

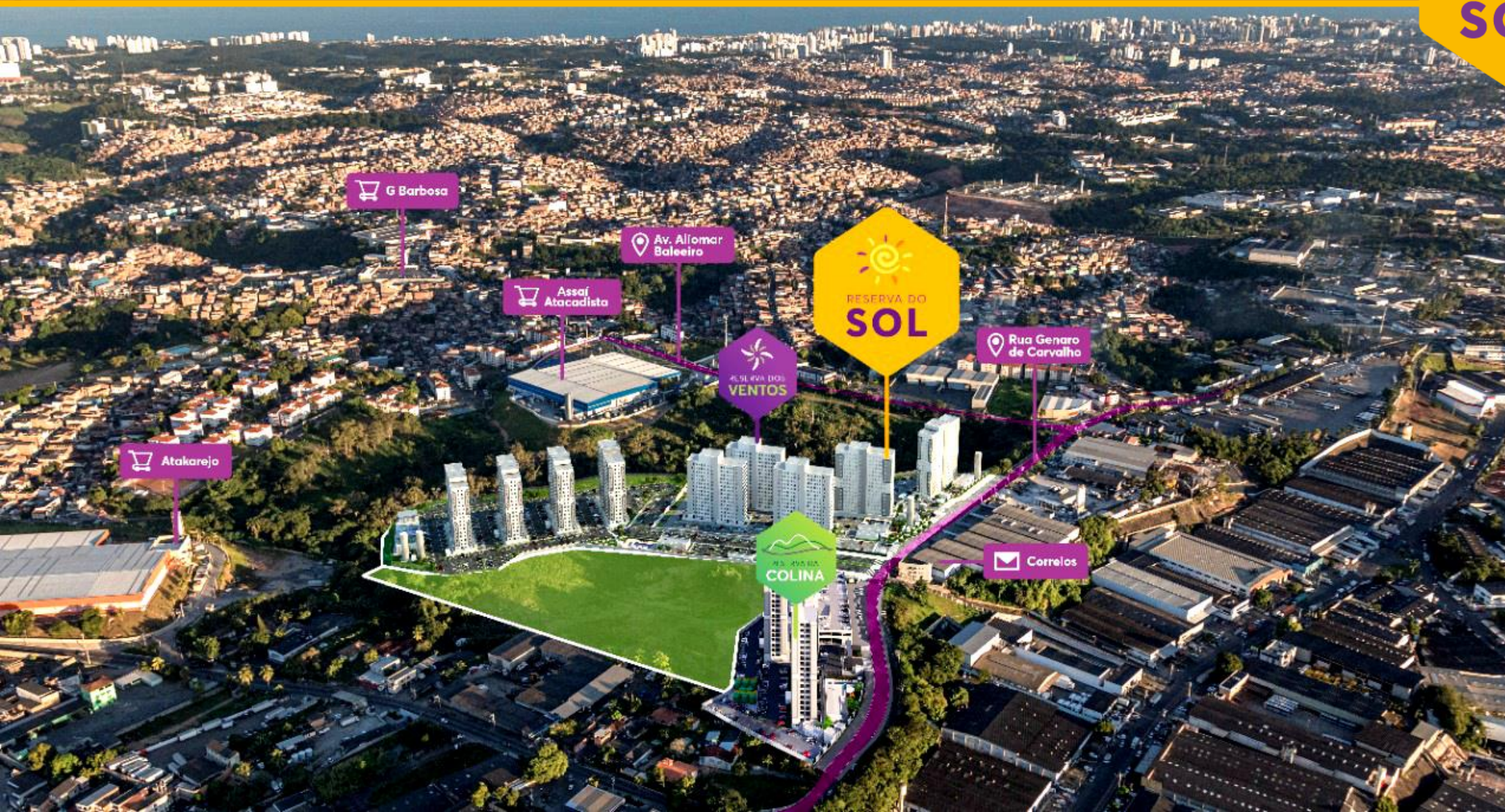
LANÇAMENTO

O Sol de uma nova
vida vai brilhar
para você.





