



maui

BOUTIQUE LIVING

UM MARCO IMOBILIÁRIO QUE VAI REDEFINIR O CONCEITO DE ALTO PADRÃO EM IMBASSAÍ.

Após a realização de projetos de sucesso com a marca da inovação, qualidade construtiva e compromisso com a valorização e satisfação do cliente em Guarajuba e Itacimirim, chegamos em grande estilo em Imbassaí.

Encantados com a beleza desse lugar, estamos orgulhosos em apresentar um projeto com arquitetura moderna, versatilidade nas opções de plantas, fino acabamento, sustentabilidade e um paisagismo à altura da natureza exuberante do local. Aqui, tudo foi pensado para proporcionar momentos especiais que farão parte da sua história.

Seja bem-vindo ao paraíso. O Maui é um sonho que se tornou realidade.



"ESCUTE OS SINAIS DA NATUREZA."

DANIEL CADY



VOCÊ É O PROTAGONISTA DA SUA HISTÓRIA.

Localizado a apenas 10 km da Praia do Forte, e com 6 km de praia, Imbassaí é um destino de lazer e contemplação com natureza exuberante e infraestrutura completa de serviços, diversão e gastronomia. Aqui, o rio encontra com o mar e você encontra uma nova vida.



"A NATUREZA MORA EM NÓS".

DANIEL CADY



"SUA FELICIDADE
DEPENDE DO QUANTO
VOCÊ SE PRIORIZA."

DANIEL CADY



"DESLIGUE O PILOTO AUTOMÁTICO."

DANIEL CADY



Imbassaí vem ampliando sua oferta de serviços, qualificando sua infraestrutura, seus equipamentos de lazer e consolidando sua vocação turística, garantindo-se como o lugar ideal para quem busca uma segunda residência.



Restaurantes



Bares



Barracas de praia



Mercados



Sorveterias



Centros comerciais



Esportes



Trilhas

"EQUILÍBRIO É
A CHAVE DE TUDO."

DANIEL CADY



PLANTAS
INTELIGENTES

2 Suítes com lavabo
e varanda gourmet

3 Suítes com lavabo
e varanda gourmet

3 Suítes com garden e
hidromassagem privativos
e varanda gourmet



DESIGN
SUSTENTABILIDADE
TECNOLOGIA
PAISAGISMO
SEGURANÇA



LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA

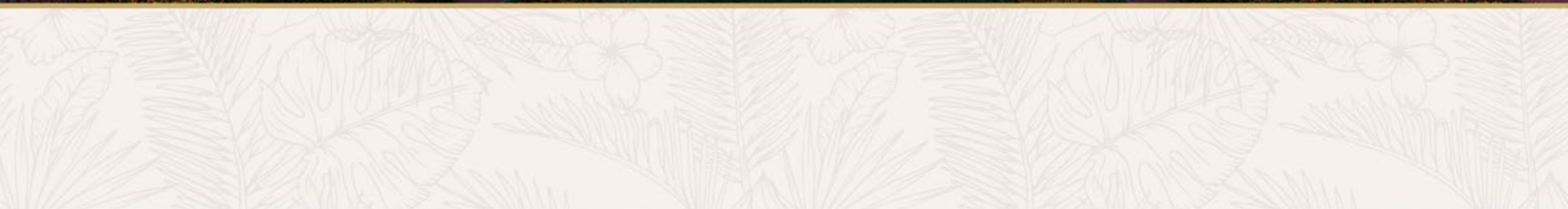
- ÁREA DO TERRENO:
8.608m²
- 54 UNIDADES
NASCENTES
- LAZER
COMPLETO
- GARANTIA DE
PAVIMENTAÇÃO
DA RUA DO
EMPREENDIMENTO
ATÉ A CONCLUSÃO
DA OBRA



VISTA GERAL DIURNA



VISTA GERAL NOTURNA



A BORDA É INFINITA, A VISTA É DESLUMBRANTE.

PISCINA COM BORDA INFINITA

NÃO VAI FALTAR ENERGIA PARA
CELEBRAR COM OS AMIGOS.



