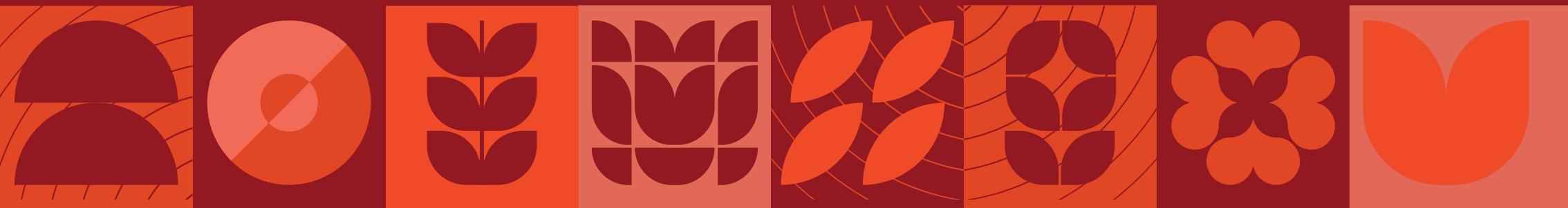


**Aurora**  
DAS FLORES



**VIVA  
O NOVO  
TODOS  
OS DIAS**



**Aurora**  
DAS FLORES



Pra quem vive o ritmo intenso de uma grande cidade, morar no lugar certo faz toda a diferença. Afinal, quanto menos tempo se gasta pra ir e voltar, mais tempo se tem para viver o melhor da vida.

A Carrilho Urban é uma linha de produtos pensada pra você, que está sempre em movimento e não tem tempo a perder.



# Aurora das Flores: O lugar certo para você.

O Aurora das Flores está localizado de maneira estratégica no Vila Aurora, o único bairro planejado da região metropolitana, com vista para o Parque Aurora e ao lado do moderno centro comercial Pátio Aurora Open Mall.

**No Centro de Paulista  
e a poucos minutos  
do centro do Recife**



# O único bairro planejado da Região Metropolitana.

O Aurora das Flores faz parte do bairro planejado Vila Aurora, que contempla ruas pavimentadas, ciclovia, pista de cooper e muito mais.

Tem como vizinho o Parque Aurora, complexo que conta com mais de 33.000m<sup>2</sup> de áreas destinadas ao lazer, bem estar, à prática de atividades físicas e ao moderno centro Comercial Pátio Aurora Open Mall.







- 05 Torres

- Térreo + 07 pavimentos

- 10 ou 12 apartamentos por andar

- Elevador

- Vagas de estacionamento rotativas

- Guarita de segurança

- Depósito para e-commerce

- Bicicletário



## ARQUITETURA

Vilmar Paiva e  
Ricardo Afonso

Assinado por Ricardo Afonso e Vilmar o Aurora das Flores tem grande espaço entre as torres, muitos espaços de convivência e ainda traz um pacote de segurança e modernidade para os futuros moradores.

Nos apartamentos não há área desperdiçada e a sensação de conforto e sofisticação fica ainda maior com a varanda com peitoril de vidro e alumínio e o espaço para ar-condicionado do tipo split.



## PAISAGISMO

Márcia Lima

O verde abraça todo o empreendimento, trazendo a possibilidade de espaços de convivência que possibilitem momentos especiais.

Além da beleza o paisagismo vai trazer ainda mais conforto e integração com a natureza.

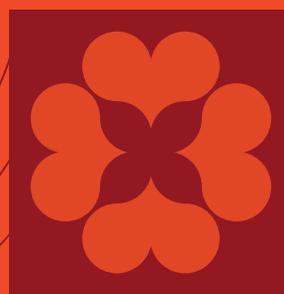
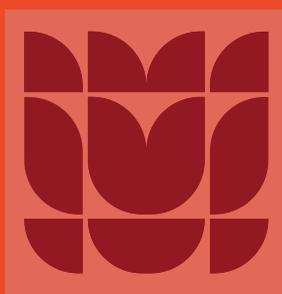
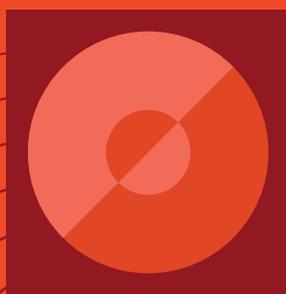
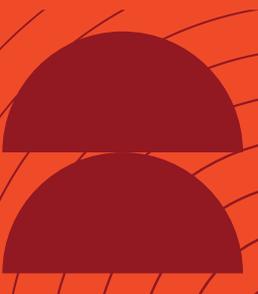


