

Imbui

Class



Imbui Class

O Imbui Class é um convite à vida sofisticada e acessível. Estrategicamente situado para facilitar o acesso a comodidades urbanas e vias principais, cada apartamento é meticulosamente projetado para oferecer uma experiência de requinte, lazer e segurança.

Acreditamos que a verdadeira qualidade de vida vai um pouco mais além. Oferecemos espaços elegantes e funcionais, repletos de amenidades que promovem bem-estar e convivência. Seja desfrutando da área de lazer exuberante ou relaxando com a linda vista mar do rooftop, cada detalhe reflete nossa busca por excelência.

Nosso empreendimento é uma resposta à necessidade crescente de moradias que equilibram acessibilidade, sofisticação e segurança. É mais do que um lugar para chamar de lar; é um ambiente que enriquece a vida diária, onde cada morador pode prosperar em um refúgio de qualidade e conforto. Venha viver a experiência única do Imbui Class.



ÁREA DE LAZER

APRECIAR O POR DO SOL COM
ELEGÂNCIA E SOFISTICAÇÃO

PLAYGROUND

PISCINA COM BORDA INFINITA

MOMENTOS FELIZES REPLETOS DE PAZ, BEM ESTAR E RELAXAMENTO TE ESPERAM.

A CONVENIÊNCIA ESTÁ SEMPRE AO
SEU ALCANCE E A TRANQUILIDADE
SEMPRE AO SEU LADO.

Imbui
Class



ÁREA GOURMET

RESERVAR O ROOFTOP PARA UM MOMENTO
EM FAMÍLIA COM VISTA MAR.

ROOFTOP







LOUNGE BAR

REUNIR AMIGOS COM
CONFORTO E PRIVACIDADE

PLAYGROUND



BRINQUEDOTECA

MUITA DIVERSÃO COM
SEGURANÇA PARA OS PEQUENOS.

PLAYGROUND



ESPAÇO ZEN

DESCONECTAR E RELAXAR,
ENVOLVA-SE PELA CALMA.

ROOFTOP



SALÃO DE FESTAS



PLAYGROUND

CELEBRAR NUMA ÁREA EXCLUSIVA E MODERNA

ACADEMIA

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA DA ACADEMIA

A PRATICIDADE DE UMA AMPLA
ACADEMIA NA SUA RESIDÊNCIA.

PLAYGROUND



SALÃO DE JOGOS

MUITAS OPÇÕES ALEM DAS TELAS PARA ENTRETENIMENTO.



PLAYGROUND

ÁREA DE LAZER INFANTIL

GASTAR ENERGIA DAS CRIANÇAS
EM UM AMBIENTE AGRADÁVEL

PLAYGROUND



QUADRA POLIESPORTIVA

A COMODIDADE DE PRATICAR
ESPORTE NA SUA RESIDENCIA

PLAYGROUND

ÁREA PET

SEU PET TAMBÉM PRECISA MORAR BEM.

