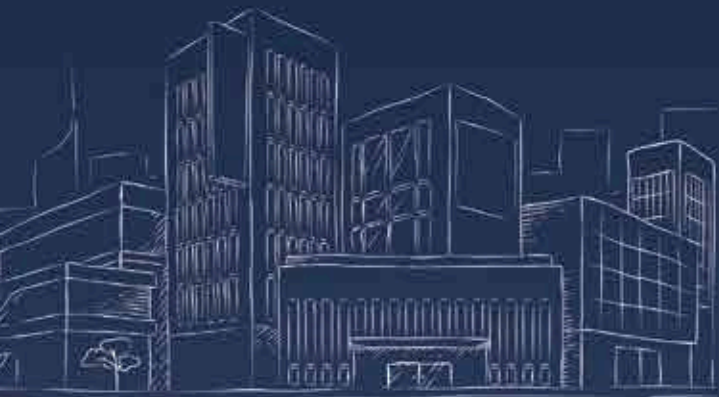


mirante

BELVEDERE

mirante



O **seu encontro** com a cidade e a brisa do mar.



C
D
A
D
E



C
L
I
M
A

M
O
B
I
L
I
D
A
D
E

CIDADE

Todas as facilidades de viver perto do comércio, supermercados, shopping e o que você precisa para ter tudo ao seu redor. Tudo mesmo.

CLIMA

Perto da praia, onde o mar se torna seu vizinho. O ar puro, a natureza e os dias mais leves. O clima sempre será perfeito.

MOBILIDADE

Perto do transporte público e fácil acesso a vias importantes da cidade. A facilidade significa mais praticidade para seus dias.