**IMPLANTAÇÃO**

- 01 - Portaria
- 02 - Depósito para e-commerce
- 03 - Bicletário
- 04 - Lixeira
- 05 - Praça da Amizade
- 06 - Espaço Piquenique
- 07 - Espaço Jogos
- 08 - Gazebo
- 09 - Espaço Baby
- 10 - Espaço Relax com Redário
- 11 - Espaço Grill
- 12 - Pet Play e Pet SPA
- 13 - Pista de Cooper
- 14 - Praça do Caminho
- 15 - Praça do Percurso
- 16 - Campinho
- 17 - Praça Fitness
- 18 - Salão de Festas com Copa e WC
- 19 - Apoio Piscina com WC e chuveirão
- 20 - Piscina adulto com 2 prainhas
- 21 - Deck
- 22 - Playground
- 23 - Praça Gastrô com local para Mini Market e Food Truck



**Espaços projetados para você  
viver grandes momentos  
com a família e amigos.**





  
**Aurora**  
DAS FLORES

**ACESSO DE VEÍCULOS  
CONTROLADO POR TAG**

**ACESSO DE PEDESTRES CONTROLADO  
POR RECONHECIMENTO FACIAL**





**BICICLETÁRIO**

**VARANDAS COM PEITORIL EM  
VIDRO E ALUMÍNIO**



**PISCINA ADULTO COM  
02 PRAINHAS**