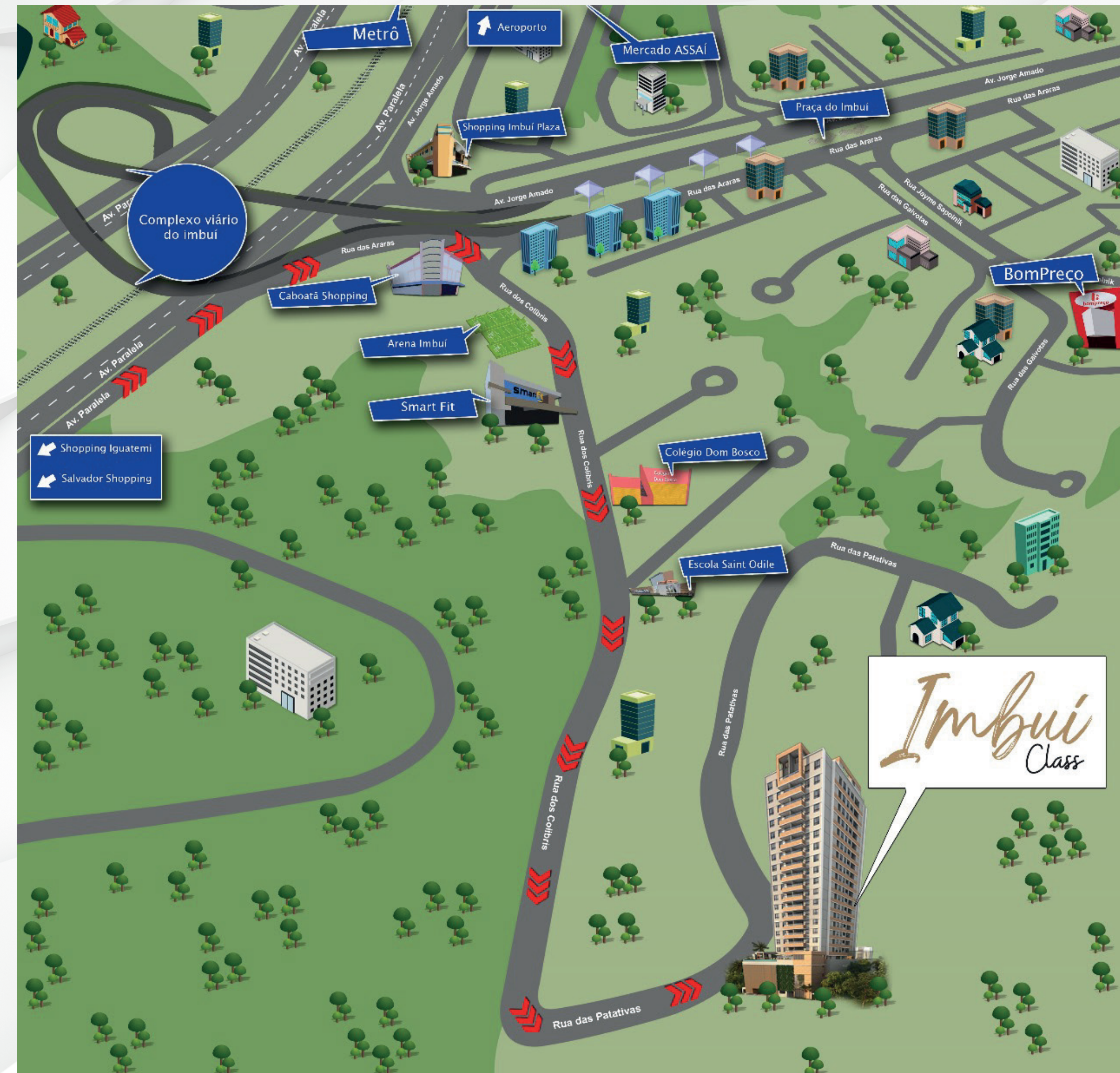
PERSPECTIVA ILUSTRATIVA DA ÁREA PET

Com uma infraestrutura bem desenvolvida, o Imbuí oferece uma mistura equilibrada de tranquilidade e conveniência.

A localização estratégica é um ponto forte, permitindo fácil acesso a diversas regiões da cidade. A proximidade de centros comerciais, escolas e serviços essenciais contribui para a comodidade do dia a dia dos residentes.

Morar no bairro Imbuí significa vivenciar uma combinação única de qualidade de vida, lazer diversificado, boa gastronomia e conveniência, tudo envolto na calorosa atmosfera da capital baiana.

- + Mobilidade urbana: a 250 m do metrô
- + Walkability: praças e serviços próximos
- + Comodidade: a 15 min do aeroporto e centro comercial da cidade.