ESPAÇO GOURMET

VIVA A EXPERIÊNCIA.

LAZER COMPLETO



Piscina adulto com borda infinita



Piscina infantil



Beds piscina



Espaço gourmet



Quadra de beach tennis, futevôlei e vôlei de praia



Academia climatizada



Spa (sauna, hidromassagem e sala de massagem)



Parque infantil



Redário



Espaço zen



Bicicletário



Pet place





QUADRA DE BEACH TENNIS, FUTEVÔLEI E VÔLEI DE PRAIA



ACADEMIA CLIMATIZADA

ELIMINE
O PESO DO
STRESS.



SPA (SAUNA, HIDROMASSAGEM E SALA DE MASSAGEM)



PARQUE INFANTIL

"O SER HUMANO
ADOECE À MEDIDA
QUE SE AFASTA
DA NATUREZA."

DANIEL CADY



SUSTENTABILIDADE, MODERNIDADE E REDUÇÃO DE CUSTOS DE CONDOMÍNIO.



Horta assinada por Daniel Cady



Placas de energia solar para áreas comuns



Sensores para iluminação nas áreas comuns



Coleta seletiva



Paisagismo com irrigação automatizada



Descarga dual flush



Hidrômetro e gás individualizados



Temporizador nas torneiras das áreas comuns



Infraestrutura para implantação
de vagas para carro elétrico*

*1 garagem com infraestrutura (tubulação) para futura instalação de carregamento veicular (equipamento e fiação não inclusos).

AQUI, OS CUIDADOS
NÃO SÃO MEROS DETALHES.



LIVING

QUALIDADE DE VIDA,
ESSA É A RECEITA DA FELICIDADE.



GARDEN PRIVATIVO



VARANDA GOURMET



BEM-ESTAR É
ESTILO DE VIDA.

VARANDA GOURMET

FACILIDADES SOB MEDIDA PARA SUA COMODIDADE.



