



CAPIBARIBE
prime
RESIDENCE





Planejado para
você viver o
melhor da vida





Tradição em qualidade

A Usina de Obras iniciou suas atividades em 1997 e traz a experiência da produção em escala das obras do Programa Minha Casa Minha Vida, para produzir empreendimentos com qualidade e rapidez, sem deixar de lado a atenção aos detalhes que transformam a obra em um maravilhoso lar.

Buscamos realizar o sonho da casa própria de nossos clientes ao construir e comercializar projetos imobiliários com excelência, confiança, profissionalismo e comprometimento, respeitando e gerando valor para toda a cadeia produtiva: colaboradores, fornecedores, clientes, governos e acionistas.



+ de 2000
unidades entregues



+ de 8000
sonhos realizados





RESERVA DO
CAPIBARIBE

Um bairro residencial planejado, com diversos condomínios, sendo a primeira etapa formada por 3 empreendimentos e 14 blocos. O primeiro deles a ser lançado é o **Capibaribe Prime Residence**, onde você poderá contar uma infraestrutura completa de lazer, mobilidade urbana, comércio e segurança.

A oportunidade de morar bem que você sempre sonhou, agora é realidade!



14 blocos



Ampla área verde



Área de lazer exclusiva para cada empreendimento



Espaço para centro comercial



CAPIBARIBE prime RESIDENCE



Portaria

Em atenção às Leis Federais nº 4.591/64 e nº 8.078/90, informamos que todos os objetos de decoração, equipamentos, mobiliário, pisos, rodapés, molduras, forros, sanças de gesso e pontos de iluminação são sugestões de decoração, não fazendo parte do contrato de aquisição. Todas as imagens e perspectivas contidas no material publicitário são meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações, inclusive quanto à forma, cor, textura e tamanho. Consulte memorial descritivo.



SEU BAIRRO PLANEJADO EM RECIFE
RUA MINISTRO MÁRIO ANDREAZZA - VARZÉA



Varzea

**2 QUARTOS (SUÍTE)
VARANDA + ELEVADOR**



Terminal Rodoviário do Recife (TIP)



Atacado dos Presentes



Restaurante



Metrô



Colégio



UPA



Atacarejo



Farmácia



Pet Shop

Completo

PARA VOCÊ VIVER BEM

Ser Prime é ter a tranquilidade de investir em um projeto repleto de qualidade e comodidade.



320
Unidades



05
torres



Elevador



Guarita de
segurança



64 aptos
por torre
8 por andar



Térreo + 7
andares



Central de
gás



Vagas
rotativas para
carros e motos

Vista blocos

Em atenção às Leis Federais nº 4.591/64 e nº 8.078/90, informamos que todos os objetos de decoração, equipamentos, mobiliário, pisos, rodapés, molduras, forros, sancas de gesso e pontos de iluminação são sugestões de decoração, não fazendo parte do contrato de aquisição. Todas as imagens e perspectivas contidas no material publicitário são meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações, inclusive quanto à forma, cor, textura e tamanho. Consulte memorial descritivo.



Área de lazer incrível

É HORA DA
diversão!

Só precisa escolher
por onde começar!



Piscina



Espaço Grill



Deck Seco



Salão de festas



Playground



Brinquedoteca



Minicampo



Pista de Cooper



Bicicletário



WorkSpace



Pet Place



Espaço Fitness



Visão aérea complexo de lazer

Em atenção às Leis Federais nº 4.591/64 e nº 8.078/90, informamos que todos os objetos de decoração, equipamentos, mobiliário, pisos, rodapés, molduras, forros, sancas de gesso e pontos de iluminação são sugestões de decoração, não fazendo parte do contrato de aquisição. Todas as imagens e perspectivas contidas no material publicitário são meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações, inclusive quanto à forma, cor, textura e tamanho. Consulte memorial descritivo.

Piscina e Espaço Grill

condomínio clube

PARA VOCÊ E TODA FAMÍLIA



Deck seco

Em atenção às Leis Federais nº 4.591/64 e nº 8.078/90, informamos que todos os detalhes de decoração, equipamentos, mobiliário, pisos, rodapés, molduras, forros, sancas de gesso e pontos de iluminação são sugestões de decoração, não fazendo parte do contrato de aquisição. Todas as imagens e perspectivas contidas no material publicitário são meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações, inclusive quanto à forma, cor, textura e tamanho. Consulte memorial descritivo.