LOCALIZAÇÃO





LOCALIZAÇÃO



FICHA TÉCNICA

Total de Unidades:

02 Torres

272 unidades

08 unidades por andar

Vagas de garagem:

175 Vagas de carro,
sendo 14 fixas e 161
rotativas.

Elevador:

2 Por Torre

Tipologia:

1 Quarto e 2 Quartos

Quantidade de andar:

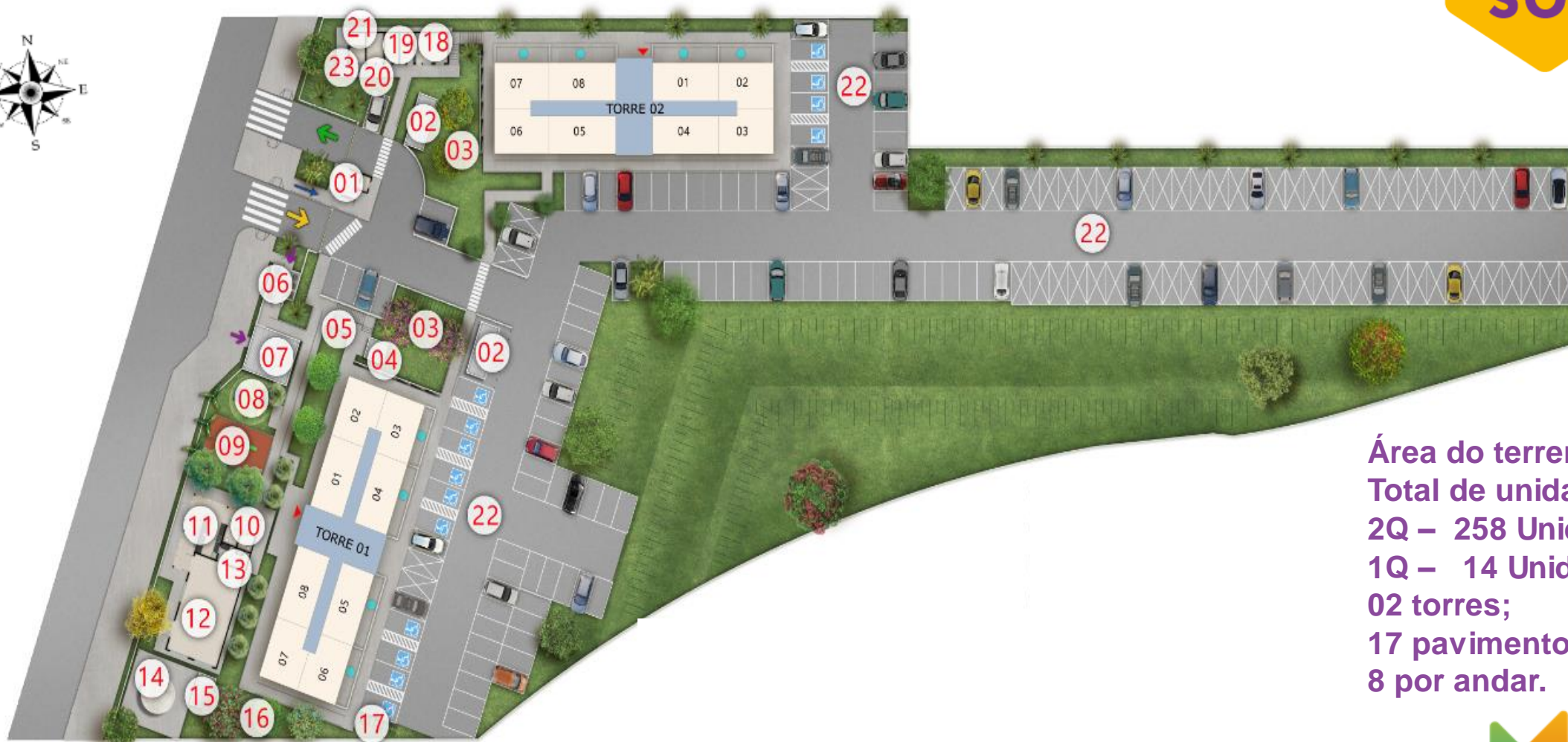
T+16 andares

Endereço:

Rua Rua Genaro de Carvalho, s/n , no
antigo terreno do Golf Club.



IMPLANTAÇÃO



Área do terreno: 9.616,83 m²;
Total de unidades: 272;
2Q – 258 Unidades
1Q – 14 Unidades
02 torres;
17 pavimentos (T+16),
8 por andar.





UNIDADES GIARDINO



08 Unidades Térreo com Área Privativa



PLANTA GIARDINO MEIO



2 Q – 4 Unidades ,
Torre 1 final 04 e 05.
Torre 2 final 01 e 08

- Área interna
40,24 m²;
- Área do Giardino
de 11,76 a 18,90 m².





PLANTA GIARDINO PONTA



2 Q – 4 Unidades ,
Torre 1 final 03 e 06
Torre 2 final 02 e 07

- Área interna
36,93 m²;
- Área do Giardino
de 11,76 a 18,90 m².





PLANTAS TIPO PCD



1 Q – UNIDADE PCD 14 unidades

Torre 1: finais 02 e 07, a partir do 12º andar.

Torre 2: Unidades :1602, 1603, 1606,1607,

100% das Unidades com 36,93m²

*Todas unidades com vagas vinculadas.