**DECK COM DUCHA E  
APOIO PISCINA**



**SALÃO DE FESTAS COM  
COPA E WC**



**ESPAÇO GRILL COM MOBILIÁRIO  
EM CONCRETO**





**PRAÇA GASTRÔ COM PERGOLADO EM MADEIRA E LOCAL PARA FOOD TRUCK**



**PRAÇA GASTRÔ COM PERGOLADO EM MADEIRA E LOCAL PARA MINI MARKET**

**GAZEBO GOURMET COM  
PERGOLADO EM MADEIRA**



**PRAÇA FITNESS INTEGRADA  
AO CAMPINHO**





**PLAYGROUND**



**ESPAÇO BABY COM  
CAIXA DE AREIA**



**ESPAÇO RELAX COM REDÁRIO  
E PERGOLADO EM MADEIRA**



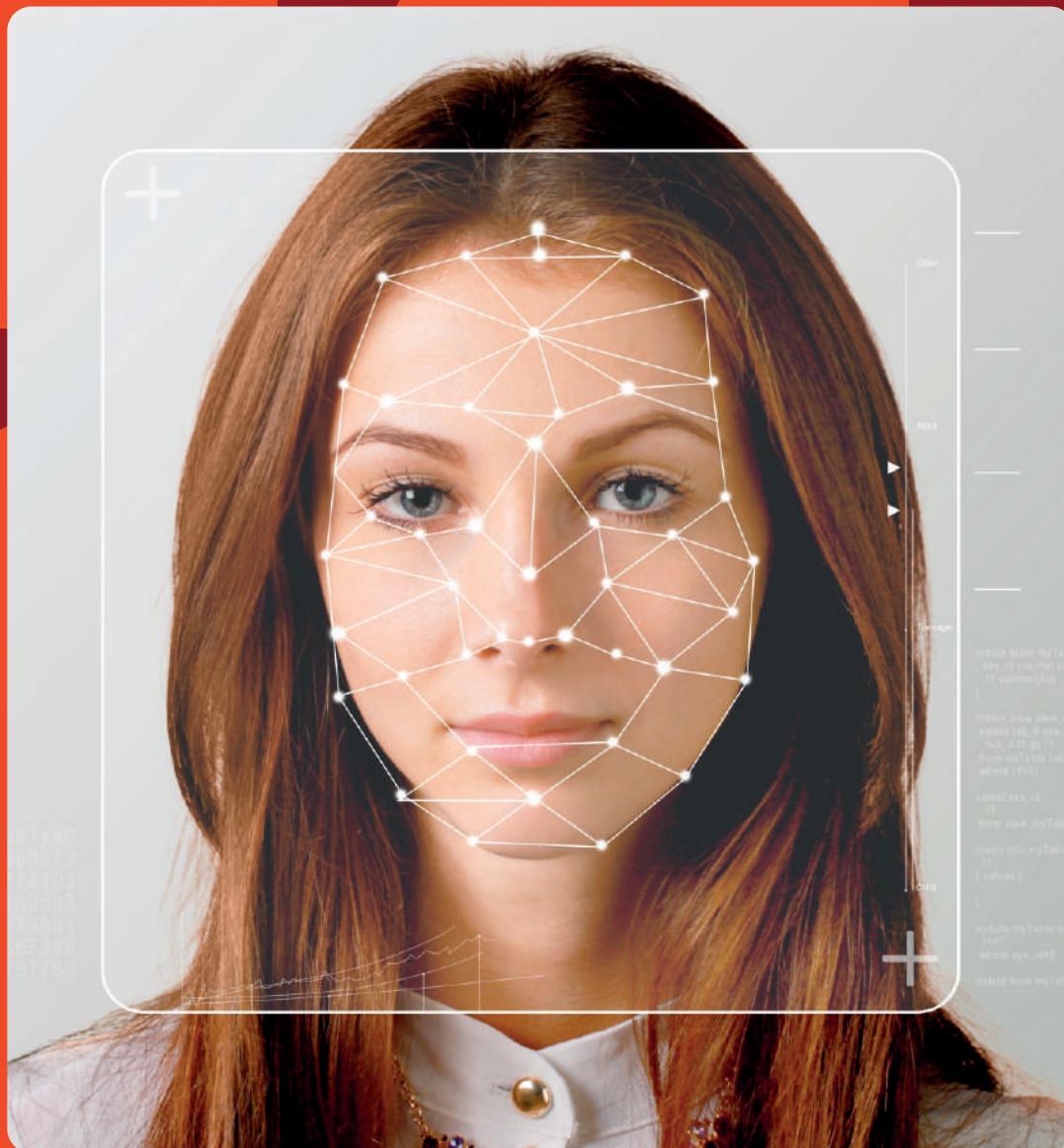
# SEGURANÇA NA ENTRADA E SAÍDA



Câmeras de  
segurança



Alarme com  
sensor de  
presença



# TECNOLOGIA E INOVAÇÃO



Acesso de pedestres controlado por reconhecimento facial



Acesso de veículos controlado por tag



Preparação para Wi-fi nas áreas comuns

# O LUGAR CERTO PARA VOCÊ ESTAR E SEGUIR EM FRENTE

As plantas dos apartamentos oferecem todo conforto e funcionalidade pra você recarregar as energias sempre que chegar em casa.



