Com as bicicletas compartilhadas exclusivas do Infinity, você conhece uma nova forma de interagir com a cidade. Cada vez mais comum nas grandes cidades, as pessoas contemporâneas estão começando a utilizar as bicicletas como seu meio de transporte principal. Além de uma vida mais saudável, estudos comprovam que usar a bicicleta como meio de transporte deixa a pessoa menos estressada e com mais energia.

UMA NOVA MANEIRA
DE CONHECER E
TRANSITAR PELA CIDADE.

PERSPECTIVA ILUSTRADA DO BICICLETÁRIO COM 5 BICICLETAS COMPARTILHADAS



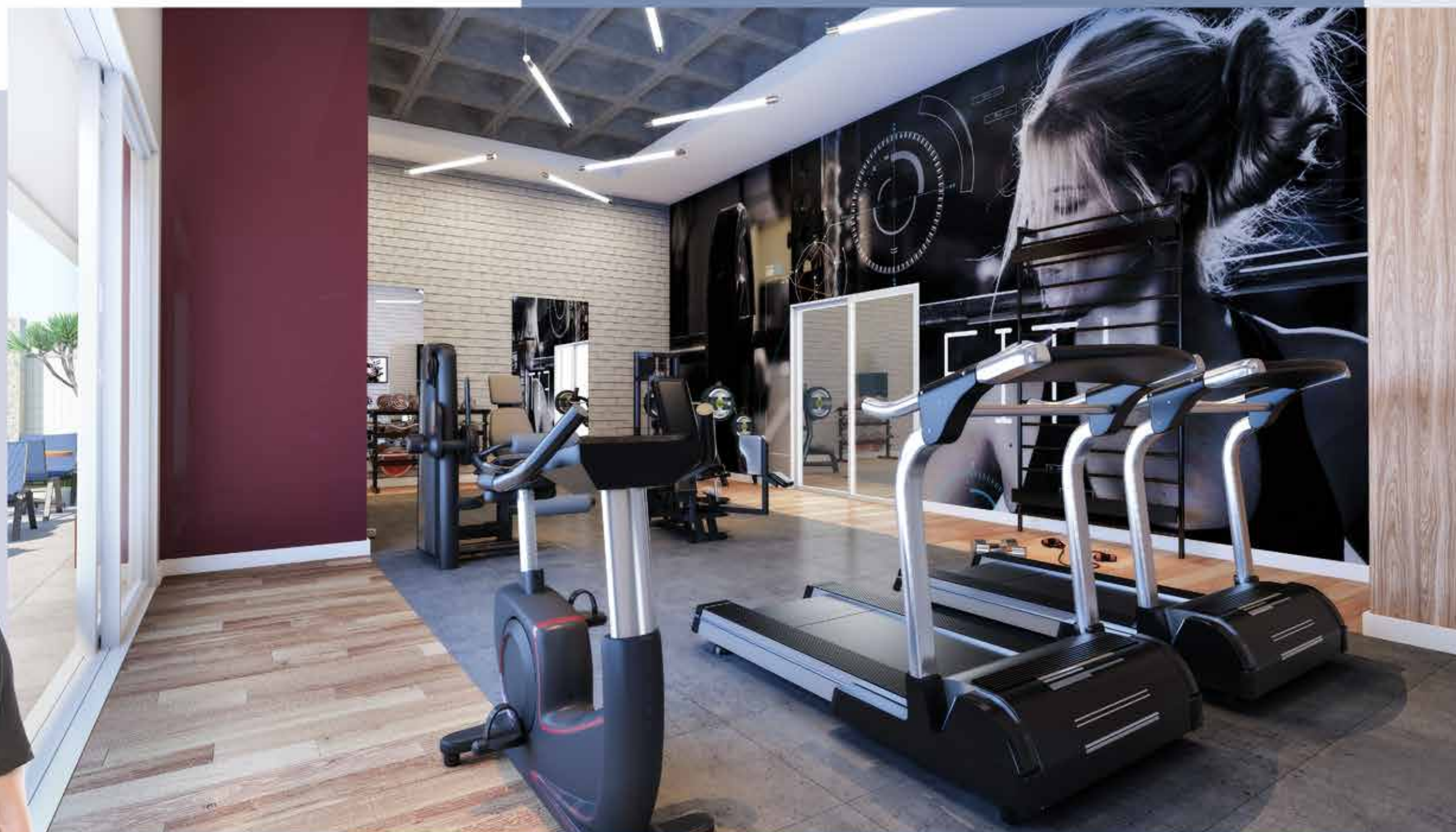
**O ESPAÇO
DEFINITIVO
PARA REUNIR
OS AMIGOS
E SUA FELICIDADE.**



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO DECK COM PISCINA E CHURRASQUEIRA

