



bellatrix

residence





Único como
o seu estilo.

PRONTO PARA MORAR.

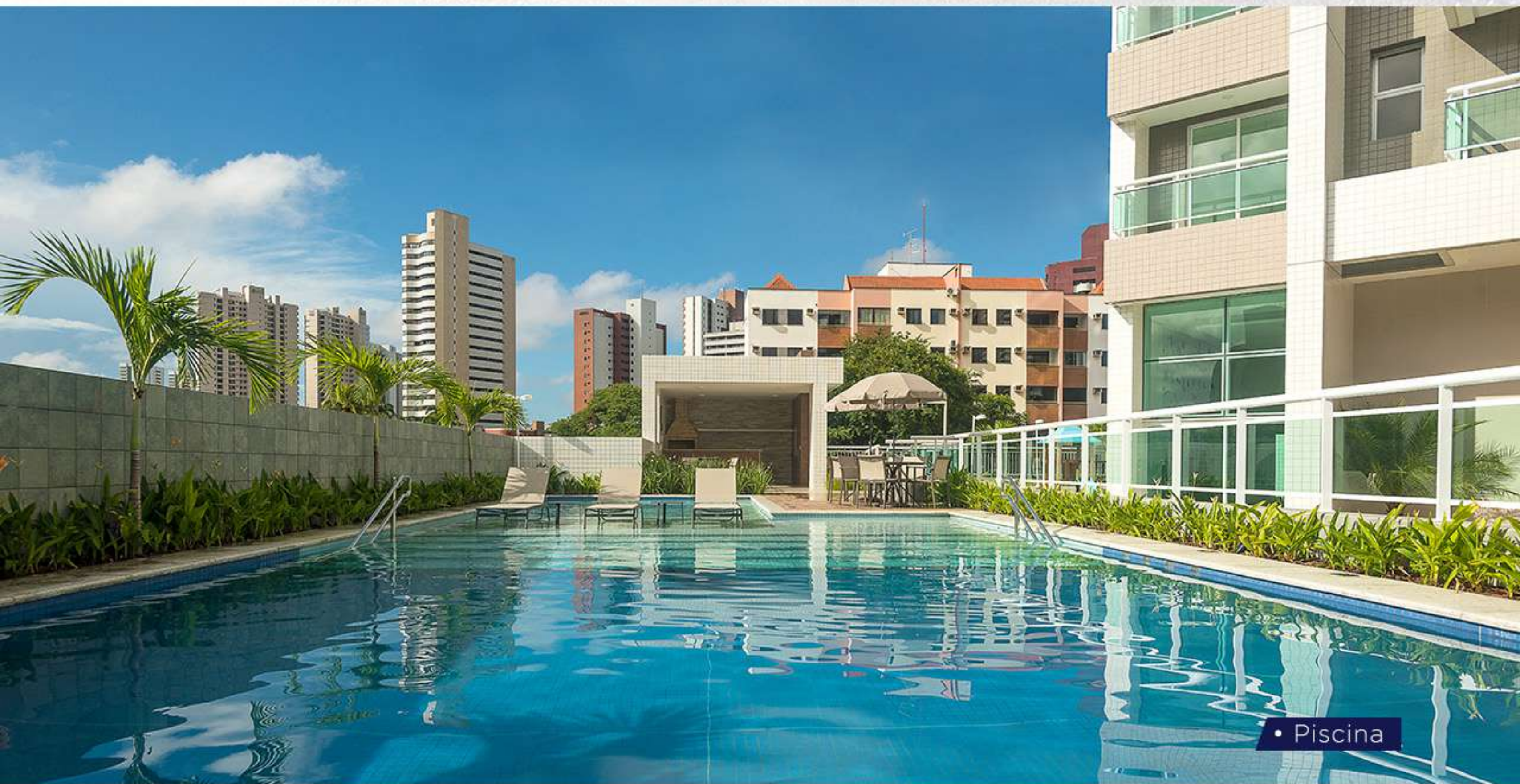
Área de Lazer:

- Salão de Festas com lounge bar
- Fitness
- Brinquedoteca
- Playground
- Lounge com espelho d'água
- Piscina adulto e infantil
- Deck com churrasqueira
- Minicampo

- 90,38m²
- 1 suíte
- 3 quartos
- 2 vagas
- Varanda gourmet
- Torre única
- A 500m do Iguatemi