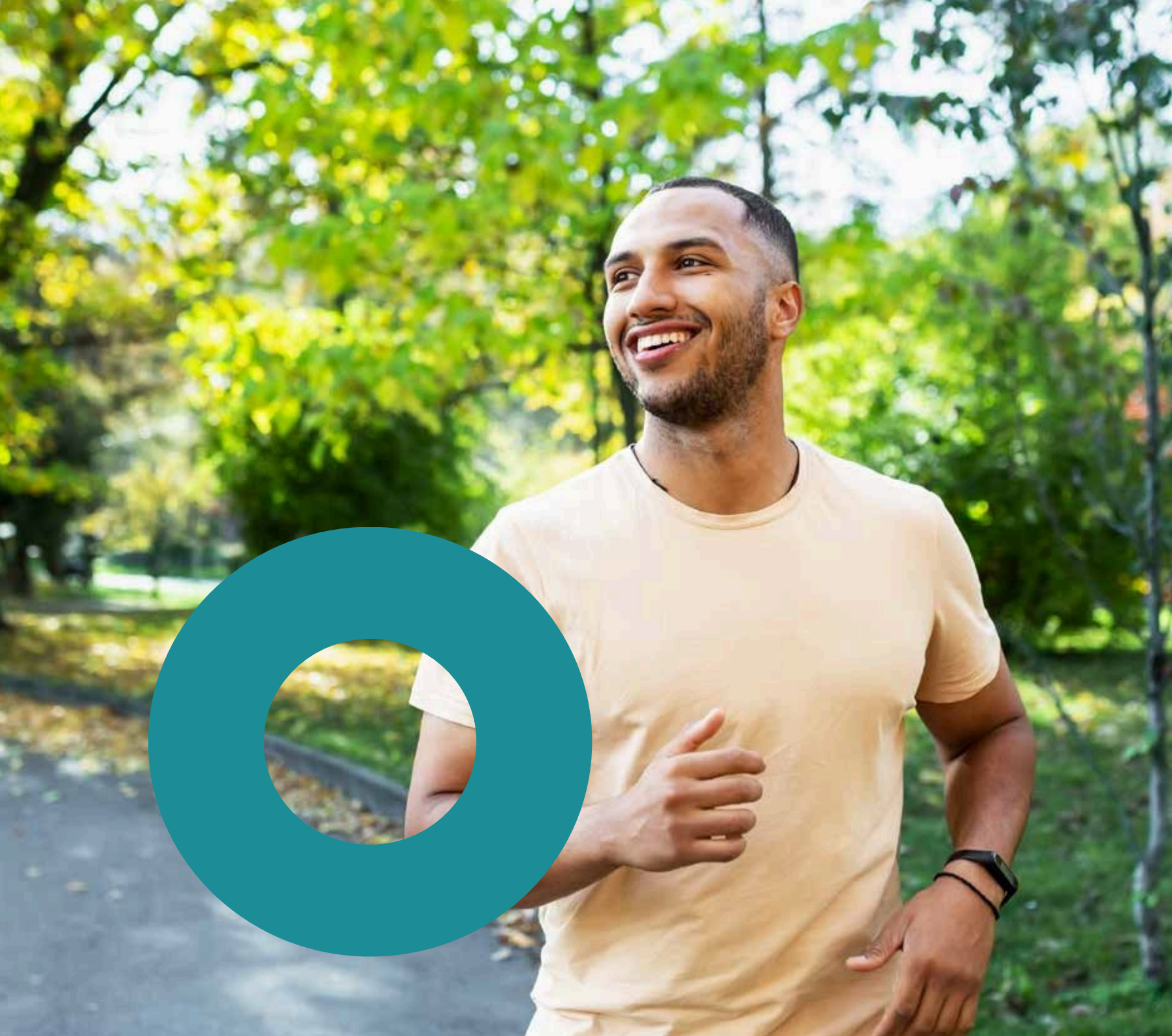


Desfrute do conforto
e do bem-estar no
Mirante Belvedere.





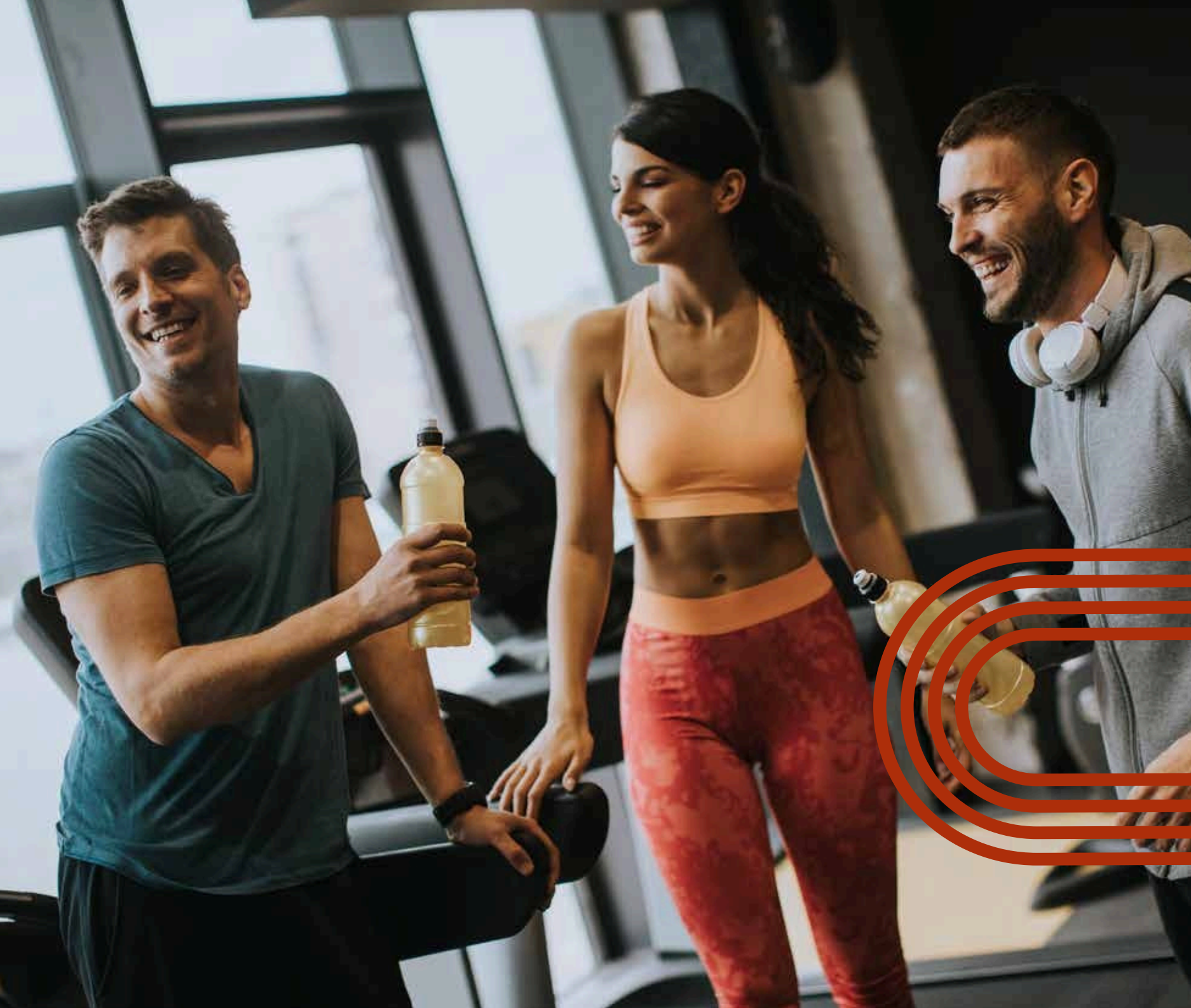
De um lado, a
cidade. Do outro,
o mar. E você no
meio de tanta
coisa boa.