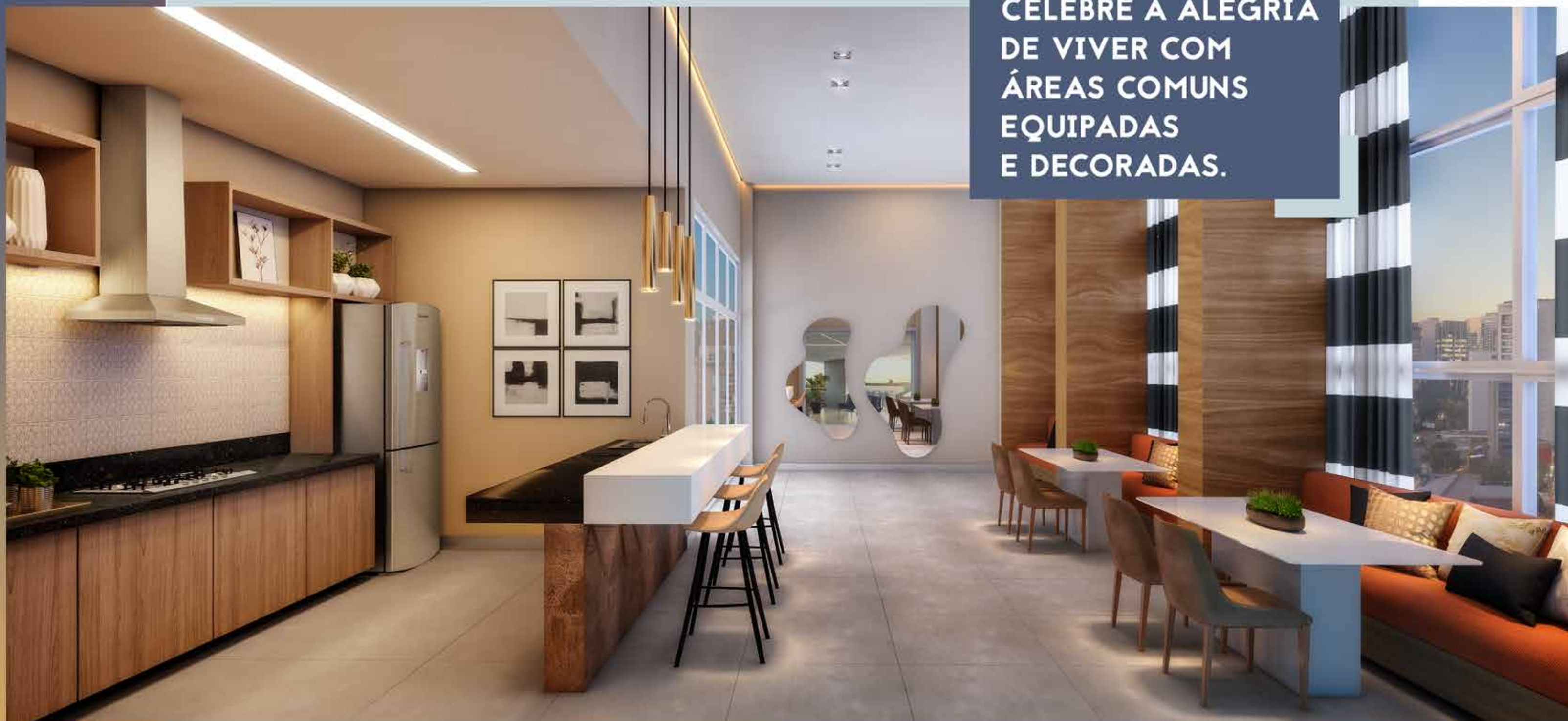
FITNESS

equipado
para sua
nova vida.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO FITNESS

**CELEBRE A ALEGRIA
DE VIVER COM
ÁREAS COMUNS
EQUIPADAS
E DECORADAS.**



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO SALÃO DE FESTA GOURMET

**SALÃO DE
FESTA GOURMET**

AGORA VOCÊ
PODE OLHAR PARA
A CIDADE SOB
UMA PERSPECTIVA
DIFERENTE.