Piscina

Em atenção às Leis Federais nº 4.591/64 e nº 8.078/90, informamos que todos os objetos de decoração, equipamentos, mobiliário, pisos, rodapés, molduras, forros, sons de acesso e pontos de iluminação são sugestões de decoração, não fazendo parte do contrato de aquisição. Todas as imagens e perspectivas contidas no material publicitário são meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações, inclusive quanto à forma, cor, textura e tamanho. Consulte memorial descritivo.



Pista de Cooper



Espaço Grill



Salão de Festas

Em atenção às Leis Federais nº 4.591/64 e nº 8.078/90, informamos que todos os objetos de decoração, equipamentos, mobiliário, pisos, rodapés, molduras, forros, sancas de gesso e pontas de iluminação são sugestões de decoração, não fazendo parte do contrato de aquisição. Todas as imagens e perspectivas contidas no material publicitário são meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações, inclusive quanto à forma, cor, textura e tamanho. Consulte memorial descritivo.



Playground

Pet Place



Em atenção às Leis Federais nº 4.591/64 e nº 8.078/90, informamos que todos os objetos de decoração, equipamentos, mobiliário, pisos, rodapés, molduras, forros, sanças de gesso e pontos de iluminação são sugestões de decoração, não fazendo parte do contrato de aquisição. Todas as imagens e perspectivas contidas no material publicitário são meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações, inclusive quanto à forma, cor, textura e tamanho. Consulte memorial descritivo.



Minicampo



Bicicletário

Em atenção às Leis Federais nº 4.591/64 e nº 8.078/90, informamos que todos os objetos de decoração, equipamentos, mobiliário, pisos, rodapés, molduras, forros, sancas de gesso e pontos de iluminação são sugestões de decoração, não fazendo parte do contrato de aquisição. Todas as imagens e perspectivas contidas no material publicitário são meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações, inclusive quanto à forma, cor, textura e tamanho. Consulte memorial descritivo.



Coworking



Brinquedoteca

Em atenção às Leis Federais nº 4.591/64 e nº 8.978/90, informamos que todos os objetos de decoração, equipamentos, mobiliário, pisos, rodapés, molduras, portas, sanca de gesso e portas de luminária são sugestões de decoração, não fazendo parte do contrato de arrendamento. Todas as imagens, perspectivas e conteúdos no material publicitário são meramente ilustrativos, podendo sofrer alterações, inclusive quanto à forma, cor, textura e tamanho, conforme premiação definitiva.



DÊ AS BOAS VINDAS AO

seu lar doce lar

Aqui no Capibaribe Prime Residence, você vai realizar o sonho de morar bem com todo conforto e aconchego. São duas opções de planta, todas com varanda para você aproveitar a brisa, a vista e o melhor da vida!



