

DIFERENCIAIS

DIFERENCIAIS DE COMODIDADE	
01	Port-cochère
02	Tratamento térmico nas paredes voltadas ao poente
03	Tubulações em “Flextemp”
04	Sistema “AllConect”
05	Sistema de irrigação
06	Infraestrutura para portaria virtual
07	Tomadas USB
08	Espaço Delivery

DIFERENCIAIS DE SEGURANÇA	
01	Elevadores sociais com controle de acesso
02	Sistema de proteção contra choque elétrico
03	Circuito de videomonitoramento
04	Guarita com eclusa
05	Guarita com vidros de segurança
06	Piso antiderrapante nos banheiros e Varanda
07	Guarda-corpo das Varanda em vidro laminado
08	Piscina isolada
09	Equipamentos de salvamento da piscina

DIFERENCIAIS DE SUSTENTABILIDADE	
01	Reaproveitamento de água do ar condicionado
02	Lixeira com coleta seletiva nos pavtos tipo
03	Automação dos dispositivos de iluminação
04	Arejadores nas torneiras
05	Bacia sanitária com sistema dual flux
06	Medidores individualizados de água / gás / energia
07	Acesso ao transporte publico e conectividade urbana
08	Paisagismo com especies nativas
09	Iluminação 100% LED
10	Certificação ambiental
11	Placas fotovoltaicas para geração da energia

DIFERENCIAIS DE SOFISTICAÇÃO (APARTAMENTO)	
01	Infraestrutura para aquecimento de água
02	Infraestrutura para ar-condicionado em salas e quartos
03	Flexibilidade na planta com paredes de blocos de gesso
04	Piso e paredes em porcelanato
05	Apartamento entregues com luminárias
06	Bancada da cozinha em materiais nobres com cuba de inox
07	Varanda Gourmet com ponto elétrico e ponto de gás
08	Metais nobres
09	Demanda energética para projeto luminotécnico
10	Gerador com 2 pontos de luz e 2 de tomada por apto
11	Bancadas de lavabos e banheiros das suítes em materiais nobres
12	Programa Personalize MM

DIFERENCIAIS DE SOFISTICAÇÃO (CONDOMÍNIO)	
01	Área de lazer elevada
02	Climatização no salão de festas, fitness, kids, jogos e guarita.
03	Elevador de serviço amplo facilitando o transporte de móveis
04	Portões com acionamento automático
05	Projeto de paisagismo personalizado
06	Área comum entregue equipada e decorada

TOTAL: 46 DIFERENCIAIS

O Personalize MM é um programa que permite modificações especiais de personalização a partir do projeto padrão do seu apartamento, adequando-o perfeitamente às suas necessidades. Além de trocar ideias com o arquiteto a quem confiou o projeto do seu apartamento, você ainda pode contar com nossa equipe para obter orientações. E é tudo muito simples: ao adquirir sua unidade, juntamente ao contrato você recebe o Memorial de Especificações, que informa o tipo de alterações possíveis. Em seguida, a construtora enviará para você uma cartilha do programa com todas as informações, prazos e o contato da Unidade de Personalização, um setor criado exclusivamente para atender às suas solicitações. Porque esse também é o jeito Mota Machado de se relacionar com o cliente: sempre personalizado.

VEJA ALGUMAS DAS VANTAGENS
DO PROGRAMA PERSONALIZE MM:

- Personalizar a planta do seu apartamento da forma que mais se adapta ao seu momento e estilo de vida¹;
- Evitar o transtorno pós-entrega das chaves com a contratação de profissionais e gastos de alteração da planta padrão;
- Decidir entre opções de acabamento;
- Garantia Mota Machado estendida também para a personalização;
- Recebimento da unidade personalizada e pronta para decoração, descartando alterações executadas por terceiros e não garantidas pela construtora;
- Preços e condições de pagamento exclusivas;
- Economia de custos gerados com a troca dos acabamentos no período pós-entrega.

¹Exceto varandas, lajes técnicas, fachadas e elementos da estrutura de concreto. Consulte o memorial de especificações para mais informações.