No Sky Lounge, você pode, assim como nas grandes metrópoles, aproveitar o rooftop com uma vista espetacular em um ambiente completo que vai fazer a diferença na sua vida.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO COWORKING

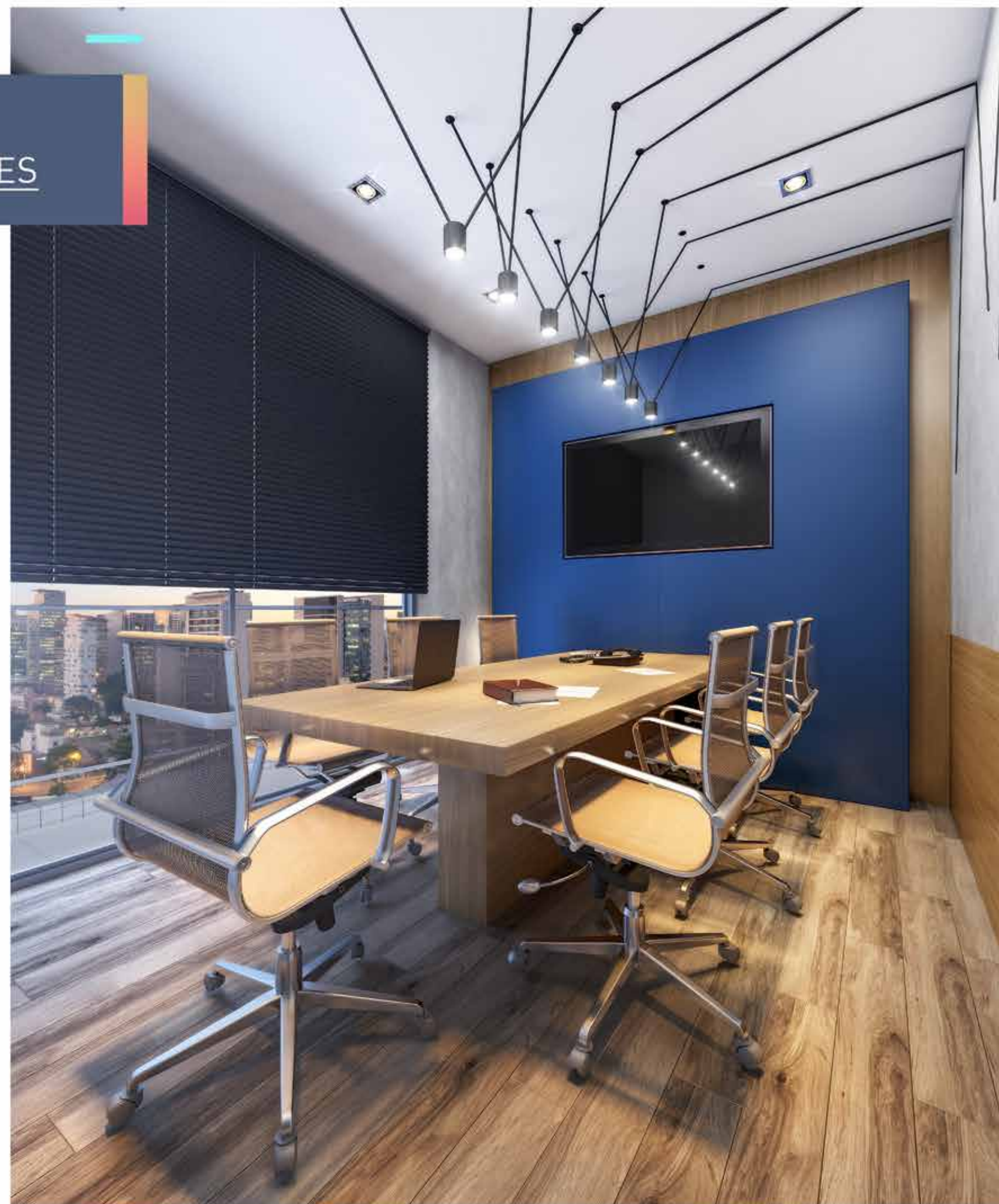
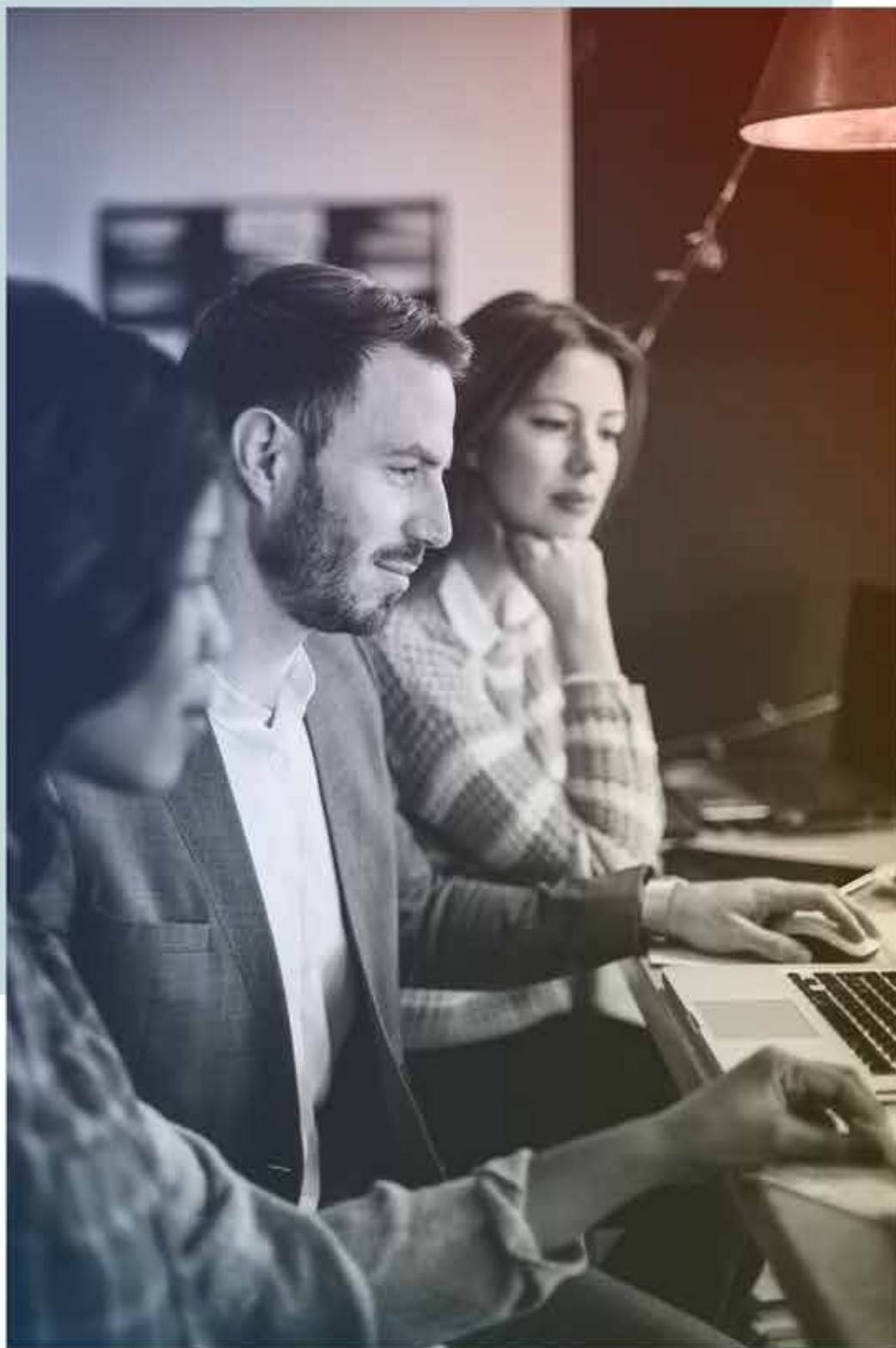
UM ESPAÇO PARA VOCÊ TRABALHAR SEM SAIR DE CASA: COWORKING.