PLANTAS TIPO MEIO



Unidades Final: 01, 04 , 05 e 08.

2Q (136 unidades)

- Área total – 40,24m²;



PLANTAS TIPO MEIO ISOMÉTRICA



RESERVA DO SOL - TORRE 02 - APT0 201

* 100% das paredes internas de Dry Wall.





PLANTAS TIPO PONTA



Unidades Final: 02, 03 , 06 e 07.

2Q (136 unidades)

- Área total – 36,93 m²;



PLANTAS TIPO PONTA ISOMÉTRICA



RESERVA DO SOL - TORRE 02 - APTO 202





ACABAMENTO



Banheiro e cozinha: Piso Cerâmico
Bancadas: Mármore Sintético



IMAGENS INTERNAS



Sala – Unidade 2Q – Planta de Ponta





IMAGENS INTERNAS



Cozinha - Unidade 2Q





IMAGENS INTERNAS



Quarto Maior Ponta - Unidade 2Q





FACHADA DIURNA





FACHADA NOTURNA





ÁREA GOURMET





SALÃO DE FESTAS





POMAR





PET PLACE





PLAYGROUND





BICICLETÁRIO





ÁREA DE LAZER





IMPLANTAÇÃO 3D





INSTALAÇÕES



Ar Condicionado:

Circuito no quarto maior.

Instalação de Gás:

Preparação para Gás encanado Individualizado.

Água:

Preparação para Medição de água individualizada.





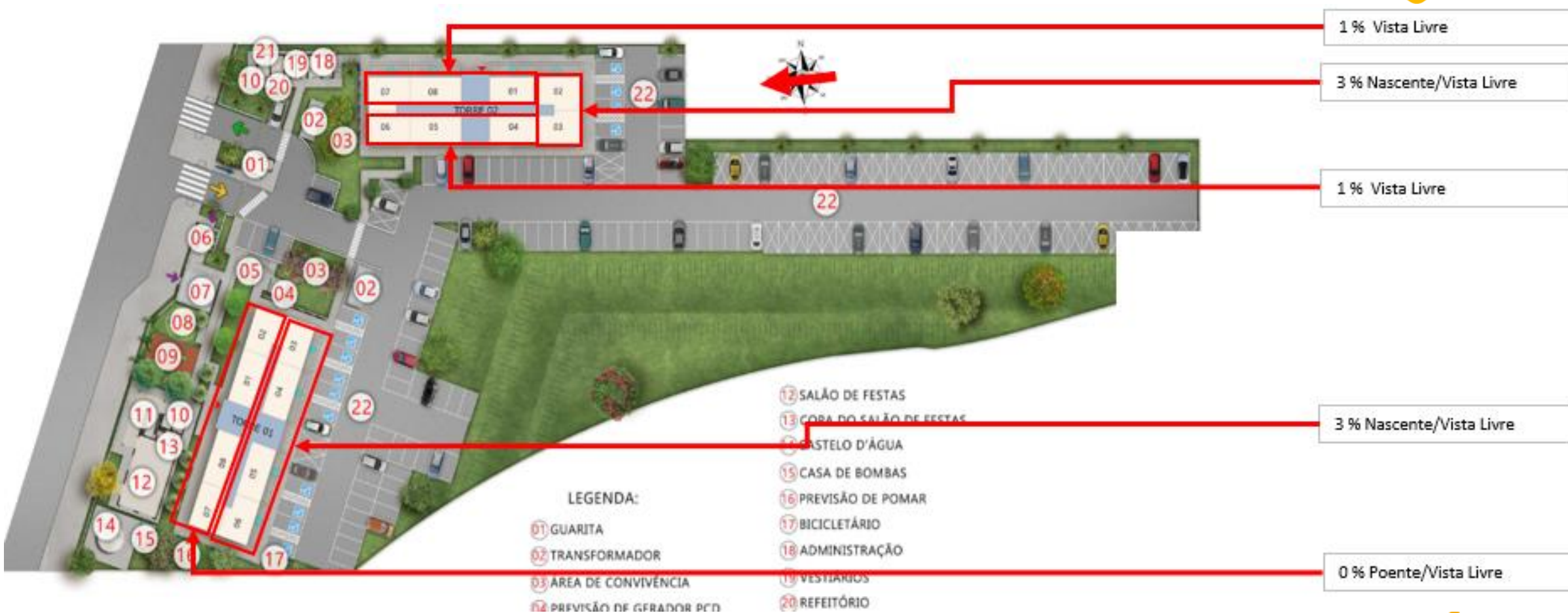
SEGURANÇA



**Condomínio com células
de segurança para
pedestres**



IMPLANTAÇÃO





Vendas:

PJ1981  **ROCHA ANDRADE**
IMOBILIÁRIA