A facilidade de ter
espaços para sua
caminhada bem
pertinho de você.

Passear? Fazer
compras? Renovar o
armário? O melhor da
cidade ao seu lado.





Cuidar do corpo,
depois de um dia de
trabalho? É prático,
é perto, é seu.

Um leque de opções
para as compras
do mês. Isso é
facilidade, isso é
Mirante Belvedere.





A felicidade da sua família
em primeiro lugar.



+ DE 180 MIL

APARTAMENTOS
ENTREGUES

Já são mais de 180 mil famílias que realizaram o grande sonho com a Tenda.

O segredo de tanto sucesso é ter foco na qualidade da construção, agilidade, respeito pelo sonho de cada pessoa e um atendimento totalmente personalizado. São essas atitudes que fazem a Tenda ser destaque em alguns dos mais importantes prêmios regionais e nacionais.



ADEMI
PERNAMBUCO



PRÊMIO CIDADE
IMOBILIÁRIA



Do sonho à conquista:

chegou a hora de celebrar
mais um passo na sua vida.

mirante

**CENTRO UNIVERSITÁRIO
UNIVERSO**
500 m – 3 min.



SHOPPING RIO MAR
6 km – 17 min.



ASSAÍ ATACADISTA
4 km – 15 min.



PRAIA DE BOA VIAGEM
2,6 km – 11 min.



PARQUE DOS MANGUEZAIS
1 km – 5 min.



ACADEMIA
500 m – 3 min.



mirante
BELVEDERE

**AV. MASCARENHAS
DE MORAES**
100 m – 1 min.



Imagem meramente ilustrativa.



METRÔ LINHA SUL
200 m – 2 min.



mirante
BELVEDERE

ESTAÇÃO ANTÔNIO FALCÃO
550 m – 3 min.



SHOPPING RECIFE
2,3 km – 9 min.



HOME CENTER
FERREIRA COSTA
800 m – 4 min.



GERALDÃO
1,3 km – 6 min.



T.I. TANCREDO NEVES
2,2 km – 9 min.



DESKONTÃO
1,1 km – 5 min.



AV. MASCARENHAS
DE MORAES
100 m – 1 min.





LAGOA DO ARACÁ
2 km – 8 min.



ASSAÍ ATACADISTA
750 m – 4 min.



CENTRO UNIVERSITÁRIO
UNIVERSO
500 m – 3 min.

ESTAÇÃO IMBIRIBEIRA
2 km – 8 min.



AV. MASCARENHAS
DE MORAES
100 m – 1 min.

mirante
BELVEDERE

Imagem meramente ilustrativa.

ÁREAS DE LAZER

- 01 ESPAÇO RELAX
- 02 BICICLETÁRIOS
- 03 ESPAÇO OFFICE
- 04 SALÃO DE FESTAS GOURMET
- 05 SALÃO DE FESTAS COM COWORKING
- 06 CHURRASQUEIRA
- 07 PRAÇA DOS SABORES
- 08 ESPAÇO CULTIVO
- 09 PLAY BABY
- 10 BRINQUEDOTECA
- 11 ESPAÇO TEEN
- 12 PRAÇA DE JOGOS
- 13 FITNESS
- 14 ESPAÇO SAÚDE
- 15 FITNESS EXTERNO
- 16 FUNCIONAL EXTERNO
- 17 PLAY KIDS
- 18 ESPAÇO OFICINA
- 19 CHURRASQUEIRA GOURMET
- 20 PLAY PET

INFRAESTRUTURA

- 21 PORTARIA COM PORTÃO DUPLO DE SEGURANÇA
- 22 VAGAS PARA MOTOS
- 23 ESTACIONAMENTO
- 24 VAGA CARGA / DESCARGAS
- 25 CASTELOS D'ÁGUA
- 26 ÁREAS TÉCNICAS

ÁREAS DE CIRCULAÇÃO

- ACESSO DE PEDESTRES
- ACESSO DE VEÍCULOS
- ACESSO AO HALL SOCIAL
- ACESSO SERVIÇO



U.A. Todas as unidades adaptáveis estão localizadas no pavimento térreo.
* Unidades habitacionais a partir do 1º pav.

RUA ANTÔNIO EDUARDO AMORIM





O
empreendimento
da sua
nova vida.