Estudos comprovam que pessoas que trabalham em casa ou em outros locais remotos são mais felizes em seus empregos e podem até render mais do que quem passa o dia no escritório. No Reino Unido, a porcentagem de pessoas que trabalham em casa aumentou de 25% para 33% nos últimos anos. No Brasil, o mercado trilha para o mesmo caminho. E no Infinity você conta com toda a estrutura para trabalhar sem precisar sair do seu lar, doce lar.

**ESPAÇO ENTREGUE
COM INTERNET WI-FI.**



SALA DE REUNIÕES



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA SALA DE REUNIÕES



**MAIS UM DIFERENCIAL
PARA SUA VIDA SER FELIZ:
SKY LOUNGE.**

PERSPECTIVA ILUSTRADA DO SKY LOUNGE



SKY LOUNGE

PERSPECTIVA ILUSTRADA DO SKY LOUNGE

Apar tamen tos

de 54m² a 58m²

1 ou 2 quartos

WC social

Sala

Cozinha

1 ou 2 vagas de garagem





PERSPECTIVA ILUSTRADA DA SALA AMPLIADA OPÇÃO PADRÃO

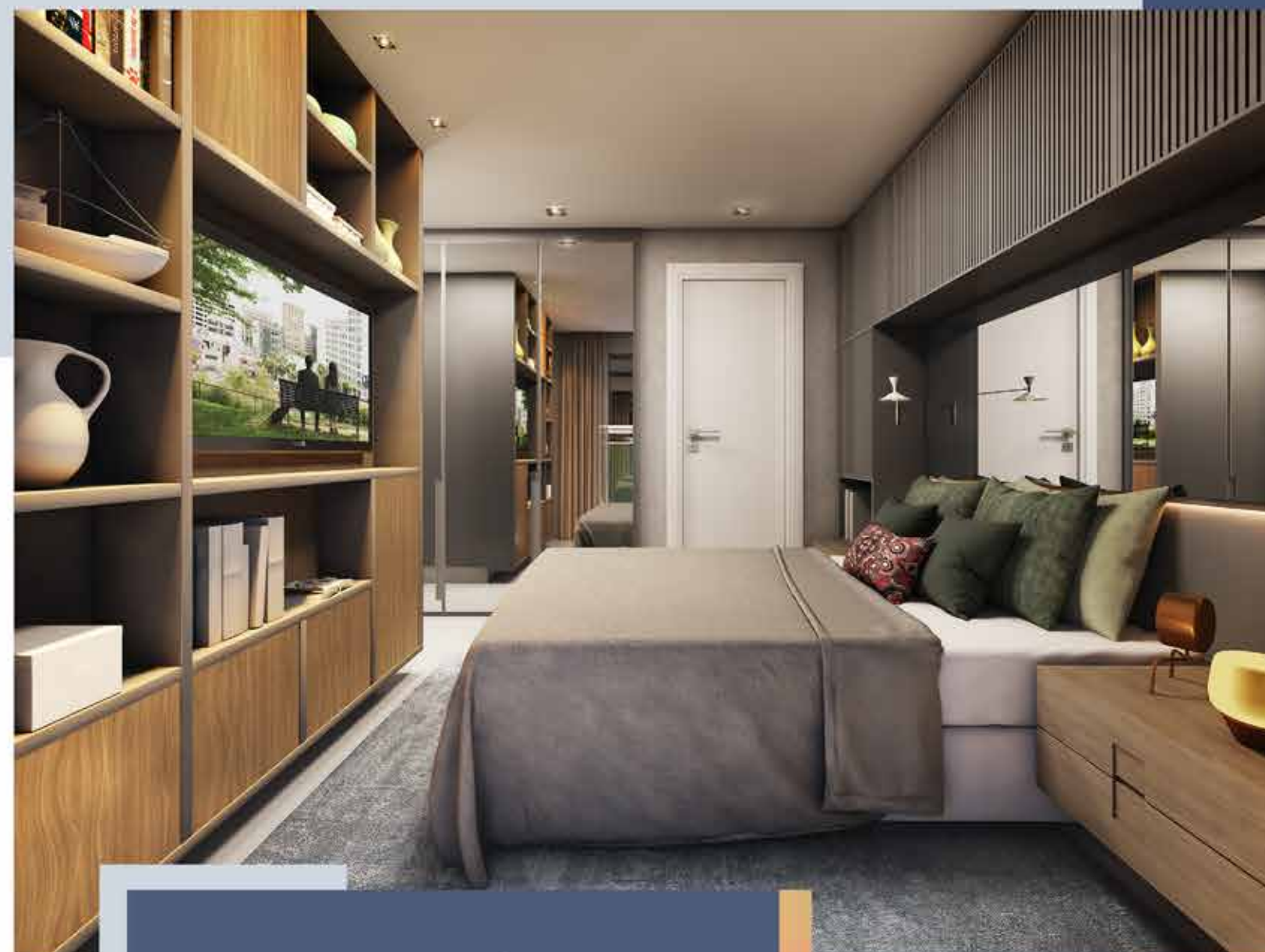
SALA AMPLIADA

VOCÊ,
INFINITAMENTE
FELIZ.