Market place



Mobilidade através de carro
elétrico de golf



Fechadura eletrônica na porta
principal dos apartamentos



Áreas comuns entregues
equipadas e decoradas*

*Mediante pagamento de taxa



CFTV





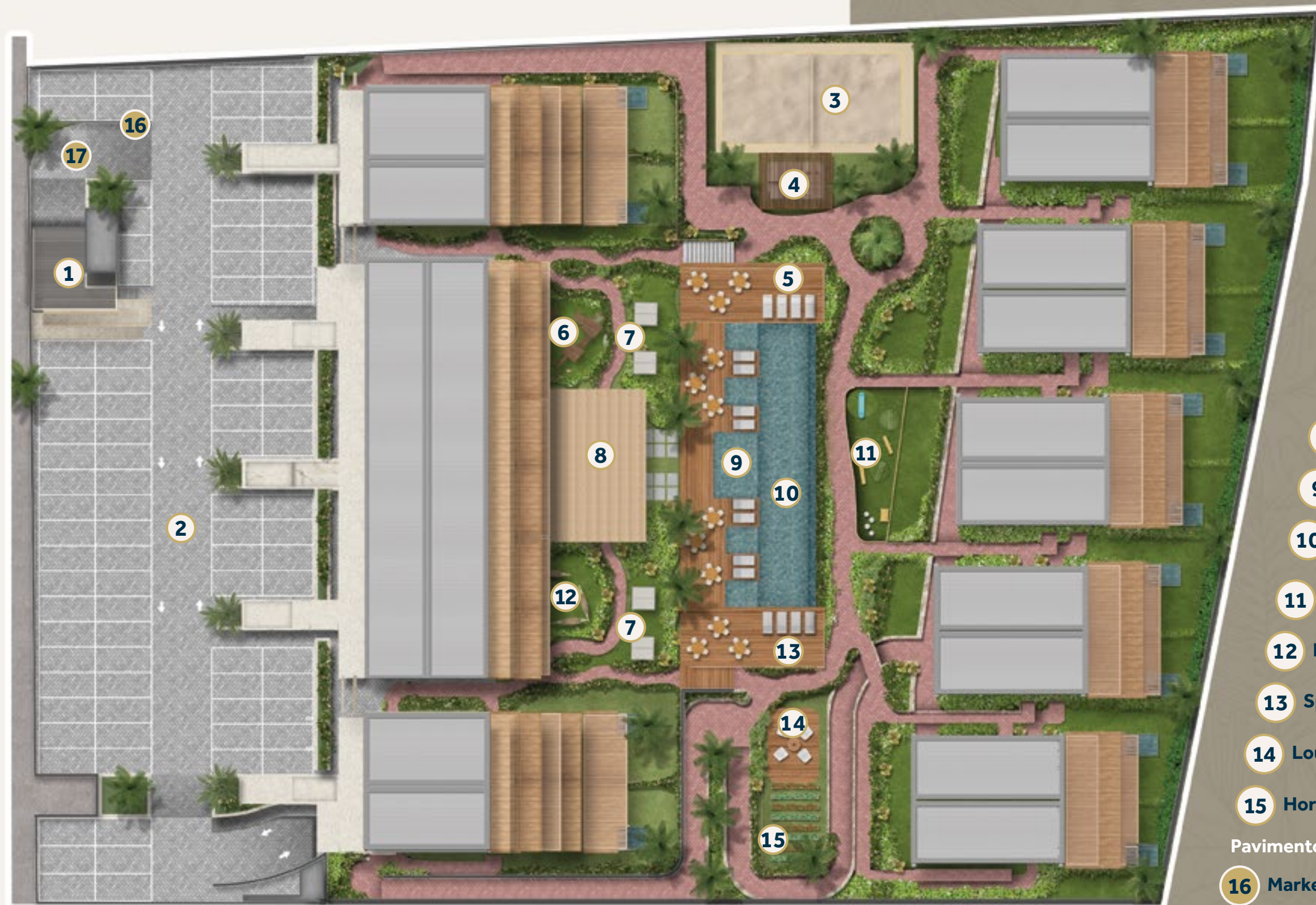
PET PLACE



HORTA ASSINADA POR DANIEL CADY

UMA VIDA
MAIS SAUDÁVEL
TE ESPERA.





IMPLANTAÇÃO

- 1 Guarita de segurança
- 2 Estacionamento
- 3 Quadra de beach tennis, futevôlei e vôlei de praia
- 4 Quiosque de apoio à quadra
- 5 Academia
- 6 Parque infantil
- 7 Espaço zen
- 8 Espaço gourmet
- 9 Piscina infantil
- 10 Piscina adulto com borda infinita
- 11 Pet place
- 12 Redário
- 13 Spa
- 14 Lounge
- 15 Horta
- Pavimento garagem coberta:
- 16 Market place
- 17 Bicletário





2 SUÍTES SUPERIOR (A1)

Lavabo • Varanda gourmet • 102,64m² de área privativa



2 SUÍTES SUPERIOR (A2)

Lavabo • Varanda gourmet • 89,86m² de área privativa





3 SUÍTES TÉRREO (B1 E B3)

Garden e hidromassagem privados • Varanda gourmet • 111,96m² de área privativa



QUANDO O TALENTO DA
ARQUITETURA ENCONTRA O
ENCANTO DA NATUREZA O
RESULTADO É SURPREENDENTE.

architects



Architects+Co é um estúdio de arquitetura e urbanismo fundado por Caio Bandeira e Tiago Martins, arquitetos com formação no Brasil e Espanha, com mais de 15 anos de experiência pautada no desenvolvimento de um design contemporâneo, que procura traduzir a nova forma de viver e contemplar os espaços.

O escritório atua em projetos de diversas escalas, destacando-se especialmente em projetos residenciais, design de interiores e arquitetura de empreendimentos.





MAPA DE
LOCALIZAÇÃO

REALIZAÇÃO



PROJETO ARQUITETÔNICO

architects



VENDAS



Em atenção à Lei Federal 4.591/64, informamos que todas as imagens, perspectivas e fotografias utilizadas neste material promocional tem caráter meramente ilustrativo, por tratar-se de um bem a ser construído, podendo haver alterações de cor/textura/composição, prevalecendo as condições estabelecidas no Contrato de Compra e Venda