Varanda com  
peitoril em vidro

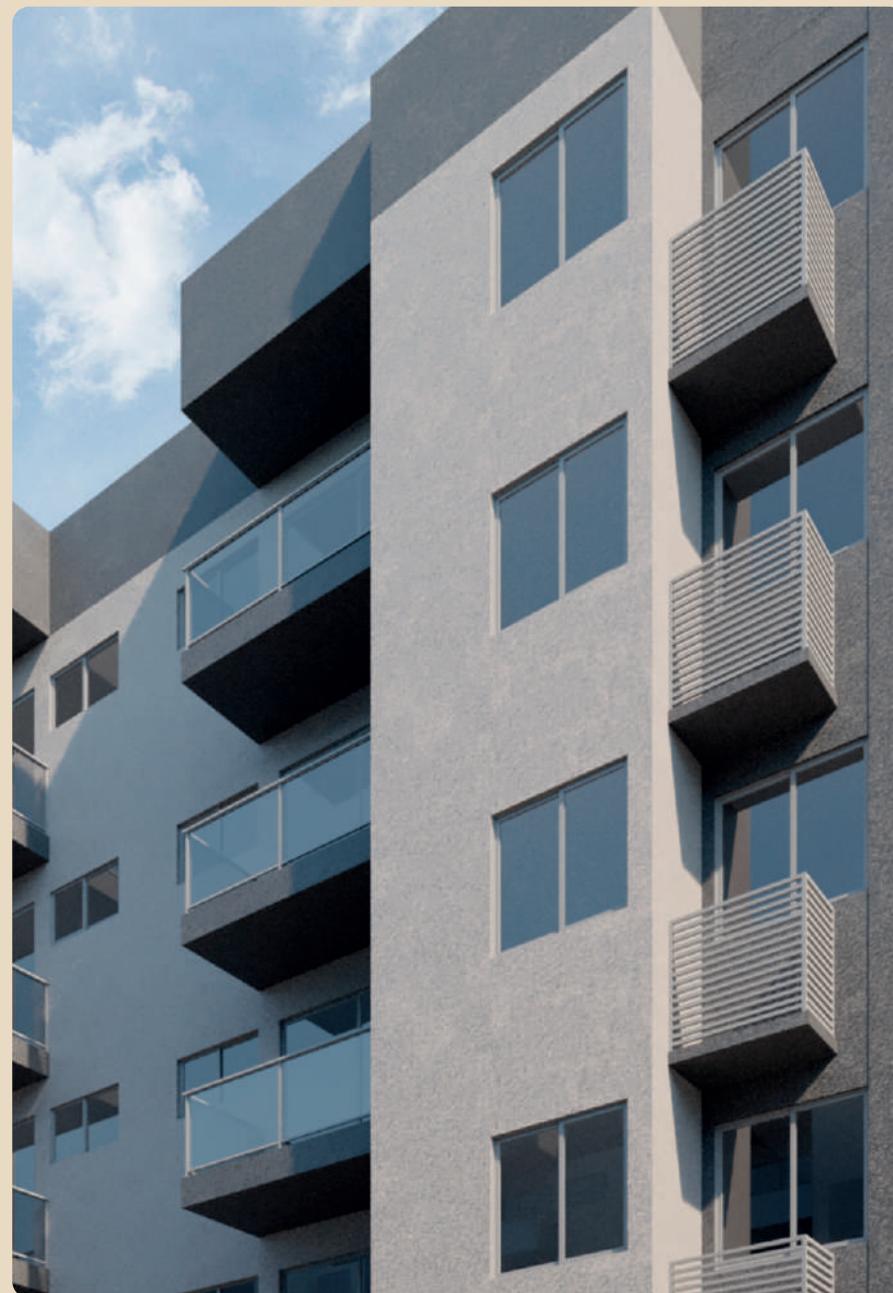
2 ou 3 quartos  
(sendo 1 suíte)