PLAY



SALÃO DE FESTAS



COZINHA AUX. NO SALÃO DE FESTAS



BRINQUEDOTECA



SALA DE JOGOS / GAMES



ACADEMIA



QUADRA POLIESPORTIVA



ESPAÇO PET



ÁREA GOURMET



BAR PARA A QUADRA DE ESPORTES



PISCINA BORDA INFINITA



ESCADA FITNESS



3/4
SUÍTE E
VARANDA

PLANTA TIPO A

70m²
PRIVATIVOS



TIPO A
70,47m²

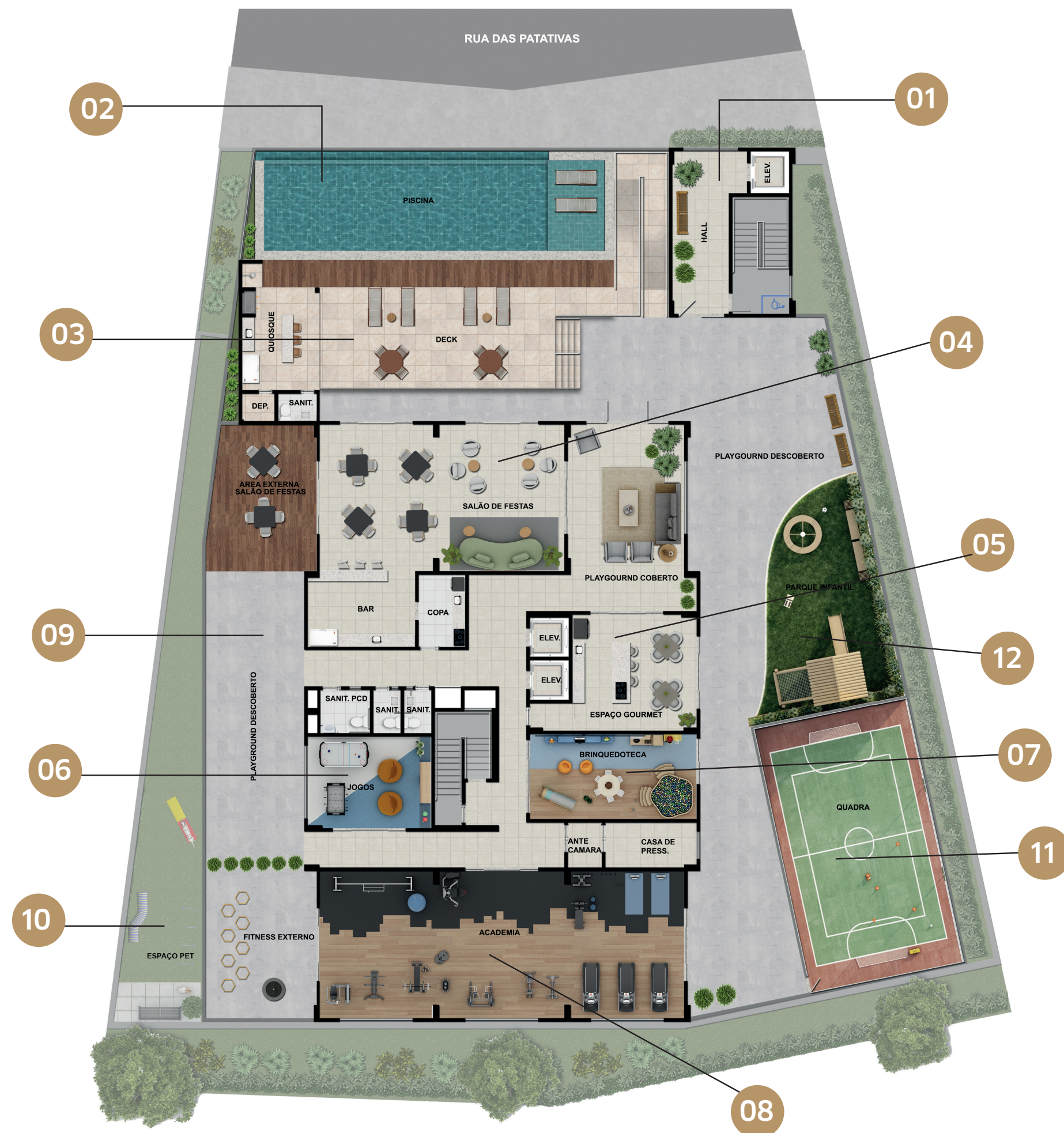
2/4
SUÍTE E
VARANDA

PLANTA TIPO B

60m²
PRIVATIVOS



TIPO B
59,27m²



PLAYGROUND

- 01 HALL ENTRADA COM ELEVADOR EXCLUSIVO
- 02 PISCINA COM BORDA INFINITA
- 03 DECK DA PISCINA
- 04 SALÃO DE FESTAS
- 05 ESPAÇO GOURMET/LOUNGE BAR
- 06 SALA DE JOGOS
- 07 BRINQUEDOTECA
- 08 ACADEMIA
- 09 PLAYGROUND DESCOBERTO
- 10 ESPAÇO PET
- 11 QUADRA POLIESPORTIVA
- 12 PARQUE INFANTIL

FINANCIAMENTO DO EMPREENHIMENTO

O financiamento da Caixa Econômica Federal, traz solidez e segurança, garantindo não apenas a estabilidade financeira, mas também a tranquilidade de nossos investidores, contando com seguro de obra e engenharia, assegurando a conclusão e a qualidade do projeto. Seja parte de um investimento sólido e confiável em um mercado imobiliário em constante crescimento.



A Barbora Tinel, com mais de 25 anos de experiência dos sócios, opera a nível nacional, oferecendo serviços de engenharia com eficiência. A empresa investe no desenvolvimento pessoal de seus parceiros, tornando-se moderna e competitiva. Na área imobiliária, construiu mais de 2 mil unidades habitacionais na Bahia, incluindo o Residencial Raison Premiere Pituba em Salvador.



A NKS se destaca pela excelência fundamentada em conhecimento e atenção aos detalhes. Com o Lean Construction, mantém um alto padrão de qualidade e compromisso com a satisfação dos clientes. Com mais de 3 mil unidades habitacionais construídas na Bahia e projetos notáveis como o Costa Espanha em Salvador, a equipe técnica da NKS transforma expectativas em encantamento.



Imbui Class

Vendas:

P11981  **ROCHA ANDRADE**
IMOBILIÁRIA