Ficha técnica

**Área do terreno:**

8.199,27 m²

.....

**Endereço:**

Rua Antônio Eduardo Amorim, nº 141 – Bairro: Imbiribeira, Recife/PE

**Número total de UH (+PCD):**

809, sendo 25 adaptáveis para P.C.D

**Número de vagas (+PCD):**

140 vagas descobertas, sendo 53 para automóveis de passeio atribuídas às unidades habitacionais, 02 para pessoas com deficiência, 01 para carga e descarga e 84 vagas para motos, além de 01 bicicletário com capacidade para 05 vagas e 06 bicicletários com capacidade para 20 vagas, totalizando 125 vagas para bicicletas.

**Tipologia:**

12PP – 17 pavimentos (T+16)

**Área privativa:**

36,5 m²



Portaria

A segurança de viver em um condomínio fechado, com segurança 24 horas.



Imagem meramente ilustrativa.
Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Churrasqueira

Amigos, família, aquela carne e a sua celebração.



Imagem meramente ilustrativa.
Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Salão de Festas Gourmet

Completo, para que você celebre
suas conquistas.

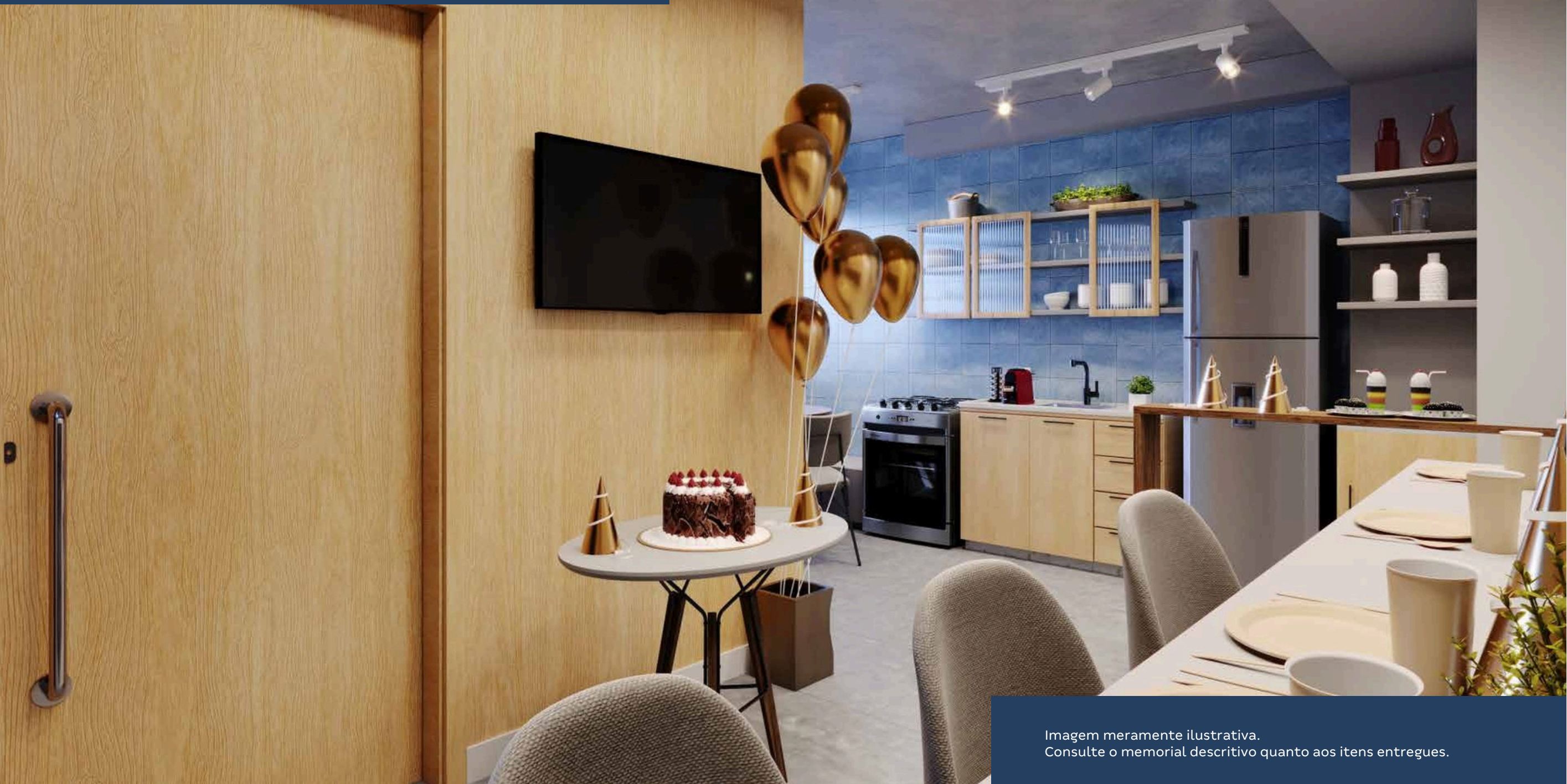


Imagem meramente ilustrativa.
Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Play Kids

A criançada merece momentos de diversão.



