



ROOFTOP

OLINDA PRIME



Cobertura com
vista 360°



15 itens de
Lazer





Com uma vista que inspira todos os seus dias

Não é apenas um conceito, é uma experiência diária. Seja para relaxar ou se reconectar, este é o lugar onde você encontra harmonia entre conforto, natureza e sofisticação.

A VIDA ACONTECE NO **CENTRO DE OLINDA**

Basta sair de casa para encontrar mercados, farmácias, cafés e tudo o que facilita a rotina.

Com a mobilidade que você precisa e o sossego que faz diferença, aqui é mais que morar — é viver bem, com tempo para o que importa.





UPA OLINDA

HOSPITAL BRITES
DE ALBUQUERQUE

TERMINAL DA
INTEGRAÇÃO PE-15

NOVA ATACAREJO
OLINDA

FARMÁCIA
PAGUEMENOS

ECONÔMICO
SUPERMERCADOS

PADARIA

ATACADÃO OLINDA
CASA CAIADA

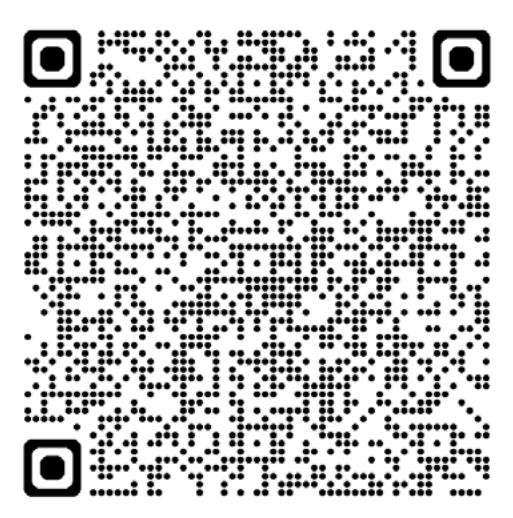
HOSPITAL
ESPERANÇA OLINDA

ORLA DE OLINDA

MIX MATEUS
CASA CAIADA

MC DONALD'S

SHOPPING
PATTEO OLINDA



APONTE A CÂMERA DO CELULAR OU CLIQUE NO QR CODE
Av. Rubi Vermelho, 340 - Jardim Atlântico

ARQUITETURA QUE FALA POR VOCÊ

Com linhas horizontais marcantes, paleta sóbria e volumes bem definidos, a fachada do empreendimento combina elegância e personalidade.

Um visual contemporâneo que se destaca no bairro e valoriza ainda mais o seu investimento.



FACHADA



COM FOCO TOTAL NO SEU BEM-ESTAR

Apartamentos com 2 quartos e uma estrutura completa com 15 itens de lazer



Academia



Área Gourmet



Brinquedoteca



Coworking



Piscina



Terraço



Salão de Festas



Espaço Beauty



Espaço Influencer



Gazebo Grill



Horta



Minimarket



Parquinho



Sunset Lounge



Pet Place



TERRAÇO



ROOFTOP



ACADEMIA

BRINQUEDOTECA





COWORKING



DECK E PISCINA

Refúgio com vista para o mar

No rooftop, um deck com piscina convida você a relaxar e aproveitar o melhor da cidade de um novo ângulo: de frente para o mar do centro de Olinda.



GAZEBO GRILL

This image shows a modern outdoor patio area. In the center, there is a wooden pergola with a built-in grill and a dining table. The pergola has a wooden frame and a slatted roof with integrated lighting. The dining table is made of wood and has two wooden benches on either side. To the left of the dining area, there is a lounge seating area with a round wicker sofa and a small round coffee table. The patio is covered with artificial grass. In the background, there are several potted plants, including palm trees and a large fiddle leaf fig tree. The sky is blue with some clouds.



SUNSET LOUNGE

HORTA





MINI MARKET



ÁREA GOURMET

ESPAÇO BEAUTY



SALÃO DE FESTAS



Pronto para
toda comemoração
**seja vivida com
estilo e conforto**

ESPAÇO INFLUENCER



PET PLACE



PARQUINHO



**Brincar
faz parte
do projeto**

No parquinho, cada brincadeira vira uma nova estória. Um espaço ao ar livre para correr, explorar e crescer com liberdade e alegria.

PLANTAS
HUMANIZADAS
Pavimento Tipo



PLANTAS HUMANIZADAS

Pavimento Rooftop

- | | | | |
|---|-----------------|----|-------------------|
| 1 | Deck Elevado | 9 | Espaço Influencer |
| 2 | Piscina | 10 | Parquinho |
| 3 | Espaço Gourmet | 11 | Gazebo Grill |
| 4 | Academia | 12 | Sunset Lounge |
| 5 | Cowork | 13 | Terraço |
| 6 | Brinquedoteca | 14 | Zeladoria |
| 7 | Salão de Festas | 15 | Banheiros |
| 8 | Espaço Beauty | | |



PLANTA HUMANIZADA

Terminação 01
37,71M²



*Todos os apartamentos possuem 2 quartos,
banheiro, sala, cozinha e área de serviço

PLANTA HUMANIZADA

Terminação 02
36,73M²



*Todos os apartamentos possuem 2 quartos,
banheiro, sala, cozinha e área de serviço

PLANTA HUMANIZADA

Terminação 03
37,40M²



*Todos os apartamentos possuem 2 quartos,
banheiro, sala, cozinha e área de serviço

PLANTA HUMANIZADA

Terminação 04
36,49M²



*Todos os apartamentos possuem 2 quartos,
banheiro, sala, cozinha e área de serviço

PLANTA HUMANIZADA

Terminação 05
36,49M²



*Todos os apartamentos possuem 2 quartos,
banheiro, sala, cozinha e área de serviço

PLANTA HUMANIZADA

Terminação 06
37,01M²



*Todos os apartamentos possuem 2 quartos,
banheiro, sala, cozinha e área de serviço

PLANTA HUMANIZADA

Terminação 07
34,67M²



*Todos os apartamentos possuem 2 quartos,
banheiro, sala, cozinha e área de serviço

PLANTA HUMANIZADA

Terminação 08
33,74M²



*Todos os apartamentos possuem 2 quartos,
banheiro, sala, cozinha e área de serviço

PLANTA HUMANIZADA

Terminação 09
38,78M²



*Todos os apartamentos possuem 2 quartos,
banheiro, sala, cozinha e área de serviço

PLANTA HUMANIZADA

Terminação 10
39,78M²



*Todos os apartamentos possuem 2 quartos,
banheiro, sala, cozinha e área de serviço

PLANTA HUMANIZADA

Terminação 11
36,91M²



*Todos os apartamentos possuem 2 quartos,
banheiro, sala, cozinha e área de serviço

PLANTA HUMANIZADA

Terminação 12
36,95M²



*Todos os apartamentos possuem 2 quartos,
banheiro, sala, cozinha e área de serviço



PORTONETO
E N G E N H A R I A

www.portoneto.com

[@portoneto.engenharia](https://www.instagram.com/portoneto.engenharia)

Imagens meramente ilustrativas. Representações artísticas do empreendimento para fins de apresentação.