• Lounge com espelho d'água



• Piscina



• Minicampo



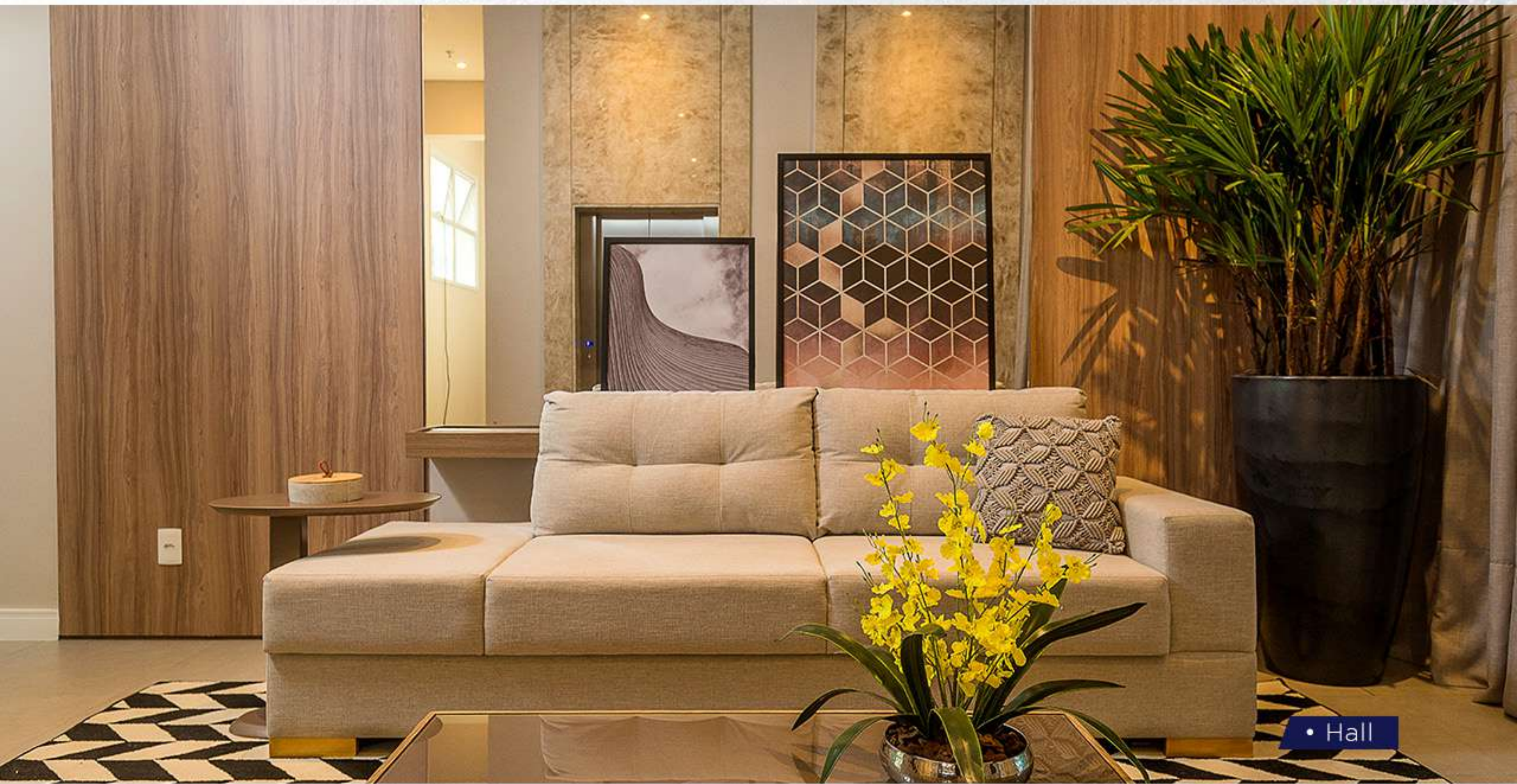
• Brinquedoteca



• Salão de Festas com lounge bar



• Fitness



• Hall



• Sala



• Varanda Gourmet



• Suíte

Apartamento Tipo 1



Pavimento Tipo

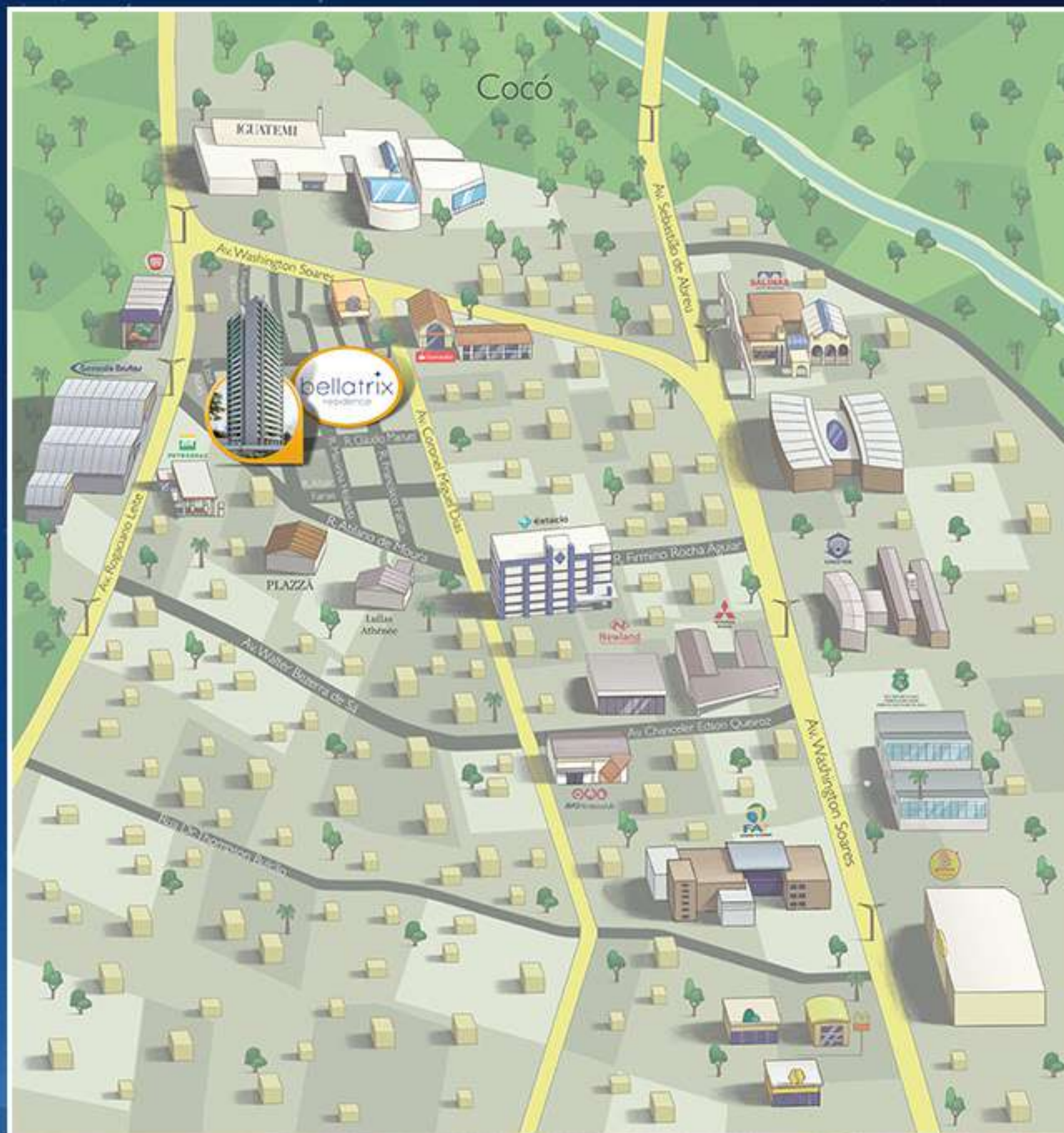
90,38 m²
Área Privativa

- 3 quartos
- WC Serviço
- Varanda gourmet
- 2 vagas de garagem



Implantação

- 01 Guarita com vidro de segurança e eclusa para pedestres
- 02 Acesso de pedestres
- 03 Acesso de veículos
- 04 Lounge de boas-vindas
- 05 Escada e plataforma elevatória para pilotis
- 06 Hall social
- 07 Salão de festas com lounge bar
- 08 Fitness
- 09 Brinquedoteca
- 10 Playground
- 11 Lounge com espelho d'água
- 12 Piscina adulto
- 13 Piscina infantil e prainha
- 14 Deck com churrasqueira
- 15 Minicampo
- 16 Administração
- 17 Circulação serviço
- 18 Copa funcionários
- 19 Vestiário funcionários



**O melhor do Guararapes
está esperando por você.**

Rua Cláudio Manuel Dias Leite
Nº 301 - Guararapes
500m do Shopping Iguatemi

Ficha Técnica

Realização e Construção: Marquise Incorporações

Projeto de Arquitetura: Idea! Arquitetura e Design

Projeto de Ambientação: Débora Aguiar

Nº de Torres: 01

Nº de Pavimentos: 24 pavimentos, sendo:
20 pavimentos tipo
1 pavimento térreo estacionamento
1 pavimento área de lazer

Total de unidades: 60

Unidades por andar: 03

Nº total de vagas do empreendimento: 120 vagas

Área do terreno: 1.870,42m²

Área Privativa: 90,38m²

Nº de vagas por apartamento: 02

bellatrix
residence

VISITE APARTAMENTO DECORADO