Imagem meramente ilustrativa.
Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Academia

Se saúde é o que interessa, então você escolheu o lugar perfeito.



Imagem meramente ilustrativa.
Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Play Pet

Os pets também têm seu espaço. E que espaço!



Imagem meramente ilustrativa.
Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Brinquedoteca

A criançada vai brincar e se divertir sem parar.



Imagem meramente ilustrativa.
Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Sala de Jogos

Um espaço para você descontrair e relaxar.

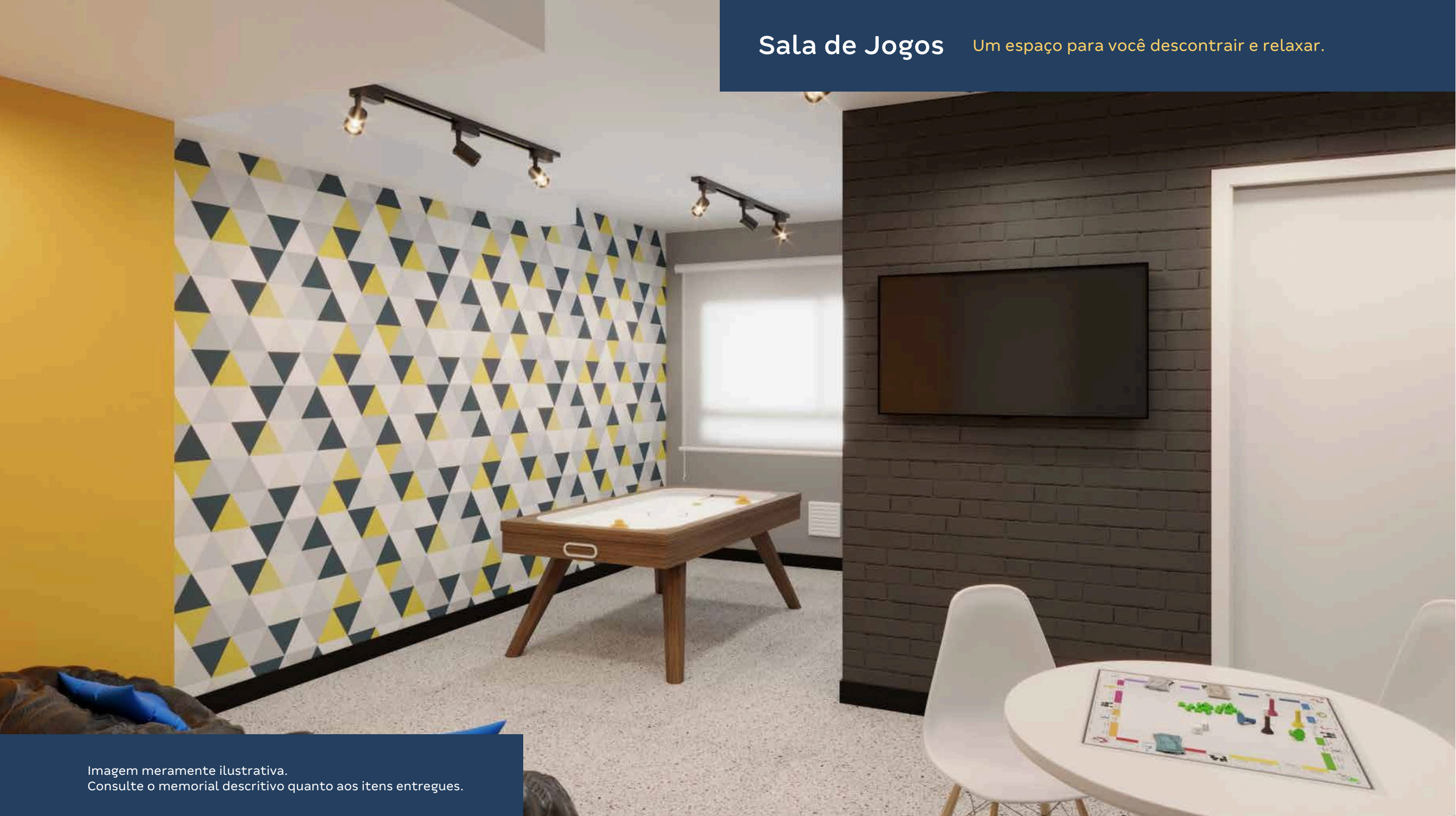


Imagem meramente ilustrativa.
Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Fitness

Sua saúde também em primeiro lugar.