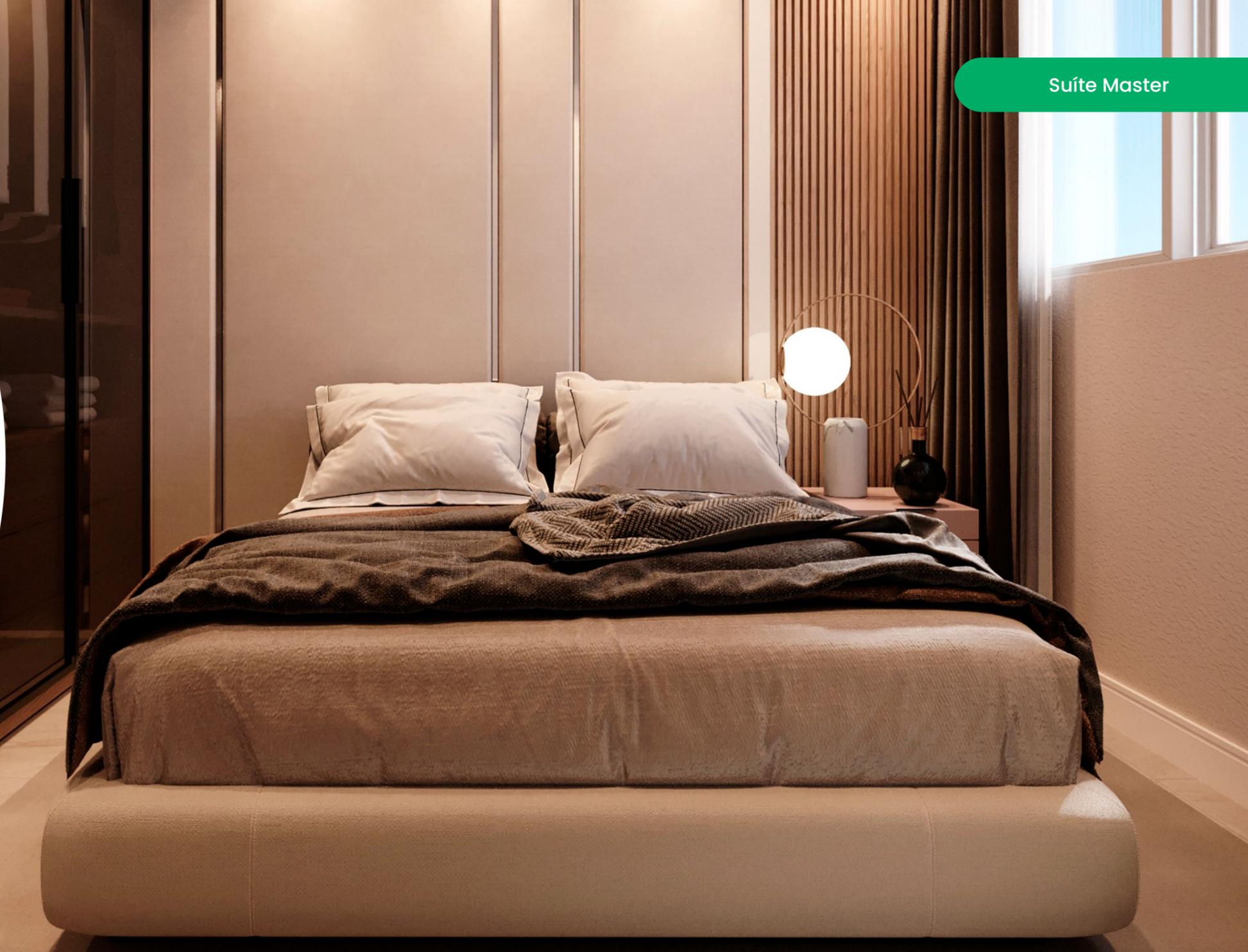
Sala para dois ambientes

Cozinha

Em atenção às Leis Federais nº 4.591/64 e nº 8.078/90, informamos que todos os objetos de decoração, equipamentos, mobiliário, pisos, rodapés, molduras, forros, sancas de gesso e pontos de iluminação são sugestões de decoração, não fazendo parte do contrato de aquisição. Todas as imagens e perspectivas contidas no material publicitário são meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações, inclusive quanto à forma, cor, textura e tamanho. Consulte memorial descritivo.



Quarto solteiro



Suíte Master

Em atenção às Leis Federais nº 4.591/64 e nº 8.078/90, informamos que todos os objetos de decoração, equipamentos, mobiliário, pisos, rodapés, molduras, forras, sancas de gesso e pontos de iluminação são sugestões de decoração, não fazendo parte do contrato de aquisição. Todas as imagens e perspectivas contidas no material publicitário são meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações, inclusive quanto à forma, cor, textura e tamanho. Consulte memorial descritivo.



Sala

Em atenção às Leis Federais nº 4.591/64 e nº 8.078/90, informamos que todos os objetos de decoração, equipamentos, mobiliário, pisos, rodapés, molduras, forros, sanças de gesso e pontos de iluminação são sugestões de decoração, não fazendo parte do contrato de aquisição. Todas as imagens e perspectivas contidas no material publicitário são meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações, inclusive quanto a forma, cor, textura e tamanho. Consulte memorial descritivo.



Varanda



Implantação

Em atenção às Leis Federais nº 4.591/64 e nº 8.078/90, informamos que todos os objetos de decoração, equipamentos, mobiliário, pisos, rodapés, molduras, forros, sanças de gesso e pontos de iluminação são sugestões de decoração, não fazendo parte do contrato de aquisição. Todas as imagens e perspectivas contidas no material publicitário são meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações, inclusive quanto à forma, cor, textura e tamanho. Consulte memorial descritivo.

Viver bem
é prime





Em atenção às Leis Federais nº 4.591/64 e nº 8.078/90, informamos que todos os objetos de decoração, equipamentos, mobiliário, pisos, rodapés, molduras, forros, sancas de gesso e pontos de iluminação são sugestões de decoração, não fazendo parte do contrato de aquisição. Todas as imagens e perspectivas contidas no material publicitário são meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações, inclusive quanto à forma, cor, textura e tamanho. Consulte memorial descritivo. Memorial de Incorporação registrado à margem da matrícula imobiliária nº xxxxx, objeto do apontamento nº xx do xx Serviço Registral Imobiliário e Notas da Cidade de Recife/PE.