PERSPECTIVA ILUSTRADA DA SUÍTE



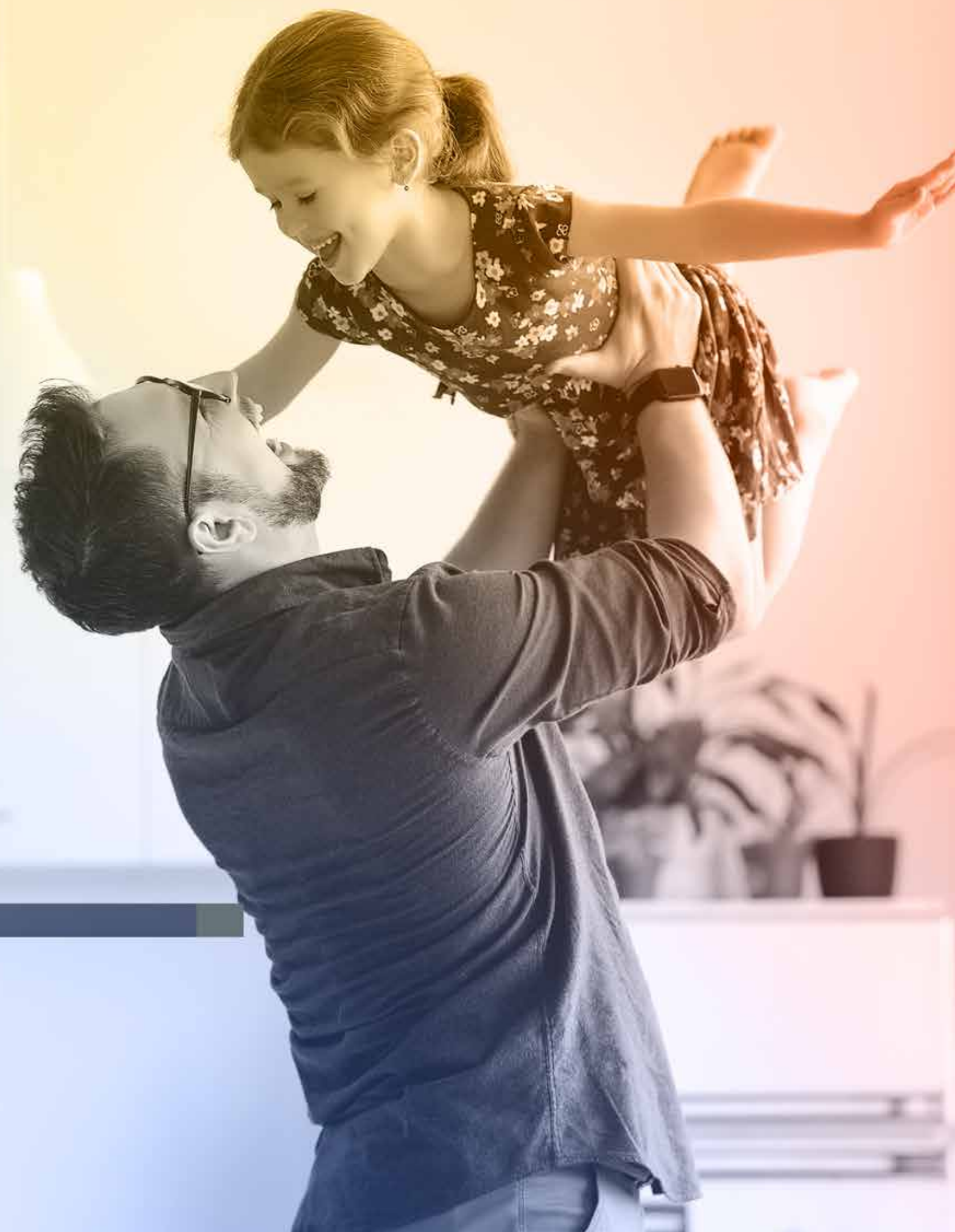
PERSPECTIVA ILUSTRADA DA SALA OPÇÃO DE PLANTA