FITNESS



Imagem meramente ilustrativa.
Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.



Imagem meramente ilustrativa.
Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Oficina

Precisou de uma manutenção na bike? Aqui você pode.

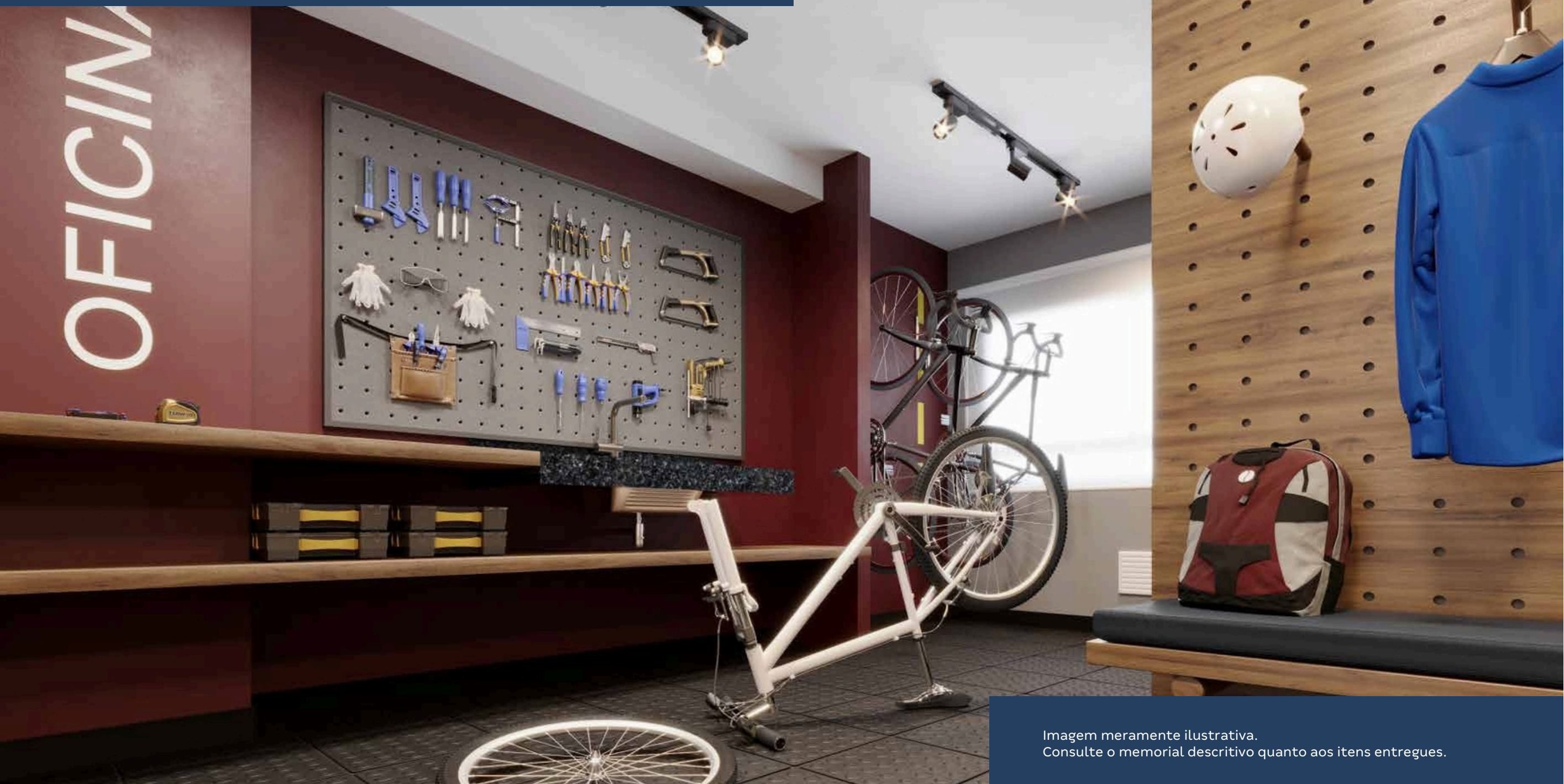


Imagem meramente ilustrativa.
Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Planta com **2 QUARTOS**

39,03 m²



Você merece
noites de
sono com mais
conforto.