Sala para 02  
ambientes

WC social

Cozinha

Área de  
Serviço

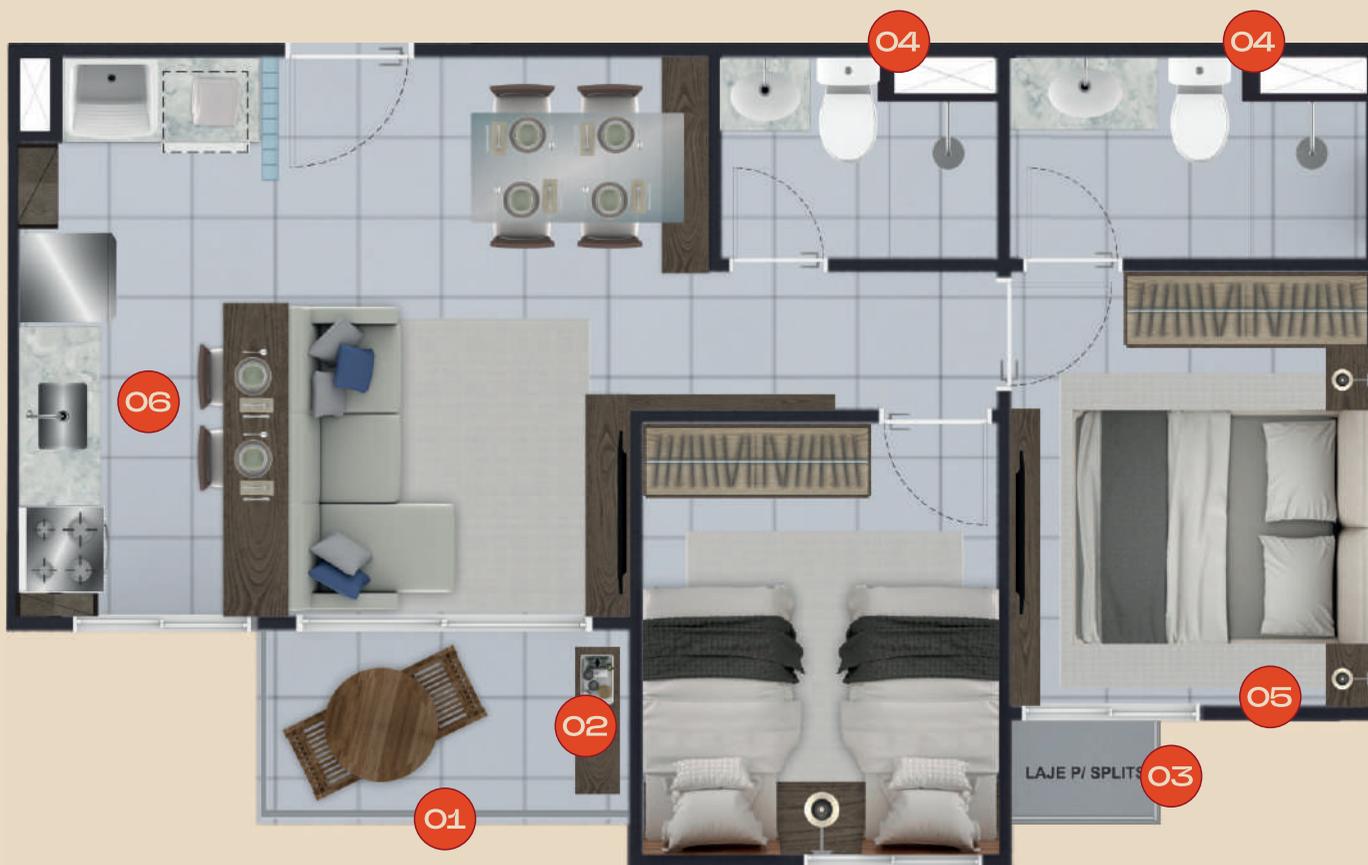




## PLANTA TÉRREO

### Apartamentos com 2 quartos, suíte e varanda

- 01 Varanda com peitoril em vidro e alumínio
- 02 Ponto elétrico na varanda
- 03 Local para split
- 04 Preparação para aquecimento à gás nos chuveiros
- 05 Tomada USB
- 06 Cozinha integrada ao living



## PLANTA TIPO

### Apartamentos com 2 quartos, suíte e varanda

- 01 Varanda com peitoril em vidro e alumínio
- 02 Ponto elétrico na varanda
- 03 Local para split
- 04 Preparação para aquecimento à gás nos chuveiros
- 05 Tomada USB
- 06 Cozinha integrada ao living













## PLANTA TÉRREO

### Apartamentos com 3 quartos, suíte e varanda

- 01 Varanda com peitoril em vidro e alumínio
- 02 Ponto elétrico na varanda
- 03 Local para split
- 04 Preparação para aquecimento à gás nos chuveiros
- 05 Tomada USB



## PLANTA TIPO

# Apartamentos com 3 quartos, suíte e varanda

- 01 Varanda com peitoril em vidro e alumínio
- 02 Ponto elétrico na varanda
- 03 Local para split
- 04 Preparação para aquecimento à gás nos chuveiros
- 05 Tomada USB







# PLANTA PAVIMENTO TÉRREO A B C



# PLANTA PAVIMENTO TIPO A B C







# PLANTA PAVIMENTO TÉRREO BLOCO E



# PLANTA PAVIMENTO TIPO BLOCO E



# Em respeito à natureza



Sensores de presença na área comum e nos halls dos blocos



Uso de madeira de reflorestamento



Torneiras com arejador.



Bacias dual flush.



Sistema de água preparada para individualização e hidrômetros instalados.

# Confiança que só o tempo traz

Com mais de 50 anos de atuação, a Carrilho é reconhecida pela qualidade. Vencedora do Troféu Ademi, a construtora tem como valores inegociáveis o comprometimento, excelência, confiança e profissionalismo em tudo que entrega.



**Procedimentos regulados e certificados:**



**Venha conhecer  
tudo o que a Carrilho  
tem pra você.**

**Whatsapp e telefone:  
81 3231-1703**

 @construtoracarrilhorecife  
 @construtoracarrilho  
 @carrilhotv

No site da Carrilho você encontra nossas plantas,  
projetos, informações, acesso financeiro e comercial:

**[www.carrilho.com.br](http://www.carrilho.com.br)**





**Aurora**  
DAS FLORES



**CARRILHO**