SUÍTE

DIFERENCIAIS DOS APARTAMENTOS

- ⊞ Forro de gesso acartonado em todos os ambientes
- 🚿 Guarda-corpo das varandas em alumínio e vidro
- 🚽 Louças sanitárias que proporcionam baixo consumo
- ⌚ Preparação para medição de gás individualizado
- 🚿 Infraestrutura para água quente nos chuveiros dos banheiros (aquecedores de passagem)
- 🏠 Piso de porcelanato em todos os ambientes, com exceção dos banheiros e laje técnica
- 🛁 Bancada de mármore nos banheiros
- 📶 Infraestrutura para instalação de wi-fi



APARTAMENTO COM

57,90m²

COLUNA 1A E 1B

OPÇÃO PADRÃO

DO 1º AO 18º PAVIMENTO TIPO

1 SUÍTE | BANHEIRO SOCIAL | SALA AMPLIADA



PAVIMENTO TIPO



APARTAMENTO COM

57,90m²

COLUNA 1A E 1B

OPÇÃO DE PLANTA

DO 1º AO 18º PAVIMENTO TIPO

2 QUARTOS, SENDO 1 SUÍTE | BANHEIRO SOCIAL

PAVIMENTO TIPO



As áreas indicadas são privativas. O layout das opções de plantas aqui apresentadas é meramente ilustrativo. A unidade autônoma será entregue na forma disposta em sua planta de contrato.



APARTAMENTO COM

56,78m²

COLUNA 2A

PLANTA PADRÃO

DO 1º AO 4º PAVIMENTO TIPO
1 SUÍTE | BANHEIRO SOCIAL | SALA AMPLIADA

PAVIMENTO TIPO



APARTAMENTO COM

56,78m²

COLUNA 2A

OPÇÃO DE PLANTA

DO 1º AO 4º PAVIMENTO TIPO
2 QUARTOS, SENDO: 1 SUÍTE | BANHEIRO SOCIAL

PAVIMENTO TIPO





APARTAMENTO COM

54,60m²

OPÇÃO PADRÃO

DO 5º AO 18º PAVIMENTO TIPO

1 SUÍTE | BANHEIRO SOCIAL | SALA AMPLIADA

COLUNA 2B E 2C

PAVIMENTO TIPO



APARTAMENTO COM

54,60m²

OPÇÃO DE PLANTA

DO 5º AO 18º PAVIMENTO TIPO

2 QUARTOS, SENDO 1 SUÍTE | BANHEIRO SOCIAL

COLUNA 2B E 2C

PAVIMENTO TIPO





APARTAMENTO COM

54,85m²

OPÇÃO PADRÃO

COLUNA 3A E 3B

DO 1º AO 18º PAVIMENTO TIPO

1 SUÍTE | BANHEIRO SOCIAL | SALA AMPLIADA



PAVIMENTO TIPO



PAVIMENTO TIPO



APARTAMENTO COM

54,85m²

COLUNA 3A E 3B

OPÇÃO DE PLANTA

DO 1º AO 18º PAVIMENTO TIPO

2 QUARTOS, SENDO: 1 SUÍTE | BANHEIRO SOCIAL

As áreas indicadas são privativas. O layout das opções de plantas aqui apresentadas é meramente ilustrativo. A unidade autônoma será entregue na forma disposta em sua planta de contrato.



APARTAMENTO COM

58,38m²

OPÇÃO PADRÃO

DO 1º AO 18º PAVIMENTO TIPO
1 SUÍTE | BANHEIRO SOCIAL | SALA AMPLIADA

COLUNA 4A E B

PAVIMENTO TIPO



APARTAMENTO COM

58,38m²

OPÇÃO DE PLANTA

DO 1º AO 18º PAVIMENTO TIPO
2 QUARTOS, SENDO 1 SUÍTE | BANHEIRO SOCIAL

COLUNA 4A E B

PAVIMENTO TIPO



PLANTA PAVIMENTO TÉRREO

- 01 – ACESSO DE VEÍCULOS PAV. TÉRREO
- 02 – ACESSO DE PEDESTRES
- 03 – ECLUSA DE PEDESTRES
- 04 – GUARITA COM VIDRO DE SEGURANÇA
- 05 – ACESSO DE VEÍCULOS SUBSOLO 1
- 06 – HALL SOCIAL
- 07 – ESTACIONAMENTO PAV. TÉRREO