UMA PLANTA
IDEAL PARA VOCÊ,
PERFEITA PARA SE
ADAPTAR AO SEU
ESTILO DE VIDA.



Espaço para
crescer e brincar.



Espaço para
relaxar e
confraternizar
com amigos e
família



Cozinha entregue
com piso, para você
montar como
sempre sonhou.



Qual é o filme de hoje?

Banheiro
entregue
com piso.

Imagem meramente ilustrativa.

Sala

Aquele filme com aquela
pipoquinha é certo!

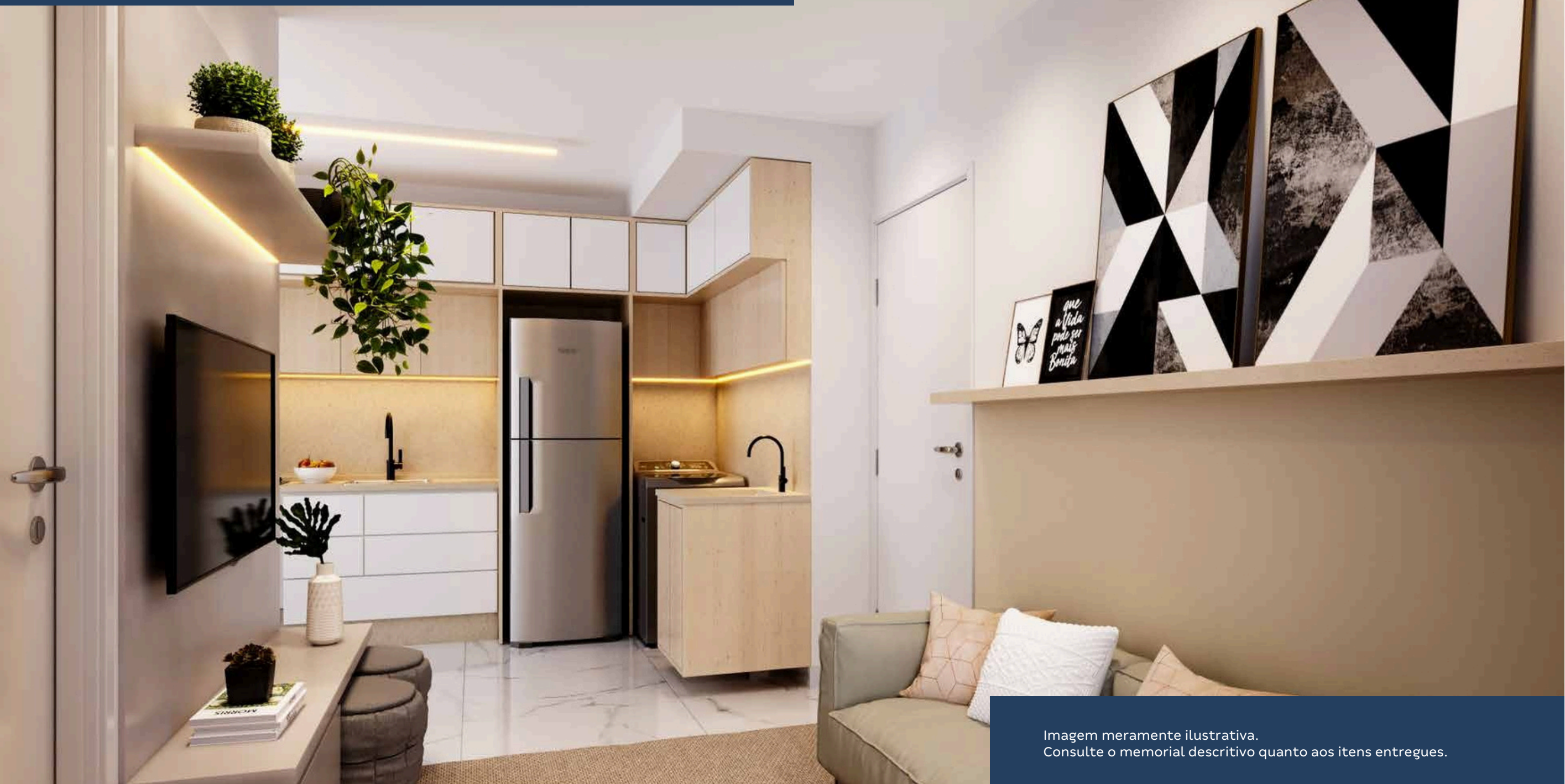


Imagem meramente ilustrativa.
Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Cozinha

Quando sobe o cheirinho de comida, é porque chegou a hora mais gostoso do dia.



Imagem meramente ilustrativa.
Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Banheiro

Para relaxar depois de um dia de trabalho.



Imagem meramente ilustrativa.
Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Quarto Casal

Para o descanso merecido.

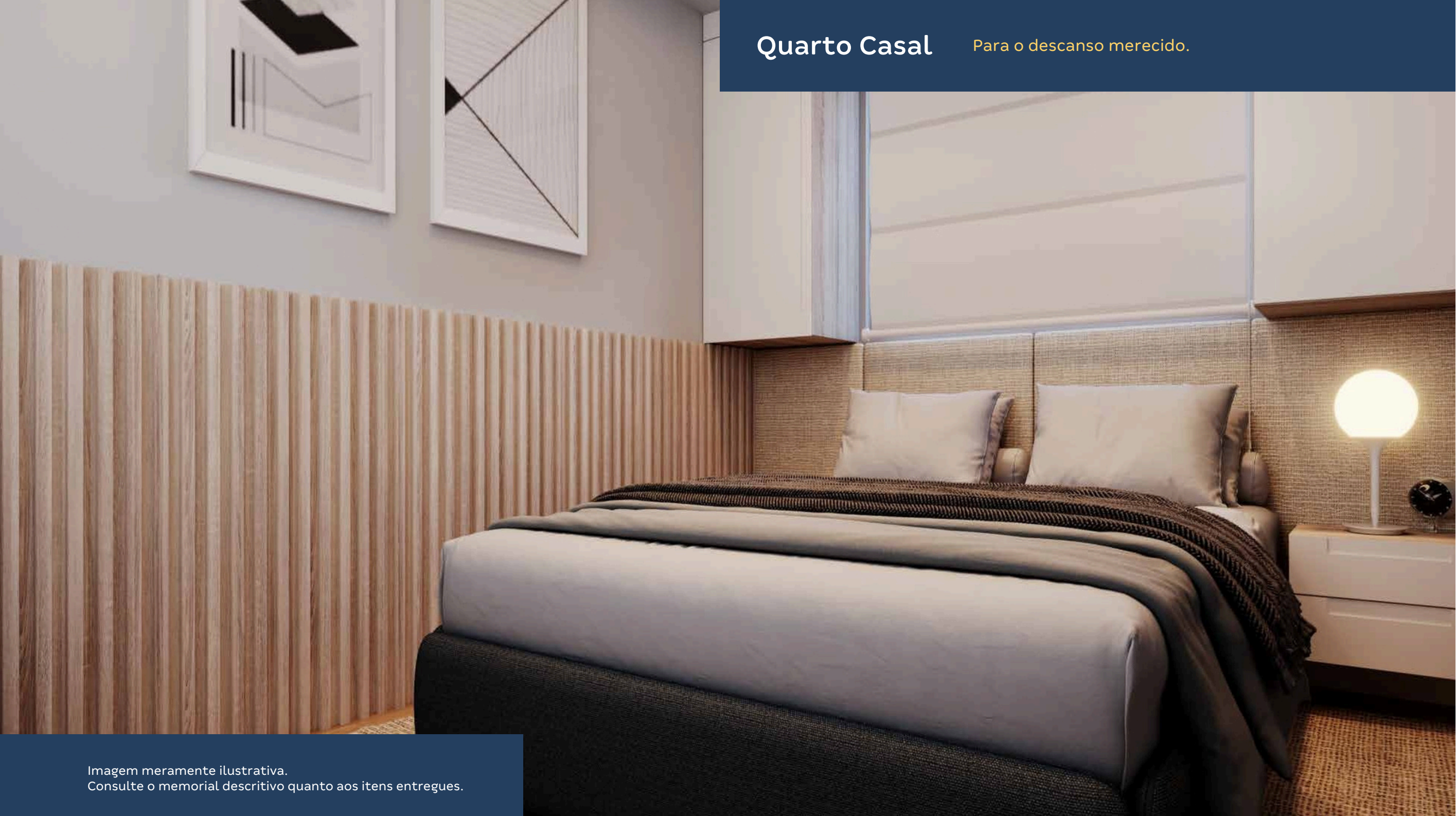


Imagem meramente ilustrativa.
Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Quarto Kids

Um espaço pra ele/ela ter sua privacidade.



Imagem meramente ilustrativa.
Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

mirante

BELVEDERE

tenda.com



construtoratendaoficial

Registrada a incorporação do empreendimento Mirante Belvedere, contendo 809 unidades, conforme R-14 da Matrícula 7.041 do 5º Registro Geral de Imóveis de Recife/PE.