RUA JOAQUIM NABUCO

RUA SILVA JATAHY

PLANTA PAVIMENTO LAZER 1

- 08 – SALÃO DE FESTA GOURMET
- 09 – LOUNGE EXTERNO
- 10 – DECK COM CHURRASQUEIRA
- 11 – PRAINHA
- 12 – PISCINA ADULTO
- 13 – FITNESS
- 14 – ADMINISTRAÇÃO
- 15 – COPA
- 16 – VESTIÁRIOS
- 17 – BANHEIROS FEMININO E MASCULINO





RUA SILVA JATAHY

RUA JOAQUIM NABUCO



PLANTA PAVIMENTO LAZER 2

18 – SKY LOUNGE
19 – COWORKING
20 – SALA DE REUNIÕES
21 – WC

FICHA TÉCNICA

- Localização: Rua Silva Jatahy, nº 600, Meireles, CEP: 60.165-070
- Terreno: 1.089m²
- Número de pavimentos: 24 [2 pav. de estacionamento + 1 térreo (estacionamento) + 2 pav. de lazer, sendo 1 na cobertura + 18 pav. tipo + 1 coberta]
- Total de unidades: 72
- Unidades por andar: 4
- Vagas por apartamento: 1 ou 2 vagas
- Número de torres: 1

*Área privativa das unidades:

Coluna 1A: 57,90m².

Coluna 1B: 57,90m².

Coluna 2A: 56,78m².

Coluna 2B: 54,60m².

Coluna 2C: 54,60m².

Coluna 3A: 54,85m².

Coluna 3B: 54,85m².

Coluna 4A: 58,38m².

Coluna 4B: 58,38m².

- Projeto de Arquitetura: Nasser Hissa Arquitetos Associados
- Projeto de Paisagismo: Beth Miyazaki Arquitetura Paisagística
- Projeto de Ambientação: Racine Mourão Arquitetura

ITENS DE LAZER

-  Hall social
-  Salão de festa gourmet
-  Piscina adulto
-  Deck com churrasqueira
-  Bicicletário com 5 bicicletas compartilhadas
-  Fitness
-  Sala de reuniões
-  Coworking
-  Sky lounge

DIFERENCIAIS

-  Áreas comuns decoradas e equipadas
-  Guarita com vidro de segurança
-  Eclusa para pedestres
-  Sala de administração
-  Copa para funcionários
-  Torneiras com temporizadores nas áreas comuns gerando redução no consumo de água
-  Forro de gesso acartonado em todos os ambientes dos apartamentos
-  Guarda-corpo das varandas dos apartamentos em alumínio e vidro
-  Infraestrutura para sistema de monitoramento por CFTV nos acessos do empreendimento
-  Sensores de presença nos halls e escadas
-  A madeira utilizada na execução da obra é certificada
-  Louças sanitárias que proporcionam baixo consumo
-  Preparação para medição de gás individualizada
-  Infraestrutura para água quente nos chuveiros dos banheiros (aquecedores de passagem)
-  Piso de porcelanato em todos os ambientes, com exceção dos banheiros e lajes técnicas do apartamento
-  Wi-fi no pavimento Lazer 2





MARQUISE
INCORPORAÇÕES

3248.0065

marquiseincorporacoes.com.br

// RUA SILVA JATAHY, 600 - MEIRELES

INFINITY
600



Consultar:
www.marquiseincorporacoes.com.br

Incorporadora responsável: Marquise - Infinity Empreendimentos Imobiliários SPE LTDA, com sede na Avenida Pontes Vieira, 1790, Sala 04, Dionísio Torres, Fortaleza/CE - CEP: 60.135-238, inscrita no CNPJ 20.817.013/0001-65. Registro de Incorporação R-20, da Matrícula nº 10.730, no 4º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca da Fortaleza, Ceará. Em conformidade com a Lei nº 4.591/64, as perspectivas são meramente ilustrativas e não fazem parte da promessa de compra e venda. Em atenção à Lei 8.078/90, esclarecemos que as fotos, cores e ilustrações deste folder têm caráter meramente ilustrativo, por se tratar de bem a ser futuramente construído. 1. A decoração é mera sugestão. 2. As áreas indicadas são áreas privativas. 3. Os revestimentos, acabamentos e qualidades a serem utilizados na construção estão especificados em Memorial Descritivo. 4. Não será entregue o mobiliário das unidades. 5. As plantas dos empreendimentos poderão sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.